

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 1

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	1665	29911	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
2	โฉนด	1907	13071	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3	โฉนด		12434	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	1.00	1.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	โฉนด	32	13068	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	0.00	-	7,200.00	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
5	โฉนด	3098	42752	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	48.40	148.40	5,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.30	
6	โฉนด	1982	34082	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.30	18.30		0.00	3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	709,632.00	-	-	709,632.00	0.02
7	โฉนด	165	13561	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00		0.00	4	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	21	398,848.00	847,552.00	847,552.00	-	-	847,552.00	0.02
8	โฉนด	1756	30978	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	5	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,025,856.00	-	-	1,025,856.00	0.02
9	โฉนด		20633	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	7.00	7.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 2 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
10	โฉนด	1738	30788	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	6	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	1,001,856.00	-	-
11	โฉนด	2431	39224	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
12	โฉนด	1757	30979	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	7	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	1,001,856.00	-	-
13	โฉนด	115	13372	หมู่ ๓.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30	-
14	โฉนด	2828	12088	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	8	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,200.00	1,344,800.00	21	430,336.00	914,464.00	1,028,464.00	-	1,028,464.00	-	-
15	โฉนด	2068	34709	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	9	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	94.00	-	7,200.00	676,800.00	5	33,840.00	642,960.00	720,960.00	-	-	720,960.00	0.02
16	โฉนด	2063	34704	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	10	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,200.00	460,800.00	5	23,040.00	437,760.00	497,760.00	-	-	497,760.00	0.02
17	โฉนด	2066	34707	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	11	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,200.00	460,800.00	5	23,040.00	437,760.00	509,760.00	-	-	509,760.00	0.02
18	โฉนด	2428	7886	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	3	32,130.00	1,038,870.00	1,248,870.00	-	-	1,248,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 3

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
19	โฉนด	798	19888	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	495.00	-	7,650.00	3,786,750.00	14	681,615.00	3,105,135.00	4,305,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	108.00	21.82	-	-	-	-	-	-	939,380.46	-	939,380.46	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	387.00	78.18	-	-	-	-	-	-	3,365,754.54	3,365,754.54	-	-
20	โฉนด	1630	29527	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	14	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,341,792.00	-	-	1,341,792.00	0.02
21	โฉนด	2067	34708	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	15	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,200.00	576,000.00	5	28,800.00	547,200.00	610,200.00	-	-	610,200.00	0.02
22	โฉนด	1268	24334	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	16	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	11	266,016.00	516,384.00	711,384.00	-	516,384.00	195,000.00	-
23	โฉนด	2430	39223	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	17	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	444.00	-	7,950.00	3,529,800.00	41	3,000,330.00	529,470.00	733,470.00	-	733,470.00	-	-
24	โฉนด	936	22643	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	18	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	1,499,992.00	-	1,499,992.00	-	-
25	โฉนด	1680	30013	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	17	354,240.00	1,121,760.00	1,247,760.00	-	-	1,247,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 4

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26	โฉนด	1789	31477	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	20	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	4	32,448.00	778,752.00	976,752.00	-	-	976,752.00	0.02
27	โฉนด	897	21268	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	21	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	31	2,703,000.00	477,000.00	837,000.00	-	837,000.00	-	
28	โฉนด	1729	30679	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	59.00	159.00	2,650.00	421,350.00	22	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	21	540,800.00	1,149,200.00	1,570,550.00	-	1,570,550.00	-	
29	โฉนด	1714	30667	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	23	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	13	540,918.00	746,982.00	1,046,982.00	-	1,046,982.00	-	
30	โฉนด	1579	28907	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	24	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,450.00	2,154,750.00	14	387,855.00	1,766,895.00	2,366,895.00	-	2,366,895.00	-	
												25	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	80.00	-	6,150.00	492,000.00	14	88,560.00	403,440.00	403,440.00	-	403,440.00	-	
31	โฉนด	1412	7617	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.02	
						1	3	2	0.00	1,400.00	1,500.00	2,100,000.00	26	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	5	33,800.00	642,200.00	2,742,200.00	-	2,742,200.00	-
32	โฉนด	3377	51332	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 5

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
33	โฉนด	3373	51328	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30		
34	โฉนด	3374	51329	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30		
35	โฉนด	3375	51330	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	2.20	102.20	1,950.00	199,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,290.00	-	-	199,290.00	0.30		
36	โฉนด	3376	51331	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	2.30	102.30	1,950.00	199,485.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,485.00	-	-	199,485.00	0.30		
37	โฉนด	303	15787	หมู่ 8 ต.บางปะกง	1	0	2	18.00	218.00	3,000.00	654,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	654,000.00	-	-		
38	โฉนด	3370	51325	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30		
39	โฉนด	3364	4964	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	27	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,950.00	2,671,200.00	21	2,136,960.00	534,240.00	720,240.00	-	-	720,240.00	0.02
40	โฉนด	594	10556	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	1	0	92.00	492.00	1,950.00	959,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,400.00	-	-	959,400.00	0.30		
41	โฉนด	3372	51327	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 6

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
42	โฉนด	3539	2106	หมู่ ๓.ท่าข้าม	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
43	โฉนด	1415	26152	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02			
44	โฉนด	3530	7782	หมู่ 5 ต.บางปะกง	4	1	3	55.00	755.00	3,000.00	2,265,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,000.00	-	-	2,265,000.00	0.30			
45	โฉนด	3371	51326	หมู่ 6 ต.บางปะกง	3	0	1	5.50	105.50	1,950.00	205,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	205,725.00	-	-	205,725.00	0.30			
46	โฉนด	3325	51049	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-			
47	โฉนด	2059	10864	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	2	4.00	1,404.00	10,000.00	14,040,000.00	28	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	5,520.00	-	7,150.00	39,468,000.00	21	12,629,760.00	26,838,240.00	40,878,240.00	-	-	40,878,240.00	0.30
												29	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,610.00	-	3,400.00	8,874,000.00	21	2,839,680.00	6,034,320.00	6,034,320.00	-	-	6,034,320.00	0.30
48	โฉนด	1949	33763	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	8,400.00	201,600.00	30	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	18	190,944.00	543,456.00	745,056.00	-	745,056.00	-	-
49	โฉนด	162	10288	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	1	30.00	1,330.00	6,300.00	8,379,000.00	31	ป้อมยาม	ตึก	3	8.06	-	5,400.00	43,524.00	4	1,740.96	41,783.04	8,420,783.04	-	-	8,420,783.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 7

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
50	โฉนด	1306	7152	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	1	80.00	180.00	5,000.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30		
51	โฉนด	2802	7822	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	0	61.00	461.00	17,000.00	7,837,000.00	32	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	19	138,880.00	357,120.00	8,194,120.00	-	-	8,194,120.00	0.30
52	โฉนด	451	16008	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	7.00	507.00	12,000.00	6,084,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,084,000.00	-	-	6,084,000.00	0.01		
53	โฉนด	1654	9357	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
54	โฉนด	2151	36097	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	24	767,448.00	1,252,152.00	1,477,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	264.00	-	-	-	-	-	-	1,477,152.00	-	-	1,477,152.00	0.02
55	โฉนด	2885	8097	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
56	โฉนด	1071	23219	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	3	63.00	1,163.00	3,000.00	3,489,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,000.00	-	-	3,489,000.00	0.30	
57	โฉนด	2323	10278	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.50	87.50	3,000.00	262,500.00	34	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	700.00	-	8,200.00	5,740,000.00	21	1,836,800.00	3,903,200.00	4,165,700.00	-	-	4,165,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 8

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.50	48.50	3,000.00	145,500.00	35	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	11	24,000.00	176,000.00	321,500.00	-	-	321,500.00	0.02
58	โฉนด	2369	10584	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	36	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	31	255,840.00	236,160.00	308,160.00	-	-	308,160.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	37	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,200.00	524,800.00	31	272,896.00	251,904.00	299,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,976.00	-	74,976.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	74,976.00	-	74,976.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	149,952.00	-	149,952.00	0.02
59	โฉนด	820	20622	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	57.50	157.50	2,500.00	393,750.00	38	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	630.00	-	7,650.00	4,819,500.00	6	289,170.00	4,530,330.00	4,924,080.00	-	-	4,924,080.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	630.00	-	7,650.00	4,819,500.00	6	289,170.00	4,530,330.00	4,530,330.00	-	-	4,530,330.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	40	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	6	128,520.00	2,013,480.00	2,188,480.00	-	-	2,188,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 9

จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
					2	0	1	22.50	122.50	2,500.00	306,250.00	41	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	490.00	-	7,650.00	3,748,500.00	6	224,910.00	3,523,590.00	3,829,840.00	-	-	3,829,840.00	0.02			
					2	0	1	40.00	140.00	2,500.00	350,000.00	42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	7,650.00	4,284,000.00	6	257,040.00	4,026,960.00	4,376,960.00	-	-	4,376,960.00	0.02			
					2	0	1	57.50	157.50	2,500.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.02
					5	0	1	54.00	154.00	2,500.00	385,000.00	43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	616.00	-	7,650.00	4,712,400.00	6	282,744.00	4,429,656.00	4,814,656.00	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	11.36	-	-	-	-	-	-	-	546,944.92	-	-	546,944.92	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	546.00	88.64	-	-	-	-	-	-	-	4,267,711.08	-	-	4,267,711.08	0.02	
					2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,300.00	3,021,200.00	3	90,636.00	2,930,564.00	3,053,064.00	-	-	3,053,064.00	0.02			
					2	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00	45	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	6	275,400.00	4,314,600.00	4,689,600.00	-	-	4,689,600.00	0.02			
					2	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00	46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,650.00	3,213,000.00	6	192,780.00	3,020,220.00	3,395,220.00	-	-	3,395,220.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 10 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	47	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	6	121,680.00	1,906,320.00	2,056,320.00	-	-	2,056,320.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	48	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	6	9,600.00	150,400.00	190,400.00	-	-	190,400.00	0.02
					2	2	3	33.50	1,133.50	2,500.00	2,833,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,750.00	-	-	2,833,750.00	0.02	
60	โฉนด	1229	6800	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
61	โฉนด	823	5411	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	26.00	526.00	17,000.00	8,942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,942,000.00	-	-	8,942,000.00	0.60	
62	โฉนด	1497	7959	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	30.00	30.00	1,950.00	58,500.00	49	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,550.00	666,000.00	14	119,880.00	546,120.00	604,620.00	-	-	604,620.00	0.30
					3	0	0	88.00	88.00	1,950.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30	
63	โฉนด	1563	28311	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	55.00	355.00	4,400.00	1,562,000.00	50	ภัตตาคาร	ตึก	2	608.00	-	6,800.00	4,134,400.00	4	165,376.00	3,969,024.00	5,531,024.00	-	-	5,531,024.00	0.02
64	โฉนด	578	4016	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	45.00	345.00	3,900.00	1,345,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,500.00	-	-	1,345,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 11 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
65	โฉนด	1613	29415	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	57.00	557.00	4,400.00	2,450,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,800.00	-	2,450,800.00	-	-		
66	โฉนด	1513	27943	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	81.20	81.20	4,000.00	324,800.00	51	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	2	5,000.00	245,000.00	569,800.00	-	-	569,800.00	0.02
67	โฉนด	2974	12739	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	52	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	5	4,500.00	85,500.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
68	โฉนด	1739	30789	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	53	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,040,856.00	-	-	1,040,856.00	0.02
69	โฉนด	2494	10870	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	0	33.00	1,633.00	10,000.00	16,330,000.00	54	โรงงาน	ตึก	3	1,750.00	-	6,200.00	10,850,000.00	35	6,510,000.00	4,340,000.00	20,670,000.00	-	-	20,670,000.00	0.30
												55	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,500.00	-	3,400.00	5,100,000.00	35	3,060,000.00	2,040,000.00	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.30
												56	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	234,600.00	-	-	234,600.00	0.30
												57	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	8	14,400.00	165,600.00	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
												58	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	5,400.00	64,800.00	35	38,880.00	25,920.00	25,920.00	-	-	25,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 12 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
70	โฉนด	1390	7502	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	2,650.00	74,200.00	60	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	61	719,264.00	227,136.00	301,336.00	-	-	301,336.00	0.02			
					3	0	0	4.00	4.00	2,650.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	-	10,600.00	0.30	
					3	1	2	34.00	634.00	2,650.00	1,680,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,100.00	-	-	1,680,100.00	0.30
71	โฉนด	1281	24516	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	39.00	139.00	3,000.00	417,000.00	61	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	21	1,889,280.00	4,014,720.00	4,431,720.00	-	-	4,431,720.00	0.02			
												62	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	21	19,200.00	40,800.00	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02			
72	โฉนด	2891	8103	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
73	โฉนด	1728	30678	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
74	โฉนด	463	3207	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
75	โฉนด	2564	11105	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	5	3	5.00	2,305.00	1,500.00	3,457,500.00	63	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	715.00	-	8,200.00	5,863,000.00	24	2,227,940.00	3,635,060.00	7,092,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	715.00	-	-	-	-	-	-	-	7,092,560.00	-	7,092,560.00	0.02
												64	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	630.00	-	7,650.00	4,819,500.00	24	1,831,410.00	2,988,090.00	6,445,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	630.00	-	-	-	-	-	-	-	6,445,590.00	-	6,445,590.00	0.02
												65	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	-	378.00	-	7,200.00	2,721,600.00	29	2,531,088.00	190,512.00	3,648,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	378.00	-	-	-	-	-	-	-	3,648,012.00	-	3,648,012.00	0.02
												66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	29	1,233,792.00	1,336,608.00	4,794,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	336.00	-	-	-	-	-	-	-	4,794,108.00	-	4,794,108.00	0.02
												67	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	232.00	-	8,150.00	1,890,800.00	28	1,758,444.00	132,356.00	3,589,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
76	โฉนด	2687	1535	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	10	0	67.00	4,067.00	5,000.00	20,335,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,335,000.00	0.30
77	โฉนด	2454	10776	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	0.01
78	โฉนด	442	15999	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 16 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
79	โฉนด	1451	7770	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	3	36.00	1,136.00	5,000.00	5,680,000.00	75	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,152.00	-	7,150.00	8,236,800.00	41	5,930,496.00	2,306,304.00	7,986,304.00	-	-	7,986,304.00	0.30				
												76	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	35	150,000.00	100,000.00	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30				
80	โฉนด	2862	12291	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	3	3	0	23.00	1,223.00	3,000.00	3,669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,669,000.00	-	-	3,669,000.00	0.30	
81	โฉนด	1915	9635	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	9	1	87.00	3,787.00	1,500.00	5,680,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,680,500.00	-	-	5,680,500.00	0.01
82	โฉนด	1912	8535	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	0	95.00	495.00	5,000.00	2,475,000.00	77	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	880.00	-	7,150.00	6,292,000.00	33	3,523,520.00	2,768,480.00	5,243,480.00	-	-	5,243,480.00	0.30				
83	โฉนด	2660	11465	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	4	1	70.00	1,770.00	1,500.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	2,655,000.00	-	-	
84	โฉนด	145	9670	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	0.00	600.00	7,500.00	4,500,000.00	78	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,482.00	-	3,400.00	5,038,800.00	14	906,984.00	4,131,816.00	8,631,816.00	-	-	8,631,816.00	0.30				
85	โฉนด	1566	28356	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	51.00	151.00	2,500.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	-	377,500.00	0.60	
86	โฉนด	2170	9502	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	79	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	365,664.00	-	-	365,664.00	0.02				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 17 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
87	โฉนด	2847	10989	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	80	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	31	187,200.00	172,800.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	81	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	11	18,000.00	132,000.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
					5	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
					2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	82	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	21	382,464.00	812,736.00	884,736.00	-	-	884,736.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	83	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	21	162,240.00	344,760.00	404,760.00	-	-	404,760.00	0.02
					2	0	1	78.00	178.00	4,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	84	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	34	1,540,480.00	1,115,520.00	1,275,520.00	-	1,275,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 18 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												85	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	37.50	8,450.00	709,800.00	31	369,096.00	340,704.00	340,704.00	-	-	340,704.00	0.30	
												86	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	62.50	8,450.00	1,183,000.00	31	615,160.00	567,840.00	567,840.00	-	567,840.00	-	-	
88	โฉนด	352	15909	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,024,000.00	-	-	6,024,000.00	0.30	
89	โฉนด	1959	8995	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	87	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	29	598,272.00	648,128.00	732,128.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	192,696.09	-	192,696.09	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	539,431.91	539,431.91	-	-	
						3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	88	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	6	9,000.00	141,000.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
90	โฉนด	1153	6575	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	93.00	193.00	2,600.00	501,800.00	89	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	23	341,077.50	25,672.50	527,472.50	-	527,472.50	-	-	
91	โฉนด	871	39555	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 19 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
92	โฉนด	1554	8119	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60		
93	โฉนด	724	17793	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30		
94	โฉนด	1251	24266	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	79.00	179.00	2,500.00	447,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.60		
95	โฉนด	2009	9406	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	2	31.00	231.00	1,500.00	346,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30		
96	โฉนด	1652	9355	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
97	โฉนด	991	6076	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	48.00	48.00	8,400.00	403,200.00	90	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	6	177,120.00	2,774,880.00	3,178,080.00	-	-	-	-
98	โฉนด	662	17126	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	91	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	24	2,432,700.00	429,300.00	639,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 21 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
102	โฉนด	1932	9022	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.60		
103	โฉนด	835	5519	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	3	27.00	327.00	22,500.00	7,357,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,357,500.00	-	-	7,357,500.00	0.60		
104	โฉนด	860	5756	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	5	1	24.00	2,124.00	10,000.00	21,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,240,000.00	-	-	21,240,000.00	0.60		
105	โฉนด	2327	10282	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02		
					2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	370.00	-	7,950.00	2,941,500.00	71	2,500,275.00	441,225.00	546,225.00	-	441,225.00	105,000.00	-
106	โฉนด	1484	8415	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	96	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	482,412.00	-	-	482,412.00	0.02
					5	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 22 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02			
					2	0	3	65.00	365.00	4,000.00	1,460,000.00	97	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	87.50	8,200.00	1,836,800.00	31	955,136.00	881,664.00	2,341,664.00	-	1,460,000.00	881,664.00	0.02
												98	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	12.50	8,200.00	262,400.00	31	136,448.00	125,952.00	125,952.00	-	125,952.00	-	-
												99	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	87.50	7,600.00	1,702,400.00	31	1,447,040.00	255,360.00	255,360.00	-	-	255,360.00	0.02
												100	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	12.50	7,600.00	243,200.00	31	206,720.00	36,480.00	36,480.00	-	-	36,480.00	0.30
107	โฉนด	2013	9311	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	83.70	683.70	4,400.00	3,008,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,280.00	-	-	3,008,280.00	0.30	
108	โฉนด	1716	30441	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	2	14.00	214.00	2,650.00	567,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100.00	-	-	567,100.00	0.30	
109	โฉนด	1113	23366	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	3	14.00	314.00	4,000.00	1,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000.00	-	1,256,000.00	-	-	
110	โฉนด	1491	7953	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	9.25	109.25	6,300.00	688,275.00	101	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	437.00	-	3,400.00	1,485,800.00	14	267,444.00	1,218,356.00	1,906,631.00	-	-	1,906,631.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 23 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	46.75	246.75	6,300.00	1,554,525.00	102	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	987.00	-	3,400.00	3,355,800.00	19	939,624.00	2,416,176.00	3,970,701.00	-	-	3,970,701.00	0.30
111	โฉนด	1395	25895	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	3	1	73.00	1,373.00	1,900.00	2,608,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,700.00	-	2,608,700.00	-	-	
112	โฉนด	2412	38883	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	59.00	59.00	1,950.00	115,050.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	23	435,006.00	773,344.00	888,394.00	-	888,394.00	-	-
113	โฉนด	728	23503	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	34.00	34.00	14,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60	
114	โฉนด	2060	10874	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	2	70.00	1,470.00	10,000.00	14,700,000.00	104	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	656.00	-	7,150.00	4,690,400.00	21	1,500,928.00	3,189,472.00	17,889,472.00	-	-	17,889,472.00	0.30
												105	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,500.00	525,000.00	21	168,000.00	357,000.00	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
												106	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	21	96,000.00	204,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
												107	ป้อมยาม	ตึก	3	15.00	-	5,400.00	81,000.00	21	25,920.00	55,080.00	55,080.00	-	-	55,080.00	0.30
115	โฉนด	2516	7500	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	2	0	87.00	887.00	2,250.00	1,995,750.00	108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	34	665,550.00	481,950.00	2,477,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 25 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
116	โฉนด	2748	43135	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.50	25.50	3,000.00	76,500.00	117	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,200.00	950,400.00	3	28,512.00	921,888.00	998,388.00	-	-	998,388.00	0.02
117	โฉนด	1506	27815	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,152.00	-	8,200.00	9,446,400.00	11	1,133,568.00	8,312,832.00	8,581,332.00	-	-	8,581,332.00	0.02
												119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	17	1,416,960.00	4,487,040.00	4,487,040.00	-	-	4,487,040.00	0.02
118	โฉนด	2986	12753	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	3	28.00	328.00	6,000.00	1,968,000.00	120	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	-	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	29	4,036,200.00	303,800.00	2,271,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	512.00	91.43	-	-	-	-	-	-	2,077,106.74	2,077,106.74	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	8.57	-	-	-	-	-	-	194,693.26	-	194,693.26	0.30
119	โฉนด	1014	22791	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	3	59.00	1,159.00	2,450.00	2,839,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,550.00	-	-	2,839,550.00	0.30
120	โฉนด	2682	8263	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	4	1	41.00	1,741.00	1,500.00	2,611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,500.00	-	-	2,611,500.00	0.01
121	โฉนด	2576	11161	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 26 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โฉนด	419	15976	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	47.00	447.00	12,000.00	5,364,000.00	121	-	ตึก	2	237.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	5,364,000.00	-	5,364,000.00	-	-
123	โฉนด	1431	7889	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	3	10.00	1,510.00	1,950.00	2,944,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,944,500.00	-	-	2,944,500.00	0.30
124	โฉนด	312	16763	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	93.00	493.00	2,650.00	1,306,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,450.00	-	-	1,306,450.00	0.30
125	โฉนด	196	13872	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	35.00	535.00	12,000.00	6,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420,000.00	-	-	6,420,000.00	0.60
126	โฉนด	2011	9408	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	4	3	92.10	1,992.10	1,950.00	3,884,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,595.00	-	-	3,884,595.00	0.30
127	โฉนด	2588	11184	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.01
128	โฉนด	2719	12145	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01
129	โฉนด	400	16491	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	122	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
130	โฉนด	375	15932	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	68.00	468.00	12,000.00	5,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,616,000.00	-	-	5,616,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 27 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
131	โฉนด	600	4054	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	12	1	0.00	4,900.00	1,500.00	7,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350,000.00	-	7,350,000.00	-	-		
132	โฉนด	1104	6363	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01		
133	โฉนด	1352	25317	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	2	65.00	1,865.00	2,650.00	4,942,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,942,250.00	-	-	4,942,250.00	0.60		
134	โฉนด	1608	29402	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	2	0	99.00	899.00	3,000.00	2,697,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000.00	-	2,697,000.00	-	-		
135	โฉนด	2001	34471	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	8	64,512.00	741,888.00	816,888.00	-	-	816,888.00	0.02
136	โฉนด	988	6073	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	29	377,856.00	409,344.00	481,344.00	-	-	481,344.00	0.02
137	โฉนด	235	13911	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,024,000.00	-	-	6,024,000.00	0.60		
138	โฉนด	1201	6743	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	1	26.00	126.00	5,000.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30		
139	โฉนด	2045	9325	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	21	398,848.00	847,552.00	959,152.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
															ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.79	-	-	-	-	-	-	-	151,450.10	-	151,450.10	0.30
															ชั้นที่	ตึก	2	128.00	84.21	-	-	-	-	-	-	-	807,701.90	807,701.90	-	-
140	โฉนด	3194	48416	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	544,591.19	-	-	544,591.19	0.02			
141	โฉนด	296	15832	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	77.00	177.00	4,000.00	708,000.00	127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	7,650.00	1,445,850.00	24	549,423.00	896,427.00	1,604,427.00	-	-	1,604,427.00	0.02			
												128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,650.00	504,900.00	24	191,862.00	313,038.00	313,038.00	-	-	313,038.00	0.02			
142	โฉนด	3179	48401	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	29.30	29.30	1,950.00	57,135.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	562,531.19	-	-	562,531.19	0.02			
143	โฉนด	3182	48404	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02			
144	โฉนด	733	18036	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	85.00	185.00	10,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-			
145	โฉนด	322	15879	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	15.00	515.00	12,000.00	6,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000.00	-	6,180,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 29 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
146	โฉนด	2532	40860	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	7	1	77.00	2,977.00	1,500.00	4,465,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,465,500.00	-	-	4,465,500.00	0.01		
147	โฉนด	2201	37091	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	131	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	356.00	-	3,500.00	1,246,000.00	8	99,680.00	1,146,320.00	1,680,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	176.00	49.44	-	-	-	-	-	830,750.21	-	-	830,750.21	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	180.00	50.56	-	-	-	-	-	849,569.79	-	-	849,569.79	0.30
												132	โรงจอดรถ	ตึก	-	50.00	-	2,500.00	125,000.00	3	3,750.00	121,250.00	655,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	655,250.00	-	-	655,250.00	0.02
												133	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	12.00	-	6,150.00	73,800.00	3	2,214.00	71,586.00	605,586.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	605,586.00	-	-	605,586.00	0.02
						2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 30 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	95.50	295.50	6,000.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	-	1,773,000.00	0.30		
148	โฉนด	2963	47463	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	16.90	16.90	1,200.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	-	20,280.00	0.30		
149	โฉนด	2452	10774	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01		
150	โฉนด	820	5587	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
151	โฉนด	1194	6748	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	33.00	533.00	3,900.00	2,078,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,700.00	-	-	2,078,700.00	0.60		
152	โฉนด	1195	6658	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	77.00	77.00	8,400.00	646,800.00	134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	34	973,080.00	171,720.00	818,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	409,260.00	-	-	409,260.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	409,260.00	-	-	409,260.00	0.30
					5	1	1	0.00	500.00	8,400.00	4,200,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	24	256,880.00	419,120.00	4,619,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 32 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
155	โฉนด	2814	12082	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	142	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	424.00	-	8,200.00	3,476,800.00	33	1,947,008.00	1,529,792.00	1,745,792.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	112.00	26.42	-	-	-	-	-	-	461,238.25	-	461,238.25	0.30	
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	312.00	73.58	-	-	-	-	-	-	1,284,553.75	-	1,284,553.75	0.02	
156	โฉนด	921	7473	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	27	3	83.20	11,183.20	1,500.00	16,774,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,774,800.00	0	0.30	
157	โฉนด	2945	47552	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	0.30
158	โฉนด	719	18105	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00	143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,200.00	4,198,400.00	24	1,595,392.00	2,603,008.00	4,178,008.00	-	-	4,178,008.00	0.02	
												144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	24	418,608.00	682,992.00	682,992.00	-	-	682,992.00	0.02	
					5	0	0	21.00	21.00	5,250.00	110,250.00	145	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	344.00	-	8,200.00	2,820,800.00	24	1,071,904.00	1,748,896.00	1,859,146.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	16.28	-	-	-	-	-	-	-	302,668.97	-	302,668.97	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 34 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
161	โฉนด	65	6590	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	1	25	2	8.00	10,208.00	1,500.00	15,312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,312,000.00	-	15,312,000.00	-	-		
162	โฉนด	1948	33762	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	8,400.00	319,200.00	153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,216,608.00	-	-	1,216,608.00	0.02
163	โฉนด	2158	4065	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	2	2	97.00	1,097.00	19,500.00	21,391,500.00	154	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	470.00	-	7,900.00	3,713,000.00	2	74,260.00	3,638,740.00	25,030,240.00	-	-	25,030,240.00	0.30
												155	ภัตตาคาร	ตึก	3	494.00	-	6,800.00	3,359,200.00	2	67,184.00	3,292,016.00	3,292,016.00	-	-	3,292,016.00	0.30
												156	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	453.50	-	5,600.00	2,539,600.00	2	50,792.00	2,488,808.00	2,488,808.00	-	-	2,488,808.00	0.30
												157	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	2	23,700.00	1,161,300.00	1,161,300.00	-	-	1,161,300.00	0.30
												158	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	181.28	-	6,150.00	1,114,872.00	2	22,297.44	1,092,574.56	1,092,574.56	-	-	1,092,574.56	0.30
164	โฉนด	2577	11159	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	1	51.00	1,751.00	10,000.00	17,510,000.00	159	โรงงาน	ตึก	3	1,080.00	-	6,200.00	6,696,000.00	34	3,883,680.00	2,812,320.00	20,322,320.00	-	-	20,322,320.00	0.30
												160	โรงงาน	ตึก	3	780.00	-	6,200.00	4,836,000.00	11	580,320.00	4,255,680.00	4,255,680.00	-	-	4,255,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											161	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,160.00	-	3,400.00	3,944,000.00	28	1,814,240.00	2,129,760.00	2,129,760.00	-	-	2,129,760.00	0.30	
											162	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	506.00	-	7,150.00	3,617,900.00	19	1,013,012.00	2,604,888.00	2,604,888.00	-	-	2,604,888.00	0.30	
											163	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,400.00	3,570,000.00	21	1,142,400.00	2,427,600.00	2,427,600.00	-	-	2,427,600.00	0.30	
											164	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	253.00	-	7,150.00	1,808,950.00	22	615,043.00	1,193,907.00	1,193,907.00	-	-	1,193,907.00	0.30	
											165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	33	908,544.00	713,856.00	713,856.00	-	-	713,856.00	0.30	
											166	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,550.00	1,465,200.00	28	673,992.00	791,208.00	791,208.00	-	-	791,208.00	0.30	
											167	ภัตตาคาร	ตึก	3	140.00	-	6,800.00	952,000.00	22	323,680.00	628,320.00	628,320.00	-	-	628,320.00	0.30	
											168	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	7,150.00	858,000.00	21	274,560.00	583,440.00	583,440.00	-	-	583,440.00	0.30	
											169	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	7,150.00	514,800.00	5	25,740.00	489,060.00	489,060.00	-	-	489,060.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											170	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	9	40,500.00	409,500.00	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30	
											171	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,550.00	444,000.00	27	195,360.00	248,640.00	248,640.00	-	-	248,640.00	0.30	
											172	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,500.00	420,000.00	22	142,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30	
											173	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,150.00	184,500.00	28	84,870.00	99,630.00	99,630.00	-	-	99,630.00	0.30	
											174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,550.00	166,500.00	28	76,590.00	89,910.00	89,910.00	-	-	89,910.00	0.30	
											175	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	22.75	-	6,150.00	139,912.50	22	47,570.25	92,342.25	92,342.25	-	-	92,342.25	0.30	
											176	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.75	-	5,550.00	137,362.50	22	46,703.25	90,659.25	90,659.25	-	-	90,659.25	0.30	
											177	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,550.00	133,200.00	28	61,272.00	71,928.00	71,928.00	-	-	71,928.00	0.30	
											178	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	22	29,376.00	57,024.00	57,024.00	-	-	57,024.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 37 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	3095	11974	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	179	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-
166	โฉนด	436	2655	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	17	1	40.00	6,940.00	1,950.00	13,533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,533,000.00	-	-	13,533,000.00	0.01
167	โฉนด	2937	46593	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	65.00	165.00	2,500.00	412,500.00	180	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	412,500.00	-	412,500.00	-	-
168	โฉนด	177	13613	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	0	17.00	1,617.00	10,000.00	16,170,000.00	181	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,720.00	-	3,400.00	19,448,000.00	24	7,390,240.00	12,057,760.00	28,227,760.00	-	-	28,227,760.00	0.30
												182	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,160.00	-	3,400.00	7,344,000.00	31	3,818,880.00	3,525,120.00	3,525,120.00	-	-	3,525,120.00	0.30
												183	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	840.00	-	7,150.00	6,006,000.00	34	3,483,480.00	2,522,520.00	2,522,520.00	-	-	2,522,520.00	0.30
169	โฉนด	1611	10531	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	34.00	34.00	2,600.00	88,400.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	136.00	-	7,950.00	1,081,200.00	29	919,020.00	162,180.00	250,580.00	-	250,580.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	2,600.00	57,200.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	39	505,648.00	237,952.00	295,152.00	-	-	295,152.00	0.02
					4	4	1	64.00	1,764.00	2,600.00	4,586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,586,400.00	-	-	4,586,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 38 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
170	โฉนด	1852	9415	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	-	-		
												186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	16	606,144.00	2,149,056.00	2,287,056.00	-	-	2,287,056.00	0.02
171	โฉนด	1733	30783	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	46.00	446.00	3,000.00	1,338,000.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	21	3,816,000.00	954,000.00	2,292,000.00	-	954,000.00	1,338,000.00	-
172	โฉนด	2073	10263	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	3	53.00	353.00	3,500.00	1,235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,500.00	-	-	1,235,500.00	0.60		
173	โฉนด	1336	25352	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	3	0	1	98.00	198.00	3,000.00	594,000.00	188	โรงจอดรถ	ตึก	3	264.00	-	2,500.00	660,000.00	5	33,000.00	627,000.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.30
174	โฉนด	360	15917	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	1	8.00	508.00	12,000.00	6,096,000.00	189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	14	58,680.00	39,120.00	6,135,120.00	-	-	6,135,120.00	0.02
												190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	14	58,680.00	39,120.00	39,120.00	-	-	39,120.00	0.02
175	โฉนด	1074	23285	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,200.00	885,600.00	21	283,392.00	602,208.00	722,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	44.44	-	-	-	-	-	-	320,949.24	-	320,949.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ตึก	2	60.00	55.56	-	-	-	-	-	-	401,258.76	-	401,258.76	0.02	
											192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,650.00	244,800.00	16	53,856.00	190,944.00	310,944.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	75.00	-	-	-	-	-	-	233,208.00	-	233,208.00	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	2	8.00	25.00	-	-	-	-	-	-	77,736.00	-	77,736.00	0.02	
											193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,650.00	244,800.00	27	107,712.00	137,088.00	251,088.00	-	-	251,088.00	0.30	
											194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	310,284.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.30	
176	โฉนด	425	15982	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	93.00	493.00	12,000.00	5,916,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,916,000.00	-	5,916,000.00	-		
177	โฉนด	970	1451	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	120	3	88.50	48,388.50	3,750.00	181,456,875.00	195	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,887.50	-	3,400.00	9,817,500.00	34	5,694,150.00	4,123,350.00	185,580,225.00	-	-	185,580,225.00	0.30-0.40
												196	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,887.50	-	3,400.00	9,817,500.00	34	5,694,150.00	4,123,350.00	4,123,350.00	-	-	4,123,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											197	โรงงาน	ตึก	3	1,400.00	-	6,200.00	8,680,000.00	30	4,340,000.00	4,340,000.00	4,340,000.00	-	-	4,340,000.00	0.30	
											198	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	41	3,571,200.00	1,388,800.00	1,388,800.00	-	-	1,388,800.00	0.30	
											199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	330.00	-	7,650.00	2,524,500.00	43	1,918,620.00	605,880.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.30	
											200	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	706.50	-	3,400.00	2,402,100.00	3	72,063.00	2,330,037.00	2,330,037.00	-	-	2,330,037.00	0.30	
											201	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	706.50	-	3,400.00	2,402,100.00	3	72,063.00	2,330,037.00	2,330,037.00	-	-	2,330,037.00	0.30	
											202	โรงงาน	ตึก	3	160.55	-	6,200.00	995,410.00	3	29,862.30	965,547.70	965,547.70	-	-	965,547.70	0.30	
											203	โรงงาน	ตึก	3	63.00	-	6,200.00	390,600.00	34	226,548.00	164,052.00	164,052.00	-	-	164,052.00	0.30	
											204	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	3	8,928.00	288,672.00	288,672.00	-	-	288,672.00	0.30	
											205	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,500.00	112,500.00	21	36,000.00	76,500.00	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											206	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,500.00	37,500.00	22	12,750.00	24,750.00	24,750.00	-	-	24,750.00	0.30	
					3	89	0	22.50	35,622.50	3,750.00	133,584,375.00	207	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	21	240,000.00	510,000.00	134,094,375.00	-	-	134,094,375.00	0.30-0.40
											208	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,500.00	675,000.00	22	229,500.00	445,500.00	445,500.00	-	-	445,500.00	0.30	
											209	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	6,800.00	489,600.00	20	146,880.00	342,720.00	342,720.00	-	-	342,720.00	0.30	
											210	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	6,800.00	326,400.00	22	110,976.00	215,424.00	215,424.00	-	-	215,424.00	0.30	
											211	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,500.00	202,500.00	26	85,050.00	117,450.00	117,450.00	-	-	117,450.00	0.30	
											212	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	18	46,800.00	133,200.00	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30	
											213	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,500.00	112,500.00	21	36,000.00	76,500.00	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30	
											214	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.00	-	6,800.00	108,800.00	26	45,696.00	63,104.00	63,104.00	-	-	63,104.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 43 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
178	โฉนด	1410	26021	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	224	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,450.00	680,225.00	3	20,406.75	659,818.25	1,159,818.25	-	-	1,159,818.25	0.02
179	โฉนด	2980	10772	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	5	1	81.00	2,181.00	1,000.00	2,181,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,000.00	-	-	2,181,000.00	0.60	
180	โฉนด	198	428	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	7	3	60.00	3,160.00	3,000.00	9,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,480,000.00	-	-	9,480,000.00	0.01	
181	โฉนด	1677	30010	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	1,094,256.00	-	-	1,094,256.00	0.30
182	โฉนด	547	16250	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
183	โฉนด	2491	40350	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	2	11.00	211.00	2,250.00	474,750.00	226	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	241.00	-	8,450.00	2,036,450.00	26	855,309.00	1,181,141.00	1,655,891.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	221.00	91.70	-	-	-	-	-	-	1,518,452.05	1,518,452.05	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.30	-	-	-	-	-	-	137,438.95	-	137,438.95	0.30
184	โฉนด	1611	29413	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	12.00	412.00	3,500.00	1,442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000.00	-	-	1,442,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 44 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
185	โฉนด	1858	8993	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	6	47,232.00	739,968.00	876,768.00	-	-	876,768.00	0.02		
186	โฉนด	1903	12772	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	2	27.00	227.00	3,000.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.30		
187	โฉนด	2026	11346	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	56.00	156.00	3,000.00	468,000.00	228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,320.00	-	8,200.00	10,824,000.00	12	1,515,360.00	9,308,640.00	9,776,640.00	-	-	9,776,640.00	0.02		
												229	โรงจอดรถ	ตึก	2	194.00	-	2,500.00	485,000.00	12	67,900.00	417,100.00	417,100.00	-	-	417,100.00	0.02		
188	โฉนด	1897	18102	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	18	445,536.00	1,268,064.00	2,328,064.00	-	-	2,328,064.00	0.02		
						3	0	0	95.00	95.00	2,650.00	251,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,750.00	-	-	251,750.00	0.30		
189	โฉนด	872	39556	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
190	โฉนด	1734	30784	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30		
191	โฉนด	2735	12068	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	92.00	92.00	1,950.00	179,400.00	231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,950.00	3,434,400.00	51	2,919,240.00	515,160.00	694,560.00	-	694,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 45 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	63.50	263.50	1,950.00	513,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,825.00	-	-	513,825.00	0.02			
					1	8	3	65.50	3,565.50	1,950.00	6,952,725.00	232	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	5	84,500.00	1,605,500.00	8,558,225.00	-	8,558,225.00	-	-	
												233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,095,120.00	-	1,095,120.00	-	-	
												234	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	8,450.00	3,160,300.00	11	379,236.00	2,781,064.00	2,781,064.00	-	2,781,064.00	-	-	
												235	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	-	7,950.00	3,672,900.00	13	1,542,618.00	2,130,282.00	2,130,282.00	-	2,130,282.00	-	-	
192	โฉนด	357	15914	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	82.00	482.00	12,000.00	5,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,784,000.00	-	-	5,784,000.00	0.60
193	โฉนด	1339	7350	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	3	80.00	380.00	19,500.00	7,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410,000.00	-	-	7,410,000.00	0.30
194	โฉนด	2979	12744	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
195	โฉนด	2982	10667	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	11	0	63.00	4,463.00	1,000.00	4,463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,463,000.00	-	-	4,463,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 46 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
196	โฉนด	1987	7506	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	1	3	57.50	757.50	6,000.00	4,545,000.00	236	โรงจอดรถ	ตึก	3	804.00	-	2,500.00	2,010,000.00	11	241,200.00	1,768,800.00	6,313,800.00	-	-	6,313,800.00	0.30
												237	โรงจอดรถ	ตึก	3	500.00	-	2,500.00	1,250,000.00	6	75,000.00	1,175,000.00	1,175,000.00	-	-	1,175,000.00	0.30
												238	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	6	36,000.00	564,000.00	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	6	76,050.00	1,191,450.00	1,416,450.00	-	-	1,416,450.00	0.02
197	โฉนด	1154	6576	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30	
198	โฉนด	1536	28116	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.01	
199	โฉนด	2758	8466	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	16	0	17.25	6,417.25	3,000.00	19,251,750.00	240	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,000.00	9,600,000.00	21	3,072,000.00	6,528,000.00	25,779,750.00	-	-	25,779,750.00	0.02
												241	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,000.00	9,600,000.00	21	3,072,000.00	6,528,000.00	6,528,000.00	-	-	6,528,000.00	0.02
												242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,050.00	-	8,200.00	8,610,000.00	21	2,755,200.00	5,854,800.00	5,854,800.00	-	-	5,854,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,080.00	-	7,650.00	8,262,000.00	16	1,817,640.00	6,444,360.00	6,444,360.00	-	-	6,444,360.00	0.02	
											244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	960.00	-	7,650.00	7,344,000.00	16	1,615,680.00	5,728,320.00	5,728,320.00	-	-	5,728,320.00	0.02	
											245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	840.00	-	7,650.00	6,426,000.00	16	1,413,720.00	5,012,280.00	5,012,280.00	-	-	5,012,280.00	0.02	
											246	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	21	652,800.00	1,387,200.00	1,387,200.00	-	-	1,387,200.00	0.02	
											247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	11	183,600.00	1,346,400.00	1,346,400.00	-	-	1,346,400.00	0.02	
					2	0	2	92.75	292.75	3,000.00	878,250.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,232.00	-	8,450.00	10,410,400.00	37	6,662,656.00	3,747,744.00	4,625,994.00	-	4,625,994.00	-	-
											249	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	750.00	-	8,900.00	6,675,000.00	8	2,002,500.00	4,672,500.00	4,672,500.00	-	4,672,500.00	-	-	
											250	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	200.00	-	6,150.00	1,230,000.00	11	147,600.00	1,082,400.00	1,082,400.00	-	1,082,400.00	-	-	
											251	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	6	15,000.00	235,000.00	235,000.00	-	235,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 48 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00	252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	375.00	-	7,650.00	2,868,750.00	2	57,375.00	2,811,375.00	3,108,375.00	-	-	3,108,375.00	0.30
												253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	7,650.00	1,721,250.00	9	154,912.50	1,566,337.50	1,566,337.50	-	-	1,566,337.50	0.30
												254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	11	131,820.00	966,680.00	966,680.00	-	-	966,680.00	0.30
												255	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	2	1,200.00	58,800.00	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30
200	โฉนด	2937	12508	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	454,770.00	34,230.00	79,230.00	-	-	79,230.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02
201	โฉนด	1993	8662	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 49 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
202	โฉนด	2724	42634	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	260	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	11	85,176.00	624,624.00	698,724.00	-	698,724.00	-	-
203	โฉนด	1330	25262	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01	
204	โฉนด	899	39583	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
205	โฉนด	2099	4965	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	74.00	74.00	8,400.00	621,600.00	261	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	3,500.00	525,000.00	11	63,000.00	462,000.00	1,083,600.00	-	-	1,083,600.00	0.30
206	โฉนด	1332	7368	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	3	35.00	1,535.00	6,000.00	9,210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	-	9,210,000.00	0.01	
207	โฉนด	2804	12422	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	7	2	38.00	3,038.00	14,000.00	42,532,000.00	262	โรงงาน	ตึก	3	11,600.00	-	6,200.00	71,920,000.00	31	37,398,400.00	34,521,600.00	77,053,600.00	-	-	77,053,600.00	0.30
												263	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	5,400.00	108,000.00	11	12,960.00	95,040.00	95,040.00	-	-	95,040.00	0.30
												264	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	4,200.00	-	8,900.00	37,380,000.00	31	19,437,600.00	17,942,400.00	17,942,400.00	-	-	17,942,400.00	0.30
208	โฉนด	228	13904	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	76.00	476.00	12,000.00	5,712,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,712,000.00	-	-	5,712,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 50 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
209	โฉนด	2198	37109	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	8	118,080.00	1,357,920.00	1,489,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,489,920.00	-	1,489,920.00	0.30
210	โฉนด	1948	8982	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	51.00	151.00	4,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.02	
211	โฉนด	2364	10455	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	44.00	144.00	3,500.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.60	
212	โฉนด	3289	2410	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
213	โฉนด	270	13828	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	266	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	4	235.00	-	8,400.00	1,974,000.00	23	710,640.00	1,263,360.00	1,357,560.00	-	-	1,357,560.00	0.30
214	โฉนด	771	5318	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	5	1	18.00	2,118.00	9,250.00	19,591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,591,500.00	-	-	19,591,500.00	0.30	
215	โฉนด	2738	11912	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	9	3	47.00	3,947.00	1,500.00	5,920,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,920,500.00	-	-	5,920,500.00	0.01	
216	โฉนด	2633	41810	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	44.00	144.00	3,500.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 51 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
217	โฉนด	1476	7781	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00	267	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	440.00	-	3,400.00	1,496,000.00	19	418,880.00	1,077,120.00	1,737,120.00	-	-	1,737,120.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30	
218	โฉนด	1395	7507	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	1	0	94.00	494.00	6,000.00	2,964,000.00	268	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,680.00	-	8,000.00	13,440,000.00	3	403,200.00	13,036,800.00	16,000,800.00	-	-	16,000,800.00	0.02
												269	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,500.00	400,000.00	1	4,000.00	396,000.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
												270	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	1	2,500.00	247,500.00	247,500.00	-	-	247,500.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	271	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	1	15,642.00	1,548,558.00	2,148,558.00	-	-	2,148,558.00	0.30
219	โฉนด	757	4916	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	272	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	24	232,500.00	17,500.00	118,300.00	-	-	118,300.00	0.30
220	โฉนด	176	13835	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	7,650.00	2,463,300.00	19	689,724.00	1,773,576.00	2,052,576.00	-	-	2,052,576.00	0.02
221	โฉนด	2475	40265	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	98.00	98.00	1,950.00	191,100.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	5	33,800.00	642,200.00	833,300.00	-	-	833,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 52 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
222	โฉนด	1988	14058	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	275	โรงจอดรถ	ตึก	-	63.00	-	2,500.00	157,500.00	12	22,050.00	135,450.00	240,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	33.33	-	-	-	-	-	-	80,141.99	-	80,141.99	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	66.67	-	-	-	-	-	-	160,308.02	-	160,308.02	0.30
223	โฉนด	380	15937	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	11.00	411.00	12,000.00	4,932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,932,000.00	-	-	4,932,000.00	0.60
224	โฉนด	680	17369	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	1	3	75.00	775.00	2,650.00	2,053,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,750.00	-	-	-	-
												276	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,400.00	3,672,000.00	24	1,395,360.00	2,276,640.00	4,330,390.00	-	-	4,330,390.00	0.30
												277	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,400.00	2,448,000.00	24	930,240.00	1,517,760.00	1,517,760.00	-	-	1,517,760.00	0.30
												278	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,400.00	1,836,000.00	24	697,680.00	1,138,320.00	1,138,320.00	-	-	1,138,320.00	0.30
												279	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	7,150.00	257,400.00	24	97,812.00	159,588.00	159,588.00	-	-	159,588.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 53 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
225	โฉนด	1393	7505	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	2	80.50	280.50	2,650.00	743,325.00	280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	625.00	-	8,450.00	5,281,250.00	21	1,690,000.00	3,591,250.00	4,334,575.00	-	4,334,575.00	-	-
												281	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,092.00	-	2,050.00	2,238,600.00	21	716,352.00	1,522,248.00	1,522,248.00	-	1,522,248.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	2,650.00	64,925.00	282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,650.00	1,055,700.00	16	232,254.00	823,446.00	888,371.00	-	-	888,371.00	0.02
226	โฉนด	403	16494	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	283	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	31	388,440.00	358,560.00	446,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	66.00	73.33	-	-	-	-	-	-	327,462.45	327,462.45	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.67	-	-	-	-	-	-	119,097.55	-	119,097.55	0.30
227	โฉนด	1464	41588	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	284	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	2	13,824.00	677,376.00	724,876.00	-	-	724,876.00	0.02
228	โฉนด	1610	10789	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	2	47.00	247.00	4,400.00	1,086,800.00	285	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	909,540.00	68,460.00	1,155,260.00	-	1,155,260.00	-	-
229	โฉนด	2565	11106	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	5	3	18.00	2,318.00	1,500.00	3,477,000.00	286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,700.00	-	8,200.00	13,940,000.00	29	6,691,200.00	7,248,800.00	10,725,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 56 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	70.00	70.00	1,950.00	136,500.00	297	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	310,284.00	446,784.00	-	-	446,784.00	0.02	
					2	0	0	46.00	46.00	1,950.00	89,700.00	298	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	21	64,000.00	136,000.00	225,700.00	-	-	225,700.00	0.02	
232	โฉนด	769	5027	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.70	35.70	3,000.00	107,100.00	299	-	ไม้	2	90.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
233	โฉนด	186	13862	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	88	1	11.00	35,311.00	12,000.00	423,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,732,000.00	-	-	423,732,000.00	0.30-0.50		
234	โฉนด	2733	42627	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30		
235	โฉนด	876	39560	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
236	โฉนด	669	17773	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00	300	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	425.00	-	3,400.00	1,445,000.00	7	101,150.00	1,343,850.00	1,724,850.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	325.00	76.47	-	-	-	-	-	1,318,992.80	-	-	1,318,992.80	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	23.53	-	-	-	-	-	-	405,857.20	-	-	405,857.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 57 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
237	โฉนด	1244	24148	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,650.00	481,950.00	24	183,141.00	298,809.00	406,809.00	-	-	406,809.00	0.02
238	โฉนด	1557	28395	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	302	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	19	385,728.00	991,872.00	1,099,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	76.19	-	-	-	-	-	-	837,992.48	-	837,992.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	261,879.52	-	261,879.52	0.30
239	โฉนด	343	15900	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	65.00	365.00	12,000.00	4,380,000.00	303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	750.00	-	8,300.00	6,225,000.00	34	3,610,500.00	2,614,500.00	6,994,500.00	-	-	6,994,500.00	0.02
240	โฉนด	2436	12409	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	3	15.00	715.00	10,000.00	7,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,000.00	-	-	7,150,000.00	0.30
241	โฉนด	2270	38510	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
242	โฉนด	2302	38542	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.40	-	8,450.00	890,630.00	7	62,344.10	828,285.90	1,335,285.90	-	-	1,335,285.90	0.02
243	โฉนด	549	19630	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	14	3	38.00	5,938.00	1,500.00	8,907,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,907,000.00	-	-	8,907,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 58 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
244	โฉนด	2489	10865	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	15	3	54.00	6,354.00	10,000.00	63,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,540,000.00	-	-	63,540,000.00	0.60-0.70			
245	โฉนด	1780	32289	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	305	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,200.00	1,869,600.00	21	598,272.00	1,271,328.00	1,421,328.00	-	1,271,328.00	150,000.00	-	
246	โฉนด	1149	13413	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
247	โฉนด	1175	23783	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
248	โฉนด	3216	49051	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	17.00	17.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
249	โฉนด	2855	45696	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.60
250	โฉนด	1164	23901	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
251	โฉนด	750	4955	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	3	2	69.00	1,469.00	6,300.00	9,254,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,254,700.00	-	-	9,254,700.00	0.60
252	โฉนด	2269	38509	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	65.30	65.30	10,000.00	653,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000.00	-	-	653,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 59 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
253	โฉนด	1805	38902	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	0	44.00	1,644.00	2,450.00	4,027,800.00	306	โรงงาน	ตึก	3	936.00	-	6,200.00	5,803,200.00	3	174,096.00	5,629,104.00	9,656,904.00	-	-	9,656,904.00	0.30
254	โฉนด	2115	9425	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	307	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,011,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	212,901.38	-	212,901.38	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	798,506.62	798,506.62	-	-
255	โฉนด	2560	11324	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	3	0	81.00	1,281.00	6,000.00	7,686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,686,000.00	-	7,686,000.00	-	-
256	โฉนด	337	15894	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	6.00	406.00	12,000.00	4,872,000.00	308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	34	779,868.00	564,732.00	5,436,732.00	-	-	5,436,732.00	0.02
257	โฉนด	2330	10389	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	34.00	234.00	2,650.00	620,100.00	309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	696.00	-	7,650.00	5,324,400.00	11	638,928.00	4,685,472.00	5,305,572.00	-	-	5,305,572.00	0.02
												310	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	5	1,500.00	28,500.00	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
258	โฉนด	2119	9487	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 60 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
259	โฉนด	822	5410	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	2	84.00	284.00	17,000.00	4,828,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,828,000.00	-	-	4,828,000.00	0.60		
260	โฉนด	1762	30998	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	311	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	1,001,856.00	-	-
261	โฉนด	2477	40267	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	1,950.00	390,000.00	312	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	4	21,294.00	511,056.00	901,056.00	-	-	901,056.00	0.02
												313	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	8	239,040.00	2,748,960.00	2,748,960.00	-	-	2,748,960.00	0.02
262	โฉนด	1925	10029	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	12	218,484.00	1,342,116.00	1,720,116.00	-	-	1,720,116.00	0.02
263	โฉนด	1639	29596	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	315	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	11	291,984.00	2,141,216.00	2,855,216.00	-	-	2,855,216.00	0.30
												316	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	2	1,467.00	71,883.00	71,883.00	-	-	71,883.00	0.30
264	โฉนด	1930	33537	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	317	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	19	669,312.00	1,721,088.00	1,871,088.00	-	1,871,088.00	-	-
265	โฉนด	275	1416	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	1	24.00	1,724.00	3,000.00	5,172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 61 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
266	โฉนด	387	15944	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	90.00	490.00	12,000.00	5,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	5,880,000.00	-	-			
267	โฉนด	511	16068	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30			
					3	0	1	23.00	123.00	12,000.00	1,476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.30			
268	โฉนด	2486	42369	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	1	0	5.00	405.00	4,000.00	1,620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.01			
269	โฉนด	1195	23966	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60			
270	โฉนด	232	13908	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	91.00	491.00	12,000.00	5,892,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,892,000.00	-	-	5,892,000.00	0.60			
271	โฉนด	1619	29422	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	6	70,848.00	1,109,952.00	1,229,952.00	-	-	1,229,952.00	0.02
272	โฉนด	2746	43133	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02		
273	โฉนด	1157	6579	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 62 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
274	โฉนด	2281	38521	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	319	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	7	115,038.00	1,528,362.00	2,208,362.00	-	-	2,208,362.00	0.02
275	โฉนด	1833	32621	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	39.00	539.00	1,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-
276	โฉนดตราจอง	91	291	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	2	49.50	649.50	4,500.00	2,922,750.00	320	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,598.00	-	3,400.00	8,833,200.00	34	5,123,256.00	3,709,944.00	6,632,694.00	-	-	6,632,694.00	0.30
					3	0	1	76.50	176.50	4,500.00	794,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,250.00	-	-	794,250.00	0.30
277	โฉนด	2750	43137	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.40	25.40	3,000.00	76,200.00	321	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,200.00	950,400.00	3	28,512.00	921,888.00	998,088.00	-	-	998,088.00	0.02
278	โฉนด	1443	32719	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	3	46.00	346.00	13,500.00	4,671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,671,000.00	-	-	4,671,000.00	0.30
279	โฉนด	2646	11299	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	1	85.00	185.00	10,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	-	1,850,000.00	0.30
280	โฉนด	931	5840	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	322	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
281	โฉนด	1815	32453	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	1	2	28.00	628.00	2,500.00	1,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 63 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
282	โฉนด	2185	37086	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	323	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
283	โฉนด	985	4504	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	69.00	269.00	2,450.00	659,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,050.00	-	-	659,050.00	0.30
284	โฉนด	26	13054	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.75	65.75	3,500.00	230,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,125.00	-	-	230,125.00	0.02
					2	0	0	65.75	65.75	3,500.00	230,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,125.00	-	-	230,125.00	0.02
					2	0	0	65.75	65.75	3,500.00	230,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,125.00	-	-	230,125.00	0.02
					2	1	3	80.75	780.75	3,500.00	2,732,625.00	324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	263.00	-	8,200.00	2,156,600.00	24	819,508.00	1,337,092.00	4,069,717.00	-	-	4,069,717.00	0.02
												325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	263.00	-	8,200.00	2,156,600.00	24	819,508.00	1,337,092.00	1,337,092.00	-	-	1,337,092.00	0.02
												326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	263.00	-	8,200.00	2,156,600.00	24	819,508.00	1,337,092.00	1,337,092.00	-	-	1,337,092.00	0.02
												327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	263.00	-	8,200.00	2,156,600.00	24	819,508.00	1,337,092.00	1,337,092.00	-	-	1,337,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 64 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
285	โฉนด	423	2535	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	2	0	36.00	836.00	3,000.00	2,508,000.00	328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	423.00	-	5,550.00	2,347,650.00	32	1,267,731.00	1,079,919.00	3,587,919.00	-	-	3,587,919.00	0.30
												329	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	243.00	-	5,550.00	1,348,650.00	32	728,271.00	620,379.00	620,379.00	-	-	620,379.00	0.30
												330	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	7,150.00	514,800.00	19	144,144.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.30
												331	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	32	81,000.00	69,000.00	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
												332	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	32	39,609.00	33,741.00	33,741.00	-	-	33,741.00	0.30
286	โฉนด	1079	23226	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	34.00	134.00	2,450.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.30	
287	โฉนด	222	13898	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	33.00	533.00	12,000.00	6,396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,396,000.00	-	-	6,396,000.00	0.30	
288	โฉนด	57	13386	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	2	1	69.00	969.00	1,500.00	1,453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,500.00	-	-	1,453,500.00	0.30	
289	โฉนด	1440	7786	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	3	84.00	1,184.00	8,400.00	9,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,945,600.00	-	-	9,945,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 65 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
290	โฉนด	1430	26471	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30		
291	โฉนด	903	6785	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	2	2.00	1,402.00	4,500.00	6,309,000.00	333	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	412.50	-	7,200.00	2,970,000.00	8	891,000.00	2,079,000.00	8,388,000.00	-	-	8,388,000.00	0.30
												334	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	56	1,383,840.00	104,160.00	104,160.00	-	-	104,160.00	0.30
												335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	29	528,768.00	572,832.00	572,832.00	-	-	572,832.00	0.30
												336	โรงจอดรถ	ไม้	3	112.00	-	2,500.00	280,000.00	39	260,400.00	19,600.00	19,600.00	-	-	19,600.00	0.30
												337	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	49	136,800.00	43,200.00	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
												338	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,400.00	32,400.00	39	22,032.00	10,368.00	10,368.00	-	-	10,368.00	0.30
												339	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.00	-	6,150.00	30,750.00	49	23,370.00	7,380.00	7,380.00	-	-	7,380.00	0.30
292	โฉนด	2830	12090	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	340	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,200.00	2,886,400.00	19	808,192.00	2,078,208.00	2,306,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
293	โฉนด	2265	9993	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	20	1	78.30	8,178.30	5,000.00	40,891,500.00	341	โรงงาน	ตึก	3	4,650.00	-	6,200.00	28,830,000.00	1	288,300.00	28,541,700.00	69,433,200.00	-	-	69,433,200.00	-	-	69,433,200.00	0.30-0.40										
												342	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	640.00	-	7,150.00	4,576,000.00	1	45,760.00	4,530,240.00	4,530,240.00	-	-	4,530,240.00	0.30													
												343	โรงจอดรถ	ตึก	3	260.00	-	2,500.00	650,000.00	1	6,500.00	643,500.00	643,500.00	-	-	643,500.00	0.30													
												344	บ่อมยวม	ตึก	3	10.50	-	5,400.00	56,700.00	1	567.00	56,133.00	56,133.00	-	-	56,133.00	0.30													
294	โฉนด	3025	6997	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	345	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	42	1,000,494.00	75,306.00	207,306.00	-	-	-	-													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 67 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
295	โฉนด	1326	25239	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	23.00	123.00	3,000.00	369,000.00	346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	23	456,300.00	811,200.00	1,180,200.00	-	1,180,200.00	-	-
296	โฉนด	219	13895	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	1	1	28.00	528.00	12,000.00	6,336,000.00	347	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	2,000.00	-	8,300.00	16,600,000.00	34	9,628,000.00	6,972,000.00	13,308,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	13,308,000.00	-	13,308,000.00	0.02
												348	โรงจอดรถ	ตึก	-	90.00	-	2,500.00	225,000.00	34	130,500.00	94,500.00	6,430,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	6,430,500.00	-	6,430,500.00	0.02
												349	ภัตตาคาร	ตึก	-	24.00	-	6,800.00	163,200.00	34	94,656.00	68,544.00	6,404,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	6,404,544.00	-	6,404,544.00	0.02
297	โฉนด	79	13360	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	5,250.00	147,000.00	350	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	24	518,320.00	845,680.00	992,680.00	-	-	992,680.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	5,250.00	336,000.00	351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	11	235,008.00	1,723,392.00	2,059,392.00	-	-	2,059,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 68 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	1	52.00	152.00	5,250.00	798,000.00	352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	608.00	-	7,650.00	4,651,200.00	11	558,144.00	4,093,056.00	4,891,056.00	-	-	4,891,056.00	0.02		
					5	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	31	263,640.00	243,360.00	322,110.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	128,844.00	-	128,844.00	0.30		
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	193,266.00	-	193,266.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	354	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	12,000.00	48,000.00	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30		
					2	0	0	77.00	77.00	5,250.00	404,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,250.00	-	-	404,250.00	0.02
298	โฉนด	1270	7010	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00	355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	14.00	-	8,150.00	114,100.00	11	51,345.00	62,755.00	191,755.00	-	191,755.00	-	-		
					2	3	0	16.00	1,216.00	1,500.00	1,824,000.00	356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,950.00	2,671,200.00	29	2,270,520.00	400,680.00	2,224,680.00	-	-	2,224,680.00	0.02		
												357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,650.00	994,500.00	18	258,570.00	735,930.00	735,930.00	-	-	735,930.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 69 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											358	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	19	132,496.00	340,704.00	340,704.00	-	-	340,704.00	0.02	
											359	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	24	424,452.00	31,948.00	31,948.00	-	-	31,948.00	0.02	
											360	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	39	318,339.00	23,961.00	23,961.00	-	-	23,961.00	0.02	
											361	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	11	110,025.00	134,475.00	134,475.00	-	-	134,475.00	0.02	
											362	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	33	227,385.00	17,115.00	17,115.00	-	-	17,115.00	0.02	
											363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	11	110,025.00	134,475.00	134,475.00	-	-	134,475.00	0.02	
											364	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	11	110,025.00	134,475.00	134,475.00	-	-	134,475.00	0.02	
											365	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	11	110,025.00	134,475.00	134,475.00	-	-	134,475.00	0.02	
											366	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	11	91,687.50	112,062.50	112,062.50	-	-	112,062.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											367	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	11	91,687.50	112,062.50	112,062.50	-	-	112,062.50	0.02	
299	โฉนด	1157	23827	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00	368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	29	969,408.00	1,050,192.00	1,467,192.00	-	-	1,467,192.00	0.02
300	โฉนด	234	13910	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	86.00	486.00	12,000.00	5,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,832,000.00	-	-	5,832,000.00	0.60	
301	โฉนด	73	13578	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	32.50	632.50	1,000.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	-	632,500.00	0.30	
302	โฉนด	1895	8513	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	1	4.00	1,304.00	1,500.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	-	1,956,000.00	0.01	
303	โฉนด	987	1428	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	6	1	75.00	2,575.00	3,750.00	9,656,250.00	369	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	40	5,208,000.00	2,232,000.00	11,888,250.00	-	-	11,888,250.00	0.30
												370	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,500.00	202,500.00	31	105,300.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
304	โฉนด	1457	7802	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30	
					1	20	3	74.00	8,374.00	4,500.00	37,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,683,000.00	-	-	37,683,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 71 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
305	โฉนด	462	16019	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	37.00	437.00	12,000.00	5,244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,244,000.00	-	-	5,244,000.00	0.60			
306	โฉนด	2730	42624	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	41.20	41.20	4,000.00	164,800.00	371	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,200.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	766,720.00	-	766,720.00	-	-	
307	โฉนด	1094	6352	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	1	3	15.00	715.00	3,000.00	2,145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	0.01			
308	โฉนด	2463	40189	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02	
309	โฉนด	1578	28906	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	373	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	14	342,225.00	1,559,025.00	2,089,025.00	-	2,089,025.00	-	-	
310	โฉนด	2465	10811	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	374	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064.00	632,736.00	740,736.00	-	740,736.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	375	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	29	28,800.00	31,200.00	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30	
					3	3	1	90.00	1,390.00	3,000.00	4,170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,170,000.00	0.30			
311	โฉนด	1888	33201	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 72 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
312	โฉนด	102	13937	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	37.00	337.00	12,000.00	4,044,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,044,000.00	-	-	4,044,000.00	0.60		
313	โฉนด	494	16051	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	10.00	510.00	12,000.00	6,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000.00	-	-	6,120,000.00	0.60		
314	โฉนด	2812	12137	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01		
315	โฉนด	178	13614	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	0	1.00	1,601.00	10,000.00	16,010,000.00	376	โรงงาน	ตึก	3	3,300.00	-	6,200.00	20,460,000.00	31	10,639,200.00	9,820,800.00	25,830,800.00	-	-	25,830,800.00	0.30
												377	โรงงาน	ตึก	3	2,520.00	-	6,200.00	15,624,000.00	31	8,124,480.00	7,499,520.00	7,499,520.00	-	-	7,499,520.00	0.30
												378	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,500.00	700,000.00	31	364,000.00	336,000.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
316	โฉนด	1455	26592	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30		
317	โฉนด	361	15918	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	19.00	519.00	12,000.00	6,228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,228,000.00	-	-	6,228,000.00	0.60		
318	โฉนด	1103	6362	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	1	2	16.00	616.00	1,500.00	924,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	-	924,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 73 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
319	โฉนด	1022	22744	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30			
320	โฉนด	665	17121	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	379	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	21	509,952.00	1,083,648.00	1,284,648.00	-	1,284,648.00	-	-	
												380	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	84,600.00	-	-	
					2	0	2	23.00	223.00	3,000.00	669,000.00	381	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,000.00	5,760,000.00	3	172,800.00	5,587,200.00	6,256,200.00	-	-	6,256,200.00	0.02	
												382	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	16	704,000.00	2,496,000.00	2,496,000.00	-	-	2,496,000.00	0.02	
												383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	16	336,600.00	1,193,400.00	1,193,400.00	-	-	1,193,400.00	0.02	
321	โฉนด	2629	11350	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	65.00	165.00	3,000.00	495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
322	โฉนด	3150	48129	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	3	3	5.00	1,505.00	2,600.00	3,913,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,913,000.00	-	3,913,000.00	-	-
323	โฉนด	285	15785	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,450.00	152,100.00	2	3,042.00	149,058.00	306,558.00	-	-	306,558.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 74 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	48.00	348.00	3,500.00	1,218,000.00	385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	3	30,420.00	983,580.00	2,201,580.00	-	983,580.00	1,218,000.00	-
												386	เรือนคนไข/ครัว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	6,150.00	221,400.00	26	188,190.00	33,210.00	33,210.00	-	-	33,210.00	0.30
												387	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	31	109,200.00	100,800.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-
324	โฉนด	111	13946	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	3	97.00	397.00	12,000.00	4,764,000.00	388	โรงจอดรถ	ตึก	3	900.00	-	2,500.00	2,250,000.00	30	1,125,000.00	1,125,000.00	5,889,000.00	-	-	5,889,000.00	0.30
325	โฉนด	821	21298	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	0	1	57.00	157.00	3,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.60	
326	โฉนด	44	12845	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.60	
327	โฉนด	1595	8708	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	67.00	67.00	3,900.00	261,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300.00	-	-	-	-	
												389	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	152,100.00	1,115,400.00	1,376,700.00	-	-	1,376,700.00	0.30
328	โฉนด	600	16702	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	70.00	370.00	12,000.00	4,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000.00	-	-	4,440,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 75 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
329	โฉนด	1481	7804	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	1	0	50.00	450.00	6,000.00	2,700,000.00	390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	728.00	-	8,200.00	5,969,600.00	20	1,790,880.00	4,178,720.00	6,878,720.00	-	-	6,878,720.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00	391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	20	956,160.00	2,231,040.00	4,031,040.00	-	4,031,040.00	-	-
330	โฉนด	2111	9421	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	28	392,288.00	460,512.00	568,512.00	-	-	568,512.00	0.02
331	โฉนด	946	22111	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.20	43.20	1,500.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02
332	โฉนด	1742	32430	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	2	42.00	1,442.00	2,450.00	3,532,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,532,900.00	-	-	3,532,900.00	0.30
333	โฉนด	205	13881	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	10.00	410.00	12,000.00	4,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000.00	-	-	4,920,000.00	0.60
334	โฉนด	890	20609	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
335	โฉนด	2016	9444	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	2	20.00	1,420.00	2,250.00	3,195,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,450.00	845,000.00	6	50,700.00	794,300.00	3,989,300.00	-	-	3,989,300.00	0.30
336	โฉนด	455	3220	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	14	1	0.00	5,700.00	4,500.00	25,650,000.00	394	โรงงาน	ตึก	3	9,900.00	-	6,200.00	61,380,000.00	4	2,455,200.00	58,924,800.00	84,574,800.00	-	-	84,574,800.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 76 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											395	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8,820.00	-	5,550.00	48,951,000.00	4	1,958,040.00	46,992,960.00	46,992,960.00	-	-	46,992,960.00	0.30	
											396	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	13,392.00	-	3,400.00	45,532,800.00	4	1,821,312.00	43,711,488.00	43,711,488.00	-	-	43,711,488.00	0.30	
											397	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,100.00	-	2,500.00	2,750,000.00	4	110,000.00	2,640,000.00	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.30	
											398	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	720.00	-	3,500.00	2,520,000.00	4	100,800.00	2,419,200.00	2,419,200.00	-	-	2,419,200.00	0.30	
											399	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	7,150.00	1,544,400.00	4	61,776.00	1,482,624.00	1,482,624.00	-	-	1,482,624.00	0.30	
											400	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	3	180.00	-	6,150.00	1,107,000.00	4	44,280.00	1,062,720.00	1,062,720.00	-	-	1,062,720.00	0.30	
											401	โรงจอดรถ	ตึก	3	438.00	-	2,500.00	1,095,000.00	4	43,800.00	1,051,200.00	1,051,200.00	-	-	1,051,200.00	0.30	
											402	โรงจอดรถ	ตึก	3	408.00	-	2,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											403	ป้อมยาม	ตึก	3	60.00	-	5,400.00	324,000.00	4	12,960.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 77 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											404	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	4	9,600.00	230,400.00	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30	
											405	โรงจอดรถ	ตึก	3	85.00	-	2,500.00	212,500.00	4	8,500.00	204,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30	
											406	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	4	6,000.00	144,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	
					2	0	0	45.00	45.00	4,500.00	202,500.00	407	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	4	165,120.00	3,962,880.00	4,165,380.00	-	-	4,165,380.00	0.02
337	โฉนด	790	5269	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	2	26.00	626.00	13,500.00	8,451,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,451,000.00	-	-	8,451,000.00	0.30	
338	โฉนด	2262	38502	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.30	54.30	10,000.00	543,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	3	50,700.00	1,639,300.00	2,182,300.00	-	-	2,182,300.00	0.02
339	โฉนด	433	15990	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	46.00	146.00	3,000.00	438,000.00	409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	840.00	-	8,200.00	6,888,000.00	23	2,479,680.00	4,408,320.00	4,846,320.00	-	-	4,846,320.00	0.02
340	โฉนด	2597	11181	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	410	โรงแรมความสูงไม่เก็	ตึก	3	24.00	-	9,200.00	220,800.00	35	132,480.00	88,320.00	148,320.00	-	-	148,320.00	0.30
					3	0	1	43.00	143.00	10,000.00	1,430,000.00	411	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	1,144.00	-	7,150.00	8,179,600.00	35	4,907,760.00	3,271,840.00	4,701,840.00	-	-	4,701,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 78 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	1	52.00	552.00	10,000.00	5,520,000.00	412	โรงงาน	ตึก	3	2,208.00	-	6,200.00	13,689,600.00	35	8,213,760.00	5,475,840.00	10,995,840.00	-	-	10,995,840.00	0.30
					3	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	368.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	414	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	35	120,000.00	80,000.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
					3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	35	896,400.00	597,600.00	957,600.00	-	-	957,600.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	416	ป้อมยาม	ตึก	3	24.00	-	5,400.00	129,600.00	35	77,760.00	51,840.00	111,840.00	-	-	111,840.00	0.30
					3	0	3	82.00	382.00	10,000.00	3,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,820,000.00	-	-	3,820,000.00	0.30
341	โฉนด	831	20918	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	19	1	11.00	7,711.00	3,000.00	23,133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,133,000.00	-	-	23,133,000.00	0.60
342	โฉนด	629	4203	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	57.00	157.00	3,000.00	471,000.00	417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	23	1,364,310.00	102,690.00	573,690.00	-	573,690.00	-	-
343	โฉนด	92	13927	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 79 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
344	โฉนด	2462	40188	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02
345	โฉนด	2046	9326	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	20	373,920.00	872,480.00	1,038,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.79	-	-	-	-	-	-	163,912.83	-	163,912.83	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	84.21	-	-	-	-	-	-	874,167.17	874,167.17	-	-
346	โฉนด	429	15986	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	19.00	319.00	12,000.00	3,828,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,300.00	5,976,000.00	34	3,466,080.00	2,509,920.00	6,337,920.00	-	-	6,337,920.00	0.02
347	โฉนด	368	15925	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	72.00	472.00	12,000.00	5,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,664,000.00	-	5,664,000.00	-	
348	โฉนด	2893	8106	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	415,074.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	415,074.00	-	415,074.00	0.02
349	โฉนด	2590	11234	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	3	9.00	309.00	10,000.00	3,090,000.00	422	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	17	72,000.00	228,000.00	3,318,000.00	-	-	3,318,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 80 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
350	โฉนด	460	16023	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	64.00	564.00	12,000.00	6,768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,768,000.00	-	6,768,000.00	-	-			
351	โฉนด	1659	9348	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30			
352	โฉนด	932	22639	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-			
353	โฉนด	1541	28118	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	13.00	613.00	10,000.00	6,130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,130,000.00	-	-	6,130,000.00	0.30			
354	โฉนด	3205	48712	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	26.50	126.50	1,500.00	189,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.30			
355	โฉนด	271	1412	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	11	2	59.00	4,659.00	3,150.00	14,675,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	14,675,850.00	-	-	14,675,850.00	0.60			
356	โฉนด	734	17952	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	0	95.00	1,295.00	10,000.00	12,950,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,950,000.00	-	-	12,950,000.00	0.30			
357	โฉนด	144	13448	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	423	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	530.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
358	โฉนด	1649	8541	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 81 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
359	โฉนด	2239	10616	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	3.75	3.75	6,000.00	22,500.00	424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	448.00	-	8,200.00	3,673,600.00	2	73,472.00	3,600,128.00	3,622,628.00	-	-	3,622,628.00	0.30
												425	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,500.00	37,500.00	4	1,500.00	36,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
					5	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	21	470,016.00	998,784.00	1,286,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	321,696.00	-	321,696.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	965,088.00	-	965,088.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	880.00	-	7,950.00	6,996,000.00	41	5,946,600.00	1,049,400.00	2,249,400.00	-	2,249,400.00	-	-
					3	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	448.00	-	8,200.00	3,673,600.00	3	110,208.00	3,563,392.00	4,163,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	448.00	-	-	-	-	-	-	-	4,163,392.00	-	4,163,392.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	76.00	176.00	6,000.00	1,056,000.00	429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,112.00	-	8,200.00	17,318,400.00	21	5,541,888.00	11,776,512.00	12,832,512.00	-	-	12,832,512.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	430	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	5	37,500.00	712,500.00	1,162,500.00	-	-	1,162,500.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	431	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	14	90,000.00	410,000.00	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30
					2	0	1	14.00	114.00	6,000.00	684,000.00	432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	456.00	-	7,650.00	3,488,400.00	31	1,813,968.00	1,674,432.00	2,358,432.00	-	-	2,358,432.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	433	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,800.00	979,200.00	11	117,504.00	861,696.00	1,077,696.00	-	-	1,077,696.00	0.30
					5	0	1	48.00	148.00	6,000.00	888,000.00	434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	592.00	-	7,650.00	4,528,800.00	31	2,354,976.00	2,173,824.00	3,061,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	296.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,530,912.00	-	1,530,912.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	296.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,530,912.00	-	1,530,912.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	4	4,056.00	97,344.00	115,344.00	-	-	115,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 83 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	49.95	449.95	6,000.00	2,699,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,700.00	-	2,699,700.00	-	-		
					5	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00	436	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	290.00	-	7,950.00	2,305,500.00	26	1,959,675.00	345,825.00	660,825.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	24.14	-	-	-	-	-	159,523.15	-	159,523.15	0.02	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	27.59	-	-	-	-	-	-	182,321.62	-	182,321.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	48.28	-	-	-	-	-	-	318,980.23	-	318,980.23	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	8,450.00	4,563,000.00	11	547,560.00	4,015,440.00	4,555,440.00	-	-	4,555,440.00	0.02
												438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	31	1,432,080.00	1,321,920.00	1,321,920.00	-	-	1,321,920.00	0.02
					2	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00	439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,650.00	5,508,000.00	31	2,864,160.00	2,643,840.00	3,723,840.00	-	-	3,723,840.00	0.02
360	โฉนด	1137	23597	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	28.00	228.00	3,000.00	684,000.00	440	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	23	764,928.00	1,359,872.00	2,043,872.00	-	-	2,043,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	23	176,256.00	313,344.00	313,344.00	-	-	313,344.00	0.02	
					5	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	23	1,075,680.00	1,912,320.00	2,092,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	13.33	-	-	-	-	-	-	278,906.26	-	278,906.26	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	312.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,813,413.74	1,813,413.74	-	-
											443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,312,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	1,312,200.00	-	1,312,200.00	0.30
361	โฉนด	2782	43874	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	2	2	0.00	1,000.00	800.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30	
362	โฉนด	289	15852	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	1	2	89.80	689.80	3,000.00	2,069,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,400.00	-	-	2,069,400.00	0.30	
363	โฉนด	1353	25318	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	2	51.00	1,851.00	2,250.00	4,164,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,750.00	-	-	4,164,750.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 85 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
364	โฉนด	493	3299	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	1	3	36.00	736.00	1,000.00	736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-		
365	โฉนด	794	19676	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	1	27.00	2,127.00	10,000.00	21,270,000.00	444	โรงงาน	ตึก	3	6,000.00	-	6,200.00	37,200,000.00	21	11,904.00	25,296,000.00	46,566,000.00	-	-	46,566,000.00	0.30
												445	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,150.00	295,200.00	31	153,504.00	141,696.00	141,696.00	-	-	141,696.00	0.30
366	โฉนด	1540	8105	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02	
367	โฉนด	3191	48413	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.50	24.50	1,950.00	47,775.00	446	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	578,088.55	-	-	578,088.55	0.02
368	โฉนด	349	15906	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	38.00	638.00	12,000.00	7,656,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,656,000.00	-	-	7,656,000.00	0.60	
369	โฉนด	2048	34656	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	3	31,941.00	1,032,759.00	1,266,759.00	-	1,266,759.00	-	-
370	โฉนด	1196	23967	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	
371	โฉนด	1472	26806	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	696.00	-	8,200.00	5,707,200.00	19	1,598,016.00	4,109,184.00	4,909,184.00	-	-	4,909,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 86 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	19	342,720.00	881,280.00	881,280.00	-	-	881,280.00	0.02
372	โฉนด	795	5330	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.02
373	โฉนด	883	39567	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
374	โฉนด	889	39573	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
375	โฉนด	53	13199	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	15	478,080.00	1,912,320.00	2,158,320.00	-	2,158,320.00	-	-
376	โฉนด	1341	25321	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	2	80.00	1,480.00	1,500.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.30
377	โฉนด	915	22199	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	80.00	880.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
378	โฉนด	819	21100	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
379	โฉนด	2186	37087	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	27.00	227.00	3,000.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 87 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
380	โฉนด	1514	8079	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60		
381	โฉนด	2438	10786	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	6	0	0.00	2,400.00	5,000.00	12,000,000.00	451	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	13,230.00	-	3,400.00	44,982,000.00	32	24,290,280.00	20,691,720.00	32,691,720.00	-	-	32,691,720.00	0.30
382	โฉนด	3024	47611	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	16	1	51.50	6,551.50	1,500.00	9,827,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,827,250.00	-	9,827,250.00	-	-		
383	โฉนด	2820	9483	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	364,464.00	-	-	364,464.00	0.02
384	โฉนด	107	13942	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	0	15.00	415.00	12,000.00	4,980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,980,000.00	-	-	4,980,000.00	0.30		
385	โฉนด	1586	8322	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	12	3	75.00	5,175.00	1,500.00	7,762,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,762,500.00	-	-	7,762,500.00	0.30		
386	โฉนด	660	17124	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	453	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	54	1,546,218.00	116,382.00	359,382.00	-	359,382.00	-	-
												454	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	21	96,000.00	204,000.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
												455	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	21	1,024,000.00	2,176,000.00	2,452,000.00	-	-	2,452,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 88 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	624,240.00	-	-	624,240.00	0.02	
387	โฉนด	2054	34738	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	16.50	116.50	3,000.00	349,500.00	457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,200.00	4,723,200.00	11	566,784.00	4,156,416.00	4,505,916.00	-	-	4,505,916.00	0.02
388	โฉนด	2742	11858	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	8	1	27.00	3,327.00	1,350.00	4,491,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,491,450.00	-	4,491,450.00	-	-	
389	โฉนด	3353	11857	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	6	0	56.00	2,456.00	1,550.00	3,806,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,800.00	-	-	3,806,800.00	0.30	
390	โฉนด	859	20578	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,950.00	1,033,500.00	11	351,390.00	682,110.00	934,110.00	-	-	934,110.00	0.02
391	โฉนด	42	13089	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,400.00	680,800.00	31	354,016.00	326,784.00	392,784.00	-	392,784.00	-	-
392	โฉนด	119	13505	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
393	โฉนด	3342	9024	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	5.00	205.00	5,250.00	1,076,250.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,450.00	5,408,000.00	21	1,730,560.00	3,677,440.00	4,753,690.00	-	4,753,690.00	-	-
394	โฉนด	591	16697	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 89 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
395	โฉนด	3252	49172	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	45.80	245.80	1,500.00	368,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,700.00	-	-	368,700.00	0.30		
396	โฉนด	1278	24513	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	730,080.00	892,320.00	1,042,320.00	-	1,042,320.00	-	-
												462	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	7,200.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-
397	โฉนด	3326	51154	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	53.60	53.60	2,650.00	142,040.00	463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	791,000.00	-	791,000.00	-	-
398	โฉนด	3327	51155	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.20	43.20	2,650.00	114,480.00	464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	763,440.00	-	114,480.00	648,960.00	0.02
399	โฉนด	3328	51156	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.20	43.20	3,000.00	129,600.00	465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	778,560.00	-	778,560.00	-	-
400	โฉนด	2239	51157	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.20	43.20	2,650.00	114,480.00	466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	763,440.00	-	763,440.00	-	-
401	โฉนด	3330	51158	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.40	43.40	2,650.00	115,010.00	467	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	763,970.00	-	-	763,970.00	0.02
402	โฉนด	3332	51159	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.60	87.60	2,650.00	232,140.00	468	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	881,100.00	-	-	881,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 90 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
403	โฉนด	3332	51160	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.10	45.10	2,650.00	119,515.00	469	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	768,475.00	-	768,475.00	-	-
404	โฉนด	3333	51161	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.10	45.10	2,650.00	119,515.00	470	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	768,475.00	-	-	768,475.00	0.02
405	โฉนด	2499	40359	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	8	107,712.00	1,238,688.00	1,358,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.64	-	-	-	-	-	-	185,325.04	-	185,325.04	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	152.00	86.36	-	-	-	-	-	-	1,173,362.96	1,173,362.96	-	-
406	โฉนด	3093	40360	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	8	115,456.00	1,327,744.00	1,524,544.00	-	-	1,524,544.00	0.02
407	โฉนด	2620	40354	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	8	220,416.00	2,534,784.00	2,654,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	16.67	-	-	-	-	-	-	442,552.49	-	442,552.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	280.00	83.33	-	-	-	-	-	-	2,212,231.51	-	2,212,231.51	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 91 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
408	โฉนด	2621	8946	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	78.30	1,378.30	5,250.00	7,236,075.00	474	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	21	144,000.00	306,000.00	7,542,075.00	-	-	7,542,075.00	0.30
409	โฉนด	2580	11197	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	41.00	1,041.00	1,500.00	1,561,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,500.00	-	-	1,561,500.00	0.30
410	โฉนด	2911	12451	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	41.00	341.00	1,500.00	511,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	-	511,500.00	0.30
411	โฉนด	2494	12440	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	86.00	386.00	1,500.00	579,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.30
412	โฉนด	1778	12436	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	8	128,576.00	1,478,624.00	1,619,024.00	-	-	1,619,024.00	0.30
413	โฉนด	2317	10272	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	272.00	-	8,450.00	2,298,400.00	16	505,648.00	1,792,752.00	2,064,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	19.85	-	-	-	-	-	-	409,853.27	-	409,853.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	218.00	80.15	-	-	-	-	-	-	1,654,898.73	1,654,898.73	-	-
						2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 92 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
414	โฉนด	282	14042	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	3	97.00	397.00	3,500.00	1,389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,500.00	-	-	1,389,500.00	0.30		
415	โฉนด	2195	37106	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	8	118,080.00	1,357,920.00	1,486,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	156.00	86.67	-	-	-	-	-	1,288,193.54	1,288,193.54	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	-	-	-	-	-	198,126.46	-	198,126.46	0.30	
416	โฉนด	2196	37107	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	8	118,080.00	1,357,920.00	1,488,120.00	-	-	1,488,120.00	0.02
417	โฉนด	1192	6746	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	11.00	11.00	5,250.00	57,750.00	479	โรงจอดรถ	ไม้	3	44.00	-	2,500.00	110,000.00	3	9,900.00	100,100.00	157,850.00	-	-	157,850.00	0.30
						1	7	1	9.00	2,909.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,272,250.00	-	-		
418	โฉนด	2484	10860	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	2	1	49.00	949.00	10,000.00	9,490,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	21	1,622,400.00	3,447,600.00	12,937,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	600.00	-	-	-	-	-	-	-	12,937,600.00	-	12,937,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 93 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	340.00	-	7,650.00	2,601,000.00	21	832,320.00	1,768,680.00	11,258,680.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	340.00	-	-	-	-	-	-	-	11,258,680.00	-	11,258,680.00	0.02	
											482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,450.00	878,800.00	2	17,576.00	861,224.00	10,351,224.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	104.00	-	-	-	-	-	-	-	10,351,224.00	-	10,351,224.00	0.30	
											483	โรงจอดรถ	ตึก	-	140.00	-	2,500.00	350,000.00	21	112,000.00	238,000.00	9,728,000.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	9,728,000.00	-	9,728,000.00	0.02	
											484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,450.00	295,750.00	21	94,640.00	201,110.00	9,691,110.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	-	-	-	-	-	-	9,691,110.00	-	9,691,110.00	0.02	
419	โฉนด	2829	12089	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	19	413,280.00	1,062,720.00	1,176,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ตึก	3	52.00	28.89	-	-	-	-	-	-	-	-	339,954.41	-	339,954.41	0.30
												ชั้นที่	ตึก	2	128.00	71.11	-	-	-	-	-	-	-	-	836,765.59	-	836,765.59	0.02
420	โฉนด	64	13357	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	21	440,832.00	936,768.00	1,051,968.00	-	-	1,051,968.00	0.02	
421	โฉนด	65	13358	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	487	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	21	440,832.00	936,768.00	1,052,568.00	-	-	1,052,568.00	0.02	
422	โฉนด	1881	10023	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30	
423	โฉนด	1890	10032	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30	
424	โฉนด	2598	41712	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	70.80	170.80	1,950.00	333,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,060.00	-	-	333,060.00	0.60	
425	โฉนด	1374	25512	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	9.00	109.00	3,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30	
426	โฉนด	1645	29830	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 95 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
427	โฉนด	1500	7870	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	2	2	90.00	1,090.00	6,000.00	6,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,540,000.00	-	-	6,540,000.00	0.02		
428	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	1	36.00	136.00	3,000.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30		
429	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30		
430	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
431	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30		
432	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.60	24.60	3,500.00	86,100.00	488	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	26	1,297,350.00	97,650.00	183,750.00	-	97,650.00	86,100.00	0.02
433	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00	489	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	31	409,293.00	30,807.00	335,307.00	-	30,807.00	304,500.00	0.02
434	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00	490	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	21	339,040.00	720,460.00	937,460.00	-	720,460.00	217,000.00	0.02
435	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,500.00	203,000.00	491	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	21	151,590.00	11,410.00	214,410.00	-	11,410.00	203,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 96 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
436	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	492	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	53.00	-	8,150.00	431,950.00	24	401,713.50	30,236.50	240,236.50	-	-	240,236.50	0.02			
437	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.75	18.75	3,500.00	65,625.00	493	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	31	363,816.00	27,384.00	93,009.00	-	27,384.00	65,625.00	0.02			
438	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	37.00	37.00	3,500.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	-	129,500.00	0.30	
439	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.60
440	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00	494	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	31	1,083,868.50	81,581.50	312,581.50	-	81,581.50	231,000.00	0.02			
441	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	495	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	31	615,160.00	567,840.00	672,840.00	-	567,840.00	105,000.00	0.02			
442	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	3,500.00	199,500.00	496	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	31	246,064.00	227,136.00	426,636.00	-	227,136.00	199,500.00	0.02			
443	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00	497	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	31	1,478,002.50	111,247.50	352,747.50	-	111,247.50	241,500.00	0.02			
444	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	3,500.00	196,000.00	498	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	31	886,801.50	66,748.50	262,748.50	-	66,748.50	196,000.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 97 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
445	โฉนดตราจอง	3232	405	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	69.00	69.00	0.00	499	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
446	โฉนด	912	5821	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	500	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	177.00	-	7,750.00	1,371,750.00	44	1,275,727.50	96,022.50	228,022.50	-	-	228,022.50	0.02
447	โฉนด	461	16018	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	43.00	443.00	12,000.00	5,316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,316,000.00	-	-	5,316,000.00	0.60	
448	โฉนด	146	13450	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	501	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	265.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
449	โฉนด	781	19703	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	1	3	62.00	762.00	1,200.00	914,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,400.00	-	-	914,400.00	0.60	
450	โฉนด	3127	10013	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	7,650.00	1,767,150.00	18	459,459.00	1,307,691.00	1,721,691.00	-	-	1,721,691.00	0.02
451	โฉนด	217	2115	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	2	0	15.00	815.00	1,950.00	1,589,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,250.00	-	1,589,250.00	-	-	
452	โฉนด	1594	28847	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	16.50	116.50	3,000.00	349,500.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	152,100.00	1,115,400.00	1,464,900.00	-	-	1,464,900.00	0.02
453	โฉนด	1826	32656	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	79.00	179.00	3,000.00	537,000.00	504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	7,650.00	2,249,100.00	34	1,304,478.00	944,622.00	1,481,622.00	-	-	1,481,622.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 98 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
454	โฉนด	1936	8962	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30			
455	โฉนด	793	19680	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00	505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	23	1,239,840.00	2,204,160.00	-	-	-	2,684,160.00	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	420.00	-	-	-	-	-	-	2,684,160.00	-	2,684,160.00	0.02		
												506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	23	430,272.00	764,928.00	1,244,928.00	-	-	-	1,244,928.00	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	1,244,928.00	-	1,244,928.00	0.02		
456	โฉนด	2478	40229	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-		
457	โฉนด	1565	28355	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	98.00	198.00	2,500.00	495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	0.60	
458	โฉนด	3197	48704	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	0.30	
459	โฉนด	2451	10773	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 99 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
460	โฉนด	2965	13039	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	66.00	666.00	2,650.00	1,764,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,900.00	-	-	1,764,900.00	0.60		
461	โฉนด	269	1410	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	6	0	45.00	2,445.00	10,000.00	24,450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450,000.00	-	-	24,450,000.00	0.01		
462	โฉนด	2648	6297	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	1	1	70.00	570.00	1,950.00	1,111,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	-	1,111,500.00	0.30		
463	โฉนด	1329	170	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	18	0	86.00	7,286.00	12,000.00	87,432,000.00	507	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	810.00	-	3,400.00	2,754,000.00	3	82,620.00	2,671,380.00	90,103,380.00	-	-	90,103,380.00	0.30-0.40
464	โฉนด	983	22655	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	8	1	86.00	3,386.00	2,450.00	8,295,700.00	508	โรงงาน	ตึก	3	2,930.88	-	6,200.00	18,171,456.00	3	545,143.68	17,626,312.32	25,922,012.32	-	-	25,922,012.32	0.30
												509	โรงงาน	ตึก	3	1,212.42	-	6,200.00	7,517,004.00	3	225,510.12	7,291,493.88	7,291,493.88	-	-	7,291,493.88	0.30
												510	โรงงาน	ตึก	3	323.85	-	6,200.00	2,007,870.00	3	60,236.10	1,947,633.90	1,947,633.90	-	-	1,947,633.90	0.30
												511	โรงงาน	ตึก	3	97.50	-	6,200.00	604,500.00	3	18,135.00	586,365.00	586,365.00	-	-	586,365.00	0.30
												512	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	3	17,856.00	577,344.00	577,344.00	-	-	577,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 100 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
														513	โรงงาน	ตึก	3	93.00	-	6,200.00	576,600.00	3	17,298.00	559,302.00	559,302.00	-	-	559,302.00	0.30
														514	โรงงาน	ตึก	3	80.94	-	6,200.00	501,828.00	3	15,054.84	486,773.16	486,773.16	-	-	486,773.16	0.30
														515	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	3	14,880.00	481,120.00	481,120.00	-	-	481,120.00	0.30
														516	โรงงาน	ตึก	3	47.77	-	6,200.00	296,174.00	3	8,885.22	287,288.78	287,288.78	-	-	287,288.78	0.30
														517	โรงงาน	ตึก	3	25.00	-	6,200.00	155,000.00	3	4,650.00	150,350.00	150,350.00	-	-	150,350.00	0.30
														518	โรงงาน	ตึก	3	14.06	-	6,200.00	87,172.00	3	2,615.16	84,556.84	84,556.84	-	-	84,556.84	0.30
465	โฉนด	2906	8121	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60	
466	โฉนด	2967	13041	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	77.00	677.00	2,650.00	1,794,050.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,050.00	-	-	1,794,050.00	0.60	
467	โฉนด	1114	23367	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,650.00	428,400.00	10	42,840.00	385,560.00	427,560.00	-	-	427,560.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 101 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,650.00	214,200.00	10	21,420.00	192,780.00	213,780.00	-	-	213,780.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	5	32,130.00	610,470.00	673,470.00	-	-	673,470.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	33	416,416.00	327,184.00	393,184.00	-	393,184.00	-	-
					2	0	2	15.00	215.00	3,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02	
468	โฉนด	1391	7503	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	4	2	70.00	1,870.00	2,650.00	4,955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,955,500.00	-	-	4,955,500.00	0.01	
469	โฉนด	402	16493	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	29	1,460,160.00	1,581,840.00	1,705,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	270.00	-	-	-	-	-	-	-	1,279,380.00	1,279,380.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	426,460.00	-	426,460.00	0.30
470	โฉนด	1159	23829	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	3	1	44.00	1,344.00	1,500.00	2,016,000.00	524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,650.00	3,442,500.00	29	1,652,400.00	1,790,100.00	3,806,100.00	-	-	3,806,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 102 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,650.00	3,442,500.00	29	1,652,400.00	1,790,100.00	1,790,100.00	-	-	1,790,100.00	0.02	
											526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	29	991,440.00	1,074,060.00	1,074,060.00	-	-	1,074,060.00	0.02	
											527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	29	881,280.00	954,720.00	954,720.00	-	-	954,720.00	0.02	
											528	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	90.00	-	6,150.00	553,500.00	29	265,680.00	287,820.00	287,820.00	-	-	287,820.00	0.02	
											529	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	29	144,000.00	156,000.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02	
											530	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,500.00	255,000.00	29	122,400.00	132,600.00	132,600.00	-	-	132,600.00	0.02	
											531	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	29	67,200.00	72,800.00	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02	
											532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	29	64,896.00	70,304.00	70,304.00	-	-	70,304.00	0.02	
											533	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	20.00	-	6,150.00	123,000.00	29	59,040.00	63,960.00	63,960.00	-	-	63,960.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											534	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	29	57,600.00	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00	0.02	
471	โฉนด	982	3593	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	29	2	79.00	11,879.00	2,450.00	29,103,550.00	535	โรงงาน	ตึก	3	19,246.75	-	6,200.00	119,329,850.00	3	3,579,895.50	115,749,954.50	144,853,504.50	-	-	144,853,504.50	0.30-0.40
											536	โรงงาน	ตึก	3	19,246.75	-	6,200.00	119,329,850.00	3	3,579,895.50	115,749,954.50	115,749,954.50	-	-	115,749,954.50	0.30-0.40	
											537	โรงงาน	ตึก	3	2,930.88	-	6,200.00	18,171,456.00	3	545,143.68	17,626,312.32	17,626,312.32	-	-	17,626,312.32	0.30	
											538	โรงงาน	ตึก	3	2,871.84	-	6,200.00	17,805,408.00	3	534,162.24	17,271,245.76	17,271,245.76	-	-	17,271,245.76	0.30	
											539	โรงงาน	ตึก	3	1,920.00	-	6,200.00	11,904,000.00	3	357,120.00	11,546,880.00	11,546,880.00	-	-	11,546,880.00	0.30	
											540	โรงงาน	ตึก	3	1,212.42	-	6,200.00	7,517,004.00	3	225,510.12	7,291,493.88	7,291,493.88	-	-	7,291,493.88	0.30	
											541	โรงงาน	ตึก	3	900.00	-	6,200.00	5,580,000.00	3	167,400.00	5,412,600.00	5,412,600.00	-	-	5,412,600.00	0.30	
											542	โรงงาน	ตึก	3	627.00	-	6,200.00	3,887,400.00	3	116,622.00	3,770,778.00	3,770,778.00	-	-	3,770,778.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											543	โรงงาน	ตึก	3	495.00	-	6,200.00	3,069,000.00	3	92,070.00	2,976,930.00	2,976,930.00	-	-	2,976,930.00	0.30	
											544	โรงงาน	ตึก	3	456.00	-	6,200.00	2,827,200.00	3	84,816.00	2,742,384.00	2,742,384.00	-	-	2,742,384.00	0.30	
											545	โรงงาน	ตึก	3	418.00	-	6,200.00	2,591,600.00	3	77,748.00	2,513,852.00	2,513,852.00	-	-	2,513,852.00	0.30	
											546	โรงงาน	ตึก	3	354.38	-	6,200.00	2,197,156.00	3	65,914.68	2,131,241.32	2,131,241.32	-	-	2,131,241.32	0.30	
											547	โรงงาน	ตึก	3	323.85	-	6,200.00	2,007,870.00	3	60,236.10	1,947,633.90	1,947,633.90	-	-	1,947,633.90	0.30	
											548	โรงงาน	ตึก	3	314.00	-	6,200.00	1,946,800.00	3	58,404.00	1,888,396.00	1,888,396.00	-	-	1,888,396.00	0.30	
											549	โรงงาน	ตึก	3	311.81	-	6,200.00	1,933,222.00	3	57,996.66	1,875,225.34	1,875,225.34	-	-	1,875,225.34	0.30	
											550	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	490.63	-	3,400.00	1,668,142.00	3	50,044.26	1,618,097.74	1,618,097.74	-	-	1,618,097.74	0.30	
											551	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	429.00	-	3,400.00	1,458,600.00	3	43,758.00	1,414,842.00	1,414,842.00	-	-	1,414,842.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 105 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											552	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.96	-	5,550.00	1,115,328.00	3	33,459.84	1,081,868.16	1,081,868.16	-	-	1,081,868.16	0.30	
											553	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	314.00	-	3,400.00	1,067,600.00	3	32,028.00	1,035,572.00	1,035,572.00	-	-	1,035,572.00	0.30	
											554	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	3	17,856.00	577,344.00	577,344.00	-	-	577,344.00	0.30	
											555	โรงงาน	ตึก	3	91.00	-	6,200.00	564,200.00	3	16,926.00	547,274.00	547,274.00	-	-	547,274.00	0.30	
											556	โรงงาน	ตึก	3	80.94	-	6,200.00	501,828.00	3	15,054.84	486,773.16	486,773.16	-	-	486,773.16	0.30	
											557	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	3	14,880.00	481,120.00	481,120.00	-	-	481,120.00	0.30	
											558	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	3	8,928.00	288,672.00	288,672.00	-	-	288,672.00	0.30	
											559	โรงงาน	ตึก	3	47.77	-	6,200.00	296,174.00	3	8,885.22	287,288.78	287,288.78	-	-	287,288.78	0.30	
											560	โรงงาน	ตึก	3	40.70	-	6,200.00	252,340.00	3	7,570.20	244,769.80	244,769.80	-	-	244,769.80	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 106 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		
											561	โรงงาน	ตึก	3	16.00	-	6,200.00	99,200.00	3	2,976.00	96,224.00	96,224.00	-	-	96,224.00	0.30		
											562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	5,550.00	88,800.00	3	2,664.00	86,136.00	86,136.00	-	-	86,136.00	0.30		
472	โฉนด	1124	12669	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	71.00	171.00	6,000.00	1,026,000.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,450.00	3,346,200.00	21	1,070,784.00	2,275,416.00	3,301,416.00	-	3,301,416.00	-	-	
											564	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	84.00	-	6,150.00	516,600.00	17	123,984.00	392,616.00	392,616.00	-	392,616.00	-	-		
											565	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	17	108,000.00	342,000.00	342,000.00	-	342,000.00	-	-		
						3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	566	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	400.00	-	5,550.00	2,220,000.00	21	710,400.00	1,509,600.00	2,109,600.00	-	-	2,109,600.00	0.30
											567	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,550.00	666,000.00	17	159,840.00	506,160.00	506,160.00	-	-	506,160.00	0.30		
473	โฉนด	1974	34075	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
474	โฉนด	411	2365	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 107 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
475	โฉนด	1689	30390	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	2	1	31.00	931.00	1,300.00	1,210,300.00	568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	7,650.00	2,784,600.00	14	501,228.00	2,283,372.00	3,493,672.00	-	-	3,493,672.00	0.02	
												569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	292.00	-	7,650.00	2,233,800.00	14	402,084.00	1,831,716.00	1,831,716.00	-	-	1,831,716.00	0.02	
												570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	7,650.00	2,034,900.00	2	40,698.00	1,994,202.00	1,994,202.00	-	-	1,994,202.00	0.02	
476	โฉนด	1437	7778	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	94.00	94.00	2,600.00	244,400.00	571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	7,650.00	1,116,900.00	29	536,112.00	580,788.00	825,188.00	-	-	825,188.00	0.02	
477	โฉนด	1392	25617	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	56.00	56.00	2,250.00	126,000.00	572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	1,216.00	-	7,650.00	9,302,400.00	17	2,232,576.00	7,069,824.00	7,195,824.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	1,216.00	-	-	-	-	-	-	-	7,195,824.00	-	-	7,195,824.00	0.02
												573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	17	411,264.00	1,302,336.00	1,428,336.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	92.86	-	-	-	-	-	-	1,326,352.81	-	-	1,326,352.81	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.14	-	-	-	-	-	-	101,983.19	-	-	101,983.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 108 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	74.00	374.00	2,250.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	-	841,500.00	0.02		
478	โฉนดตราจอง			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	24.00	24.00	8,400.00	201,600.00	574	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	28	373,152.00	438,048.00	639,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	159,912.00	-	159,912.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	479,736.00	479,736.00	-	-	
479	โฉนด	1975	34076	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
480	โฉนด	197	427	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	64.00	264.00	6,300.00	1,663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200.00	-	1,663,200.00	0.30	
481	โฉนด	229	13905	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	90.00	490.00	12,000.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	5,880,000.00	0.60		
482	โฉนด	1443	7789	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	2	3	40.00	1,140.00	8,400.00	9,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,576,000.00	-	9,576,000.00	0.01		
483	โฉนด	555	21977	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	19	1	53.00	7,753.00	1,500.00	11,629,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,629,500.00	-	11,629,500.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 109 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
484	โฉนด	944	22119	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02		
485	โฉนด	854	5697	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	4	2	55.00	1,855.00	1,500.00	2,782,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500.00	-	2,782,500.00	-	-		
486	โฉนด	181	13857	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30		
487	โฉนด	745	4962	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	4	2	43.00	1,843.00	6,300.00	11,610,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,610,900.00	-	-	11,610,900.00	0.60		
488	โฉนด	2425	39194	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	575	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	204.00	-	7,200.00	1,468,800.00	7	102,816.00	1,365,984.00	1,457,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	159.00	77.94	-	-	-	-	-	-	1,135,729.21	1,135,729.21	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	22.06	-	-	-	-	-	-	321,454.79	-	321,454.79	0.30
489	โฉนด	2448	11862	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02		
490	โฉนด	375	2534	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	2	0	71.00	871.00	1,500.00	1,306,500.00	576	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	24	610,090.00	995,410.00	2,301,910.00	-	-	2,301,910.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											577	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	243.00	-	5,550.00	1,348,650.00	32	728,271.00	620,379.00	620,379.00	-	-	620,379.00	0.30	
											578	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	243.00	-	5,550.00	1,348,650.00	32	728,271.00	620,379.00	620,379.00	-	-	620,379.00	0.30	
											579	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,550.00	277,500.00	32	149,850.00	127,650.00	127,650.00	-	-	127,650.00	0.30	
491	โฉนด	207	436	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	1	1	98.00	598.00	3,500.00	2,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000.00	-	-	-	-
492	โฉนด	2010	34598	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	11	95,904.00	703,296.00	778,296.00	-	-	778,296.00	0.02
493	โฉนด	1577	8202	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	18	426,400.00	1,213,600.00	1,363,600.00	-	-	1,363,600.00	0.02
494	โฉนด	2665	11433	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
												582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	17	283,920.00	899,080.00	928,480.00	-	899,080.00	29,400.00	-
												583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	22	241,332.00	468,468.00	468,468.00	-	468,468.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 111 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
495	โฉนด	2663	11338	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	584	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
496	โฉนด	1446	26594	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
497	โฉนด	741	17750	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.20	18.20	3,000.00	54,600.00	585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	21	258,048.00	548,352.00	602,952.00	-	548,352.00	54,600.00	-
498	โฉนด	1508	10876	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	586	โรงจอดรถ	ตึก	2	243.00	-	2,500.00	607,500.00	19	170,100.00	437,400.00	683,400.00	-	-	683,400.00	0.02
499	โฉนด	2476	40266	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.00	99.00	1,950.00	193,050.00	587	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	1,156,350.00	-	-	1,156,350.00	0.02
500	โฉนด	2831	12091	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
501	โฉนด	658	17289	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	9.00	109.00	1,950.00	212,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550.00	-	-	212,550.00	0.60
502	โฉนด	2108	35580	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	90.00	290.00	2,250.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.02
503	โฉนด	2860	12262	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	8	0	21.00	3,221.00	1,000.00	3,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,000.00	-	-	3,221,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 112 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
504	โฉนด	1032	21242	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	588	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	26	333,498.00	25,102.00	97,102.00	-	97,102.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	1,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
505	โฉนด	2433	10754	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	31.00	131.00	4,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.02
506	โฉนด	1242	24126	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	77.30	77.30	4,000.00	309,200.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	24	449,540.00	733,460.00	1,042,660.00	-	1,042,660.00	-	-
507	โฉนด	1202	6744	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	2	88.00	288.00	5,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
508	โฉนด	900	21300	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
509	โฉนด	2589	11185	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	3	62.00	762.00	2,650.00	2,019,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,300.00	-	-	2,019,300.00	0.01
510	โฉนด	2301	38541	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.40	-	8,450.00	890,630.00	7	62,344.10	828,285.90	1,335,285.90	-	-	1,335,285.90	0.02
511	โฉนด	409	15966	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	63.00	363.00	12,000.00	4,356,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,300.00	4,183,200.00	28	1,924,272.00	2,258,928.00	6,614,928.00	-	-	6,614,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 113 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											592	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	28	133,400.00	156,600.00	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02	
											593	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	28	96,600.00	113,400.00	113,400.00	-	-	113,400.00	0.02	
512	ท.ค.			หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	2	25.00	225.00	4,000.00	900,000.00	594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	7,650.00	2,409,750.00	30	1,204,875.00	1,204,875.00	2,104,875.00	-	-	2,104,875.00	0.02
											595	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,200.00	756,000.00	30	703,080.00	52,920.00	52,920.00	-	-	52,920.00	0.02	
513	โฉนด	2598	11182	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	5	3	10.00	2,310.00	10,000.00	23,100,000.00	596	โรงงาน	ตึก	3	2,560.00	-	6,200.00	15,872,000.00	35	9,523,200.00	6,348,800.00	29,448,800.00	-	-	29,448,800.00	0.30
											597	ภัตตาคาร	ตึก	3	288.00	-	6,800.00	1,958,400.00	36	1,214,208.00	744,192.00	744,192.00	-	-	744,192.00	0.30	
											598	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	6,800.00	489,600.00	35	293,760.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.30	
											599	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,150.00	1,287,000.00	35	772,200.00	514,800.00	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30	
											600	โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	35	675,000.00	450,000.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												601	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	7,150.00	1,029,600.00	35	617,760.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.30
												602	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,500.00	562,500.00	35	337,500.00	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
												603	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,550.00	266,400.00	35	159,840.00	106,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.30
												604	ป้อมยาม	ตึก	3	21.00	-	5,400.00	113,400.00	36	70,308.00	43,092.00	43,092.00	-	-	43,092.00	0.30
514	โฉนด	775	19994	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00	605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	31	644,436.00	594,864.00	986,864.00	-	-	986,864.00	0.02
515	โฉนด	1515	27945	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	49.60	49.60	3,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.60	
516	โฉนด	2877	8089	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
517	โฉนด	1084	6325	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	12	0	15.00	4,815.00	2,650.00	12,759,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,759,750.00	-	-	12,759,750.00	0.60	
518	โฉนด	2517	40665	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	23	304,200.00	540,800.00	1,182,800.00	-	1,182,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 115 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
519	โฉนด	1703	30453	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	42.00	142.00	3,000.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30			
520	โฉนด	898	39582	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30			
521	โฉนด	257	1398	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	0	24	417,430.00	681,070.00	957,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	19.23	-	-	-	-	-	-	184,044.56	-	184,044.56	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	80.77	-	-	-	-	-	-	773,025.44	773,025.44	-	-	
												608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	0	24	192,660.00	314,340.00	590,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	590,340.00	-	590,340.00	0.30	
522	โฉนด	2635	41890	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	0	22	780,640.00	1,515,360.00	1,635,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	71.43	-	-	-	-	-	-	-	1,168,137.65	-	1,168,137.65	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 117 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
528	โฉนด	106	13941	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	3	48.00	348.00	12,000.00	4,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,176,000.00	-	-	4,176,000.00	0.30		
529	โฉนด	1577	9565	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	71.00	271.00	3,000.00	813,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	-	813,000.00	0.30		
530	โฉนด	2188	37095	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	55.00	155.00	1,500.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-		
531	โฉนด	1395	2107	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	1	1	82.00	582.00	4,350.00	2,531,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,700.00	-	2,531,700.00	-	-		
532	โฉนด	2473	10820	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	7	2	33.00	3,033.00	3,000.00	9,099,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,099,000.00	-	-	9,099,000.00	0.60		
533	โฉนดตาราง อง	178	386	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30		
534	โฉนด	164	13560	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	613	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	32	673,056.00	573,344.00	669,344.00	-	-	669,344.00	0.02
535	โฉนด	2260	38500	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	72.10	72.10	10,000.00	721,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.30		
536	โฉนด	2900	10859	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	1	77.00	577.00	10,000.00	5,770,000.00	614	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	4	240.00	-	5,550.00	1,332,000.00	33	745,920.00	586,080.00	6,356,080.00	-	-	6,356,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 118 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
537	โฉนด	221	13897	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	68.00	568.00	12,000.00	6,816,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,816,000.00	-	-	6,816,000.00	0.60		
538	โฉนด	1469	26801	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	56.00	656.00	10,000.00	6,560,000.00	615	โรงงาน	ตึก	3	1,680.00	-	6,200.00	10,416,000.00	27	4,583,040.00	5,832,960.00	12,392,960.00	-	-	12,392,960.00	0.30
												616	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	7,150.00	2,574,000.00	27	1,132,560.00	1,441,440.00	1,441,440.00	-	-	1,441,440.00	0.30
												617	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	27	38,016.00	48,384.00	48,384.00	-	-	48,384.00	0.30
539	โฉนด	2101	354515	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	24.00	124.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
540	โฉนด	3186	48408	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.50	24.50	1,950.00	47,775.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	578,088.55	-	-	578,088.55	0.02
541	โฉนด	2216	40262	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	97.00	97.00	1,950.00	189,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	-	189,150.00	0.30	
542	โฉนด	884	39568	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
543	โฉนด	1318	25146	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	52.00	452.00	2,650.00	1,197,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,800.00	-	1,197,800.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 119 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
544	โฉนด	308	15864	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
545	โฉนด	740	17749	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00	619	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	8	64,512.00	741,888.00	802,188.00	-	-	802,188.00	0.02
546	โฉนด	95	13930	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	3	0	37.00	1,237.00	12,000.00	14,844,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,844,000.00	-	-	14,844,000.00	0.30		
547	โฉนด	1810	32441	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02	
548	โฉนด	1517	27947	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	64.80	64.80	3,000.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02	
549	โฉนด	2615	34591	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	45.20	145.20	1,500.00	217,800.00	620	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,500.00	125,000.00	5	6,250.00	118,750.00	336,550.00	-	-	336,550.00	0.02
550	โฉนด	1133	23551	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	1	36.00	536.00	3,000.00	1,608,000.00	621	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	231.00	-	7,150.00	1,651,650.00	29	792,792.00	858,858.00	2,466,858.00	-	-	2,466,858.00	0.30
												622	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	204.00	-	7,150.00	1,458,600.00	29	700,128.00	758,472.00	758,472.00	-	-	758,472.00	0.30
												623	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.00	-	8,450.00	768,950.00	29	369,096.00	399,854.00	399,854.00	-	-	399,854.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											624	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,450.00	591,500.00	29	283,920.00	307,580.00	307,580.00	-	-	307,580.00	0.30	
											625	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,450.00	76,050.00	29	36,504.00	39,546.00	39,546.00	-	-	39,546.00	0.30	
551	โฉนด	480	3245	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	5	2	15.00	2,215.00	3,250.00	7,198,750.00	626	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	15,120.00	-	3,400.00	51,408,000.00	4	2,056,320.00	49,351,680.00	56,550,430.00	-	-	56,550,430.00	0.30-0.40
											627	ป้อมยาม	ตึก	3	60.00	-	5,400.00	324,000.00	3	9,720.00	314,280.00	314,280.00	-	-	314,280.00	0.30	
552	โฉนด	865	5758	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	3	91.00	791.00	1,500.00	1,186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.60		
553	โฉนด	167	13721	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	2	8.00	208.00	3,000.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.60		
554	โฉนด	2537	11012	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	628	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,300.00	2,921,600.00	19	818,048.00	2,103,552.00	2,346,552.00	-	2,346,552.00	-	-
555	โฉนด	972	6130	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	3	70.00	370.00	1,500.00	555,000.00	629	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	9	149,400.00	1,510,600.00	2,065,600.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	200.00	-	-	-	-	-	-	-	2,065,600.00	-	2,065,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 121 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
556	โฉนด	143	13447	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	630	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	675.00	-	8,400.00	5,670,000.00	28	2,608,200.00	3,061,800.00	3,155,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	150.00	22.22	-	-	-	-	-	-	701,129.88	-	701,129.88	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	525.00	77.78	-	-	-	-	-	-	2,454,270.12	2,454,270.12	-	-
557	โฉนด	554	19632	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	17	2	45.00	7,045.00	1,500.00	10,567,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,567,500.00	-	4,530,500.00	6,037,000.00	0.01	
558	โฉนด	2840	12150	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	17.00	217.00	2,250.00	488,250.00	631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	31	397,800.00	367,200.00	855,450.00	-	-	855,450.00	0.02
559	โฉนด	2815	12083	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	632	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,200.00	4,329,600.00	33	2,424,576.00	1,905,024.00	2,253,024.00	-	-	2,253,024.00	0.02
560	โฉนด	1493	7955	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	19.00	19.00	8,400.00	159,600.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,450.00	202,800.00	27	89,232.00	113,568.00	273,168.00	-	-	273,168.00	0.30
561	โฉนด	402	15959	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	1	3	0.00	700.00	12,000.00	8,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.60	
562	โฉนด	1357	25336	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	66.00	1,466.00	3,000.00	4,398,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,398,000.00	-	-	4,398,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 122 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
563	โฉนด	1185	6601	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	6	3	0.00	2,700.00	10,000.00	27,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000,000.00	-	-	27,000,000.00	0.60		
564	โฉนด	1156	6580	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	2	20.00	220.00	5,000.00	1,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.60		
565	โฉนด	1453	26590	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30		
566	โฉนด	379	15936	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	16.00	416.00	12,000.00	4,992,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,992,000.00	-	-	4,992,000.00	0.60		
567	โฉนด	1187	24105	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	1	0	25.00	425.00	6,000.00	2,550,000.00	634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,629.00	-	8,200.00	13,357,800.00	22	4,541,652.00	8,816,148.00	11,366,148.00	-	-	11,366,148.00	0.02
												635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	20	199,200.00	464,800.00	464,800.00	-	464,800.00	-	-
568	โฉนด	797	19887	หมู่ ต.ท่าข้าม	4	0	1	40.00	140.00	1,850.00	259,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30		
569	โฉนด	1082	23283	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	36.00	236.00	2,450.00	578,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,200.00	-	-	578,200.00	0.30		
570	โฉนด	398	15955	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	91.00	391.00	12,000.00	4,692,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,692,000.00	-	-	4,692,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 123 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
571	โฉนด	509	16066	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	2	83.00	283.00	12,000.00	3,396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,396,000.00	-	-	3,396,000.00	0.60		
572	โฉนด	2266	9994	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	98.40	898.40	2,250.00	2,021,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,400.00	-	-	2,021,400.00	0.30		
573	โฉนด	114	13371	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
574	โฉนด	1091	23269	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	9.00	9.00	1,950.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.30		
					3	1	3	14.00	714.00	1,950.00	1,392,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,300.00	-	-	1,392,300.00	0.30		
575	โฉนด	1989	8658	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60		
576	โฉนด	149	13453	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	636	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	265.00	-	8,400.00	2,226,000.00	28	1,023,960.00	1,202,040.00	1,295,640.00	-	-	1,295,640.00	0.30
577	โฉนด	1829	32617	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	38.00	538.00	1,000.00	538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-		
578	โฉนด	508	3592	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	637	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	33	922,560.00	69,440.00	133,440.00	-	-	133,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 124 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02			
579	โฉนด	2618	41585	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	638	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	109.00	-	8,300.00	904,700.00	3	27,141.00	877,559.00	925,059.00	-	-	925,059.00	0.02	
580	โฉนด	2112	9422	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	21	293,888.00	624,512.00	738,512.00	-	-	738,512.00	0.02	
581	โฉนด	2586	41808	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	34.00	134.00	3,500.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	0.30			
582	โฉนด	667	20497	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	19	2	61.00	7,861.00	4,500.00	35,374,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,374,500.00	-	-	35,374,500.00	0.60
583	โฉนด	2780	4099	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	14	0	11.00	5,611.00	5,250.00	29,457,750.00	640	โรงงาน	ตึก	4	9,261.00	-	6,200.00	57,418,200.00	33	32,154,192.00	25,264,008.00	54,721,758.00	-	-	54,721,758.00	0.30-0.40	
												641	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	4	96.00	-	8,150.00	782,400.00	33	727,632.00	54,768.00	54,768.00	-	-	54,768.00	0.30	
584	โฉนด	1382	7581	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	3	57.00	757.00	3,500.00	2,649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,500.00	-	2,649,500.00	-	
585	โฉนด	1585	28871	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	99.00	299.00	2,650.00	792,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350.00	-	792,350.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 125 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
586	โฉนด	651	4250	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	3	7.00	707.00	8,400.00	5,938,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,938,800.00	-	-	5,938,800.00	0.30		
587	โฉนด	1452	26589	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	56.00	56.00	1,200.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30		
588	โฉนด	958	22057	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	470,859.00	-	470,859.00	-	-
589	โฉนด	1659	11335	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	2	43.00	1,043.00	10,000.00	10,430,000.00	643	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,296.00	-	7,150.00	9,266,400.00	37	5,930,496.00	3,335,904.00	13,765,904.00	-	-	13,765,904.00	0.30
												644	โรงงาน	ตึก	3	1,116.00	-	6,200.00	6,919,200.00	37	4,428,288.00	2,490,912.00	2,490,912.00	-	-	2,490,912.00	0.30
												645	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	432.00	-	5,550.00	2,397,600.00	37	1,534,464.00	863,136.00	863,136.00	-	-	863,136.00	0.30
												646	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,550.00	1,332,000.00	37	852,480.00	479,520.00	479,520.00	-	-	479,520.00	0.30
												647	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	7,150.00	343,200.00	37	219,648.00	123,552.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.30
												648	ป้อมยาม	ตึก	3	48.00	-	5,400.00	259,200.00	37	165,888.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 126 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											649	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,450.00	202,800.00	37	129,792.00	73,008.00	73,008.00	-	-	73,008.00	0.30	
											650	ป้อมยาม	ตึก	3	8.00	-	5,400.00	43,200.00	37	27,648.00	15,552.00	15,552.00	-	-	15,552.00	0.30	
590	โฉนด	443	16000	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	1	41.00	141.00	12,000.00	1,692,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,000.00	-	-	1,692,000.00	0.01	
591	โฉนด	1099	6450	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	41.00	441.00	1,500.00	661,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.60	
592	โฉนด	2497	40357	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	8	115,456.00	1,327,744.00	1,447,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.18	-	-	-	-	-	-	263,199.86	-	263,199.86	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,184,544.14	1,184,544.14	-	-
593	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	652	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	31	613,939.50	46,210.50	140,710.50	-	46,210.50	94,500.00	0.02
594	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	49.00	49.00	3,500.00	171,500.00	653	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	31	1,216,350.00	214,650.00	386,150.00	-	214,650.00	171,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 127 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
595	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,500.00	203,000.00	654	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	31	1,546,218.00	116,382.00	319,382.00	-	116,382.00	203,000.00	0.02
596	โฉนด	864	20583	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
597	โฉนด	868	20587	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
598	โฉนด	895	20614	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
599	โฉนด	881	20600	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
600	โฉนด	883	20602	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
601	โฉนด	884	20603	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.45	-	8,450.00	1,127,652.50	2	22,553.05	1,105,099.45	1,264,099.45	-	1,264,099.45	-	-
602	โฉนด	891	20610	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
603	โฉนด	861	20580	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 128 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
604	โฉนด	2049	34657	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30		
605	โฉนด	2045	34648	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	94.80	94.80	3,000.00	284,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.60		
606	โฉนด	2046	34649	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	82.20	82.20	3,000.00	246,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.60		
607	โฉนด	2019	12067	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	14.40	114.40	3,000.00	343,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.60		
608	โฉนด	2857	45698	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	656	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	2	24,336.00	1,192,464.00	1,462,464.00	-	1,462,464.00	-	-
609	โฉนด	2020	34641	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	43.00	143.00	2,650.00	378,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,950.00	-	-	378,950.00	0.30		
610	โฉนด	2053	34644	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30		
611	โฉนด	70	13395	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-		
612	โฉนด	2017	34587	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	85.30	85.30	1,950.00	166,335.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,335.00	-	166,335.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
613	โฉนด	1711	30664	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
614	โฉนด	3244	49146	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30		
615	โฉนด	3210	48062	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02		
616	โฉนด	3250	49152	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	68.30	168.30	1,500.00	252,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450.00	-	252,450.00	-	-		
617	โฉนด	2084	7161	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	3	73.00	1,173.00	2,500.00	2,932,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,932,500.00	-	-	2,932,500.00	0.60		
618	โฉนด	2085	7160	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	3	3	23.00	1,523.00	1,000.00	1,523,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,000.00	-	-	1,523,000.00	0.60		
619	โฉนด	2003	34492	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	4	1	17.00	1,717.00	1,550.00	2,661,350.00	657	โรงจอดรถ	ตึก	-	332.70	-	2,500.00	831,750.00	19	232,890.00	598,860.00	3,260,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	332.70	-	-	-	-	-	-	3,260,210.00	-	-	3,260,210.00	0.30
620	โฉนด	2101	9534	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	3	40.00	340.00	1,300.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 130 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
621	โฉนด	2850	45691	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	33.20	233.20	1,500.00	349,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	-	349,800.00	0.30		
622	โฉนด	2851	45692	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	58.60	258.60	1,500.00	387,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900.00	-	-	387,900.00	0.02		
623	โฉนด	2852	45693	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	3	31.00	331.00	1,500.00	496,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	-	496,500.00	0.30		
624	โฉนด	2853	45694	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	26.20	426.20	1,500.00	639,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,300.00	-	-	639,300.00	0.60		
625	โฉนด	2854	45695	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	1	0.00	900.00	1,500.00	1,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30		
626	โฉนด	1624	29521	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	16	259,776.00	921,024.00	1,047,024.00	-	-	1,047,024.00	0.30
627	โฉนด	1625	29522	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	659	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	16	259,776.00	921,024.00	1,047,024.00	-	-	1,047,024.00	0.30
628	โฉนด	1679	30012	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	16	259,776.00	921,024.00	1,047,024.00	-	-	1,047,024.00	0.30
629	โฉนด	2616	41568	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	4	36,504.00	876,096.00	998,596.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 131 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																													
630	โฉนด	1198	23969	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	663	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.70	-	8,450.00	800,215.00	3	24,006.45	776,208.55	896,208.55	-	896,208.55	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.30																								
631	โฉนด	2856	45697	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	66.80	66.80	1,500.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
632	โฉนด	1389	25614	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	77.00	377.00	1,950.00	735,150.00	664	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	3	10,140.00	327,860.00	1,063,010.00	-	1,063,010.00	-	-	492,105.00	-	-	492,105.00	0.30																								
633	โฉนด	3334	51162	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	85.70	185.70	2,650.00	492,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
634	โฉนด	3335	51163	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	54.00	54.00	2,650.00	143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
635	โฉนด	3336	51164	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 132 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
636	โฉนด	3337	51165	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	55.80	55.80	2,650.00	147,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,870.00	-	-	147,870.00	0.30		
637	โฉนด	3338	51166	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.20	43.20	2,650.00	114,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,480.00	-	-	114,480.00	0.02		
638	โฉนด	3339	51167	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	43.20	43.20	2,650.00	114,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,480.00	-	-	114,480.00	0.30		
639	โฉนด	3340	51168	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	43.20	43.20	2,650.00	114,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,480.00	-	-	114,480.00	0.30		
640	โฉนด	1616	29418	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	0.00	300.00	4,400.00	1,320,000.00	665	ภัตตาคาร	ตึก	3	522.00	-	6,800.00	3,549,600.00	4	141,984.00	3,407,616.00	4,727,616.00	-	-	4,727,616.00	0.30
												666	ภัตตาคาร	ตึก	3	522.00	-	6,800.00	3,549,600.00	4	141,984.00	3,407,616.00	3,407,616.00	-	-	3,407,616.00	0.30
												667	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	6,800.00	598,400.00	4	23,936.00	574,464.00	574,464.00	-	-	574,464.00	0.30
					2	0	0	56.00	56.00	4,400.00	246,400.00	668	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	4	20,280.00	486,720.00	733,120.00	-	733,120.00	-	-
												669	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	4	12,168.00	292,032.00	292,032.00	-	292,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)																													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																											
																						670	โรงจอบรด	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	4	7,200.00	172,800.00	172,800.00	-	172,800.00	-	-																
641	โฉนด	2800	43994	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	44.20	444.20	1,000.00	444,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200.00	-	-	444,200.00	0.30																	
642	โฉนด	1592	8246	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	70.00	370.00	1,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30																	
643	โฉนด	2990	12757	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	-	-																	
																																	461,742.00	-	461,742.00	-	-																
																																					671	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	366.00	93.85	7,950.00	2,909,700.00	26	2,473,245.00	436,455.00	466,713.00	-	-	436,455.00	30,258.00	-
																																					672	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	6.15	7,950.00	190,800.00	26	162,180.00	28,620.00	28,620.00	-	-	28,620.00	28,620.00	0.30
644	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	2.50	2.50	8,400.00	21,000.00	673	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,450.00	84,500.00	18	21,970.00	62,530.00	83,530.00	-	-	83,530.00	83,530.00	0.30																									
645	โฉนด	2696	11902	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	2	68.00	1,468.00	1,000.00	1,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,000.00	-	-	1,468,000.00	0.30																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 134 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
646	โฉนด	2861	12263	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	10	2	46.00	4,246.00	2,500.00	10,615,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,615,000.00	-	-	10,615,000.00	0.30		
647	โฉนด	1288	7075	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	16	2	35.00	6,635.00	1,500.00	9,952,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,952,500.00	-	-	9,952,500.00	0.60		
648	โฉนด	2191	9576	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	41	614,016.00	238,784.00	404,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	38.46	-	-	-	-	-	155,756.85	-	-	155,756.85	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	61.54	-	-	-	-	-	249,227.15	-	-	249,227.15	0.02
649	โฉนด	2887	12901	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,650.00	1,683,000.00	14	302,940.00	1,380,060.00	1,536,060.00	-	-	1,536,060.00	0.02
650	โฉนด	3203	48710	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30		
651	โฉนด	1923	33282	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	3.60	1,003.60	1,000.00	1,003,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600.00	-	-	1,003,600.00	0.30		
652	โฉนด	2005	5267	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	2	46.00	246.00	22,500.00	5,535,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,000.00	-	5,535,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 135 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
653	โฉนด	2510	10988	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02		
					2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02		
					2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02		
					2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02		
					2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02		
					2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	930,240.00	-	-	930,240.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02		
					2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	21	881,280.00	1,872,720.00	2,178,720.00	-	-	2,178,720.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 136 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02	
					2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02	
					2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	7,650.00	3,121,200.00	21	998,784.00	2,122,416.00	0	0	2,428,416.00	-	-	2,428,416.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	21	235,008.00	499,392.00	0	0	571,392.00	-	-	571,392.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	680	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	21	38,400.00	81,600.00	0	0	117,600.00	-	117,600.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	21	0.00	0.00	0	0	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02	
					3	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00	682	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	21	24,000.00	51,000.00	0	0	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 137 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	683	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	21	529,984.00	1,126,216.00	1,144,216.00	-	1,126,216.00	18,000.00	-
												684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	7,650.00	3,121,200.00	21	998,784.00	2,122,416.00	2,122,416.00	-	-	2,122,416.00	0.02
												685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	7,650.00	3,121,200.00	21	998,784.00	2,122,416.00	2,122,416.00	-	-	2,122,416.00	0.02
												686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	7,650.00	2,601,000.00	21	832,320.00	1,768,680.00	1,768,680.00	-	-	1,768,680.00	0.02
												687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	7,650.00	2,601,000.00	21	832,320.00	1,768,680.00	1,768,680.00	-	-	1,768,680.00	0.02
												688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,650.00	2,295,000.00	21	734,400.00	1,560,600.00	1,560,600.00	-	-	1,560,600.00	0.02
												689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	21	587,520.00	1,248,480.00	1,248,480.00	-	-	1,248,480.00	0.02
												690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	7,650.00	3,121,200.00	21	998,784.00	2,122,416.00	2,122,416.00	-	-	2,122,416.00	0.02
												691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	24	1,162,800.00	1,897,200.00	1,897,200.00	-	-	1,897,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	21	881,280.00	1,872,720.00	1,872,720.00	-	-	1,872,720.00	0.02	
											693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	21	881,280.00	1,872,720.00	1,872,720.00	-	-	1,872,720.00	0.02	
											694	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	21	324,480.00	689,520.00	689,520.00	-	-	689,520.00	0.02	
654	โฉนดตาราง	94	294	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	2	59.00	1,059.00	4,500.00	4,765,500.00	695	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,236.00	-	3,400.00	14,402,400.00	34	8,353,392.00	6,049,008.00	10,814,508.00	-	-	10,814,508.00	0.30
655	โฉนด	2626	11347	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60	
656	โฉนด	2352	10552	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	16	0	69.00	6,469.00	1,500.00	9,703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,703,500.00	0.01	
657	โฉนด	253	13573	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	354.00	-	8,200.00	2,902,800.00	19	812,784.00	2,090,016.00	2,466,016.00	-	-	2,466,016.00	0.02
658	โฉนด	483	16040	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	2	53.00	653.00	12,000.00	7,836,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,836,000.00	0.01	
659	โฉนด	438	9308	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	88.20	88.20	6,000.00	529,200.00	697	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	616.00	-	8,250.00	5,082,000.00	24	1,931,160.00	3,150,840.00	3,680,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 139 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	224.00	36.36	-	-	-	-	-	-	1,338,062.54	-	1,338,062.54	0.30	
														ชั้นที่	ตึก	2	392.00	63.64	-	-	-	-	-	-	-	2,341,977.46	2,341,977.46	-	-
660	โฉนด	292	15827	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	3	2	88.00	1,488.00	1,500.00	2,232,000.00	698	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	24	577,980.00	943,020.00	3,175,020.00	-	-	3,175,020.00	0.02		
												699	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	9	171,150.00	317,850.00	317,850.00	-	-	317,850.00	0.02		
						3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
661	โฉนด	918	22202	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	16	0	0.00	6,400.00	1,950.00	12,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480,000.00	-	12,480,000.00	-	-		
662	โฉนด	2203	9695	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		
663	โฉนด	1245	6818	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	6	1	76.00	2,576.00	3,500.00	9,016,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,016,000.00	-	9,016,000.00	-	-		
664	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	7	3	47.00	3,147.00	19,500.00	61,366,500.00	700	โรงจอดรถ	ตึก	3	336.00	-	2,500.00	840,000.00	11	100,800.00	739,200.00	62,105,700.00	-	-	62,105,700.00	0.30-0.40		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	2981	1489	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	0	20.00	820.00	1,000.00	820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.60					
666	โฉนด	2078	6745	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	5	3	45.00	2,345.00	6,000.00	14,070,000.00	702	โรงงาน	ตึก	3	6,300.00	-	6,200.00	39,060,000.00	11	4,687,200.00	34,372,800.00	48,442,800.00	-	-	48,442,800.00	0.30							
												703	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	7,150.00	4,290,000.00	11	514,800.00	3,775,200.00	3,775,200.00	-	-	3,775,200.00	0.30							
												704	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	255.00	-	5,550.00	1,415,250.00	6	84,915.00	1,330,335.00	1,330,335.00	-	-	1,330,335.00	0.30							
												705	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	7,150.00	686,400.00	11	82,368.00	604,032.00	604,032.00	-	-	604,032.00	0.30							
												706	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	7	35,000.00	465,000.00	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30							
												707	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	5,400.00	194,400.00	11	23,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.30							
												708	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	5,400.00	194,400.00	11	23,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.30							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 142 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											717	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	9	40,500.00	409,500.00	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30	
											718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,450.00	380,250.00	3	11,407.50	368,842.50	368,842.50	-	-	368,842.50	0.30	
											719	ป้อมยาม	ตึก	3	70.00	-	5,400.00	378,000.00	9	34,020.00	343,980.00	343,980.00	-	-	343,980.00	0.30	
											720	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	9	20,250.00	204,750.00	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
											721	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,500.00	175,000.00	9	15,750.00	159,250.00	159,250.00	-	-	159,250.00	0.30	
											722	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	5,400.00	64,800.00	9	5,832.00	58,968.00	58,968.00	-	-	58,968.00	0.30	
											723	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	3,600.00	56,400.00	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30	
											724	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,500.00	50,000.00	6	3,000.00	47,000.00	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30	
669	โฉนด	1328	7339	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00	725	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	23	666,996.00	50,204.00	524,204.00	-	524,204.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 143 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
670	โฉนด	101	13936	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	58.00	358.00	12,000.00	4,296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,296,000.00	-	-	4,296,000.00	0.01		
671	โฉนด	1060	23223	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	0	93.00	1,293.00	3,000.00	3,879,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,879,000.00	-	-	3,879,000.00	0.30		
672	โฉนด	185	13861	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	12	0	44.00	4,844.00	6,000.00	29,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,064,000.00	-	-	29,064,000.00	0.30		
673	โฉนด	3094	10559	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	726	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	2	10,647.00	521,703.00	545,328.00	-	545,328.00	-	-
					2	0	0	53.25	53.25	1,500.00	79,875.00	727	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	24	202,293.00	330,057.00	409,932.00	-	409,932.00	-	-
674	โฉนด	666	4533	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	5,450.00	272,500.00	728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	93.81	-	7,650.00	717,646.50	3	21,529.40	696,117.10	968,617.10	-	-	968,617.10	0.02
					3	0	1	61.50	161.50	5,450.00	880,175.00	729	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	385.00	-	7,900.00	3,041,500.00	11	364,980.00	2,676,520.00	3,556,695.00	-	-	3,556,695.00	0.30
675	โฉนด	666	17122	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	85.00	285.00	3,000.00	855,000.00	730	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,500.00	600,000.00	3	18,000.00	582,000.00	1,437,000.00	-	-	1,437,000.00	0.02
676	โฉนด	2666	11528	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	11	24,336.00	178,464.00	2,578,464.00	-	-	2,578,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 144 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
677	โฉนด	1760	31411	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	732	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	1,001,856.00	-	-
678	โฉนด	615	16732	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
679	โฉนด	2915	8112	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
680	โฉนด	617	16734	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30
681	โฉนด	815	21096	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
682	โฉนด	1125	9018	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	733	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	16,200.00	118,800.00	199,800.00	-	-	199,800.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	734	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	10,800.00	79,200.00	133,200.00	-	-	133,200.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,416.80	-	-	89,416.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														-	-	-	-	-	-	-	42,583.20	-	-	42,583.20	0.30				
					5	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	735	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,450.00	439,400.00	11	52,728.00	386,672.00	491,672.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	38.46	-	-	-	-	-	-	189,097.05	-	-	189,097.05	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	61.54	-	-	-	-	-	-	302,574.95	-	-	302,574.95	0.02	
					5	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,166.40	-	-	217,166.40	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,833.60	-	-	178,833.60	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,200.00	5,248,000.00	24	1,994,240.00	3,253,760.00	3,733,760.00	-	-	-	3,733,760.00	0.02	
					2	0	1	7.00	107.00	6,000.00	642,000.00	737	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	168.00	45.16	8,300.00	1,394,400.00	11	167,328.00	1,227,072.00	1,869,072.00	-	-	-	1,869,072.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												738	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	54.84	8,300.00	1,693,200.00	11	203,184.00	1,490,016.00	1,490,016.00	-	-	1,490,016.00	0.02
												739	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	67.74	8,450.00	709,800.00	11	85,176.00	624,624.00	624,624.00	-	-	624,624.00	0.02
												740	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	32.26	8,450.00	338,000.00	11	40,560.00	297,440.00	297,440.00	-	-	297,440.00	0.30
683	โฉนด	2090	6668	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	7.50	7.50	2,650.00	19,875.00	741	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	5	12,675.00	240,825.00	260,700.00	-	260,700.00	-	-
684	โฉนด	2761	5809	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	5	0	84.00	2,084.00	10,000.00	20,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,840,000.00	-	-	20,840,000.00	0.60	
685	โฉนด	1350	25315	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	3	29.00	1,929.00	1,950.00	3,761,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,761,550.00	-	-	3,761,550.00	0.60
686	โฉนด	1231	6782	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	1	6.00	106.00	3,500.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
687	โฉนด	1467	26585	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
688	โฉนด	294	15773	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 147 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
689	โฉนด	928	9489	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	97.00	397.00	1,000.00	397,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	-	397,000.00	0.30			
690	โฉนด	1886	10028	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	1	56.00	156.00	3,000.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-			
691	โฉนด	1499	7869	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	3.50	103.50	5,250.00	543,375.00	742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	1,863.00	-	7,650.00	14,251,950.00	6	855,117.00	13,396,833.00	13,940,208.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	1,863.00	-	-	-	-	-	-	-	13,940,208.00	-	13,940,208.00	0.30	
												743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	414.00	-	7,650.00	3,167,100.00	19	886,788.00	2,280,312.00	2,823,687.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	414.00	-	-	-	-	-	-	-	2,823,687.00	-	2,823,687.00	0.30	
												744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	7	86,751.00	1,152,549.00	11,235,174.00	-	-	-	11,235,174.00	0.02
												745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	68,445.00	692,055.00	692,055.00	-	-	-	692,055.00	0.02
												746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,650.00	504,900.00	7	35,343.00	469,557.00	469,557.00	-	-	-	469,557.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	7	19,278.00	256,122.00	256,122.00	-	-	256,122.00	0.02	
											748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,650.00	206,550.00	7	14,458.50	192,091.50	192,091.50	-	-	192,091.50	0.02	
											749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,650.00	153,000.00	7	10,710.00	142,290.00	142,290.00	-	-	142,290.00	0.02	
692	โฉนด	259	1400	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	5	0	38.00	2,038.00	1,500.00	3,057,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,000.00	-	-	3,057,000.00	0.60		
693	โฉนด	227	13903	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	73.00	373.00	12,000.00	4,476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,476,000.00	-	-	4,476,000.00	0.60		
694	โฉนด	1136	23596	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	76.00	276.00	3,000.00	828,000.00	750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	18	636,480.00	1,811,520.00	2,639,520.00	-	-	2,639,520.00	0.02
											751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	18	572,832.00	1,630,368.00	1,630,368.00	-	-	1,630,368.00	0.02	
					5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	752	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,450.00	540,800.00	16	118,976.00	421,824.00	469,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	234,912.00	-	234,912.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 150 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
700	โฉนด	2553	12543	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	6	1	15.00	2,515.00	3,750.00	9,431,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,431,250.00	-	-	9,431,250.00	0.60		
701	โฉนด	1892	10034	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.60		
702	โฉนด	449	16006	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	46.00	446.00	12,000.00	5,352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,352,000.00	-	-	5,352,000.00	0.01		
703	โฉนด	1249	24723	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	4	0	24.00	1,624.00	1,500.00	2,436,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000.00	-	2,436,000.00	-	-		
704	โฉนด	2643	6427	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	2	1	69.00	969.00	1,950.00	1,889,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,889,550.00	-	-	1,889,550.00	0.30		
705	โฉนด	3620	53415	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	754	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	8	237,952.00	2,736,448.00	3,112,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	54.55	-	-	-	-	-	-	1,697,840.38	-	1,697,840.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	45.45	-	-	-	-	-	-	1,414,607.62	-	1,414,607.62	0.02
706	โฉนด	643	473	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	10	2	46.00	4,246.00	3,000.00	12,738,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,738,000.00	-	-	12,738,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 151 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
707	โฉนด	1952	33766	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	37.00	237.00	3,000.00	711,000.00	755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	544.00	-	7,650.00	4,161,600.00	18	1,082,016.00	3,079,584.00	3,790,584.00	-	-	3,790,584.00	0.02
708	โฉนด	30	7147	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	42.20	342.20	2,650.00	906,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,830.00	-	-	906,830.00	0.02	
709	โฉนด	76	40861	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	0	3	15.00	315.00	1,500.00	472,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.01	
710	โฉนด	1532	28131	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	16.00	216.00	3,000.00	648,000.00	756	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	17	648,960.00	2,055,040.00	2,703,040.00	-	2,703,040.00	-	-
711	โฉนด	1078	6380	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	16	0	20.00	6,420.00	3,250.00	20,865,000.00	757	โรงงาน	ตึก	3	67,600.00	-	6,200.00	419,120.00	7	29,338.40	389,781.60	410,646,600.00	-	-	410,646,600.00	0.30-0.50
												758	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	3,000.00	-	7,150.00	21,450,000.00	6	1,287,000.00	20,163,000.00	20,163,000.00	-	-	20,163,000.00	0.30
												759	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	2	44,640.00	2,187,360.00	2,187,360.00	-	-	2,187,360.00	0.30
												760	โรงจอดรถ	ตึก	3	336.00	-	2,500.00	840,000.00	5	42,000.00	798,000.00	798,000.00	-	-	798,000.00	0.30
712	โฉนด	1954	8991	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	761	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	3,500.00	420,000.00	14	75,600.00	344,400.00	524,400.00	-	-	524,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 152 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	14	198,288.00	903,312.00	1,119,312.00	-	-	1,119,312.00	0.30
					3	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30	
713	โฉนด	1204	23976	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	763	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,500.00	160,000.00	1	1,600.00	158,400.00	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30
714	โฉนด	1283	24558	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,200.00	7,872,000.00	24	2,991,360.00	4,880,640.00	5,480,640.00	-	-	5,480,640.00	0.02
715	โฉนด	979	22666	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	0	4.00	2,004.00	3,000.00	6,012,000.00	765	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	400.00	-	6,150.00	2,460,000.00	20	738,000.00	1,722,000.00	7,734,000.00	-	-	7,734,000.00	0.30
												766	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,400.00	1,360,000.00	19	380,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30
												767	ป้อมยาม	ตึก	3	114.00	-	5,400.00	615,600.00	13	98,496.00	517,104.00	517,104.00	-	-	517,104.00	0.30
716	โฉนด	416	15973	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	97.00	597.00	12,000.00	7,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,164,000.00	-	-	7,164,000.00	0.01	
717	โฉนด	171	13734	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	33	771,120.00	605,880.00	740,880.00	-	-	740,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 153 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	769	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,050.00	147,600.00	24	56,088.00	91,512.00	145,512.00	-	145,512.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
					2	0	1	12.50	112.50	3,000.00	337,500.00	770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,650.00	3,442,500.00	24	1,308,150.00	2,134,350.00	2,471,850.00	-	-	2,471,850.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	33	181,908.00	13,692.00	121,692.00	-	121,692.00	-	-
					2	0	1	65.50	165.50	3,000.00	496,500.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	24	822,016.00	1,341,184.00	1,837,684.00	-	1,837,684.00	-	-
718	โฉนด	254	13785	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	773	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
719	โฉนด	1335	25351	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	1	40.00	140.00	3,000.00	420,000.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	1	9,126.00	903,474.00	1,323,474.00	-	1,323,474.00	-	-
720	โฉนด	1566	8142	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	32.00	532.00	6,000.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	-	3,192,000.00	0.60	
721	โฉนด	1236	24089	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	78.75	78.75	8,400.00	661,500.00	775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	7,650.00	2,409,750.00	21	771,120.00	1,638,630.00	2,300,130.00	-	-	2,300,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 154 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	38.25	138.25	8,400.00	1,161,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,300.00	-	-	1,161,300.00	0.02	
722	โฉนด	1374	7635	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	776	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,450.00	236,600.00	9	21,294.00	215,306.00	323,306.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	42.86	-	-	-	-	-	138,568.95	-	-	138,568.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	57.14	-	-	-	-	-	-	184,737.05	184,737.05	-	-
723	โฉนด	1040	22767	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	777	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	21	527,280.00	1,120,470.00	1,420,470.00	-	-	1,420,470.00	-
724	โฉนด	2467	40193	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02
725	โฉนด	2230	9881	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	-	
726	โฉนด	495	16052	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	28.00	428.00	12,000.00	5,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,136,000.00	-	-	5,136,000.00	0.60
727	โฉนด	30	12720	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	8,400.00	840,000.00	779	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	11	5,832.00	42,768.00	882,768.00	-	-	882,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	3	0.00	1,900.00	8,400.00	15,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,960,000.00	-	15,960,000.00	-	-		
728	ท.ค.			หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	0	37.50	37.50	3,000.00	112,500.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	24	481,650.00	785,850.00	898,350.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	84.00	-	-	-	-	-	754,614.00	660,114.00	94,500.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.00	-	-	-	-	-	143,736.00	-	143,736.00	0.30	
729	โฉนด	3282	10036	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-		
730	โฉนด	1629	29526	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	60.20	160.20	3,000.00	480,600.00	781	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	5	86,250.00	1,638,750.00	2,119,350.00	-	-	2,119,350.00	0.30
731	โฉนด	1898	8421	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	78.00	278.00	3,000.00	834,000.00	782	-	ตึก	2	410.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	834,000.00	-	834,000.00	-	
732	โฉนด	141	9666	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	2	0	0.00	800.00	7,350.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	-	5,880,000.00	0.60	
733	โฉนด	1038	22765	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 156 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
734	โฉนด	276	1417	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	6	0	83.00	2,483.00	1,500.00	3,724,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,724,500.00	-	3,724,500.00	-	-		
735	โฉนด	863	20582	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-		
736	โฉนด	1600	8329	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	4	3	85.00	1,985.00	1,500.00	2,977,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,977,500.00	-	-	2,977,500.00	0.01		
737	โฉนด	1200	23971	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-		
738	โฉนด	2055	8118	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
739	โฉนด	3181	48403	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	783	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02
740	โฉนด	797	5332	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	-	154,400.00	0.60		
741	โฉนด	960	6473	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	8	3	8.00	3,508.00	3,750.00	13,155,000.00	784	โรงงาน	ตึก	3	8,988.00	-	6,200.00	55,725,600.00	38	36,778.89	18,946,704.00	32,101,704.00	-	-	32,101,704.00	0.30
												785	ป้อมยาม	ตึก	3	80.00	-	5,400.00	432,000.00	38	285,120.00	146,880.00	146,880.00	-	-	146,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 157 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
742	โฉนด	2975	12740	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	3	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30					
743	โฉนดตราจอง	241	451	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	8,400.00	184,800.00	788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	35	642,600.00	428,400.00	613,200.00	-	-	613,200.00	0.02								
744	โฉนด	923	22696	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	12	2	49.00	5,049.00	1,500.00	7,573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,573,500.00	-	-	7,573,500.00	0.01						
745	โฉนด	411	15968	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	2	30.00	630.00	12,000.00	7,560,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	728.00	-	8,300.00	6,042,400.00	28	2,779,504.00	3,262,896.00	10,822,896.00	-	-	10,822,896.00	0.02								
746	โฉนด	1259	24319	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	6.00	1,006.00	1,000.00	1,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,000.00	-	-	1,006,000.00	0.30					

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 158 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
747	โฉนด	1554	28392	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	792	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	29	598,272.00	648,128.00	756,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	557,115.11	557,115.11	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	199,012.89	-	199,012.89	0.30
748	โฉนด	535	16221	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	7	2	31.00	3,031.00	2,200.00	6,668,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,668,200.00	-	-	6,668,200.00	0.30
749	โฉนด	2752	9400	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	1	65.00	165.00	2,600.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.60
750	โฉนด	1382	25520	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	73.00	173.00	4,000.00	692,000.00	793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	24	540,600.00	95,400.00	787,400.00	-	787,400.00	-	-
751	โฉนด	277	13819	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	1	40.00	140.00	3,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
752	โฉนด	596	4034	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	93.40	93.40	4,000.00	373,600.00	794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	966.00	-	7,650.00	7,389,900.00	24	2,808,162.00	4,581,738.00	4,955,338.00	-	-	4,955,338.00	0.02
753	โฉนด	220	13896	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	17.00	517.00	12,000.00	6,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,000.00	-	6,204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 159 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
754	โฉนด	2956	8366	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30		
755	โฉนด	2785	43872	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	800.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.60		
756	โฉนด	105	13940	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	0	53.00	453.00	12,000.00	5,436,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436,000.00	-	-	5,436,000.00	0.30		
757	โฉนด	2041	34667	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	95.00	95.00	2,650.00	251,750.00	795	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,140.00	-	8,000.00	9,120,000.00	10	912,000.00	8,208,000.00	8,459,750.00	-	-	8,459,750.00	0.02
					2	0	0	82.50	82.50	2,650.00	218,625.00	796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	585.00	-	8,300.00	4,855,500.00	10	485,550.00	4,369,950.00	4,588,575.00	-	4,588,575.00	-	-
					2	0	2	22.50	222.50	2,650.00	589,625.00	797	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	10	37,500.00	337,500.00	927,125.00	-	-	927,125.00	0.02
758	โฉนด	168	13732	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	59.50	259.50	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	5.00	5.00	0.00	0.00	798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,950.00	3,005,100.00	21	2,404,080.00	601,020.00	601,020.00	-	601,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 160 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											799	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	198,045.00	242,055.00	242,055.00	-	-	242,055.00	0.02	
											800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	6	0.00	-	-	-	-	-	-	-
759	โฉนด	2212	37251	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	2	0	98.00	898.00	1,500.00	1,347,000.00	801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	424.00	-	7,650.00	3,243,600.00	24	1,232,568.00	2,011,032.00	3,358,032.00	-	-	3,358,032.00	0.02
											802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	24	767,448.00	1,252,152.00	1,252,152.00	-	-	1,252,152.00	0.02	
											803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,340.00	-	8,200.00	19,188,000.00	11	2,302,560.00	16,885,440.00	16,885,440.00	-	-	16,885,440.00	0.02	
											804	โรงจอดรถ	ตึก	2	318.00	-	2,500.00	795,000.00	11	95,400.00	699,600.00	699,600.00	-	-	699,600.00	0.02	
											805	โรงจอดรถ	ตึก	2	169.00	-	2,500.00	422,500.00	11	50,700.00	371,800.00	371,800.00	-	-	371,800.00	0.02	
760	โฉนด	2469	10081	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	3	2	16.00	1,416.00	1,950.00	2,761,200.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	8	140,608.00	1,616,992.00	4,378,192.00	-	-	4,378,192.00	0.02
761	โฉนด	2928	46600	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	63.75	163.75	2,200.00	360,250.00	807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	7	134,946.00	1,792,854.00	2,153,104.00	-	-	2,153,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	15	299,880.00	1,199,520.00	1,199,520.00	-	-	1,199,520.00	0.02	
											809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	13	154,224.00	809,676.00	809,676.00	-	-	809,676.00	0.02	
											810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	5	34,222.50	650,227.50	650,227.50	-	-	650,227.50	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	2,200.00	13,200.00	811	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	4	2,400.00	57,600.00	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30
762	โฉนด	1385	25488	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	60.00	160.00	1,950.00	312,000.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	373,516.00	-	-	373,516.00	0.30
											813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	61,516.00	-	-	61,516.00	0.30	
											814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	61,516.00	-	-	61,516.00	0.30	
											815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	61,516.00	-	-	61,516.00	0.30	
763	โฉนด	727	23502	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	34.00	34.00	14,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 162 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
764	โฉนด	86	13416	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	816	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	23	36,000.00	64,000.00	253,000.00	-	-	253,000.00	0.30
765	โฉนด	1069	6301	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	14	0	81.00	5,681.00	1,050.00	5,965,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,965,050.00	-	-	5,965,050.00	0.01
766	โฉนด	1466	26584	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
767	โฉนด	1831	32619	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	39.00	539.00	1,000.00	539,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-
768	โฉนด	2447	40199	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
769	โฉนด	259	13792	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	2	16.00	216.00	2,200.00	475,200.00	817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	495.00	-	8,200.00	4,059,000.00	20	1,217,700.00	2,841,300.00	3,316,500.00	-	-	3,316,500.00	0.02
770	โฉนด	1220	23998	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	1	6,084.00	602,316.00	755,316.00	-	755,316.00	-	-
												819	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	1	2,400.00	237,600.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
771	โฉนด	2420	11107	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	29.75	29.75	4,000.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 163 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	59.25	259.25	4,000.00	1,037,000.00	820	โรงจอดรถ	ตึก	3	119.00	-	2,500.00	297,500.00	14	53,550.00	243,950.00	1,280,950.00	-	1,037,000.00	243,950.00	0.30
772	โฉนด	956	22223	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	10	0	55.00	4,055.00	5,000.00	20,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,275,000.00	-	-	20,275,000.00	0.60	
773	โฉนด	2052	9332	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	89.47	-	-	-	-	-	1,011,590.77	-	-	1,011,590.77	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.53	-	-	-	-	-	119,057.23	-	-	119,057.23	0.30
774	โฉนด	1758	31409	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,037,856.00	-	-	1,037,856.00	0.02
775	โฉนด	2210	8369	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	3	3	69.00	1,569.00	1,500.00	2,353,500.00	823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,080.00	-	8,200.00	8,856,000.00	29	4,250,880.00	4,605,120.00	6,958,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	1,080.00	-	-	-	-	-	-	6,958,620.00	-	-	6,958,620.00	0.02
												824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	392.00	-	7,650.00	2,998,800.00	24	1,139,544.00	1,859,256.00	4,212,756.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 165 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											829	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,300.00	929,600.00	29	446,208.00	483,392.00	2,836,892.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	2,836,892.00	-	2,836,892.00	0.02	
											830	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,950.00	763,200.00	24	648,720.00	114,480.00	2,467,980.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	2,467,980.00	-	2,467,980.00	0.02	
											831	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,950.00	763,200.00	24	648,720.00	114,480.00	2,467,980.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	2,467,980.00	-	2,467,980.00	0.02	
											832	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	90.00	-	8,150.00	733,500.00	29	682,155.00	51,345.00	2,404,845.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	2,404,845.00	-	2,404,845.00	0.02	
											833	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	90.00	-	8,150.00	733,500.00	29	682,155.00	51,345.00	2,404,845.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																			-	-	-	-		2,404,845.00	-	2,404,845.00	0.02
																			29	264,384.00	286,416.00	2,639,916.00	-	-	-	-	-
																								2,639,916.00	-	2,639,916.00	0.02
776	โฉนด	2189	37096	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00		-	-	-									642,000.00	-	642,000.00	-
777	โฉนด	1969	33814	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00	835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	2	42,840.00	2,099,160.00	4,219,160.00	-	-	4,219,160.00	0.02
												836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	2	42,840.00	2,099,160.00	2,099,160.00	-	-	2,099,160.00	0.02
778	โฉนด	410	15967	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	58.00	358.00	12,000.00	4,296,000.00	837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	28	2,290,800.00	2,689,200.00	6,985,200.00	-	-	6,985,200.00	0.02
												838	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	28	133,400.00	156,600.00	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02
												839	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	28	96,600.00	113,400.00	113,400.00	-	-	113,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
779	โฉนด	2556	41587	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-				
780	โฉนด	1604	29531	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	94.00	694.00	3,000.00	2,082,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.00	-	-	2,082,000.00	0.30				
781	โฉนด	1289	2363	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	1	1	81.00	581.00	4,400.00	2,556,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,400.00	-	2,556,400.00	-	-				
782	โฉนด	1384	25601	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00	840	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,450.00	3,075,800.00	18	799,708.00	2,276,092.00	0	0	2,732,092.00	-	2,732,092.00	-	-
783	โฉนด	1651	9354	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30				
784	โฉนด	2879	8091	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30				
785	โฉนด	2213	9736	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00	841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,650.00	2,478,600.00	24	941,868.00	1,536,732.00	0	0	2,046,732.00	-	-	2,046,732.00	0.02
786	โฉนด	1593	8247	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	15	1	31.00	6,131.00	1,000.00	6,131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,131,000.00	-	-	6,131,000.00	0.01				
787	โฉนด	2732	42626	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	40.90	40.90	4,000.00	163,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	-	163,600.00	0.60				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 168 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
788	โฉนด	148	13452	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	842	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	265.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
789	โฉนด	618	16735	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30
790	โฉนด	1669	29927	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	843	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	1,441,500.00	108,500.00	192,500.00	-	192,500.00	-	-
												844	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	24	973,080.00	171,720.00	171,720.00	-	171,720.00	-	-
791	โฉนด	1355	25320	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	845	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	11	14,400.00	105,600.00	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
												846	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	11	14,400.00	105,600.00	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
												847	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	19	16,800.00	43,200.00	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
					5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	848	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	11	73,008.00	535,392.00	643,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	643,392.00	-	643,392.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 169 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02		
					2	4	2	77.00	1,877.00	6,000.00	11,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,262,000.00	-	-	11,262,000.00	0.02		
792	โฉนด	194	13870	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	21.00	421.00	12,000.00	5,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,052,000.00	-	-	5,052,000.00	0.01		
793	โฉนด	2835	12506	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	849	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	480,807.00	-	-	480,807.00	0.02
												850	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												851	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	4	8,000.00	192,000.00	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
794	โฉนด	2102	35395	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00	852	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.24	-	8,450.00	1,168,128.00	2	23,362.56	1,144,765.44	1,537,765.44	-	-	1,537,765.44	0.02
795	โฉนด	1441	32717	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	31.00	231.00	13,500.00	3,118,500.00	853	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	3,356,452.00	-	-	3,356,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 170 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
796	โฉนด	2155	9477	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	854	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	5	62,320.00	1,184,080.00	1,293,280.00	-	-	1,293,280.00	0.02
797	โฉนด	2312	38552	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	78.50	78.50	10,000.00	785,000.00	855	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	151.80	-	8,300.00	1,259,940.00	3	37,798.20	1,222,141.80	2,007,141.80	-	-	2,007,141.80	0.02
798	โฉนด	3035	47970	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	53.00	353.00	2,650.00	935,450.00	856	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.60	-	8,450.00	723,320.00	2	14,466.40	708,853.60	1,644,303.60	-	-	1,644,303.60	0.02
799	โฉนด	3034	47969	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	84.00	84.00	1,950.00	163,800.00	857	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,300.00	3,054,400.00	3	91,632.00	2,962,768.00	3,126,568.00	-	3,126,568.00	-	-
					2	0	3	20.00	320.00	1,950.00	624,000.00	858	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,123.50	-	8,200.00	9,212,700.00	1	92,127.00	9,120,573.00	9,744,573.00	-	-	9,744,573.00	0.02
												859	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	2	18,928.00	927,472.00	927,472.00	-	-	927,472.00	0.02
800	โฉนด	2178	37153	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.30	20.30	3,000.00	60,900.00	860	-	ตึก	2	41.20	-	-	0.00	3	0.00	0.00	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02
801	โฉนด	2179	37154	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.30	20.30	3,000.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02	
802	โฉนด	1045	23371	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 171 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
803	โฉนด	2992	12759	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.60		
804	โฉนด	3343	51210	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	27.00	27.00	8,400.00	226,800.00	861	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	175.50	-	7,300.00	1,281,150.00	2	25,623.00	1,255,527.00	1,482,327.00	-	-	1,482,327.00	0.30
805	โฉนด	3344	51211	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.50	20.50	8,400.00	172,200.00	862	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	175.50	-	7,300.00	1,281,150.00	2	25,623.00	1,255,527.00	1,427,727.00	-	-	1,427,727.00	0.30
806	โฉนด	3345	51212	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.30	20.30	8,400.00	170,520.00	863	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	175.50	-	7,300.00	1,281,150.00	2	25,623.00	1,255,527.00	1,426,047.00	-	-	1,426,047.00	0.30
807	โฉนด	3346	51213	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.00	20.00	8,400.00	168,000.00	864	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	175.50	-	7,300.00	1,281,150.00	2	25,623.00	1,255,527.00	1,423,527.00	-	-	1,423,527.00	0.30
808	โฉนด	446	50818	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	87.30	1,387.30	2,250.00	3,121,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,425.00	-	-	3,121,425.00	0.30	
809	โฉนด	3312	50819	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	2	93.70	693.70	2,250.00	1,560,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,825.00	-	1,560,825.00	-	-	
810	โฉนด	3162	1499	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	92.75	192.75	2,600.00	501,150.00	865	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	8	60,000.00	690,000.00	1,191,150.00	-	-	1,191,150.00	0.30
												866	โรงจอดรถ	ตึก	3	258.00	-	2,500.00	645,000.00	8	51,600.00	593,400.00	593,400.00	-	-	593,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											867	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,450.00	532,350.00	2	10,647.00	521,703.00	521,703.00	-	-	521,703.00	0.30	
											868	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	8	30,000.00	345,000.00	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30	
					5	0	1	57.50	157.50	2,600.00	409,500.00	869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	470.00	-	7,650.00	3,595,500.00	24	1,366,290.00	2,229,210.00	2,638,710.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	370.00	78.72	-	-	-	-	-	-	2,077,192.51	-	2,077,192.51	0.02	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	100.00	21.28	-	-	-	-	-	-	561,517.49	-	561,517.49	0.30	
											870	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	2	27,040.00	1,324,960.00	1,734,460.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	100.00	62.50	-	-	-	-	-	-	1,084,037.50	-	1,084,037.50	0.30	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	37.50	-	-	-	-	-	-	650,422.50	-	650,422.50	0.02	
					2	6	1	12.75	2,512.75	2,600.00	6,533,150.00	871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	4,600.00	-	8,200.00	37,720,000.00	8	3,017,600.00	34,702,400.00	41,235,550.00	-	-	41,235,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	370.00	-	7,650.00	2,830,500.00	24	1,075,590.00	1,754,910.00	1,754,910.00	-	-	1,754,910.00	0.02	
											873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,338,480.00	-	-	1,338,480.00	0.02	
											874	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	24	485,088.00	36,512.00	36,512.00	-	-	36,512.00	0.02	
											875	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	24	485,088.00	36,512.00	36,512.00	-	-	36,512.00	0.02	
											876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											881	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											882	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											883	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											884	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											885	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											886	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											887	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	2	6,760.00	331,240.00	331,240.00	-	-	331,240.00	0.02	
											889	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	24	45,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 175 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
811	โฉนด	2183	37110	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30		
812	โฉนด	2443	39843	หมู่ ต.ท่าข้าม	5	0	2	59.00	259.00	3,000.00	777,000.00	890	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	3	56,784.00	1,836,016.00	2,613,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	224.00	-	-	-	-	-	-	2,613,016.00	-	2,613,016.00	0.02	
												891	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	545,724.00	41,076.00	818,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	818,076.00	818,076.00	-	-	
813	โฉนด	2326	10281	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	32	991,440.00	844,560.00	1,024,560.00	-	-	1,024,560.00	0.02
													บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,450.00	532,350.00	16	117,117.00	415,233.00	462,483.00	-	-	462,483.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	-	72,750.00	0.02	
814	โฉนดตราจอง	114	239	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	9	1	60.00	3,760.00	2,250.00	8,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,460,000.00	-	8,460,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
815	โฉนด	1712	30665	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30		
816	โฉนด	860	20579	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30		
817	โฉนด	204	9532	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	3	2	14.00	1,414.00	3,500.00	4,949,000.00	894	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	214.00	-	3,500.00	749,000.00	2	14,980.00	734,020.00	5,683,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	16.36	-	-	-	-	-	929,742.07	-	-	929,742.07	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	67.29	-	-	-	-	-	3,824,104.16	-	-	3,824,104.16	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	16.36	-	-	-	-	-	929,173.77	-	-	929,173.77	0.30
818	โฉนด	1370	25349	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	2	1	86.00	986.00	2,250.00	2,218,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.01		
819	โฉนด	524	16103	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	3	0	72.00	1,272.00	12,000.00	15,264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,264,000.00	-	-	15,264,000.00	0.30		
820	โฉนด	2466	10817	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	63.00	1,063.00	1,500.00	1,594,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,500.00	-	-	1,594,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 177 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
821	โฉนด	1701	30411	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60		
822	โฉนด	493	16050	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	55.00	555.00	12,000.00	6,660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,660,000.00	-	-	6,660,000.00	0.60		
823	โฉนด	2415	10998	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	9	0	47.00	3,647.00	1,500.00	5,470,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,470,500.00	-	-	5,470,500.00	0.01		
824	โฉนด	106	7216	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30		
					2	3	2	20.00	1,420.00	3,000.00	4,260,000.00	895	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	31.25	8,450.00	211,250.00	3	6,337.50	204,912.50	4,464,912.50	-	4,260,000.00	204,912.50	0.30
												896	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	68.75	8,450.00	464,750.00	3	13,942.50	450,807.50	450,807.50	-	450,807.50	-	-
825	โฉนด	104	13939	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	62.00	362.00	12,000.00	4,344,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,344,000.00	-	-	4,344,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 178 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
826	โฉนด	1853	9416	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	60.00	39.47	8,200.00	492,000.00	6	29,520.00	462,480.00	606,480.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	39.47	-	-	-	-	-	-	606,480.00	-	606,480.00	0.30	
827	โฉนดตาราง	213	423	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	0.00	0.00	898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,950.00	2,671,200.00	24	2,270,520.00	400,680.00	400,680.00	-	400,680.00	-	-	
828	โฉนด	1189	24017	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	85.60	85.60	3,000.00	256,800.00	899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.50	-	8,200.00	1,406,300.00	17	337,512.00	1,068,788.00	1,325,588.00	-	-	1,325,588.00	0.02	
													บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	12	195,216.00	1,199,184.00	1,326,384.00	-	1,326,384.00	-	-	
829	โฉนด	1235	24088	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	41.00	241.00	3,000.00	723,000.00	901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	965.00	-	7,650.00	7,382,250.00	24	2,805,255.00	4,576,995.00	5,299,995.00	-	-	5,299,995.00	0.02	
830	โฉนด	622	16729	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30		
831	โฉนด	2638	41893	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	17.50	117.50	5,250.00	616,875.00	902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	672.00	-	8,200.00	5,510,400.00	16	1,212,288.00	4,298,112.00	4,914,987.00	-	-	4,914,987.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 179 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												903	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	16	39,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
832	โฉนด	2625	9967	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	26	454,272.00	627,328.00	660,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	165,082.00	-	165,082.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	495,246.00	495,246.00	-	-
833	โฉนด	1277	24512	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
834	โฉนด	3168	48390	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	7,400.00	478,780.00	3	14,363.40	464,416.60	503,806.60	-	-	503,806.60	0.02
835	โฉนด	2789	43876	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	2	2	0.00	1,000.00	800.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
836	โฉนด	1609	29400	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	2	0	99.00	899.00	2,600.00	2,337,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,400.00	-	2,337,400.00	-	
837	โฉนด	957	22224	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	1	27.00	927.00	5,000.00	4,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,635,000.00	-	-	4,635,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 180 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
838	โฉนด	1690	30194	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60			
839	โฉนด	2157	9479	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	365,664.00	-	-	365,664.00	0.02	
840	โฉนด	1177	23928	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.60			
841	โฉนด	651	17038	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	907	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	150.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	128,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	8.00	-	-	-	-	-	20,480.00	-	-	20,480.00	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	42.00	-	-	-	-	-	-	107,520.00	107,520.00	-	-	
842	โฉนด	566	16349	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30		
843	โฉนด	1363	7428	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,450.00	270,400.00	12	37,856.00	232,544.00	367,544.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	367,544.00	-	-	367,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 181 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	2	0.00	600.00	2,500.00	1,500,000.00	909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,200.00	4,985,600.00	12	697,984.00	4,287,616.00	5,787,616.00	-	-	5,787,616.00	0.02
												910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	12	257,040.00	1,578,960.00	1,578,960.00	-	-	1,578,960.00	0.02
												911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	12	205,632.00	1,263,168.00	1,263,168.00	-	-	1,263,168.00	0.02
												912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	12	154,224.00	947,376.00	947,376.00	-	-	947,376.00	0.02
												913	โรงจอดรถ	ตึก	2	176.00	-	2,500.00	440,000.00	12	61,600.00	378,400.00	378,400.00	-	-	378,400.00	0.02
												914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	12	57,834.00	355,266.00	355,266.00	-	-	355,266.00	0.02
844	โฉนด	2415	2549	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,300.00	3,718,400.00	23	1,338,624.00	2,379,776.00	2,771,776.00	-	2,771,776.00	-	-
845	โฉนด	1828	32616	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	38.00	538.00	1,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-	
846	โฉนด	1753	30991	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,010,856.00	-	1,010,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 182 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
847	โฉนด	2680	3732	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	31	1	45.00	12,545.00	1,500.00	18,817,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,817,500.00	-	18,817,500.00	-	-		
848	โฉนด	1906	8543	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	5	0	14.00	2,014.00	2,650.00	5,337,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,337,100.00	-	-	5,337,100.00	0.60		
849	โฉนด	1685	30096	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
850	โฉนด	1042	22769	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	917	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	201,000.00	-	201,000.00	-	-
851	โฉนด	2984	5521	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	2	0	73.00	873.00	3,000.00	2,619,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,619,000.00	0.30		
852	โฉนด	2993	12760	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	0.30		
853	โฉนด	811	20470	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	1	34.00	134.00	4,000.00	536,000.00	918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	19	619,920.00	1,594,080.00	2,130,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	252.00	93.33	-	-	-	-	-	-	1,988,003.66	-	1,988,003.66	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	6.67	-	-	-	-	-	-	142,076.34	-	142,076.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 183 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00	919	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	4.00	-	8,150.00	32,600.00	9	11,410.00	21,190.00	37,190.00	-	-	37,190.00	0.30
854	โฉนด	1599	9566	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	0	53.00	853.00	8,400.00	7,165,200.00	920	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,000.00	-	3,400.00	10,200,000.00	8	816,000.00	9,384,000.00	16,549,200.00	-	-	16,549,200.00	0.30
855	โฉนด	1340	25312	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	2	1	95.00	995.00	4,000.00	3,980,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,450.00	1,943,500.00	12	272,090.00	1,671,410.00	5,651,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	5.22	-	-	-	-	-	-	295,003.60	-	295,003.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	218.00	94.78	-	-	-	-	-	-	5,356,406.40	-	5,356,406.40	0.30
856	โฉนด	1964	9276	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
857	โฉนด	964	23857	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	53.00	1,053.00	3,750.00	3,948,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,750.00	-	-	3,948,750.00	0.30
858	โฉนด	1971	33870	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
859	โฉนด	1361	25340	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	67.00	1,467.00	2,150.00	3,154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,154,050.00	-	-	3,154,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 184 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
860	โฉนด	312	16203	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	24	209,304.00	341,496.00	557,496.00	-	-	557,496.00	0.02
861	โฉนด	938	22645	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00	923	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	448.00	-	8,200.00	3,673,600.00	14	661,248.00	3,012,352.00	3,092,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	42.86	-	-	-	-	-	-	1,325,296.35	-	1,325,296.35	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,766,855.65	1,766,855.65	-	-
862	โฉนด	2199	7664	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	2	72.00	672.00	6,000.00	4,032,000.00	924	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	7,150.00	2,145,000.00	6	128,700.00	2,016,300.00	6,048,300.00	-	-	6,048,300.00	0.30
													โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	6	67,500.00	1,057,500.00	1,057,500.00	-	-	1,057,500.00	0.30
863	โฉนด	248	13924	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	49.00	549.00	12,000.00	6,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,588,000.00	-	6,588,000.00	-	-
864	โฉนด	2985	5748	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	14	0	73.00	5,673.00	2,650.00	15,033,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,033,450.00	-	-	15,033,450.00	0.60
865	โฉนด	2599	11183	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	7	2	53.00	3,053.00	10,000.00	30,530,000.00	926	โรงงาน	ตึก	3	5,959.28	-	6,200.00	36,947,536.00	33	20,690,620.16	16,256,915.84	46,786,915.84	-	-	46,786,915.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											927	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	6,200.00	155,000.00	6	9,300.00	145,700.00	145,700.00	-	-	145,700.00	0.30	
											928	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	576.00	-	7,150.00	4,118,400.00	33	2,306,304.00	1,812,096.00	1,812,096.00	-	-	1,812,096.00	0.30	
											929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	33	1,185,240.00	209,160.00	209,160.00	-	-	209,160.00	0.30	
											930	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,500.00	495,000.00	33	277,200.00	217,800.00	217,800.00	-	-	217,800.00	0.30	
											931	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	6	21,600.00	338,400.00	338,400.00	-	-	338,400.00	0.30	
											932	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	33	48,384.00	38,016.00	38,016.00	-	-	38,016.00	0.30	
											933	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,500.00	50,000.00	6	3,000.00	47,000.00	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30	
866	โฉนด	987	6072	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	29	377,856.00	409,344.00	481,344.00	-	-	481,344.00	0.02
867	โฉนด	1415	7622	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	19	418,320.00	1,075,680.00	1,154,430.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 186 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก		2	164.00	91.11	-	-	-	-	-	-	1,051,801.17	1,051,801.17	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก		3	16.00	8.89	-	-	-	-	-	-	-	102,628.83	-	102,628.83	0.30			
					2	0	1	70.50	170.50	3,500.00	596,750.00	936	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้		2	140.00	-	7,200.00	1,008,000.00	19	937,440.00	70,560.00	667,310.00	-	-	667,310.00	0.02				
												937	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้		2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	19	212,226.00	15,974.00	15,974.00	-	-	15,974.00	0.02				
												938	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้		2	7.00	-	7,200.00	50,400.00	19	46,872.00	3,528.00	3,528.00	-	-	3,528.00	0.02				
868	โฉนด	2745	43132	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.90	25.90	3,000.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	-	77,700.00	0.02	
869	โฉนด	1369	25348	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	2	1	84.00	984.00	2,250.00	2,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,000.00	-	-	2,214,000.00	0.01		
870	โฉนด	2869	12061	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30		
871	โฉนด	1174	23926	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	84.00	284.00	1,500.00	426,000.00	939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก		2	408.00	-	7,950.00	3,243,600.00	31	1,686,672.00	1,556,928.00	1,982,928.00	-	-	1,982,928.00	-	-		-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 187 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
					2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	21	822,528.00	1,747,872.00	1,873,872.00	-	-	1,873,872.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	941	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	11	32,400.00	237,600.00	278,100.00	-	-	278,100.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	11	257,040.00	1,884,960.00	1,989,960.00	-	-	1,989,960.00	0.02
872	โฉนด	2689	9396	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	15	0	13.00	6,013.00	1,500.00	9,019,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,019,500.00	-	-	9,019,500.00	0.01	
873	โฉนด	1450	7769	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	1	15.60	915.60	5,000.00	4,578,000.00	943	โรงจอดรถ	ตึก	3	320.00	-	2,500.00	800,000.00	2	16,000.00	784,000.00	5,362,000.00	-	-	5,362,000.00	0.30
												944	บ่อน้ำ	ตึก	3	36.00	-	5,400.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.30
874	โฉนด	151	13455	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	945	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.00	-	8,400.00	1,974,000.00	28	908,040.00	1,065,960.00	1,159,560.00	-	-	1,159,560.00	0.02
875	โฉนด	381	15938	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	72.00	472.00	12,000.00	5,664,000.00	946	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	936.00	-	8,300.00	7,768,800.00	34	4,505,904.00	3,262,896.00	8,926,896.00	-	8,926,896.00	-	-
876	โฉนด	152	13456	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	947	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	4	235.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 188 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
877	โฉนด	412	15969	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	7.00	407.00	12,000.00	4,884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,884,000.00	-	-	4,884,000.00	0.60		
878	โฉนด	1180	23939	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
879	โฉนด	372	4046	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	30	1	19.69	12,119.69	300.00	3,635,907.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,635,907.00	-	-	3,635,907.00	0.30		
880	โฉนด	1813	32451	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	2,200.00	154,000.00	948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	7	321,440.00	4,270,560.00	-	-	4,424,560.00	0.02	
					2	0	3	8.00	308.00	2,200.00	677,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	-	677,600.00	0.02		
881	โฉนด	610	4068	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	2	81.00	281.00	14,500.00	4,074,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,500.00	-	-	4,074,500.00	0.30		
882	โฉนด	1891	31408	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30		
883	โฉนด	2089	6661	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	3	24.00	324.00	1,950.00	631,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	-	631,800.00	0.60		
884	โฉนด	1367	25346	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	2	1	85.00	985.00	2,500.00	2,462,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,500.00	-	-	2,462,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 189 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
885	โฉนด	2614	37010	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-		
886	โฉนด	1978	9002	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	10.70	110.70	6,000.00	664,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	-	664,200.00	0.30		
887	โฉนด	2787	12011	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	13	0	0.00	5,200.00	1,500.00	7,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.60		
888	โฉนด	484	16041	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	2	80.00	680.00	12,000.00	8,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160,000.00	-	-	8,160,000.00	0.01		
889	โฉนด	2784	12115	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	20.00	220.00	10,000.00	2,200,000.00	949	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	168.00	-	7,150.00	1,201,200.00	21	384,384.00	816,816.00	3,016,816.00	-	-	3,016,816.00	0.30
												950	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,400.00	21,600.00	21	6,912.00	14,688.00	14,688.00	-	-	14,688.00	0.30
890	โฉนด	2680	11565	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	97.00	1,397.00	10,000.00	13,970,000.00	951	โรงงาน	ตึก	3	990.00	-	6,200.00	6,138,000.00	19	1,718,640.00	4,419,360.00	18,389,360.00	-	-	18,389,360.00	0.30
												952	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,500.00	550,000.00	11	66,000.00	484,000.00	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30
												953	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,500.00	350,000.00	19	98,000.00	252,000.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 190 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
891	โฉนด	354	15911	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	41.00	541.00	12,000.00	6,492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,492,000.00	-	-	6,492,000.00	0.60		
892	โฉนด	335	1476	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	1	41.00	541.00	1,500.00	811,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500.00	-	-	811,500.00	0.30		
893	โฉนด	1269	24335	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	7.00	7.00	1,950.00	13,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-		
894	โฉนด	1344	25324	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	0	40.00	1,640.00	1,500.00	2,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30		
895	โฉนด	2912	8115	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
896	โฉนด	2187	10647	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	36.00	136.00	3,000.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
897	โฉนด	2930	12501	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,200.00	3,608,000.00	11	432,960.00	3,175,040.00	-	-	3,475,040.00	0.02	
898	โฉนด	1802	32433	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	955	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	-	-	1,036,336.00	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	381,786.18	-	381,786.18	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 192 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											962	โรงงาน	ตึก	3	988.00	-	6,200.00	6,125,600.00	21	1,960,192.00	4,165,408.00	4,165,408.00	-	-	4,165,408.00	0.30	
											963	โรงงาน	ตึก	3	532.00	-	6,200.00	3,298,400.00	18	857,584.00	2,440,816.00	2,440,816.00	-	-	2,440,816.00	0.30	
											964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	21	519,168.00	1,103,232.00	1,103,232.00	-	-	1,103,232.00	0.30	
											965	โรงงาน	ตึก	3	192.00	-	6,200.00	1,190,400.00	21	380,928.00	809,472.00	809,472.00	-	-	809,472.00	0.30	
											966	โรงจอดรถ	ตึก	3	308.00	-	2,500.00	770,000.00	11	92,400.00	677,600.00	677,600.00	-	-	677,600.00	0.30	
											967	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	11	60,000.00	440,000.00	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30	
											968	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	144.00	-	3,400.00	489,600.00	13	78,336.00	411,264.00	411,264.00	-	-	411,264.00	0.30	
											969	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,150.00	295,200.00	10	29,520.00	265,680.00	265,680.00	-	-	265,680.00	0.30	
											970	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	60.00	-	3,400.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												971	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,400.00	21,600.00	18	5,616.00	15,984.00	15,984.00	-	-	15,984.00	0.30
902	โฉนด	679	17261	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	72.00	72.00	2,100.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30	
903	โฉนด	979	6064	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	972	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	840.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-
904	โฉนด	1165	23866	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	8,400.00	3,360,000.00	973	ภักดาการ	ตึก	3	105.00	-	6,800.00	714,000.00	3	21,420.00	692,580.00	4,052,580.00	-	-	4,052,580.00	0.30
												974	โรงจอดรถ	ตึก	3	93.60	-	2,500.00	234,000.00	1	2,340.00	231,660.00	231,660.00	-	-	231,660.00	0.30
905	โฉนด	2507	40685	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	975	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	24	2,162,250.00	162,750.00	333,750.00	-	333,750.00	-	-
906	โฉนด	1847	32758	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	19.00	319.00	4,000.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	-	1,276,000.00	0.30	
907	โฉนด	1644	29829	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	0	36.00	1,236.00	10,000.00	12,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,360,000.00	-	-	12,360,000.00	0.30	
908	โฉนด	2659	6777	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	17	3	27.00	7,127.00	1,950.00	13,897,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,897,650.00	-	13,897,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 194 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
909	โฉนด	1379	25517	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-		
910	โฉนด	2061	40187	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02
911	โฉนด	676	4538	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	1	13.00	113.00	4,000.00	452,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-	
912	โฉนด	3176	48398	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	26.70	26.70	1,950.00	52,065.00	977	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	557,461.19	-	-	557,461.19	0.02
913	โฉนด	3127	4918	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	29.10	29.10	3,000.00	87,300.00	978	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	24	757,950.00	57,050.00	144,350.00	-	-	144,350.00	-
914	โฉนด	1438	7784	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	1	27.00	927.00	8,400.00	7,786,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,786,800.00	-	-	7,786,800.00	0.01	
915	โฉนด	2114	9424	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,011,408.00	-	-	1,011,408.00	-
916	โฉนด	456	16013	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	13.00	413.00	12,000.00	4,956,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,000.00	-	-	4,956,000.00	0.01	
917	โฉนด	2808	12518	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	980	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	260.00	-	5,550.00	1,443,000.00	37	923,520.00	519,480.00	1,439,480.00	-	-	1,439,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 195 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
918	โฉนด	1832	32620	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	39.00	539.00	1,000.00	539,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-		
919	โฉนด	457	16014	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	2.00	402.00	12,000.00	4,824,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,824,000.00	-	4,824,000.00	-	-		
920	โฉนด	2918	8109	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
921	โฉนด	2555	41586	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
922	โฉนด	356	1497	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	71.00	1,071.00	2,650.00	2,838,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,150.00	-	-	2,838,150.00	0.30		
923	โฉนด	1375	25513	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-		
924	โฉนด	1775	8945	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,200.00	1,115,200.00	8	89,216.00	1,025,984.00	1,115,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	35.29	-	-	-	-	-	-	393,830.75	-	393,830.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	20.59	-	-	-	-	-	-	229,781.11	-	229,781.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
930	โฉนด	2325	10280	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60		
931	โฉนด	2639	12278	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	3	1	1	62.00	562.00	4,400.00	2,472,800.00	987	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	378.00	-	5,550.00	2,097,900.00	32	1,132,866.00	965,034.00	3,437,834.00	-	-	-	-	3,437,834.00	-	-	3,437,834.00	0.30		
932	โฉนด	1870	10012	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00	988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	518.00	-	8,200.00	4,247,600.00	17	1,019,424.00	3,228,176.00	3,630,176.00	-	-	-	-	3,630,176.00	-	-	3,630,176.00	0.02		
933	โฉนด	2165	9497	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	29	598,272.00	648,128.00	756,128.00	-	-	-	-	756,128.00	-	-	-	-		
934	โฉนด	2890	8102	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 198 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
935	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	90.00	90.00	1,950.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.02
					1	1	0	18.00	418.00	1,950.00	815,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,100.00	-	-	815,100.00	0.01
					5	0	1	55.00	155.00	1,950.00	302,250.00	990	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	656.00	-	7,950.00	5,215,200.00	43	4,432,920.00	782,280.00	1,084,530.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	21.34	-	-	-	-	-	-	231,438.70	-	-	231,438.70	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	516.00	78.66	-	-	-	-	-	-	853,091.30	615,341.45	237,749.85	0.02	
												991	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	31	909,540.00	68,460.00	68,460.00	-	-	68,460.00	-	-
												992	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	5	101,400.00	1,926,600.00	1,926,600.00	-	-	1,926,600.00	-	-
936	โฉนด	1681	30014	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	17	354,240.00	1,121,760.00	1,247,760.00	-	-	1,247,760.00	0.02	
937	โฉนด	2270	10333	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	994	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	74.00	-	8,450.00	625,300.00	31	325,156.00	300,144.00	570,144.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 200 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
943	โฉนด	1486	26900	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	22	499,392.00	969,408.00	1,023,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	511,704.00	-	511,704.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	511,704.00	-	511,704.00	0.02
944	โฉนด	989	6074	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	29	393,600.00	426,400.00	501,400.00	-	-	501,400.00	0.02
945	โฉนด	1279	24514	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
946	โฉนด	2503	10857	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
947	โฉนด	963	23856	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	62.00	62.00	3,750.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.30
948	โฉนด	1763	30999	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	1001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	953,856.00	48,000.00	-
949	โฉนด	384	1525	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	4	2	60.00	1,860.00	14,000.00	26,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040,000.00	-	26,040,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 201 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
950	โฉนด	2002	9130	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	3	58.00	358.00	4,000.00	1,432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.60		
951	โฉนด	332	15889	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	90.00	390.00	12,000.00	4,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	-	4,680,000.00	0.60		
952	โฉนด	1664	9352	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
953	โฉนด	2712	2350	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	3	2	57.00	1,457.00	1,500.00	2,185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,500.00	-	-	2,185,500.00	0.01		
954	โฉนด	855	5698	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
955	โฉนด	499	16056	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	35.00	535.00	12,000.00	6,420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420,000.00	-	-	6,420,000.00	0.01		
956	โฉนด	1033	22750	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	1002	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	6	127,488.00	1,997,312.00	2,129,312.00	-	1,997,312.00	132,000.00	-
957	โฉนด	2902	8125	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
958	โฉนด	836	20634	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	1003	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	21	219,024.00	465,426.00	613,426.00	-	-	613,426.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 202 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
959	โฉนด	2869	8081	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
960	โฉนด	1119	6664	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	17	0	60.00	6,860.00	1,500.00	10,290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,290,000.00	-	-	10,290,000.00	0.01		
961	โฉนด	1014	6356	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	1004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	29	514,080.00	556,920.00	696,920.00	-	-	696,920.00	0.02
962	โฉนด	771	19988	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	3.20	3.20		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
963	โฉนด		7521	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30		
964	โฉนด	244	13920	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	42.00	542.00	12,000.00	6,504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,000.00	-	-	6,504,000.00	0.60		
965	โฉนด	926	9154	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		
966	โฉนด	1937	8963	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.30		
967	โฉนด	2153	1406	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	2	3,042.00	149,058.00	389,058.00	-	-	389,058.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 203 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	4	3	62.00	1,962.00	6,000.00	11,772,000.00	1006	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,625.00	-	3,400.00	8,925,000.00	6	535,500.00	8,389,500.00	20,161,500.00	-	-	20,161,500.00	0.30
												1007	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,500.00	420,000.00	6	25,200.00	394,800.00	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30
												1008	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,500.00	330,000.00	6	19,800.00	310,200.00	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30
968	โฉนด	571	16698	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	8	3	13.00	3,513.00	1,500.00	5,269,500.00	1009	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,368.00	-	7,150.00	9,781,200.00	16	2,151,864.00	7,629,336.00	12,898,836.00	-	-	12,898,836.00	0.30
												1010	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	3	560.00	-	6,150.00	3,444,000.00	14	619,920.00	2,824,080.00	2,824,080.00	-	-	2,824,080.00	0.30
												1011	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	680.00	-	3,400.00	2,312,000.00	14	416,160.00	1,895,840.00	1,895,840.00	-	-	1,895,840.00	0.30
												1012	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	484.00	-	3,400.00	1,645,600.00	14	296,208.00	1,349,392.00	1,349,392.00	-	-	1,349,392.00	0.30
												1013	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	128.00	-	6,150.00	787,200.00	16	173,184.00	614,016.00	614,016.00	-	-	614,016.00	0.30
												1014	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,500.00	700,000.00	14	126,000.00	574,000.00	574,000.00	-	-	574,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 204 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1015	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,550.00	466,200.00	14	83,916.00	382,284.00	382,284.00	-	-	382,284.00	0.30
													1016	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,500.00	40,000.00	14	7,200.00	32,800.00	32,800.00	-	-	32,800.00	0.30
969	โฉนด	2378	10582	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	1017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,950.00	2,162,400.00	11	735,216.00	1,427,184.00	1,769,184.00	-	1,769,184.00	-	-	
													1018	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	6	7,200.00	112,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
970	โฉนด	1142	23785	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	2	46.00	1,046.00	6,300.00	6,589,800.00	1019	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,890.00	-	3,400.00	6,426,000.00	44	4,883,760.00	1,542,240.00	8,132,040.00	-	-	8,132,040.00	0.30	
971	โฉนด	240	13916	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,024,000.00	-	-	6,024,000.00	0.60	
972	โฉนด	2006	5268	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	2	76.00	276.00	22,500.00	6,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,210,000.00	-	6,210,000.00	-	-	
973	โฉนด	2744	43131	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.80	25.80	3,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.02	
974	โฉนด	709	17528	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 205 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
975	โฉนด	1328	25260	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
976	โฉนด	670	17774	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30		
977	โฉนด	1950	33764	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	1020	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,450.00	211,250.00	12	29,575.00	181,675.00	421,675.00	-	-	421,675.00	0.30
978	โฉนด	2311	10322	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	1,950.00	93,600.00	1021	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	101	1,455,264.00	109,536.00	203,136.00	-	-	203,136.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	1,950.00	93,600.00	1022	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	24	485,088.00	36,512.00	130,112.00	-	-	130,112.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	1,950.00	62,400.00	1023	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	24	396,416.00	646,784.00	709,184.00	-	-	709,184.00	0.02
					2	0	1	96.00	196.00	1,950.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	-	382,200.00	0.02		
979	โฉนด	2741	11911	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	16	1	54.00	6,554.00	1,500.00	9,831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,831,000.00	-	-	9,831,000.00	0.01	
980	โฉนด	506	3591	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	1024	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	33	669,312.00	525,888.00	669,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 207 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
987	โฉนด	2534	10880	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	2	0.00	1,000.00	10,000.00	10,000,000.00	1027	โรงงาน	ตึก	3	1,920.00	-	6,200.00	11,904,000.00	20	3,571,200.00	8,332,800.00	18,332,800.00	-	-	18,332,800.00	0.30
												1028	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	3	50.00	-	6,150.00	307,500.00	6	18,450.00	289,050.00	289,050.00	-	-	289,050.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,250.00	4,455,000.00	20	1,336,500.00	3,118,500.00	3,838,500.00	-	-	3,838,500.00	0.02
988	โฉนด	2271	38511	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	59.70	59.70	10,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30	
989	โฉนดตารางอง	177	385	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	9.00	109.00	3,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30	
990	โฉนด	1911	33216	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	86.00	86.00	7,350.00	632,100.00	1030	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	90.00	-	5,550.00	499,500.00	14	89,910.00	409,590.00	1,041,690.00	-	-	1,041,690.00	0.30
991	โฉนด	1951	33765	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	1031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	18	334,152.00	951,048.00	1,194,048.00	-	-	1,194,048.00	0.02
992	โฉนด	2401	10597	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	79.00	179.00	3,000.00	537,000.00	1032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	23	613,939.50	46,210.50	583,210.50	-	-	583,210.50	0.02
												1033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	23	176,256.00	313,344.00	313,344.00	-	-	313,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	23	176,256.00	313,344.00	313,344.00	-	-	313,344.00	0.02
993	โฉนด	2194	37101	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
994	โฉนด	1389	7501	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	2,250.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,999.40	-	32,999.40	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.60	-	-	7,500.60	0.30
												1035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,650.00	3,304,800.00	27	1,454,112.00	1,850,688.00	3,432,438.00	-	-	3,432,438.00	0.02
												1036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,650.00	3,304,800.00	27	1,454,112.00	1,850,688.00	1,850,688.00	-	-	1,850,688.00	0.02
												1037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	385.00	-	7,650.00	2,945,250.00	27	1,295,910.00	1,649,340.00	1,649,340.00	-	-	1,649,340.00	0.02
												1038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	27	807,840.00	1,028,160.00	1,028,160.00	-	-	1,028,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	27	592,416.00	753,984.00	753,984.00	-	-	753,984.00	0.02	
											1040	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,500.00	500,000.00	27	220,000.00	280,000.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02	
					2	0	0	86.00	86.00	2,250.00	193,500.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	27	535,392.00	681,408.00	874,908.00	-	874,908.00	-	-
											1042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	18.52	7,950.00	238,500.00	27	202,725.00	35,775.00	35,775.00	-	-	35,775.00	0.30	
											1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	22.22	7,950.00	286,200.00	27	243,270.00	42,930.00	42,930.00	-	42,930.00	-	-	
											1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	59.26	7,950.00	763,200.00	27	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-	
995	โฉนดراجอง		285	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	8,400.00	235,200.00	1045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	41	616,896.00	239,904.00	475,104.00	-	-	475,104.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	8,400.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.02		
					2	0	3	38.00	338.00	8,400.00	2,839,200.00	1046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	41	1,091,448.00	82,152.00	2,921,352.00	-	2,921,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											1047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	41	749,088.00	291,312.00	291,312.00	-	-	291,312.00	0.02	
996	โฉนด	1962	8998	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
997	โฉนด	653	3177	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.40	60.40	4,000.00	241,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600.00	-	-	241,600.00	0.30	
998	โฉนด	361	1502	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	4	2	85.00	1,885.00	800.00	1,508,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	-	1,508,000.00	0.01	
999	โฉนด	2400	10596	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	87.00	187.00	8,400.00	1,570,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,800.00	-	-	1,570,800.00	0.30	
1000	โฉนด	1845	32745	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	
1001	โฉนด	1207	23979	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	
1002	โฉนด	363	15920	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	99.00	499.00	12,000.00	5,988,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,988,000.00	-	-	5,988,000.00	0.60	
1003	โฉนด	188	13864	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	50.00	350.00	12,000.00	4,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1004	โฉนด	3178	48400	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	1048	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	544,786.19	-	-	544,786.19	0.02
1005	โฉนด	484	3296	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	6	0	39.00	2,439.00	1,750.00	4,268,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,268,250.00	-	-	4,268,250.00	0.01
1006	โฉนด	143	9672	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	0.00	600.00	6,000.00	3,600,000.00	1049	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	588.00	-	3,400.00	1,999,200.00	14	359,856.00	1,639,344.00	5,239,344.00	-	-	5,239,344.00	0.30
1007	โฉนด	1248	24209	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	2	0.00	600.00	10,000.00	6,000,000.00	1050	โรงงาน	ตึก	3	1,250.00	-	6,200.00	7,750,000.00	36	4,805,000.00	2,945,000.00	8,945,000.00	-	-	8,945,000.00	0.30
												1051	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	500.00	-	7,150.00	3,575,000.00	36	2,216,500.00	1,358,500.00	1,358,500.00	-	-	1,358,500.00	0.30
1008	โฉนด	1067	6298	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	61.00	261.00	3,750.00	978,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750.00	-	-	978,750.00	0.30
1009	โฉนด	638	17216	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	1052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	26	809,676.00	1,118,124.00	1,358,124.00	-	-	1,358,124.00	0.02
1010	น.ส.3		23	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	3	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
1011	โฉนด	725	23500	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	59.00	59.00	14,000.00	826,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 212 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1012	โฉนด	875	39559	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
1013	โฉนด	2265	38505	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00	1053	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.98	-	8,450.00	2,424,981.00	3	72,749.43	2,352,231.57	2,977,231.57	-	-	2,977,231.57	0.02
1014	โฉนด	357	1498	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	3	1	80.00	1,380.00	1,500.00	2,070,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	-		
1015	โฉนด	2044	34670	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	3	90.00	790.00	2,650.00	2,093,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,500.00	0.60		
1016	โฉนด	875	5695	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	2	1.00	601.00	6,000.00	3,606,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606,000.00	-		
1017	โฉนด	1095	6353	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	11	2	94.00	4,694.00	2,700.00	12,673,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,673,800.00	0.01		
1018	โฉนด	1914	33219	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	89.00	89.00	7,350.00	654,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,150.00	0.30		
1019	โฉนด	892	5870	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	78.00	278.00	10,000.00	2,780,000.00	1054	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,500.00	350,000.00	8	28,000.00	322,000.00	3,102,000.00	-	-	3,102,000.00	0.30
												1055	ป้อมยาม	ตึก	3	25.00	-	5,400.00	135,000.00	8	10,800.00	124,200.00	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 214 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1025	โฉนด	472	16029	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	75.00	375.00	12,000.00	4,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.01				
1026	โฉนด	932	5841	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1062	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02		
1027	โฉนด	876	20595	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60	
1028	โฉนด		10228	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	2	28.00	228.00	3,750.00	855,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
1029	โฉนด	3151	48130	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	3	3	5.00	1,505.00	2,600.00	3,913,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,913,000.00	-	3,913,000.00	-	-
1030	โฉนด	1659	28284	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1063	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	1,727,712.00	-	1,727,712.00	-	-	1,727,712.00	-
1031	โฉนด	3223	463	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	3	76.00	1,176.00	3,000.00	3,528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,528,000.00	-	3,528,000.00	-	-
1032	โฉนด	2894	8107	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1033	โฉนด	2664	11339	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1064	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-	168,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 215 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1034	โฉนด	3195	48417	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	34.00	34.00	1,950.00	66,300.00	1065	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	571,696.19	-	-	571,696.19	0.02
1035	โฉนด	608	19923	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	0	90.00	1,290.00	10,000.00	12,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900,000.00	-	-	12,900,000.00	0.30
1036	โฉนด	1353	7463	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	3	2	86.00	1,486.00	2,500.00	3,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,715,000.00	-	3,715,000.00	-	-
1037	โฉนด	208	13884	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	67.00	367.00	12,000.00	4,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,000.00	-	4,404,000.00	-	-
1038	โฉนด	1921	8615	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	5	0	22.00	2,022.00	1,950.00	3,942,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,942,900.00	-	-	3,942,900.00	0.30
1039	โฉนด	3313	50848	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.30	45.30	2,650.00	120,045.00	1066	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	769,005.00	-	-	769,005.00	0.02
1040	โฉนด	227	456	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1041	โฉนด	297	1438	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	37.50	337.50	1,950.00	658,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,125.00	-	-	658,125.00	0.02
					2	0	1	2.50	102.50	1,950.00	199,875.00	1067	บ้านพักอาศัย ไม้อื่นๆ	ไม้	2	150.00	-	-	0.00	81	0.00	-	199,875.00	-	-	199,875.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 216 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											1068	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	81	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
1042	โฉนด	2029	9457	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.60		
1043	โฉนด	1347	25327	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	0	29.00	1,629.00	1,500.00	2,443,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,500.00	-	-	2,443,500.00	0.30		
1044	โฉนด	2217	9764	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	1069	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1045	โฉนด	2994	12761	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	89.00	389.00	6,000.00	2,334,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,000.00	-	-	2,334,000.00	0.30		
1046	โฉนด	1622	29902	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00	1070	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	623.00	-	8,200.00	5,108,600.00	13	817,376.00	4,291,224.00	4,699,224.00	-	-	-	-	
																						-	543,230.29	-	543,230.29	0.30		
																						-	4,155,993.71	4,155,993.71	-	-		
1047	โฉนด	1429	7712	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	2.00	102.00	4,500.00	459,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.30		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 217 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	52.00	52.00	4,500.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30		
					1	2	1	83.00	983.00	4,500.00	4,423,500.00	1071	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	2	36,504.00	1,788,696.00	6,212,196.00	-	4,423,500.00	1,788,696.00	0.30
												1072	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	50.00	8,450.00	878,800.00	8	70,304.00	808,496.00	808,496.00	-	-	808,496.00	0.30
												1073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	50.00	8,450.00	878,800.00	8	70,304.00	808,496.00	808,496.00	-	-	808,496.00	0.02
												1074	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,150.00	782,400.00	2	15,648.00	766,752.00	766,752.00	-	-	766,752.00	0.30
												1075	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,500.00	720,000.00	8	57,600.00	662,400.00	662,400.00	-	-	662,400.00	0.30
												1076	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	8	19,200.00	220,800.00	220,800.00	-	-	220,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 218 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1048	โฉนด	1593	28846	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	77.00	177.00	3,000.00	531,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60		
1049	โฉนด	1399	25999	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	0	85.00	885.00	1,500.00	1,327,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,500.00	-	-	1,327,500.00	0.60		
1050	โฉนด	763	17688	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	1	97.00	197.00	3,000.00	591,000.00	1077	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	500.00	-	8,150.00	4,075,000.00	34	3,789,750.00	285,250.00	876,250.00	-	876,250.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	29	859,248.00	930,852.00	1,230,852.00	-	-	1,230,852.00	0.02
												1079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	29	354,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02
1051	โฉนด	2970	12614	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	1080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	7,650.00	963,900.00	21	308,448.00	655,452.00	745,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	-	-	-	-	-	-	745,452.00	-	-	745,452.00	0.02
1052	โฉนด	1292	7192	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	29.25	29.25	5,250.00	153,562.50	1081	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	8,450.00	988,650.00	29	474,552.00	514,098.00	667,660.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	30.77	-	-	-	-	-	205,439.14	-	-	205,439.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 219 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	69.23	-	-	-	-	-	-	-	462,221.36	462,221.36	-	-	
					2	0	1	39.00	139.00	5,250.00	729,750.00	1082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	19	411,264.00	1,057,536.00	1,787,286.00	-	-	1,787,286.00	0.02	
												1083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	19	274,176.00	705,024.00	705,024.00	-	-	705,024.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	31	461,370.00	425,880.00	950,880.00	-	950,880.00	-	-	
												1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	34	514,605.00	372,645.00	372,645.00	-	372,645.00	-	-	
												1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	34	514,605.00	372,645.00	372,645.00	-	372,645.00	-	-	
					4	6	0	23.75	2,423.75	5,250.00	12,724,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,724,687.50	-	-	12,724,687.50	0.30		
1053	โฉนด	2051	9331	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	1087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,648.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	-	-	416,530.72	-	416,530.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 220 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																					
1054	โฉนด	1568	28334	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1088	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	368.00	-	8,000.00	2,944,000.00	19	824,320.00	2,119,680.00	2,287,680.00	-	-	714,117.28	-	714,117.28	0.02																		
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1089	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	19	70,000.00	180,000.00	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02																				
					2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.02																				
1055	โฉนด	1559	28397	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1090	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,048.00	-	-	-	-	-																			
1056	โฉนด	18736	10015	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.60																				
1057	โฉนด	2088	9726	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	1091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	7,950.00	1,621,800.00	21	1,297,440.00	324,360.00	512,360.00	-	-	-	-																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 221 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	23.53	-	-	-	-	-	-	120,558.31	-	120,558.31	0.30	
												ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	76.47	-	-	-	-	-	-	391,801.69	-	391,801.69	0.02	
					5	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	21	396,576.00	842,724.00	1,042,724.00	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	29.63	-	-	-	-	-	-	308,959.12	-	308,959.12	0.30	
												ชั้นที่	ตึก	2	114.00	70.37	-	-	-	-	-	-	733,764.88	-	733,764.88	0.02	
1058	โฉนดตาราง อง		445	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	1093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	29	826,560.00	895,440.00	1,102,440.00	-	-	1,102,440.00	0.02
1059	โฉนด	2414	11016	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	79.75	79.75	3,000.00	239,250.00	1094	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	503,250.00	-	-	503,250.00	0.02
												1095	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	11	18,000.00	132,000.00	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
					2	0	3	22.25	322.25	3,000.00	966,750.00	1096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	11	314,880.00	2,309,120.00	3,275,870.00	-	-	3,275,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1097	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	11	85,176.00	624,624.00	624,624.00	-	-	624,624.00	0.02
												1098	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	11	45,630.00	334,620.00	334,620.00	-	-	334,620.00	0.02
1060	โฉนด	1025	22747	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	1099	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	24	256,880.00	419,120.00	656,120.00	-	656,120.00	-	-
1061	โฉนด	756	11765	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	11	251,904.00	1,847,296.00	2,057,296.00	-	-	2,057,296.00	0.02
1062	โฉนด	1589	28875	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	5	3	33.00	2,333.00	2,650.00	6,182,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,182,450.00	-	6,182,450.00	-	-
1063	โฉนด	550	16309	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	5	2	64.00	2,264.00	10,000.00	22,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,640,000.00	-	-	22,640,000.00	0.60
1064	โฉนด	2300	38540	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.40	-	8,450.00	890,630.00	7	62,344.10	828,285.90	1,328,285.90	-	-	1,328,285.90	0.02
1065	โฉนด	176	13612	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	0	60.00	860.00	10,000.00	8,600,000.00	1102	โรงงาน	ตึก	3	2,650.00	-	6,200.00	16,430,000.00	12	2,300,200.00	14,129,800.00	22,729,800.00	-	-	22,729,800.00	0.30
												1103	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,400.00	1,632,000.00	12	228,480.00	1,403,520.00	1,403,520.00	-	-	1,403,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 223 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1066	โฉนด	2436	10770	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	17	1	73.00	6,973.00	5,000.00	34,865,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,865,000.00	-	-	34,865,000.00	0.60		
1067	โฉนด	89	13369	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	53.00	53.00	3,900.00	206,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	-	206,700.00	0.30		
1068	โฉนด	1044	23513	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	6	1	18.00	2,518.00	2,650.00	6,672,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,672,700.00	-	6,672,700.00	-	-		
1069	โฉนด	1964	33789	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30		
1070	โฉนด	1265	24331	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	42.00	242.00	3,000.00	726,000.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	756.00	-	8,450.00	6,388,200.00	31	3,321,864.00	3,066,336.00	3,792,336.00	-	3,792,336.00	-	-
1071	โฉนด	146	9671	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	0.00	600.00	7,500.00	4,500,000.00	1105	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,760.00	-	3,400.00	5,984,000.00	14	1,077,120.00	4,906,880.00	9,406,880.00	-	-	9,406,880.00	0.30
1072	โฉนด	440	15997	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	73.00	373.00	12,000.00	4,476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,476,000.00	-	-	4,476,000.00	0.60		
1073	โฉนด	1836	32682	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	1	68.00	168.00	2,250.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30		
1074	โฉนด	347	15904	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	97.00	397.00	12,000.00	4,764,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,764,000.00	-	-	4,764,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 224 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1075	โฉนด	2248	10066	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	1106	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	23	1,729,800.00	130,200.00	217,200.00	-	217,200.00	-	-
1076	โฉนด	418	2411	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	1	72.00	172.00	3,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
1077	โฉนด	224	13900	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	99.00	399.00	12,000.00	4,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000.00	-	-	4,788,000.00	0.60
1078	โฉนด	233	13909	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	66.00	566.00	12,000.00	6,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,792,000.00	-	-	6,792,000.00	0.60
1079	โฉนด	486	16043	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	98.00	498.00	12,000.00	5,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,976,000.00	-	-	5,976,000.00	0.30
1080	โฉนด	2961	47461	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	2,500.00	47,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	-	47,750.00	0.30
1081	โฉนด	79	13470	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.60
1082	โฉนด	11	2112	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	7	2	60.00	3,060.00	1,500.00	4,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000.00	-	4,590,000.00	-	-
1083	โฉนด	2928	12424	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	2	31.00	1,031.00	3,000.00	3,093,000.00	1107	โรงงาน	ตึก	3	1,440.00	-	6,200.00	8,928,000.00	31	4,642,560.00	4,285,440.00	7,378,440.00	-	-	7,378,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 225 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											1108	โรงงาน	ตึก	3	976.00	-	6,200.00	6,051,200.00	31	3,146,624.00	2,904,576.00	2,904,576.00	-	-	2,904,576.00	0.30	
1084	โฉนด	1392	7504	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	2	1	11.25	911.25	2,650.00	2,414,812.50	1109	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	531.00	-	8,300.00	4,407,300.00	31	2,291,796.00	2,115,504.00	4,530,316.50	-	4,530,316.50	-	-
											1110	โรงจอดรถ	ตึก	2	550.00	-	2,500.00	1,375,000.00	5	68,750.00	1,306,250.00	1,306,250.00	-	-	1,306,250.00	0.02	
											1111	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	25	120,000.00	180,000.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02	
					2	0	0	97.75	97.75	2,650.00	259,037.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,037.50	-	-	259,037.50	0.02		
					2	1	0	56.00	456.00	2,650.00	1,208,400.00	1112	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,488.00	-	8,000.00	11,904,000.00	6	714,240.00	11,189,760.00	12,398,160.00	-	-	12,398,160.00	0.02
											1113	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	800.00	-	8,000.00	6,400,000.00	25	2,560,000.00	3,840,000.00	3,840,000.00	-	-	3,840,000.00	0.02	
											1114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	7,650.00	3,825,000.00	41	2,754,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.02	
											1115	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	41	608,400.00	236,600.00	236,600.00	-	-	236,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 226 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1116	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	41	144,000.00	56,000.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
1085	โฉนด	1080	23227	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
1086	โฉนด	1016	32786	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30
1087	โฉนด	1864	8365	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
1088	โฉนด	751	4954	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	0	0.00	1,200.00	7,350.00	8,820,000.00	1117	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,640.00	-	3,400.00	8,976,000.00	18	2,333,760.00	6,642,240.00	15,462,240.00	-	-	15,462,240.00	0.30
												1118	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,400.00	21,600.00	18	5,616.00	15,984.00	15,984.00	-	-	15,984.00	0.30
1089	โฉนด	1397	25826	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
1090	โฉนด	2602	6021	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	3	20.00	1,520.00	1,500.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1091	โฉนด	934	22641	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
1092	โฉนด	2816	12084	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	1119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,200.00	885,600.00	33	495,936.00	389,664.00	611,664.00	-	-	611,664.00	0.30
												1120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,200.00	885,600.00	33	495,936.00	389,664.00	389,664.00	-	-	389,664.00	0.30
1093	โฉนด	1602	23218	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	0	8.00	408.00	8,400.00	3,427,200.00	1121	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	12	571,200.00	3,508,800.00	6,936,000.00	-	-	6,936,000.00	0.30
1094	โฉนด	964	6095	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	8	1	16.60	3,316.60	1,950.00	6,467,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,467,370.00	-	-	6,467,370.00	0.30	
1095	โฉนด	212	13888	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	33.00	333.00	12,000.00	3,996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,000.00	-	-	3,996,000.00	0.60	
1096	โฉนด	718	17527	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	12	154,224.00	947,376.00	1,097,376.00	-	-	1,097,376.00	0.02
1097	โฉนด	378	15935	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	3	84.00	384.00	12,000.00	4,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,608,000.00	-	-	4,608,000.00	0.60	
1098	โฉนด	93	13928	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 228 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1099	โฉนด	206	13882	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	82.00	382.00	12,000.00	4,584,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,584,000.00	-	-	4,584,000.00	0.60		
1100	โฉนด	1270	24345	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	1123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	7,650.00	2,868,750.00	21	918,000.00	1,950,750.00	2,082,750.00	-	-	2,082,750.00	0.02
1101	โฉนด	1128	23511	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	2	13.00	213.00	4,000.00	852,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30		
1102	โฉนด	1100	6451	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	1124	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	6	13,500.00	211,500.00	451,500.00	-	-	451,500.00	0.30
1103	โฉนด	1168	23869	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.00	65.00	8,400.00	546,000.00	1125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	13	32,448.00	170,352.00	716,352.00	-	716,352.00	-	-
					3	0	2	47.20	247.20	8,400.00	2,076,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,480.00	-	-	2,076,480.00	0.30		
1104	โฉนด	595	16833	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
												1126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	20.00	7,650.00	367,200.00	31	190,944.00	176,256.00	236,256.00	-	-	236,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 229 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														1127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	80.00	7,650.00	1,468,800.00	31	763,776.00	705,024.00	705,024.00	-	705,024.00	-	-
1105	โฉนด	377	15934	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	33.00	433.00	12,000.00	5,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,196,000.00	-	-	5,196,000.00	0.30	
1106	โฉนด	13	12814	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	1128	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,400.00	1,344,000.00	6	80,640.00	1,263,360.00	1,362,360.00	-	-	1,362,360.00	0.02		
1107	โฉนด	246	13922	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	45.00	545.00	12,000.00	6,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,540,000.00	-	-	6,540,000.00	0.60	
1108	โฉนด	2554	11143	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	12.75	12.75	1,500.00	19,125.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	51.00	-	8,450.00	430,950.00	18	112,047.00	318,903.00	338,028.00	-	-	-	-		
						2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1130	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,500.00	660,000.00	11	79,200.00	580,800.00	679,800.00	-	679,800.00	-	-	
						2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 230 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	2	1	10.25	910.25	1,500.00	1,365,375.00	1131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	18	369,096.00	1,050,504.00	2,415,879.00	-	1,050,504.00	1,365,375.00	-	
1109	โฉนด	2884	8096	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1110	โฉนด	1692	30187	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1132	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	8	96,768.00	1,112,832.00	1,178,832.00	-	1,112,832.00	66,000.00	-	
1111	โฉนด	1003	6088	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
1112	โฉนด	2120	9432	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	1133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	24	324,064.00	528,736.00	633,736.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	38.46	-	-	-	-	-	-	243,734.87	-	-	243,734.87	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	61.54	-	-	-	-	-	-	390,001.13	-	-	390,001.13	0.02
1113	โฉนด	1889	10031	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.60		
1114	โฉนด	1838	32907	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	3	67.00	767.00	1,000.00	767,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000.00	-	-	767,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 231 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1115	โฉนด	2052	34643	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	1134	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	873,760.00	-	-	873,760.00	0.02	
												1135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02	
												1136	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02	
												1137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02	
1116	โฉนด	2975	477	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30		
1117	โฉนด	1782	32291	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	8,200.00	4,132,800.00	31	2,149,056.00	1,983,744.00	2,121,744.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	707,177.28	-	-	707,177.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	336.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,414,566.72	-	-	1,414,566.72	0.02
1118	โฉนด	1675	8361	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	1139	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	8,000.00	3,360,000.00	24	1,276,800.00	2,083,200.00	2,344,200.00	-	-	2,344,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 232 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1119	โฉนด	1313	7140	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	1140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1120	โฉนด	961	23255	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	28.00	228.00	3,900.00	889,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,200.00	-	-	889,200.00	0.30
1121	โฉนด	1506	7964	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.60
1122	โฉนด	2943	47550	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30
1123	โฉนด	2674	11500	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	3	98.40	1,598.40	5,000.00	7,992,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,992,000.00	-	-	7,992,000.00	0.30
1124	โฉนด	1218	23996	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	49.90	49.90	3,000.00	149,700.00	1141	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	5	101,400.00	1,926,600.00	2,076,300.00	-	-	2,076,300.00	0.02
1125	โฉนด	1264	24330	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00	1142	โรงจอดรถ	ตึก	2	324.00	-	2,500.00	810,000.00	31	421,200.00	388,800.00	760,800.00	-	-	760,800.00	0.02
1126	โฉนด	1540	28121	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	1	9.00	509.00	10,000.00	5,090,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,090,000.00	-	-	5,090,000.00	0.30
1127	โฉนด	300	24075	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00	1143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	11	472,320.00	3,463,680.00	3,835,680.00	-	-	3,835,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 233 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1128	โฉนด	1683	30016	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30	
1129	โฉนด	1985	1443	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	1	62.00	962.00	1,000.00	962,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.30	
1130	โฉนด	1280	7020	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	8	3	79.00	3,579.00	6,000.00	21,474,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,474,000.00	-	-	21,474,000.00	0.01	
1131	โฉนด	3192	48414	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.80	30.80	1,950.00	60,060.00	1144	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	565,456.19	-	-	565,456.19	0.02	
1132	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00	1145	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	436.00	-	8,250.00	3,597,000.00	31	1,870,440.00	1,726,560.00	2,090,560.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	13.76	-	-	-	-	-	-	-	287,661.06	-	287,661.06	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	376.00	86.24	-	-	-	-	-	-	-	1,802,898.94	1,488,985.34	313,913.60	0.02
1133	โฉนด	20	11195	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	49.20	249.20	1,500.00	373,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30	
1134	โฉนด	1764	30994	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1146	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,025,856.00	-	-	1,025,856.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1135	โฉนด	2466	40192	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	1147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02		
1136	โฉนด	2934	12505	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00	1148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,650.00	4,131,000.00	11	495,720.00	3,635,280.00	4,040,280.00	-	-	4,040,280.00	0.02		
												1149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
												1150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
1137	โฉนด	2756	11871	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	0	95.00	1,295.00	1,500.00	1,942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,500.00	-	-	1,942,500.00	0.01		
1138	โฉนด	812	5397	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	17	0	65.00	6,865.00	9,250.00	63,501,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,501,250.00	-	-	63,501,250.00	0.30-0.40		
1139	โฉนด	226	455	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	1	16.00	116.00	5,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01		
1140	โฉนด	1294	24867	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	35.00	135.00	4,000.00	540,000.00	1151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	308.00	-	7,650.00	2,356,200.00	21	753,984.00	1,602,216.00	2,142,216.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	45.45	-	-	-	-	-	-	-	973,637.17	-	-	973,637.17	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	54.55	-	-	-	-	-	-	-	1,168,578.83	-	1,168,578.83	0.02
1141	โฉนด	913	9543	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	2	1.00	201.00	2,200.00	442,200.00	1152	-	ตึก	-	600.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	442,200.00	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	8.33	-	-	-	-	-	-	-	36,835.26	-	36,835.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	550.00	91.67	-	-	-	-	-	-	-	405,364.74	405,364.74	-	-
1142	โฉนด	592	3895	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	10	0	90.00	4,090.00	1,000.00	4,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,090,000.00	-	-	4,090,000.00	0.30	
1143	โฉนด	382	15939	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	47.00	447.00	12,000.00	5,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,364,000.00	-	-	5,364,000.00	0.60	
1144	โฉนด	1150	6572	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00	1153	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	23	848,904.00	63,896.00	360,896.00	-	360,896.00	-	-	
1145	โฉนด	695	4600	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	97.00	97.00	8,400.00	814,800.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	15	141,960.00	567,840.00	1,382,640.00	-	-	1,382,640.00	0.02	
												1155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	22.00	-	8,200.00	180,400.00	15	36,080.00	144,320.00	144,320.00	-	-	144,320.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 236 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1156	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	15	20,000.00	80,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
1146	โฉนด	1321	25149	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	52.00	452.00	2,650.00	1,197,800.00	1157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	22	249,696.00	484,704.00	1,682,504.00	-	-	1,682,504.00	0.02
1147	โฉนด	236	13913	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	20.00	520.00	12,000.00	6,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	-	6,240,000.00	0.60	
1148	โฉนด	576	3880	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	63.50	63.50	4,000.00	254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.30	
1149	โฉนด	1868	10010	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	22	574,600.00	1,115,400.00	1,493,400.00	-	1,493,400.00	-	-
1150	โฉนด	2146	9468	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	1159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	24	149,568.00	244,032.00	352,632.00	-	244,032.00	108,600.00	-
1151	โฉนด	2595	11179	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	4	3	39.00	1,939.00	14,000.00	27,146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,146,000.00	-	27,146,000.00	-	-	
1152	โฉนด	1329	25261	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
1153	โฉนด	1094	23266	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	1,950.00	111,150.00	1160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	7,950.00	2,218,050.00	22	1,885,342.50	332,707.50	443,857.50	-	443,857.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 237 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1154	โฉนด	1433	7595	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	0.00	500.00	6,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.60				
1155	โฉนด	1901	29899	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	60.00	60.00	13,500.00	810,000.00	1161	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	12	325,360.00	1,998,640.00	2,808,640.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	244.00	87.14	-	-	-	-	-	-	2,447,448.90	2,447,448.90	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	12.86	-	-	-	-	-	-	-	361,191.10	-	361,191.10	0.30	
1156	โฉนด	1759	31410	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	1162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	953,856.00	48,000.00	-		
1157	โฉนด	374	15931	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	66.00	466.00	12,000.00	5,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,592,000.00	-	-	5,592,000.00	0.60	
1158	โฉนดตราจอง	60	160	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	2	25.50	1,425.50	4,500.00	6,414,750.00	1163	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,702.00	-	3,400.00	19,386,800.00	34	11,244,344.00	8,142,456.00	14,557,206.00	-	-	-	14,557,206.00	0.30	
													คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,000.00	-	3,400.00	10,200,000.00	34	5,916,000.00	4,284,000.00	7,659,000.00	-	-	-	7,659,000.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,250.00	-	-	1,298,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 238 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1159	โฉนด	1149	6603	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	59.00	659.00	6,000.00	3,954,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,954,000.00	-	-	3,954,000.00	0.30		
1160	โฉนด	2037	10566	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	17	0	20.00	6,820.00	10,000.00	68,200,000.00	1165	โรงงาน	ตึก	3	34,800.00	-	6,200.00	215,760,000.00	16	47,467,200.00	168,292,800.00	236,492,800.00	-	-	236,492,800.00	0.30-0.50
												1166	โรงงาน	ตึก	3	816.00	-	6,200.00	5,059,200.00	16	1,113,024.00	3,946,176.00	3,946,176.00	-	-	3,946,176.00	0.30
												1167	โรงงาน	ตึก	3	616.00	-	6,200.00	3,819,200.00	16	840,224.00	2,978,976.00	2,978,976.00	-	-	2,978,976.00	0.30
												1168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,450.00	135,200.00	16	29,744.00	105,456.00	105,456.00	-	-	105,456.00	0.30
												1169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,450.00	135,200.00	16	29,744.00	105,456.00	105,456.00	-	-	105,456.00	0.30
												1170	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	5	2,430.00	46,170.00	46,170.00	-	-	46,170.00	0.30
1161	โฉนด	15	12924	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	21.00	221.00	3,000.00	663,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.30		
1162	โฉนด	2683	8241	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	7	2	96.00	3,096.00	5,000.00	15,480,000.00	1171	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	4,725.00	-	8,400.00	39,690,000.00	28	18,257,400.00	21,432,600.00	36,912,600.00	-	-	36,912,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 239 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1172	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	3,500.00	-	8,400.00	29,400,000.00	28	13,524,000.00	15,876,000.00	15,876,000.00	-	-	15,876,000.00	0.30
												1173	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	3,500.00	-	8,400.00	29,400,000.00	28	13,524,000.00	15,876,000.00	15,876,000.00	-	-	15,876,000.00	0.30
1163	โฉนด	796	5331	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	1174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	1	14,688.00	1,454,112.00	1,574,912.00	-	-	1,574,912.00	0.02
1164	โฉนด	1703	30452	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	38.00	138.00	3,500.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.30	
1165	โฉนด	1929	9019	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00	1175	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	3,600.00	56,400.00	87,900.00	-	-	87,900.00	0.30
					4	0	1	80.00	180.00	5,250.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.60	
1166	โฉนด	1539	28120	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	7.00	507.00	1,500.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-	
1167	โฉนด	1377	7638	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	5	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	1176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	308.00	-	7,950.00	2,448,600.00	34	2,081,310.00	367,290.00	544,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	3.90	-	-	-	-	-	-	21,227.31	-	21,227.31	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.00	96.10	-	-	-	-	-	-	-	523,062.69	523,062.69	-	-
1168	โฉนด	2557	12300	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00	1177	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	21	1,011,200.00	2,148,800.00	0	2,634,800.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,800.00	-	2,634,800.00	0.30
												1178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	6	123,930.00	1,941,570.00	0	2,427,570.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,570.00	-	2,427,570.00	0.02
1169	โฉนด	2468	10862	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	3	19.00	1,119.00	10,000.00	11,190,000.00	1179	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	920.00	-	7,150.00	6,578,000.00	19	1,841,840.00	4,736,160.00	0	15,926,160.00	-	-	15,926,160.00	0.30
												1180	โรงงาน	ตึก	3	1,050.00	-	6,200.00	6,510,000.00	19	1,822,800.00	4,687,200.00	0	4,687,200.00	-	-	4,687,200.00	0.30
												1181	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,500.00	420,000.00	19	117,600.00	302,400.00	0	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30
												1182	ป้อมยาม	ตึก	3	24.00	-	5,400.00	129,600.00	19	36,288.00	93,312.00	0	93,312.00	-	-	93,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 241 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1170	โฉนด	2493	10869	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	3	58.00	1,558.00	10,000.00	15,580,000.00	1183	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,750.00	-	3,400.00	5,950,000.00	35	3,570,000.00	2,380,000.00	17,960,000.00	-	-	17,960,000.00	0.30
												1184	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,100.00	-	3,400.00	3,740,000.00	9	336,600.00	3,403,400.00	3,403,400.00	-	-	3,403,400.00	0.30
												1185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	260.00	-	5,550.00	1,443,000.00	7	101,010.00	1,341,990.00	1,341,990.00	-	-	1,341,990.00	0.30
1171	โฉนด	1736	30786	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	1186	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	1,001,856.00	-	-
1172	โฉนด	2954	46846	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	-	-	22,920.00	0.30	
1173	โฉนด	1444	26576	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	0	0.00	800.00	10,000.00	8,000,000.00	1187	โรงงาน	ตึก	3	666.00	-	6,200.00	4,129,200.00	23	1,486,512.00	2,642,688.00	10,642,688.00	-	-	10,642,688.00	0.30
												1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,450.00	684,450.00	23	246,402.00	438,048.00	438,048.00	-	-	438,048.00	0.30
1174	โฉนด	2211	37250	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
1175	โฉนด	881	39565	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 242 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1176	โฉนด	2726	3176	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	15	3	89.00	6,389.00	1,950.00	12,458,550.00	1189	โรงงาน	ตึก	3	4,512.50	-	6,200.00	27,977,500.00	6	1,678,650.00	26,298,850.00	38,757,400.00	-	-	38,757,400.00	0.30
												1190	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,175.00	-	3,400.00	20,995,000.00	6	1,259,700.00	19,735,300.00	19,735,300.00	-	-	19,735,300.00	0.30
												1191	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,472.50	-	7,150.00	10,528,375.00	6	631,702.50	9,896,672.50	9,896,672.50	-	-	9,896,672.50	0.30
												1192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	88.40	-	5,550.00	490,620.00	6	29,437.20	461,182.80	461,182.80	-	-	461,182.80	0.30
												1193	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30
												1194	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30
												1195	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30
												1196	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30
												1197	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1198	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30	
											1199	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30	
											1200	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30	
											1201	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30	
											1202	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	67.50	-	5,550.00	374,625.00	5	18,731.25	355,893.75	355,893.75	-	-	355,893.75	0.30	
											1203	ป้อมยาม	ตึก	3	32.50	-	5,400.00	175,500.00	6	10,530.00	164,970.00	164,970.00	-	-	164,970.00	0.30	
											1204	ป้อมยาม	ตึก	3	16.20	-	5,400.00	87,480.00	5	4,374.00	83,106.00	83,106.00	-	-	83,106.00	0.30	
1177	โฉนด	819	5589	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	0	15.00	415.00	6,000.00	2,490,000.00	1205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	468.00	-	8,200.00	3,837,600.00	25	1,535,040.00	2,302,560.00	4,792,560.00	-	-	4,792,560.00	0.30
1178	โฉนด	150	13454	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	3,000.00	46,800.00	1206	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	265.00	-	8,400.00	2,226,000.00	28	1,023,960.00	1,202,040.00	1,248,840.00	-	-	1,248,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 244 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1179	โฉนด	447	16004	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	90.00	590.00	12,000.00	7,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,080,000.00	-	-	7,080,000.00	0.01			
1180	โฉนด	295	15774	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00	1207	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,200.00	748,800.00	19	696,384.00	52,416.00	188,916.00	-	-	188,916.00	0.02	
1181	โฉนด	2140	9462	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	29	409,344.00	443,456.00	551,456.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 - 1	ตึก	3	40.00	38.46	-	-	-	-	-	212,089.98	-	-	212,089.98	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	61.54	-	-	-	-	-	339,366.02	339,366.02	-	-	-	
1182	โฉนด	302	16145	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	7	0	91.00	2,891.00	10,000.00	28,910,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,910,000.00	0.60			
1183	โฉนด	1116	23369	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	5	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	19	553,644.00	1,423,656.00	1,771,656.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	194.00	82.91	-	-	-	-	-	-	1,468,879.99	1,468,879.99	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.09	-	-	-	-	-	-	302,776.01	-	-	302,776.01	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 245 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1184	โฉนด	2167	9499	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1210	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	29	598,272.00	648,128.00	756,128.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	-	199,012.89	-	199,012.89	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	-	557,115.11	-	557,115.11	0.02
1185	โฉนด	287	15720	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	72.00	72.00	2,650.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.60	
1186	โฉนด	3068	9545	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	2	97.00	1,497.00	5,000.00	7,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,485,000.00	-	-	7,485,000.00	0.30
1187	โฉนด	1381	7616	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	1	18.00	118.00	3,000.00	354,000.00	1211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	19	364,140.00	936,360.00	1,290,360.00	-	-	1,290,360.00	0.02	
1188	โฉนด	3169	48391	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.80	22.80	2,250.00	51,300.00	1212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	3	21,312.00	689,088.00	740,388.00	-	-	740,388.00	0.02	
1189	โฉนด	494	3297	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	10	1	33.00	4,133.00	1,000.00	4,133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,000.00	-	-	4,133,000.00	0.30
1190	โฉนด	2962	47462	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	-	-	22,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 246 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1191	โฉนด	2192	9577	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	41	991,872.00	385,728.00	499,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	118,985.24	-	118,985.24	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	76.19	-	-	-	-	-	-	380,742.76	-	380,742.76	0.02
1192	โฉนด	2831	12219	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	12	0	0.00	4,800.00	10,000.00	48,000,000.00	1214	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,582.00	-	7,150.00	11,311,300.00	2	226,226.00	11,085,074.00	59,085,074.00	-	-	59,085,074.00	0.30-0.40
												1215	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.25	-	5,550.00	500,887.50	1	5,008.88	495,878.62	495,878.62	-	-	495,878.62	0.30
												1216	ป้อมยาม	ตึก	3	7.80	-	5,400.00	42,120.00	1	421.20	41,698.80	41,698.80	-	-	41,698.80	0.30
												1217	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	310.80	-	8,000.00	2,486,400.00	2	49,728.00	2,436,672.00	4,236,672.00	-	-	4,236,672.00	0.02
1193	โฉนด	527	16106	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	41.00	441.00	12,000.00	5,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,292,000.00	-	-	5,292,000.00	0.60
1194	โฉนด	2268	38508	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	-	861,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 247 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1195	โฉนด	2254	5154	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	20	3	27.00	8,327.00	3,750.00	31,226,250.00	1218	โรงงาน	ตึก	3	1,300.00	-	6,200.00	8,060,000.00	38	5,319,600.00	2,740,400.00	33,966,650.00	-	-	33,966,650.00	0.30
												1219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	672.00	-	7,650.00	5,140,800.00	38	3,392,928.00	1,747,872.00	1,747,872.00	-	-	1,747,872.00	0.30
												1220	โรงงาน	ตึก	3	400.00	-	6,200.00	2,480,000.00	38	1,636,800.00	843,200.00	843,200.00	-	-	843,200.00	0.30
												1221	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	3,500.00	840,000.00	38	554,400.00	285,600.00	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
												1222	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,550.00	666,000.00	21	213,120.00	452,880.00	452,880.00	-	-	452,880.00	0.30
												1223	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,500.00	345,000.00	38	227,700.00	117,300.00	117,300.00	-	-	117,300.00	0.30
												1224	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,150.00	36,900.00	38	24,354.00	12,546.00	12,546.00	-	-	12,546.00	0.30
												1225	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	6	1,800.00	28,200.00	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
					1	5	0	0.00	2,000.00	3,750.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 248 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1196	โฉนด	422	15979	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	66.00	466.00	12,000.00	5,592,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,592,000.00	-	-	5,592,000.00	0.01			
1197	โฉนด	453	16010	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	11.00	511.00	12,000.00	6,132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,132,000.00	-	-	6,132,000.00	0.01			
1198	โฉนด	1331	7303	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	1226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	24	970,176.00	73,024.00	334,024.00	-	334,024.00	-	-
1199	โฉนด	405	15962	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	92.00	492.00	12,000.00	5,904,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,904,000.00	-	-	5,904,000.00	0.01			
1200	โฉนด	1570	28336	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	1227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	19	257,152.00	661,248.00	904,248.00	-	-	904,248.00	0.02
1201	โฉนด	2768	6615	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	1	83.00	983.00	1,500.00	1,474,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,500.00	-	-	1,474,500.00	0.60			
1202	โฉนด	1279	7021	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	14	0	3.00	5,603.00	1,500.00	8,404,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,404,500.00	-	-	8,404,500.00	0.30			
1203	โฉนด	824	5515	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	3	0	20.00	1,220.00	1,500.00	1,830,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	1,830,000.00	-	-			
1204	โฉนด	2148	9470	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 249 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	-	74,768.40	-	-	74,768.40	0.02			
											1228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	30.77	8,200.00	262,400.00	21	83,968.00	178,432.00	211,663.60	-	-	211,663.60	0.30	
											1229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	69.23	8,200.00	590,400.00	21	188,928.00	401,472.00	401,472.00	-	-	401,472.00	0.02	
1205	โฉนด	1290	24859	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	4	2	33.00	1,833.00	2,500.00	4,582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,582,500.00	-	-	4,582,500.00	0.02		
1206	โฉนด	1576	8201	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	1230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,200.00	2,197,600.00	18	571,376.00	1,626,224.00	1,827,224.00	-	-	1,827,224.00	0.02
1207	โฉนด	2669	11403	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	34	2,162,400.00	381,600.00	456,600.00	-	456,600.00	-	-
1208	โฉนด	1940	9740	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	9	0	74.00	3,674.00	4,400.00	16,165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,165,600.00	-	16,165,600.00	-		
1209	โฉนด	1504	7962	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.60	
1210	โฉนด	392	15949	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	60.00	460.00	12,000.00	5,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000.00	-	-	5,520,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 250 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1211	โฉนด	2888	8100	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30			
1212	โฉนด	1568	8144	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	2	44.00	1,044.00	6,000.00	6,264,000.00	1232	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	3,500.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	7,036,800.00	-	-	7,036,800.00	0.30	
1213	โฉนด	837	5516	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	20	3	57.00	8,357.00	9,250.00	77,302,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,302,250.00	0.60-0.70			
1214	โฉนด	1969	9281	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	
1215	โฉนด	1745	30959	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	2	0.00	600.00	8,400.00	5,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.30
1216	โฉนด	2172	9310	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	2	97.00	297.00	3,000.00	891,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.30
1217	โฉนด	1597	28850	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	28.00	328.00	3,000.00	984,000.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8,568.00	-	8,450.00	72,399,600.00	5	3,619,980.00	68,779,620.00	69,763,620.00	-	-	69,763,620.00	0.02-0.03	
												1234	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	782.00	-	8,200.00	6,412,400.00	12	897,736.00	5,514,664.00	5,514,664.00	-	-	5,514,664.00	0.02	
												1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	12	177,450.00	1,090,050.00	1,090,050.00	-	-	1,090,050.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 251 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1236	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02	
											1237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	12	56,784.00	348,816.00	348,816.00	-	-	348,816.00	0.02	
1218	โฉนด	144	33168	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	0.00	600.00	7,500.00	4,500,000.00	1238	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,400.00	5,440,000.00	14	979,200.00	4,460,800.00	8,960,800.00	-	-	8,960,800.00	0.30
1219	โฉนด	647	19631	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	5	1	88.00	2,188.00	1,500.00	3,282,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,282,000.00	-	-	3,282,000.00	0.01	
1220	โฉนด	869	5853	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	3	30.00	330.00	4,000.00	1,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.60	
1221	โฉนด	1043	22770	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1239	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	23	636,678.00	47,922.00	347,922.00	-	347,922.00	-	-
											1240	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	818,586.00	61,614.00	61,614.00	-	61,614.00	-	-	
1222	โฉนด	2977	12742	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	3	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
1223	โฉนด	1421	7628	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	12	2	20.00	5,020.00	4,500.00	22,590,000.00	1241	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	940.00	-	5,550.00	5,217,000.00	19	1,460,760.00	3,756,240.00	26,346,240.00	-	-	26,346,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 253 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1232	โฉนด	191	421	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	2	4.00	1,004.00	1,500.00	1,506,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.01		
1233	โฉนด	601	16704	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01		
1234	โฉนด	1534	28133	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	1246	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	16	401,544.00	1,423,656.00	1,953,656.00	-	1,953,656.00	-	-
1235	โฉนด	345	15902	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	39.00	439.00	12,000.00	5,268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,268,000.00	-	-	5,268,000.00	0.60		
1236	โฉนด	2817	12085	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	1247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	33	3,306,240.00	2,597,760.00	2,999,760.00	-	-	2,999,760.00	0.30
1237	โฉนด	486	3301	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	0	1	49.75	149.75	1,550.00	232,112.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,112.50	-	232,112.50	-	-		
					5	0	1	93.25	193.25	1,550.00	299,537.50	1248	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	14	1,462,800.00	1,717,200.00	2,016,737.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	-	-	-	-	-	2,016,737.50	-	2,016,737.50	0.02
												1249	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	338.00	-	7,950.00	2,687,100.00	14	1,236,066.00	1,451,034.00	1,750,571.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 254 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2						338.00	-	-	-	-	-	-	-	1,750,571.50	-	1,750,571.50	0.02
											1250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-						260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	14	388,440.00	1,769,560.00	2,069,097.50	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2						260.00	-	-	-	-	-	-	2,069,097.50	-	2,069,097.50	0.02	
											1251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-						200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	19	464,800.00	1,195,200.00	1,494,737.50	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2						200.00	-	-	-	-	-	-	1,494,737.50	-	1,494,737.50	0.02	
											1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-						96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	802,481.50	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2						96.00	-	-	-	-	-	-	802,481.50	-	802,481.50	0.02	
											1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-						96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	802,481.50	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2						96.00	-	-	-	-	-	-	802,481.50	-	802,481.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 255 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1254	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,450.00	253,500.00	24	96,330.00	157,170.00	456,707.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	456,707.50	-	456,707.50	0.30
												1255	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	8,150.00	195,600.00	34	181,908.00	13,692.00	313,229.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	313,229.50	-	313,229.50	0.02
												1256	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	8,150.00	195,600.00	14	117,360.00	78,240.00	377,777.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	377,777.50	-	377,777.50	0.02
1238	โฉนด	693	4588	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1239	โฉนด	2763	5657	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	2	9.00	1,009.00	10,000.00	10,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,090,000.00	-	-	10,090,000.00	0.60	
1240	โฉนด	2504	8961	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	50.50	50.50	3,900.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 256 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
																						87,741.23	-	-	87,741.23	0.02	
																						109,208.77	-	-	109,208.77	0.30	
					5	0	0	15.00	15.00	3,900.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,376.95	-	-	24,376.95	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,123.05	-	-	34,123.05	0.30	
					2	0	0	64.50	64.50	3,900.00	251,550.00	1257	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	55.45	3,500.00	392,000.00	7	27,440.00	364,560.00	616,110.00	-	-	616,110.00	0.30
												1258	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	44.55	3,500.00	315,000.00	7	22,050.00	292,950.00	292,950.00	-	-	292,950.00	0.02
												1259	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	58.33	2,500.00	87,500.00	16	19,250.00	68,250.00	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
												1260	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	41.67	2,500.00	62,500.00	16	13,750.00	48,750.00	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 257 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1241	โฉนด	2363	38603	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	17.70	117.70	10,000.00	1,177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	-	1,177,000.00	0.30		
1242	โฉนด	1393	25618	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	35.00	135.00	2,250.00	303,750.00	1261	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	8,000.00	8,640,000.00	21	2,764,800.00	5,875,200.00	-	-	6,178,950.00	6,178,950.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	2,250.00	180,000.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	21	865,280.00	1,838,720.00	-	-	2,018,720.00	2,018,720.00	-
					2	0	2	57.00	257.00	2,250.00	578,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,250.00	578,250.00	0.02	
					2	0	0	75.00	75.00	2,250.00	168,750.00	1263	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,500.00	350,000.00	21	112,000.00	238,000.00	-	-	406,750.00	406,750.00	0.02
												1264	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	21	64,000.00	136,000.00	-	-	136,000.00	136,000.00	0.02
												1265	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	21	64,000.00	136,000.00	-	-	136,000.00	136,000.00	0.02
1243	โฉนด	3173	48395	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	-	-	569,703.55	569,703.55	0.02
1244	โฉนด	2888	12902	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	102,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 258 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1245	โฉนด	2266	38506	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.50	65.50	10,000.00	655,000.00	1267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.98	-	8,450.00	2,424,981.00	3	72,749.43	2,352,231.57	3,007,231.57	-	-	3,007,231.57	0.02
1246	โฉนด	1475	7984	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	3	67.00	1,167.00	3,000.00	3,501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,000.00	-	-	3,501,000.00	0.30	
1247	โฉนด	1567	28357	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	49.00	149.00	2,500.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.60	
1248	โฉนด	1256	24316	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	5.00	1,005.00	1,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.30	
1249	โฉนด	2091	9488	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	3	1	61.00	1,361.00	2,650.00	3,606,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606,650.00	-	3,606,650.00	-	-	
1250	โฉนด	1898	15861	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	8	3	88.00	3,588.00	2,250.00	8,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,073,000.00	-	-	8,073,000.00	0.60	
1251	โฉนด	1771	31004	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00	1268	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	60,300.00	-	60,300.00	-	-
1252	โฉนด	543	16319	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	2	34.00	634.00	2,650.00	1,680,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,100.00	-	-	1,680,100.00	0.60	
1253	โฉนด	1396	7571	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	1269	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	25	1,135,260.00	200,340.00	326,340.00	-	326,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 259 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	4	0	12.00	1,612.00	3,000.00	4,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,836,000.00	-	-	4,836,000.00	0.02		
1254	โฉนด	2763	11957	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	4	1	12.00	1,712.00	1,000.00	1,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,000.00	-	1,712,000.00	-	-		
1255	โฉนด	2479	11885	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	24.00	224.00	4,000.00	896,000.00	1270	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	189.00	-	7,200.00	1,360,800.00	24	1,265,544.00	95,256.00	991,256.00	-	-	991,256.00	0.02
												1271	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	189.00	-	7,200.00	1,360,800.00	24	1,265,544.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02
1256	โฉนด	1663	9351	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
1257	โฉนด	2852	12362	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-		
1258	โฉนด	2560	41558	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	1272	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,200.00	784,800.00	5	39,240.00	745,560.00	768,360.00	-	-	768,360.00	0.02
1259	โฉนด	887	39571	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
1260	โฉนด	3165	48387	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	1273	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,703.55	-	-	569,703.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 260 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1261	โฉนดตาราง	216	426	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	1274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,450.00	794,300.00	26	333,606.00	460,694.00	559,694.00	-	559,694.00	-	-		
					2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	26	309,960.00	428,040.00	494,040.00	-	-	494,040.00	0.02		
1262	โฉนด	1078	23229	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	56.00	256.00	3,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30			
1263	โฉนด	2178	10002	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	4	0	69.20	1,669.20	2,250.00	3,755,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,755,700.00	-	-	3,755,700.00	0.60			
1264	โฉนด	2427	39196	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.80	25.80	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1265	โฉนด	2041	9321	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	1276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	29	566,784.00	614,016.00	724,416.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	41.67	-	-	-	-	-	-	-	301,864.15	-	301,864.15	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	58.33	-	-	-	-	-	-	-	-	422,551.85	-	422,551.85	0.02
1266	โฉนด	901	21277	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	91.00	191.00	3,000.00	573,000.00	1277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,450.00	414,050.00	24	157,339.00	256,711.00	829,711.00	-	829,711.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 261 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1267	โฉนด	3196	48703	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,450.00	768,950.00	1	7,689.50	761,260.50	911,260.50	-	-	911,260.50	0.02
1268	โฉนด	1896	8514	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	4	1	10.00	1,710.00	1,500.00	2,565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,000.00	-	-	2,565,000.00	0.01	
1269	โฉนด	561	16311	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	34.00	234.00	10,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.60	
1270	โฉนด	1915	33220	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	89.00	89.00	7,350.00	654,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,150.00	-	-	654,150.00	0.30	
1271	โฉนด	2704	42415	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30	
1272	โฉนด	1658	9347	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	
1273	โฉนด	1275	24419	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1274	โฉนด	2948	12670	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.30	
1275	โฉนด	365	15922	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	80.00	480.00	12,000.00	5,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760,000.00	-	-	5,760,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 262 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1276	โฉนด	1513	8078	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60		
1277	โฉนด	1973	1444	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	6.00	1,306.00	2,450.00	3,199,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,700.00	-	-	3,199,700.00	0.30		
1278	โฉนด	1957	33771	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	27.00	27.00	8,400.00	226,800.00	1279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	18	329,550.00	937,950.00	1,164,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	20.00	-	-	-	-	-	232,950.00	-	-	232,950.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	80.00	-	-	-	-	-	-	931,800.00	931,800.00	-	-
1279	โฉนด	1769	31002	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.30	20.30	3,000.00	60,900.00	1280	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,014,756.00	-	953,856.00	60,900.00	-
1280	โฉนด	2306	38546	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	1281	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	1,062.60	-	8,300.00	8,819,580.00	3	264,587.40	8,554,992.60	9,061,992.60	-	-	9,061,992.60	0.02
1281	โฉนดตราจอง	90	290	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	36.50	36.50	4,500.00	164,250.00	1282	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	146.00	-	5,550.00	810,300.00	34	469,974.00	340,326.00	504,576.00	-	-	504,576.00	0.30
					3	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00	1283	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,200.00	-	3,400.00	10,880,000.00	34	6,310,400.00	4,569,600.00	8,169,600.00	-	-	8,169,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 263 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	85.50	285.50	4,500.00	1,284,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,750.00	-	-	1,284,750.00	0.30		
1282	โฉนด	2621	11343	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	2	36.00	636.00	2,650.00	1,685,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,400.00	-	-	1,685,400.00	0.02		
1283	โฉนด	1070	1490	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	22	2	81.00	9,081.00	2,000.00	18,162,000.00	1284	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,325.00	-	7,150.00	9,473,750.00	11	1,136,850.00	8,336,900.00	26,498,900.00	-	-	26,498,900.00	0.30
												1285	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,488.00	-	2,500.00	3,720,000.00	6	223,200.00	3,496,800.00	3,496,800.00	-	-	3,496,800.00	0.30
												1286	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	368.00	-	7,150.00	2,631,200.00	26	1,105,104.00	1,526,096.00	1,526,096.00	-	-	1,526,096.00	0.30
												1287	โรงงาน	ตึก	3	416.00	-	6,200.00	2,579,200.00	28	1,186,432.00	1,392,768.00	1,392,768.00	-	-	1,392,768.00	0.30
												1288	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	7,150.00	1,372,800.00	31	713,856.00	658,944.00	658,944.00	-	-	658,944.00	0.30
												1289	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	152.00	-	5,550.00	843,600.00	26	354,312.00	489,288.00	489,288.00	-	-	489,288.00	0.30
												1290	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,500.00	720,000.00	6	43,200.00	676,800.00	676,800.00	-	-	676,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 264 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1291	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	6	36,000.00	564,000.00	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
												1292	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	15	80,000.00	320,000.00	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
												1293	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	15	40,000.00	160,000.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
												1294	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	6	9,000.00	141,000.00	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
1284	โฉนด	2088	6955	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,268.60	-	-	185,268.60	0.02
												1295	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	36.00	6.43	8,200.00	295,200.00	5	14,760.00	280,440.00	293,171.40	-	-	293,171.40	0.30
												1296	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	524.00	93.57	8,200.00	4,296,800.00	5	214,840.00	4,081,960.00	4,081,960.00	-	-	4,081,960.00	0.02
1285	โฉนด	2190	37097	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 265 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1286	โฉนด	355	1496	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	94.00	494.00	2,650.00	1,309,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,100.00	-	1,309,100.00	-	-			
1287	โฉนด	3242	49144	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	84.80	84.80	3,000.00	254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30			
1288	โฉนด	2506	10885	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	1297	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	23	3,459,600.00	260,400.00	350,400.00	-	350,400.00	-	-	
1289	โฉนด	1452	7771	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	3	10.00	1,110.00	5,000.00	5,550,000.00	1298	ภัตตาคาร	ตึก	3	324.00	-	6,800.00	2,203,200.00	36	1,365,984.00	837,216.00	6,387,216.00	-	-	6,387,216.00	0.30	
												1299	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	96.00	-	6,150.00	590,400.00	42	436,896.00	153,504.00	153,504.00	-	-	153,504.00	0.30	
1290	โฉนด	2904	8123	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
1291	โฉนด	859	5757	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	1	77.25	177.25	14,000.00	2,481,500.00	1300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,127.00	-	8,200.00	17,441,400.00	49	13,255,464.00	4,185,936.00	6,667,436.00	-	-	6,667,436.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 266 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	50.00	550.00	14,000.00	7,700,000.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	2,200.00	-	7,650.00	16,830,000.00	22	5,722,200.00	11,107,800.00	18,807,800.00	-	-	18,807,800.00	0.02
					2	0	0	19.50	19.50	14,000.00	273,000.00	1302	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,500.00	195,000.00	28	89,700.00	105,300.00	378,300.00	-	-	378,300.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	14,000.00	2,100,000.00	1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	49	3,488,400.00	1,101,600.00	3,201,600.00	-	-	3,201,600.00	0.02
					2	0	1	87.00	187.00	14,000.00	2,618,000.00	1304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	7,650.00	2,861,100.00	49	2,174,436.00	686,664.00	3,304,664.00	-	-	3,304,664.00	0.02
					2	0	2	21.75	221.75	14,000.00	3,104,500.00	1305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	487.00	-	7,650.00	3,725,550.00	49	2,831,418.00	894,132.00	3,998,632.00	-	-	3,998,632.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	49	2,325,600.00	734,400.00	2,134,400.00	-	-	2,134,400.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00	1307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,650.00	2,295,000.00	49	1,744,200.00	550,800.00	1,600,800.00	-	-	1,600,800.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	14,000.00	924,000.00	1308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	49	1,534,896.00	484,704.00	1,408,704.00	-	-	1,408,704.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	14,000.00	1,260,000.00	1309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	49	2,728,620.00	205,380.00	1,465,380.00	-	-	1,465,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 267 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	47.00	47.00	14,000.00	658,000.00	1310	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	188.00	-	7,200.00	1,353,600.00	49	1,258,848.00	94,752.00	752,752.00	-	-	752,752.00	0.02
					2	0	1	96.50	196.50	14,000.00	2,751,000.00	1311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	786.00	-	7,650.00	6,012,900.00	49	4,569,804.00	1,443,096.00	4,194,096.00	-	-	4,194,096.00	0.02
					2	0	1	23.50	123.50	14,000.00	1,729,000.00	1312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	494.00	-	7,650.00	3,779,100.00	49	2,872,116.00	906,984.00	2,635,984.00	-	-	2,635,984.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	14,000.00	574,000.00	1313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	7,650.00	1,254,600.00	49	953,496.00	301,104.00	875,104.00	-	-	875,104.00	0.02
					2	0	3	22.00	322.00	14,000.00	4,508,000.00	1314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,288.00	-	7,650.00	9,853,200.00	48	7,488,432.00	2,364,768.00	6,872,768.00	-	-	6,872,768.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	14,000.00	350,000.00	1315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	49	642,200.00	202,800.00	552,800.00	-	-	552,800.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	14,000.00	644,000.00	1316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,950.00	1,462,800.00	35	1,243,380.00	219,420.00	863,420.00	-	-	863,420.00	0.02
					2	0	0	83.00	83.00	14,000.00	1,162,000.00	1317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	332.00	-	7,650.00	2,539,800.00	48	1,930,248.00	609,552.00	1,771,552.00	-	-	1,771,552.00	0.02
					5	0	0	37.50	37.50	14,000.00	525,000.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	27	557,700.00	709,800.00	1,234,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 268 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)								
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	10.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,753.16	-	131,753.16	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	134.00	89.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,046.84	-	1,103,046.84	0.02
					5	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00	1319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	7,650.00	2,295,000.00	27	1,009,800.00	1,285,200.00	0	2,335,200.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	5.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,466.16	-	124,466.16	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	284.00	94.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,733.84	-	2,210,733.84	0.02
											1320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	20	1,062,720.00	2,479,680.00	0	2,479,680.00	-	-	2,479,680.00	0.02		
											1321	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	20	1,062,720.00	2,479,680.00	0	2,479,680.00	-	-	2,479,680.00	0.02		
1292	โฉนด	2910	8117	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1293	โฉนด	2459	10787	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	3	2	0.00	1,400.00	1,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 269 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1294	โฉนด	1231	24026	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	1322	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	221,400.00	-	-	221,400.00	0.30
					2	0	1	65.00	165.00	3,500.00	577,500.00	1323	โรงจอดรถ	ตึก	2	396.00	-	2,500.00	990,000.00	11	118,800.00	871,200.00	1,448,700.00	-	-	1,448,700.00	0.02
					2	0	2	1.00	201.00	3,500.00	703,500.00	1324	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,500.00	660,000.00	11	79,200.00	580,800.00	1,284,300.00	-	-	1,284,300.00	0.02
1295	โฉนด	3057	47925	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	0	1	75.80	175.80	1,500.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	-	-	-
1296	โฉนด	636	17214	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
1297	โฉนด	341	15898	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	60.00	460.00	12,000.00	5,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000.00	-	-	5,520,000.00	0.60
1298	โฉนด	1287	7058	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
					2	1	2	71.00	671.00	4,000.00	2,684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,684,000.00	-	2,684,000.00	-	-
1299	โฉนด	1039	22766	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 270 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1300	โฉนด	512	16069	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	9	1	12.00	3,712.00	12,000.00	44,544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,544,000.00	-	-	44,544,000.00	0.30		
1301	โฉนด	231	13907	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	8.00	508.00	12,000.00	6,096,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,096,000.00	-	-	6,096,000.00	0.60		
1302	โฉนด	2729	42623	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	41.30	41.30	3,000.00	123,900.00	1325	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,200.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	725,820.00	-	-	725,820.00	0.02
1303	โฉนด	1348	7478	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	72.00	672.00	1,500.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30		
1304	โฉนด	757	17766	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1326	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	97,344.00	713,856.00	923,856.00	-	-	923,856.00	0.02
1305	โฉนด	1916	33221	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	89.00	89.00	7,350.00	654,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,150.00	-	-	654,150.00	0.30		
1306	โฉนด	1208	23980	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	1327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	19	359,856.00	925,344.00	1,120,344.00	-	-	1,120,344.00	0.02
1307	โฉนด	504	3569	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	10	0	0.00	4,000.00	3,500.00	14,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000,000.00	-	14,000,000.00	-	-		
					4	0	3	12.00	312.00	3,500.00	1,092,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1308	โฉนด	2662	11337	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	1328	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1309	โฉนด	858	5696	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	2	47.00	247.00	8,400.00	2,074,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,800.00	-	-	2,074,800.00	0.60	
1310	โฉนด	1129	6608	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	16.61	16.61	1,950.00	32,389.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,389.50	-	-	32,389.50	0.30	
					5	2	0	40.39	840.39	1,950.00	1,638,760.50	1329	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	2,160.00	-	8,200.00	17,712,000.00	14	3,188,160.00	14,523,840.00	16,162,600.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	2,160.00	-	-	-	-	-	-	-	16,162,600.50	-	-	16,162,600.50	0.02
												1330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	2,128.00	-	8,200.00	17,449,600.00	14	3,140,928.00	14,308,672.00	15,947,432.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	2,128.00	-	-	-	-	-	-	-	15,947,432.50	-	-	15,947,432.50	0.02
												1331	โรงจอดรถ	ตึก	-	88.00	-	2,500.00	220,000.00	14	39,600.00	180,400.00	1,819,160.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	88.00	-	-	-	-	-	-	-	1,819,160.50	-	-	1,819,160.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 272 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1311	โฉนด	2106	35578	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	2	9.00	1,009.00	3,000.00	3,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,027,000.00	-	-	3,027,000.00	0.60		
1312	โฉนดตราจอง		286	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	8,400.00	210,000.00	1332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	23	275,400.00	489,600.00	699,600.00	-	-	699,600.00	0.02
1313	โฉนด	2715	42637	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	28.80	328.80	4,000.00	1,315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,200.00	-	-	1,315,200.00	0.30		
1314	โฉนด	1908	33213	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	99.00	99.00	7,350.00	727,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	727,650.00	-	-	727,650.00	0.30		
1315	โฉนด	1254	24264	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	0.00	0.00	1333	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	
1316	โฉนด	965	6096	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	35.00	535.00	4,000.00	2,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000.00	-	-	2,140,000.00	0.60		
1317	โฉนด	1488	27804	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	3	6.00	306.00	8,400.00	2,570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,400.00	-	-	2,570,400.00	0.30		
					1	0	1	98.00	198.00	8,400.00	1,663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200.00	-	1,663,200.00	-	-		
1318	โฉนด	1365	25344	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	2	0	85.00	885.00	3,500.00	3,097,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,500.00	-	-	3,097,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 273 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1319	โฉนด	2116	9426	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	28	392,288.00	460,512.00	604,512.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	30.77	-	-	-	-	-	-	-	186,008.34	-	186,008.34	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	69.23	-	-	-	-	-	-	-	418,503.66	-	418,503.66	0.02
1320	โฉนด	685	5749	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	2	12.00	212.00	5,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.02	
1321	โฉนด	590	16552	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
1322	โฉนด	2449	11863	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	1	1	53.00	553.00	3,000.00	1,659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,000.00	-	1,659,000.00	-	-	
1323	โฉนด	1924	9017	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	52.00	452.00	6,000.00	2,712,000.00	1335	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	31	1,664,000.00	1,536,000.00	4,248,000.00	-	-	4,248,000.00	0.02	
												1336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	31	424,452.00	31,948.00	31,948.00	31,948.00	-	-	31,948.00	0.02
												1337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	31	318,339.00	23,961.00	23,961.00	23,961.00	-	-	23,961.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 274 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														1338	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	31	318,339.00	23,961.00	23,961.00	-	-	23,961.00	0.02
														1339	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	31	318,339.00	23,961.00	23,961.00	-	-	23,961.00	0.02
1324	โฉนด	454	16011	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	87.00	487.00	12,000.00	5,844,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,844,000.00	-	-	5,844,000.00	0.01	
1325	โฉนด	1917	19800	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	2	0	4.00	804.00	7,350.00	5,909,400.00	1340	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	7	142,800.00	1,897,200.00	7,806,600.00	-	-	-	-		
															ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	600.00	-	-	-	-	-	-	-	7,806,600.00	-	7,806,600.00	0.30
														1341	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	6,475,212.00	-	-	-	-
															ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	6,475,212.00	-	6,475,212.00	0.02
														1342	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	75.00	-	7,150.00	536,250.00	7	37,537.50	498,712.50	6,408,112.50	-	-	-	-
															ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	75.00	-	-	-	-	-	-	-	6,408,112.50	-	6,408,112.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 275 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1326	โฉนด	2771	12025	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	1	70.00	970.00	1,500.00	1,455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1327	โฉนด	2216	12717	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	3	0.00	300.00	8,400.00	2,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	0.30
					1	4	1	0.00	1,700.00	8,400.00	14,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280,000.00	-	
1328	โฉนด	141	13537	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	51.00	151.00	6,000.00	906,000.00	1343	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	36	1,591,695.00	119,805.00	1,025,805.00	-	1,025,805.00	-	-	-	
												1344	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	36	121,272.00	9,128.00	9,128.00	-	9,128.00	-	-	-	
												1345	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	36	121,272.00	9,128.00	9,128.00	-	9,128.00	-	-	-	
												1346	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	36	121,272.00	9,128.00	9,128.00	-	9,128.00	-	-	-	
												1347	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	36	121,272.00	9,128.00	9,128.00	-	9,128.00	-	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	1348	ห้องแถวไม้ ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,200.00	388,800.00	24	361,584.00	27,216.00	339,216.00	-	-	-	339,216.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 276 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1329	โฉนด	1401	26001	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	17	3	63.00	7,163.00	1,500.00	10,744,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,744,500.00	-	-	10,744,500.00	0.60
1330	โฉนด	3280	16202	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	1349	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02	
1331	โฉนด	1364	25343	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	1	1.00	101.00	1,950.00	196,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.01	
1332	โฉนด	1448	26596	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30	
1333	โฉนด	2628	11349	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	54.00	154.00	3,000.00	462,000.00	1350	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,500.00	600,000.00	36	372,000.00	228,000.00	690,000.00	-	-	690,000.00	0.02	
1334	โฉนด	3204	48711	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30	
1335	โฉนด	2790	12030	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-	
1336	โฉนด	2845	45743	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	11.00	411.00	4,000.00	1,644,000.00	1351	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	2	55,776.00	2,733,024.00	4,377,024.00	-	4,377,024.00	-	-	
1337	โฉนด	1695	30190	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1352	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	8	96,768.00	1,112,832.00	1,178,832.00	-	1,178,832.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 277 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1338	โฉนด	613	16730	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
1339	โฉนด	2234	38227	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	1353	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
1340	โฉนด	2819	9482	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	1354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	363,864.00	-	-	363,864.00	0.02
1341	โฉนด	749	17758	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	16	364,364.00	1,291,836.00	1,456,836.00	-	1,291,836.00	165,000.00	-
1342	โฉนด	385	1526	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
1343	โฉนด	821	5588	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
1344	โฉนด	262	13984	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30	
1345	โฉนด	2505	5297	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
1346	โฉนด	2853	12158	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	19	616,896.00	1,586,304.00	2,018,304.00	-	-	2,018,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 278 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	19	548,352.00	1,410,048.00	1,794,048.00	-	-	1,794,048.00	0.02
					2	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00	1358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	19	479,808.00	1,233,792.00	1,599,792.00	-	-	1,599,792.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	1359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	19	479,808.00	1,233,792.00	1,569,792.00	-	-	1,569,792.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	19	411,264.00	1,057,536.00	1,345,536.00	-	-	1,345,536.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	19	342,720.00	881,280.00	1,121,280.00	-	-	1,121,280.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	19	205,632.00	528,768.00	672,768.00	-	-	672,768.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	19	685,440.00	1,762,560.00	2,242,560.00	-	-	2,242,560.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,650.00	244,800.00	19	68,544.00	176,256.00	224,256.00	-	-	224,256.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	19	685,440.00	1,762,560.00	2,242,560.00	-	-	2,242,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 279 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	19	685,440.00	1,762,560.00	2,242,560.00	-	-	2,242,560.00	0.02	
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1367	โรงจอดรถ	ตึก	2	1.00	-	2,500.00	2,500.00	19	700.00	1,800.00	481,800.00	-	-	481,800.00	0.02	
					2	0	0	43.75	43.75	6,000.00	262,500.00	1368	โรงจอดรถ	ตึก	2	175.00	-	2,500.00	437,500.00	19	122,500.00	315,000.00	577,500.00	-	-	577,500.00	0.02	
					2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	1369	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,500.00	390,000.00	19	109,200.00	280,800.00	514,800.00	-	-	514,800.00	0.02	
1347	โฉนด	75	13433	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	3	11.00	311.00	4,000.00	1,244,000.00	1370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	29	1,062,720.00	1,151,280.00	2,395,280.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	270.00	-	-	-	-	-	-	-	2,395,280.00	-	-	2,395,280.00	0.02
												1371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	184.00	-	8,200.00	1,508,800.00	29	724,224.00	784,576.00	2,028,576.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	184.00	-	-	-	-	-	-	-	2,028,576.00	-	-	2,028,576.00	0.02
												1372	โรงจอดรถ	ตึก	-	140.00	-	2,500.00	350,000.00	29	168,000.00	182,000.00	1,426,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 280 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																				
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																			
												1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,450.00	270,400.00	29	129,792.00	140,608.00	1,384,608.00	-	-	-																				
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,608.00	-	-						0.02											
1348	โฉนด	2435	12408	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	11	1	17.00	4,517.00	10,000.00	45,170,000.00	1374	โรงงาน	ตึก	3	11,656.00	-	6,200.00	72,267,200.00	41	52,032.384.00	20,234,816.00	65,404,816.00	-	-	-								0.30-0.40												
												1375	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,248.00	-	7,150.00	8,923,200.00	35	5,353,920.00	3,569,280.00	3,569,280.00	-	-	-														0.30						
												1376	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	688.00	-	7,150.00	4,919,200.00	28	2,262,832.00	2,656,368.00	2,656,368.00	-	-	-																0.30				
												1377	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	616.00	-	7,150.00	4,404,400.00	37	2,818,816.00	1,585,584.00	1,585,584.00	-	-	-																			0.30	
												1378	โรงจอดรถ	ตึก	3	264.00	-	2,500.00	660,000.00	21	211,200.00	448,800.00	448,800.00	-	-	-																				0.30
												1379	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,400.00	21,600.00	11	2,592.00	19,008.00	19,008.00	-	-	-																				0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 281 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1349	โฉนด	1765	30995	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	1380	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,001,856.00	-	1,001,856.00	-	-
1350	โฉนด	1807	32608	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	0	88.00	888.00	1,500.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	1,332,000.00	-	-
1351	โฉนด	327	15884	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	31.00	431.00	12,000.00	5,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,000.00	-	-	5,172,000.00	0.60
1352	โฉนด	2963	13037	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	92.00	592.00	22,500.00	13,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320,000.00	-	-	13,320,000.00	0.60
1353	โฉนด	193	13869	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	26.00	426.00	12,000.00	5,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,112,000.00	-	-	5,112,000.00	0.60
1354	โฉนด	1416	26425	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	44.50	344.50	1,000.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	-	344,500.00	0.30
1355	โฉนด	1791	31479	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1381	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	493.00	-	8,450.00	4,165,850.00	7	291,609.50	3,874,240.50	4,087,240.50	-	-	4,087,240.50	0.02
1356	โฉนด	984	1427	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	67.00	167.00	3,750.00	626,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,250.00	-	-	626,250.00	0.30
1357	โฉนด	2229	9859	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 282 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1358	โฉนด	2423	39192	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	40.60	40.60	4,000.00	162,400.00	1382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	7	117,096.00	1,555,704.00	1,718,104.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	14.71	-	-	-	-	-	-	-	252,733.10	-	252,733.10	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	174.00	85.29	-	-	-	-	-	-	-	1,465,370.90	1,465,370.90	-	-	
1359	โฉนด	1106	6431	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	7	3	53.00	3,153.00	1,500.00	4,729,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,729,500.00	-	4,729,500.00	0.60	
1360	โฉนด	210	13886	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	10.00	410.00	12,000.00	4,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000.00	-	4,920,000.00	0.60	
1361	โฉนด	1021	22743	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	1383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,550.00	999,000.00	14	179,820.00	819,180.00	1,047,180.00	-	-	1,047,180.00	0.30		
1362	โฉนด	2420	39200	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	2,600.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	
1363	โฉนด		8988	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	1384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,056,408.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	-	-	389,180.71	-	389,180.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 283 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่	ตึก	2	96.00	63.16	-	-	-	-	-	-	-	-	667,227.29	-	667,227.29	0.02
1364	โฉนด	2405	10634	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	2	3.00	1,003.00	1,000.00	1,003,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	1,003,000.00	-	-
1365	โฉนด	2871	8083	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30	
1366	โฉนด	182	13858	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	1	21.00	121.00	12,000.00	1,452,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	0.60	
1367	โฉนด	434	15991	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	0.30	
1368	โฉนด	522	16079	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	57	1	43.00	22,943.00	6,000.00	137,658,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,658,000.00	-	137,658,000.00	0.30-0.40	
1369	โฉนด	2562	11102	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	9	3	24.00	3,924.00	5,250.00	20,601,000.00	1385	โรงงาน	ตึก	3	9,030.00	-	6,200.00	55,986,000.00	34	32,471,880.00	23,514,120.00	44,115,120.00	-	-	44,115,120.00	0.30	
												1386	โรงงาน	ตึก	3	2,100.00	-	6,200.00	13,020,000.00	9	1,171,800.00	11,848,200.00	11,848,200.00	-	-	11,848,200.00	0.30	
												1387	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	812.00	-	3,400.00	2,760,800.00	34	1,601,264.00	1,159,536.00	1,159,536.00	-	-	1,159,536.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 284 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	9	132,192.00	1,336,608.00	1,336,608.00	-	-	1,336,608.00	0.30	
											1389	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	9	54,000.00	546,000.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30	
											1390	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	9	40,500.00	409,500.00	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30	
											1391	ป้อมยาม	ตึก	3	72.00	-	5,400.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	353,808.00	-	-	353,808.00	0.30	
											1392	ป้อมยาม	ตึก	3	48.00	-	5,400.00	259,200.00	9	23,328.00	235,872.00	235,872.00	-	-	235,872.00	0.30	
											1393	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	9	20,250.00	204,750.00	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
											1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,450.00	608,400.00	9	54,756.00	553,644.00	553,644.00	-	-	553,644.00	0.30	
											1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,450.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	184,548.00	-	-	184,548.00	0.30	
1370	โฉนด	223	452	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	22	0	20.00	8,820.00	5,000.00	44,100,000.00	1396	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,600.00	-	7,150.00	11,440,000.00	27	5,033,600.00	6,406,400.00	50,506,400.00	-	-	50,506,400.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 285 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
												1397	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,121.43	-	3,400.00	7,212,862.00	44	5,481,775.12	1,731,086.88	1,731,086.88	-	-	1,731,086.88	0.30
												1398	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,121.43	-	3,400.00	7,212,862.00	44	5,481,775.12	1,731,086.88	1,731,086.88	-	-	1,731,086.88	0.30
												1399	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,121.43	-	3,400.00	7,212,862.00	30	3,606,431.00	3,606,431.00	3,606,431.00	-	-	3,606,431.00	0.30
												1400	โรงงาน	ตึก	3	1,088.00	-	6,200.00	6,745,600.00	39	4,587,008.00	2,158,592.00	2,158,592.00	-	-	2,158,592.00	0.30
												1401	โรงงาน	ตึก	3	1,088.00	-	6,200.00	6,745,600.00	38	4,452,096.00	2,293,504.00	2,293,504.00	-	-	2,293,504.00	0.30
												1402	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	5,400.00	108,000.00	13	17,280.00	90,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.30
1371	โฉนด	1708	30661	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	1403	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	368.00	-	7,650.00	2,815,200.00	14	506,736.00	2,308,464.00	2,698,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	11.41	-	-	-	-	-	-	307,894.74	-	307,894.74	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	326.00	88.59	-	-	-	-	-	-	2,390,569.26	2,390,569.26	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 286 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1372	โฉนด	1531	8336	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	35.00	135.00	6,000.00	810,000.00	1404	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	800.00	-	3,400.00	2,720,000.00	17	652,800.00	2,067,200.00	2,877,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	800.00	-	-	-	-	-	-	-	2,877,200.00	-	2,877,200.00	0.30
												1405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	3	32,274.00	1,043,526.00	1,853,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	68.18	-	-	-	-	-	-	1,263,734.03	-	1,263,734.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	31.82	-	-	-	-	-	-	589,791.97	-	589,791.97	0.02
												1406	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.00	-	2,500.00	400,000.00	4	16,000.00	384,000.00	1,194,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	1,194,000.00	0.30
												1407	โรงจอดรถ	ตึก	-	96.00	-	2,500.00	240,000.00	11	28,800.00	211,200.00	1,021,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,021,200.00	-	1,021,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 287 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	75.00	175.00	6,000.00	1,050,000.00	1408	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	8,450.00	5,915,000.00	11	709,800.00	5,205,200.00	6,255,200.00	-	6,255,200.00	-	-
					2	4	1	26.00	1,726.00	6,000.00	10,356,000.00	1409	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,082.40	-	8,200.00	8,875,680.00	2	177,513.60	8,698,166.40	19,054,166.40	-	-	19,054,166.40	0.02
												1410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,082.40	-	8,200.00	8,875,680.00	2	177,513.60	8,698,166.40	8,698,166.40	-	-	8,698,166.40	0.02
												1411	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	600.75	-	8,200.00	4,926,150.00	2	98,523.00	4,827,627.00	4,827,627.00	-	-	4,827,627.00	0.02
												1412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	24	784,890.00	1,280,610.00	1,280,610.00	-	-	1,280,610.00	0.02
												1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	11	235,008.00	1,723,392.00	1,723,392.00	-	-	1,723,392.00	0.02
												1414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	16	403,920.00	1,432,080.00	1,432,080.00	-	-	1,432,080.00	0.02
												1415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.25	-	8,200.00	1,642,050.00	1	16,420.50	1,625,629.50	1,625,629.50	-	-	1,625,629.50	0.02
												1416	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 288 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1417	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02	
											1418	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,500.00	500,000.00	4	20,000.00	480,000.00	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02	
					3	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	1419	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	-	5,550.00	1,065,600.00	3	63,936.00	1,001,664.00	1,289,664.00	-	-	1,289,664.00	0.30
1373	โฉนด	2573	11249	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	1	72.00	172.00	3,000.00	516,000.00	1420	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	378.00	-	8,450.00	3,194,100.00	28	1,469,286.00	1,724,814.00	2,240,814.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	378.00	-	-	-	-	-	-	-	2,240,814.00	2,240,814.00	-	-
												1421	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	29	1,095,120.00	1,186,380.00	1,702,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	270.00	-	-	-	-	-	-	-	1,702,380.00	-	1,702,380.00	0.30
1374	โฉนด	2105	35577	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	2	9.00	1,009.00	3,000.00	3,027,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,027,000.00	-	-	3,027,000.00	0.60	
1375	โฉนด	1020	22742	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	174.00	-	8,450.00	1,470,300.00	4	58,812.00	1,411,488.00	1,624,488.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 289 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
															ชั้นที่ 1	ตึก	2	132.00	75.86	-	-	-	-	-	1,232,336.60	1,232,336.60	-	-	
															ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	24.14	-	-	-	-	-	-	392,151.40	-	392,151.40	0.30
1376	โฉนด	2021	9375	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	1423	โรงจอดรถ	ตึก	-	9.00	-	2,500.00	22,500.00	14	4,050.00	18,450.00	314,450.00	-	-	-	-		
															ชั้นที่	ตึก	3	9.00	-	-	-	-	-	-	314,450.00	-	314,450.00	0.30	
												1424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,300.00	730,400.00	19	204,512.00	525,888.00	525,888.00	-	525,888.00	-	-		
1377	โฉนด	2901	8126	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1378	โฉนด	362	15919	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	4.00	504.00	12,000.00	6,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000.00	-	-	6,048,000.00	0.60		
1379	โฉนด	374	1515	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	11	0	11.00	4,411.00	10,000.00	44,110,000.00	1425	โรงงาน	ตึก	3	17,644.00	-	6,200.00	109,392,800.00	31	56,884,256.00	52,508,544.00	96,618,544.00	-	-	96,618,544.00	0.30-0.40		
1380	โฉนด	868	5852	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	2	0	70.00	870.00	3,500.00	3,045,000.00	1426	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	7,150.00	1,372,800.00	2	27,456.00	1,345,344.00	4,390,344.00	-	-	4,390,344.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 290 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1427	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	3	13,728.00	443,872.00	443,872.00	-	-	443,872.00	0.30	
											1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,450.00	202,800.00	3	6,084.00	196,716.00	196,716.00	-	-	196,716.00	0.30	
											1429	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	3	3,600.00	116,400.00	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30	
											1430	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	18.00	-	5,600.00	100,800.00	2	2,016.00	98,784.00	98,784.00	-	-	98,784.00	0.30	
											1431	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	5,400.00	64,800.00	2	1,296.00	63,504.00	63,504.00	-	-	63,504.00	0.30	
1381	โฉนด	482	3277	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	14	0	29.00	5,629.00	1,050.00	5,910,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910,450.00	-	-	5,910,450.00	0.01		
1382	โฉนด	2868	12371	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	4	2	98.00	1,898.00	1,500.00	2,847,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,847,000.00	-	2,847,000.00	-	-		
1383	โฉนด	2308	38548	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.80	-	8,300.00	1,259,940.00	3	37,798.20	1,222,141.80	1,729,141.80	-	-	1,729,141.80	0.02
1384	โฉนด	1981	9005	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	1433	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	104.00	-	7,650.00	795,600.00	16	175,032.00	620,568.00	729,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	15.38	-	-	-	-	-	-	-	112,146.04	-	112,146.04	0.30
												ชั้นที่	ตึก	2	88.00	84.62	-	-	-	-	-	-	-	617,021.96	617,021.96	-	-
1385	โฉนด	2195	9580	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	377,856.00	802,944.00	916,944.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	305,617.44	-	305,617.44	0.30
												ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	611,326.56	-	611,326.56	0.02
1386	โฉนด	646	21420	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	1	0	74.00	474.00	1,500.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	0.01	
1387	โฉนด	2067	11218	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	7	0	0.00	2,800.00	10,000.00	28,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000,000.00	28,000,000.00	-	-	
1388	โฉนด	3302	10560	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.20	43.20	2,650.00	114,480.00	1435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	842.00	-	8,450.00	7,114,900.00	3	213,447.00	6,901,453.00	7,015,933.00	-	-	7,015,933.00	0.02
1389	โฉนด	1387	25578	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	3	0	8.00	1,208.00	7,350.00	8,878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,878,800.00	-	8,878,800.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 292 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1390	โฉนด	1134	23640	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
1391	โฉนด	3180	48402	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.50	25.50	1,950.00	49,725.00	1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	580,038.55	-	-	580,038.55	0.02
1392	โฉนด	10	12749	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	61.00	61.00	8,400.00	512,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.30		
1393	โฉนด	1335	7584	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	49.00	49.00	2,150.00	105,350.00	1437	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.11	-	8,900.00	1,602,979.00	21	1,282,383.20	320,595.80	425,945.80	-	425,945.80	-	-
												1438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	39	509,796.00	239,904.00	239,904.00	-	-	239,904.00	0.02
												1439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	39	509,796.00	239,904.00	239,904.00	-	-	239,904.00	0.02
					1	5	3	10.00	2,310.00	2,150.00	4,966,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,966,500.00	-	4,966,500.00	-	-	
1394	โฉนด	2824	9478	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.60	4.60	6,000.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.02	
1395	โฉนด	1447	26595	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 293 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1396	โฉนด	100	13935	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	0	10.00	1,210.00	12,000.00	14,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,520,000.00	-	-	14,520,000.00	0.30		
1397	โฉนด	1371	25350	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	2	1	86.00	986.00	2,250.00	2,218,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	-	2,218,500.00	0.01		
1398	โฉนด	2575	11160	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30		
1399	โฉนด	283	1424	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60		
1400	โฉนด	648	17028	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
1401	โฉนด	1834	32610	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	0	43.00	43.00	3,750.00	161,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	-	161,250.00	0.30		
1402	โฉนด	1588	28874	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	0.00	100.00	2,600.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
1403	โฉนด	1751	30989	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,007,856.00	-	1,007,856.00	-	-
1404	โฉนด	1208	6722	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	1441	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	44	485,088.00	36,512.00	116,512.00	-	116,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 294 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1405	โฉนด	1849	32906	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	66.90	66.90	2,500.00	167,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-		
1406	โฉนด	1913	33218	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	89.00	89.00	7,350.00	654,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,150.00	-	-	654,150.00	0.30		
1407	โฉนด	2309	38549	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	1442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,062.60	-	8,300.00	8,819,580.00	3	264,587.40	8,554,992.60	9,061,992.60	-	9,061,992.60	-	-
1408	โฉนด	832	5595	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	89	3	96.00	35,996.00	9,250.00	332,963,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,963,000.00	-	-	332,963,000.00	0.01-0.05		
1409	โฉนด	1391	25616	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	1	82.00	582.00	2,650.00	1,542,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,300.00	-	-	1,542,300.00	0.60		
1410	โฉนด	814	5405	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	9	1	69.00	3,769.00	9,250.00	34,863,250.00	1443	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	6,341.00	-	7,150.00	45,338,150.00	35	27,202.890.00	18,135,260.00	52,998,510.00	-	-	52,998,510.00	0.30-0.40
												1444	โรงงาน	ตึก	3	1,190.00	-	6,200.00	7,378,000.00	10	737,800.00	6,640,200.00	6,640,200.00	-	-	6,640,200.00	0.30
												1445	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	714.00	-	7,150.00	5,105,100.00	8	408,408.00	4,696,692.00	4,696,692.00	-	-	4,696,692.00	0.30
												1446	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,117.43	-	3,400.00	3,799,262.00	10	379,926.20	3,419,335.80	3,419,335.80	-	-	3,419,335.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 295 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1447	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	654.00	-	3,400.00	2,223,600.00	10	222,360.00	2,001,240.00	2,001,240.00	-	-	2,001,240.00	0.30
												1448	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	628.30	-	3,400.00	2,136,220.00	6	128,173.20	2,008,046.80	2,008,046.80	-	-	2,008,046.80	0.30
												1449	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	10	27,000.00	243,000.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
												1450	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,550.00	166,500.00	10	16,650.00	149,850.00	149,850.00	-	-	149,850.00	0.30
												1451	ป้อมยาม	ตึก	3	8.00	-	5,400.00	43,200.00	8	3,456.00	39,744.00	39,744.00	-	-	39,744.00	0.30
1411	โฉนด	2226	9856	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02	
1412	โฉนด	2142	9464	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	29	598,272.00	648,128.00	756,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.53	-	-	-	-	-	-	79,620.28	-	79,620.28	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	89.47	-	-	-	-	-	-	676,507.72	676,507.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 296 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1413	โฉนด	2110	9420	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	1453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	12.00	-	8,200.00	98,400.00	28	45,264.00	53,136.00	71,136.00	-	-	71,136.00	0.02
1414	โฉนด	1691	30186	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	8	96,768.00	1,112,832.00	1,184,832.00	-	1,184,832.00	-	-
1415	โฉนด	1709	30662	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
1416	โฉนด	644	17264	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
1417	โฉนด	369	15926	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	52.00	552.00	12,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.60
1418	โฉนด	2652	11286	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	0	31.00	831.00	2,600.00	2,160,600.00	1455	โรงงาน	ตึก	3	2,990.00	-	6,200.00	18,538,000.00	7	1,297,660.00	17,240,340.00	19,400,940.00	-	-	19,400,940.00	0.30
												1456	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	7	120,120.00	1,595,880.00	1,595,880.00	-	-	1,595,880.00	0.30
1419	โฉนด	1673	30101	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
1420	โฉนด	720	20629	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	2	0	47.00	847.00	6,000.00	5,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,082,000.00	-	5,082,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 297 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1421	โฉนด	2150	12423	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00	1457	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	34	1,910,034.00	143,766.00	473,766.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	23.81	-	-	-	-	-	-	112,803.68	-	112,803.68	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	192.00	76.19	-	-	-	-	-	-	360,962.32	360,962.32	-	-
1422	โฉนด	217	13893	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	1	74.00	574.00	12,000.00	6,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,888,000.00	-	-	6,888,000.00	0.30
1423	โฉนด	384	15941	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	9.00	509.00	12,000.00	6,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,108,000.00	-	-	6,108,000.00	0.60
1424	โฉนด	1191	24019	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00	1458	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1425	โฉนด	2881	8093	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1426	โฉนด	1127	6606	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	8.22	8.22	2,650.00	21,783.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,783.00	-	-	21,783.00	0.30
					5	1	1	85.78	585.78	2,650.00	1,552,317.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	14	304,200.00	1,385,800.00	2,938,117.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																				-	293,811.70		293,811.70	0.30			
																				-	2,644,305.30	2,644,305.30					
1427	โฉนด	1354	25319	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	2	44.00	1,844.00	2,250.00	4,149,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,149,000.00	-	-	4,149,000.00	0.60		
1428	โฉนด	2	12946	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	70.00	170.00	10,000.00	1,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.60		
1429	โฉนด	2425	10684	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	89.00	289.00	2,500.00	722,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500.00	-	-	722,500.00	0.30		
1430	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00	1460	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	2	476.00	-	5,550.00	2,641,800.00	8	211,344.00	2,430,456.00	3,780,456.00	-	-	3,780,456.00	0.02
					3	0	0	28.47	28.47	13,500.00	384,345.00	1461	โรงจอดรถ	ตึก	3	523.00	-	2,500.00	1,307,500.00	8	104,600.00	1,202,900.00	1,587,245.00	-	-	1,587,245.00	0.30
1431	โฉนด	3287	49507	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	7.10	107.10	1,950.00	208,845.00	1462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	252.00	82.89	7,650.00	1,927,800.00	14	347,004.00	1,580,796.00	1,789,641.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 300 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																			-	-	-	-	-	164,822.96	164,822.96	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
1437	โฉนด	1994	8663	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60			
1438	โฉนด	1967	9279	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-			
1439	โฉนด	754	4958	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	0	64.00	864.00	6,300.00	5,443,200.00	1466	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,456.00	-	3,400.00	11,750,400.00	19	3,290,112.00	8,460,288.00	13,903,488.00	-	-	13,903,488.00	0.30
					3	1	0	68.00	468.00	6,300.00	2,948,400.00	1467	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,872.00	-	3,400.00	6,364,800.00	19	1,782,144.00	4,582,656.00	7,531,056.00	-	-	7,531,056.00	0.30
					3	0	2	64.25	264.25	6,300.00	1,664,775.00	1468	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,057.00	-	3,400.00	3,593,800.00	19	1,006,264.00	2,587,536.00	4,252,311.00	-	-	4,252,311.00	0.30
					3	1	1	93.75	593.75	6,300.00	3,740,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,740,625.00	-	-	3,740,625.00	0.30		
1440	โฉนด	450	16007	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	22.00	522.00	12,000.00	6,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,264,000.00	-	-	6,264,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1441	โฉนด	1697	10578	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,200.00	1,394,000.00	20	418,200.00	975,800.00	1,095,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	35.29	-	-	-	-	-	-	-	386,707.82	-	386,707.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	64.71	-	-	-	-	-	-	-	709,092.18	-	709,092.18	0.02
1442	โฉนด	159	13483	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	1470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	424,752.00	-	424,752.00	-	-	
1443	โฉนด	1920	8618	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
1444	โฉนด	681	17265	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	1471	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	-	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	34	2,421,720.00	182,280.00	215,280.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	107,640.00	107,640.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	107,640.00	-	107,640.00	0.30
1445	โฉนด	2474	40264	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	98.00	98.00	1,950.00	191,100.00	1472	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,450.00	680,225.00	3	20,406.75	659,818.25	850,918.25	-	-	850,918.25	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 302 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1446	โฉนด	1398	25898	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	3	52.40	752.40	1,500.00	1,128,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600.00	-	1,128,600.00	-	-		
1447	โฉนด	531	16110	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	2	25.00	625.00	12,000.00	7,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	-	7,500,000.00	0.30		
1448	โฉนด	1206	23978	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60		
1449	โฉนด	1442	7788	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	2	71.00	1,071.00	7,350.00	7,871,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,871,850.00	-	-	7,871,850.00	0.01		
1450	โฉนด	2684	8531	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	12	3	37.00	5,137.00	1,500.00	7,705,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,705,500.00	-	-	7,705,500.00	0.01		
1451	โฉนด	278	13759	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	5	1	22.00	2,122.00	1,300.00	2,758,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,600.00	-	2,758,600.00	-	-		
1452	โฉนด	2640	11293	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30		
1453	โฉนด	2164	9724	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	0	81.00	1,281.00	5,000.00	6,405,000.00	1473	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	32	4,633,200.00	3,946,800.00	10,351,800.00	-	-	10,351,800.00	0.30
												1474	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,485.00	-	3,400.00	5,049,000.00	31	2,625,480.00	2,423,520.00	2,423,520.00	-	-	2,423,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1475	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,500.00	255,000.00	11	30,600.00	224,400.00	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30
												1476	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	7,150.00	214,500.00	32	115,830.00	98,670.00	98,670.00	-	-	98,670.00	0.30
												1477	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	11	21,600.00	158,400.00	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30
1454	โฉนด	2434	39244	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.50	35.50	3,000.00	106,500.00	1478	บ้านพักอาศัย 4 ชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	11	74,304.00	544,896.00	651,396.00	-	-	651,396.00	0.02
1455	โฉนด	2039	9319	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
1456	โฉนด	468	5016	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	3	2.00	302.00	3,000.00	906,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	-	-	-	
												1479	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	156.00	-	8,450.00	1,318,200.00	53	1,001,832.00	316,368.00	1,222,368.00	-	1,222,368.00	-	-
												1480	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	33	567,840.00	446,160.00	446,160.00	-	446,160.00	-	-
												1481	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	13	129,792.00	681,408.00	681,408.00	-	681,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 304 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1457	โฉนด	760	4919	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60		
1458	โฉนด	267	16724	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	20	1	80.00	8,180.00	1,950.00	15,951,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,951,000.00	-	-	15,951,000.00	0.30		
1459	โฉนด	328	15885	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	16.00	516.00	12,000.00	6,192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,192,000.00	-	6,192,000.00	-	-		
1460	โฉนด	916	22200	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	9.00	809.00	3,000.00	2,427,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,000.00	-	2,427,000.00	-	-		
1461	โฉนด	1869	10011	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	1	30.00	130.00	4,000.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	-	-		
												1482	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	17	54,000.00	171,000.00	691,000.00	-	-	691,000.00	0.02
1462	โฉนด	2238	10614	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	54.40	54.40	6,000.00	326,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	-	326,400.00	0.30		
1463	โฉนด	1323	25204	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	1483	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	23	456,300.00	811,200.00	1,211,200.00	-	1,211,200.00	-	-
1464	โฉนด	3314	1484	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	39.00	539.00	1,000.00	539,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 305 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1465	โฉนด	3011	47858	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1466	โฉนด	189	13865	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	98.00	398.00	12,000.00	4,776,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,776,000.00	-	-	4,776,000.00	0.60		
1467	โฉนด	2501	9847	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00	1484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	7,650.00	933,300.00	14	167,994.00	765,306.00	1,062,306.00	-	-	1,062,306.00	0.02
1468	โฉนด	643	4142	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-		
					3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	1485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	2	27,540.00	1,349,460.00	1,649,460.00	-	-	1,649,460.00	0.30
					2	0	3	50.00	350.00	6,000.00	2,100,000.00	1486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	7,650.00	2,891,700.00	2	57,834.00	2,833,866.00	4,933,866.00	-	-	4,933,866.00	0.02
												1487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	2	19,278.00	944,622.00	944,622.00	-	-	944,622.00	0.02
												1488	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	2	3,600.00	176,400.00	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02
1469	โฉนด	1411	26054	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	3	0	0.00	1,200.00	2,950.00	3,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000.00	-	3,540,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	58.00	58.00	2,950.00	171,100.00	1489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	185.28	-	8,450.00	1,565,616.00	21	500,997.12	1,064,618.88	1,235,718.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	157.00	84.74	-	-	-	-	-	-	1,047,148.18	-	1,047,148.18	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	28.28	15.26	-	-	-	-	-	-	188,570.70	-	188,570.70	0.30
1470	โฉนด	207	13883	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	53.00	353.00	12,000.00	4,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,236,000.00	-	4,236,000.00	0.60	
1471	โฉนด	2043	9323	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	1490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,008,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	265,412.99	-	265,412.99	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	742,995.01	-	742,995.01	0.02
1472	โฉนด	890	39574	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	0.30	
1473	โฉนด	2951	46843	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.40	19.40	2,500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 307 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1474	โฉนด	895	39579	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
1475	โฉนด	2624	11345	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00	1491	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	61	887,220.00	66,780.00	399,780.00	-	399,780.00	-	-
1476	โฉนด	473	16030	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	12.00	412.00	12,000.00	4,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,000.00	0.01		
1477	โฉนด	1141	23786	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	4	1	26.00	1,726.00	6,300.00	10,873,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,873,800.00	0.30	
1478	โฉนด	572	16723	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	3	7.00	307.00	2,200.00	675,400.00	1492	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	675,400.00	-	-	675,400.00	0.02
1479	โฉนด	104	12341	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	0.02	
					2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	1493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	6	30,420.00	476,580.00	521,580.00	-	-	521,580.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 308 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00	1494	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,450.00	2,737,800.00	2	54,756.00	2,683,044.00	3,070,044.00	-	3,070,044.00	-	-
												1495	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,950.00	2,098,800.00	16	1,154,340.00	944,460.00	944,460.00	-	944,460.00	-	-
												1496	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	7	113,568.00	1,508,832.00	1,508,832.00	-	1,508,832.00	-	-
												1497	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	61	1,351,500.00	238,500.00	238,500.00	-	238,500.00	-	-
1480	โฉนด	1961	10991	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	3	75.00	1,175.00	2,250.00	2,643,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,643,750.00	-	-	2,643,750.00	0.60	
1481	โฉนด	2837	12407	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02	
1482	โฉนด	2681	11566	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	13	0	18.00	5,218.00	10,000.00	52,180,000.00	1498	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	7,260.00	-	5,550.00	40,293,000.00	21	12,893,760.00	27,399,240.00	79,579,240.00	-	-	79,579,240.00	0.30-0.40
												1499	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	640.00	-	7,150.00	4,576,000.00	21	1,464,320.00	3,111,680.00	3,111,680.00	-	-	3,111,680.00	0.30
												1500	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	480.00	-	7,150.00	3,432,000.00	24	1,304,160.00	2,127,840.00	2,127,840.00	-	-	2,127,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 309 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1501	โรงจอดรถ	ตึก	3	616.00	-	2,500.00	1,540,000.00	21	492,800.00	1,047,200.00	1,047,200.00	-	-	1,047,200.00	0.30
													1502	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	5,400.00	194,400.00	21	62,208.00	132,192.00	132,192.00	-	-	132,192.00	0.30
													1503	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	21	48,000.00	102,000.00	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
1483	โฉนด	2633	11270	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	2	51.00	251.00	1,500.00	376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.60	
1484	โฉนด	2804	1493	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.60	
1485	โฉนด	190	420	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	5	3	64.00	2,364.00	1,500.00	3,546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546,000.00	-	-	3,546,000.00	0.30	
1486	โฉนด	2696	13043	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	2	81.00	681.00	3,000.00	2,043,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,000.00	-	-	2,043,000.00	0.60	
1487	โฉนด	2369	5480	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	2	49.00	1,049.00	17,000.00	17,833,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,833,000.00	-	-	17,833,000.00	0.60	
1488	โฉนด	683	18101	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00	1504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.50	-	8,200.00	1,406,300.00	17	337,512.00	1,068,788.00	1,513,788.00	-	-	1,513,788.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 310 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1489	โฉนด	1261	24327	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	1505	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	172.00	-	8,200.00	1,410,400.00	21	451,328.00	959,072.00	1,019,072.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.95	-	-	-	-	-	-	-	142,160.54	-	142,160.54	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	148.00	86.05	-	-	-	-	-	-	-	876,911.46	-	876,911.46	0.02
1490	โฉนด	1918	9392	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	4	0	0.00	1,600.00	1,500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30	
1491	โฉนด	1402	25919	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1506	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	29	86,400.00	93,600.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30	
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	29	771,120.00	835,380.00	992,880.00	-	-	992,880.00	0.30	
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,650.00	612,000.00	29	293,760.00	318,240.00	378,240.00	-	-	378,240.00	0.30	
													คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	5,550.00	83,250.00	29	39,960.00	43,290.00	54,540.00	-	-	54,540.00	0.30	
													คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	5,550.00	83,250.00	29	39,960.00	43,290.00	54,540.00	-	-	54,540.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 311 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1511	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,550.00	399,600.00	29	191,808.00	207,792.00	261,792.00	-	-	261,792.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	1512	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	6,150.00	221,400.00	29	106,272.00	115,128.00	142,128.00	-	-	142,128.00	0.30
					3	0	3	46.00	346.00	3,000.00	1,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	-	1,038,000.00	0.30	
1492	โฉนด	2839	12149	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	2	20.00	220.00	2,250.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30	
1493	โฉนด	2589	12754	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	3	24.80	324.80	6,000.00	1,948,800.00	1513	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	155.00	-	5,550.00	860,250.00	4	34,410.00	825,840.00	2,774,640.00	-	-	2,774,640.00	0.30
1494	โฉนด	379	16381	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	22	402,220.00	780,780.00	951,780.00	-	951,780.00	-	-
1495	โฉนด	1075	23216	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30	
1496	โฉนด	2983	12931	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	9	0	85.00	3,685.00	10,000.00	36,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850,000.00	-	-	36,850,000.00	0.60	
1497	โฉนด	505	16062	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	81.00	81.00	12,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 312 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1498	โฉนด	3154	1504	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	2	2	64.00	1,064.00	3,000.00	3,192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	-	3,192,000.00	0.30		
1499	โฉนด	769	19666	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30		
1500	โฉนด	518	16075	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	0	46.00	846.00	12,000.00	10,152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,152,000.00	-	-	10,152,000.00	0.30		
1501	โฉนด	2671	12056	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	3	90.10	1,990.10	1,000.00	1,990,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,100.00	-	-	1,990,100.00	0.30		
1502	โฉนด	2873	12462	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	1	2	57.00	657.00	3,000.00	1,971,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,000.00	-	-	1,971,000.00	0.01		
1503	โฉนด	2343	38583	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.02		
1504	โฉนด	1387	7499	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1515	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,300.00	2,058,400.00	13	329,344.00	1,729,056.00	1,817,556.00	-	1,817,556.00	-	-
												1516	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	1,427,712.00	-	1,427,712.00	-	-
												1517	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	11	36,504.00	267,696.00	267,696.00	-	267,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 313 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00	1518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	30	573,750.00	573,750.00	954,750.00	-	-	954,750.00	0.02	
1505	โฉนด	2257	10053	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	6	2	41.00	2,641.00	4,400.00	11,620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,620,400.00	-	-	11,620,400.00	0.60	
1506	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	63.00	163.00	13,500.00	2,200,500.00	1519	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	5,550.00	1,398,600.00	19	391,608.00	1,006,992.00	3,207,492.00	-	-	3,207,492.00	0.30	
												1520	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	19	280,000.00	720,000.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30	
					2	0	0	58.25	58.25	13,500.00	786,375.00	1521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	233.00	-	8,450.00	1,968,850.00	9	177,196.50	1,791,653.50	2,578,028.50	-	-	2,578,028.50	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	13,500.00	303,750.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	19	212,940.00	547,560.00	851,310.00	-	547,560.00	303,750.00	0.02	
1507	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	1523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	312.00	-	7,650.00	2,386,800.00	34	1,384,344.00	1,002,456.00	1,314,456.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	19.23	-	-	-	-	-	-	-	252,769.89	-	252,769.89	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	252.00	80.77	-	-	-	-	-	-	-	1,061,686.11	-	1,061,686.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 314 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1508	โฉนด	1077	6390	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	1524	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	34	970,398.00	702,702.00	866,702.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	143.00	72.22	-	-	-	-	-	-	625,932.18	625,932.18	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	27.78	-	-	-	-	-	-	240,769.82	-	240,769.82	0.30
1509	โฉนด	669	4451	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	4	3	4.00	1,904.00	8,400.00	15,993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,993,600.00	-	-	15,993,600.00	0.01
1510	โฉนด	1320	25148	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	52.00	452.00	2,650.00	1,197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,800.00	-	1,197,800.00	-	-
1511	โฉนด	61	13388	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	16	0	9.00	6,409.00	1,500.00	9,613,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,613,500.00	-	-	9,613,500.00	0.60
1512	โฉนด	2592	11276	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	1	90.00	990.00	3,900.00	3,861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,000.00	-	-	3,861,000.00	0.60
1513	โฉนด	323	15880	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	91.00	491.00	12,000.00	5,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,892,000.00	-	-	5,892,000.00	0.60
1514	โฉนด	1637	29562	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	95.00	395.00	2,650.00	1,046,750.00	1525	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,550.00	532,800.00	16	117,216.00	415,584.00	1,462,334.00	-	-	1,462,334.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 315 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1515	โฉนด	313	16264	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-		
1516	โฉนด	2617	11220	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	4	3	62.00	1,962.00	10,000.00	19,620,000.00	1526	-	ตึก	4	2,184.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	19,620,000.00	-	-	19,620,000.00	0.30
1517	โฉนด	968	22635	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1527	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,200.00	748,800.00	19	696,384.00	52,416.00	147,416.00	-	-	147,416.00	0.02
1518	โฉนด	588	20189	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	13	202,800.00	1,064,700.00	1,202,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.00	-	-	-	-	-	-	192,432.00	-	192,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	84.00	-	-	-	-	-	-	1,010,268.00	1,010,268.00	-	-
1519	โฉนด	1704	30454	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
1520	โฉนด	2544	11038	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	8	3	16.00	3,516.00	2,500.00	8,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,790,000.00	-	8,790,000.00	-	
1521	โฉนด	76	13207	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	4	2	66.00	1,866.00	1,500.00	2,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,000.00	-	2,799,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1522	โฉนด	2679	11535	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	33.40	133.40	2,650.00	353,510.00	1529	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	24	321,100.00	523,900.00	877,410.00	-	-	877,410.00	0.02
												1530	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	502,944.00	-	-	502,944.00	0.02
1523	โฉนด	3185	48407	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.90	22.90	1,950.00	44,655.00	1531	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	574,968.55	-	-	574,968.55	0.02
1524	โฉนด	2917	8110	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
1525	โฉนด	761	4973	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	1	0	70.00	470.00	1,950.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	-	916,500.00	0.60	
1526	โฉนด	712	17531	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.60	
1527	โฉนด	767	20917	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	10	3	91.00	4,391.00	1,500.00	6,586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,586,500.00	-	6,586,500.00	-	-	
1528	โฉนด	2579	11122	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	0	66.00	1,266.00	10,000.00	12,660,000.00	1532	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,050.00	-	3,400.00	17,170,000.00	15	3,434,000.00	13,736,000.00	26,396,000.00	-	-	26,396,000.00	0.30
												1533	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,352.00	-	3,400.00	7,996,800.00	15	1,599,360.00	6,397,440.00	6,397,440.00	-	-	6,397,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 317 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1529	โฉนด	980	6065	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	18	496,080.00	267,120.00	339,120.00	-	-	339,120.00	0.02
1530	โฉนด	1079	6462	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	6	179,280.00	2,808,720.00	3,168,720.00	-	3,168,720.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
1531	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,450.00	338,000.00	19	94,640.00	243,360.00	375,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,680.00	-	187,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	187,680.00	121,680.00	66,000.00	0.02
1532	โฉนด	503	4750	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00	1537	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	595,000.00	-	595,000.00	-	-
1533	โฉนด	1262	24328	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	1538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	172.00	-	8,200.00	1,410,400.00	21	451,328.00	959,072.00	1,083,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	24.00	13.95	-	-	-	-	-	-	151,088.54	-	151,088.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 318 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)
													ชั้นที่	ตึก	2	148.00	86.05	-	-	-	-	-	-	931,983.46	-	931,983.46	0.02
1534	โฉนด	557	3843	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1539	-	ตึก	-	40.00	33.33	-	0.00	35	0.00	0.00	45,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	0.30
													-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	45,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	3.33	-	-	-	-	-	-	1,498.50	-	1,498.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	232.00	96.67	-	-	-	-	-	-	43,501.50	43,501.50	-	-
													-	ตึก	-	384.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	105,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	78.12	-	-	-	-	-	-	82,036.50	-	82,036.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	21.88	-	-	-	-	-	-	22,963.50	22,963.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 319 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1535	โฉนด	355	15912	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	10.00	510.00	12,000.00	6,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000.00	-	-	6,120,000.00	0.60		
1536	โฉนด	10683	10683	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	66.00	266.00	2,500.00	665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30		
1537	โฉนด	2183	9650	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	99.40	99.40	1,950.00	193,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,830.00	-	-	193,830.00	0.30		
1538	โฉนด	711	17530	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.60		
1539	โฉนด	920	21959	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30		
1540	โฉนด	1432	26569	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	1542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,200.00	4,264,000.00	6	255,840.00	4,008,160.00	4,266,160.00	-	-	4,266,160.00	0.02
1541	โฉนด	2002	34491	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	12.00	12.00	1,350.00	16,200.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	486.00	-	8,250.00	4,009,500.00	19	1,122,660.00	2,886,840.00	2,903,040.00	-	2,903,040.00	-	-
					2	3	3	30.00	1,530.00	1,350.00	2,065,500.00	1544	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,904.00	-	8,400.00	15,993,600.00	19	4,478,208.00	11,515,392.00	13,580,892.00	-	-	13,580,892.00	0.02
												1545	โรงจอดรถ	ตึก	2	914.00	-	2,500.00	2,285,000.00	13	365,600.00	1,919,400.00	1,919,400.00	-	-	1,919,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 320 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1542	โฉนด	470	16027	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	69.00	369.00	12,000.00	4,428,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,428,000.00	-	-	4,428,000.00	0.60		
1543	โฉนด	2536	41528	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	1546	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	2	24,336.00	1,192,464.00	1,288,464.00	-	1,288,464.00	-	-
1544	โฉนด	370	15927	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	1	1	20.00	520.00	12,000.00	6,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	-	6,240,000.00	0.60		
1545	โฉนด	2876	8088	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1546	โฉนด	1609	10553	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	3	97.00	1,997.00	1,950.00	3,894,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,150.00	-	-	3,894,150.00	0.60		
1547	โฉนด	1322	7185	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	11	2	78.70	4,678.70	5,000.00	23,393,500.00	1547	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	11,900.00	-	3,400.00	40,460,000.00	44	30,749,600.00	9,710,400.00	33,103,900.00	-	-	33,103,900.00	0.30
												1548	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,820.00	-	3,400.00	6,188,000.00	2	123,760.00	6,064,240.00	6,064,240.00	-	-	6,064,240.00	0.30
												1549	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,400.00	1,836,000.00	44	1,395,360.00	440,640.00	440,640.00	-	-	440,640.00	0.30
1548	โฉนด	1582	28738	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	46.00	146.00	3,000.00	438,000.00	1550	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	31	1,581,840.00	1,460,160.00	1,898,160.00	-	1,460,160.00	438,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 321 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1549	โฉนด	657	17290	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	1551	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	25	2,703,000.00	477,000.00	651,000.00	-	-	651,000.00	0.02				
1550	โฉนดตารางอง	193	403	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	31	668,304.00	616,896.00	826,896.00	-	-	826,896.00	0.02				
1551	โฉนด	1084	23213	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	73.00	873.00	2,250.00	1,964,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,250.00	-	-	1,964,250.00	0.30	
1552	โฉนด	1077	23228	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
1553	โฉนด	2857	12541	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	3	25.00	725.00	1,000.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	-	725,000.00	0.02
1554	โฉนด	3172	48394	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	1553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,703.55	-	-	569,703.55	0.02				
1555	โฉนด	2184	37085	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	1554	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-	-	-		
1556	โฉนด	350	1491	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	2	83.00	683.00	1,000.00	683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000.00	-	-	683,000.00	0.30
1557	โฉนด	2228	9858	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	1	13.00	113.00	4,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 322 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1558	โฉนด	317	15874	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	46.00	546.00	12,000.00	6,552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,552,000.00	-	-	6,552,000.00	0.60		
1559	โฉนด	1326	7312	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	33	0	18.00	13,218.00	10,000.00	132,180,000.00	1555	โรงงาน	ตึก	3	11,140.00	-	6,200.00	69,068,000.00	21	22,101,760.00	46,966,240.00	179,146,240.00	-	-	179,146,240.00	0.30-0.40
												1556	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,720.00	-	3,400.00	9,248,000.00	8	739,840.00	8,508,160.00	8,508,160.00	-	-	8,508,160.00	0.30
												1557	โรงงาน	ตึก	3	708.00	-	6,200.00	4,389,600.00	21	1,404,672.00	2,984,928.00	2,984,928.00	-	-	2,984,928.00	0.30
												1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	442.00	-	8,450.00	3,734,900.00	3	112,047.00	3,622,853.00	3,622,853.00	-	-	3,622,853.00	0.30
												1559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	3	73,008.00	2,360,592.00	2,360,592.00	-	-	2,360,592.00	0.30
												1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	16	334,620.00	1,186,380.00	1,186,380.00	-	-	1,186,380.00	0.30
												1561	โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	9	101,250.00	1,023,750.00	1,023,750.00	-	-	1,023,750.00	0.30
												1562	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	7,150.00	1,001,000.00	11	120,120.00	880,880.00	880,880.00	-	-	880,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1563	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	98.00	-	6,150.00	602,700.00	11	72,324.00	530,376.00	530,376.00	-	-	530,376.00	0.30	
											1564	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,500.00	540,000.00	8	43,200.00	496,800.00	496,800.00	-	-	496,800.00	0.30	
											1565	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	21	160,000.00	340,000.00	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30	
											1566	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	65.00	-	7,150.00	464,750.00	2	9,295.00	455,455.00	455,455.00	-	-	455,455.00	0.30	
											1567	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.00	-	2,500.00	390,000.00	8	31,200.00	358,800.00	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30	
											1568	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	11	45,000.00	330,000.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30	
											1569	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,500.00	315,000.00	6	18,900.00	296,100.00	296,100.00	-	-	296,100.00	0.30	
											1570	โรงจอดรถ	ตึก	3	121.00	-	2,500.00	302,500.00	6	18,150.00	284,350.00	284,350.00	-	-	284,350.00	0.30	
											1571	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	8	20,000.00	230,000.00	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1572	โรงจอดรถ	ตึก	3	91.00	-	2,500.00	227,500.00	3	6,825.00	220,675.00	220,675.00	-	-	220,675.00	0.30	
											1573	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,500.00	165,000.00	11	19,800.00	145,200.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30	
											1574	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,500.00	160,000.00	3	4,800.00	155,200.00	155,200.00	-	-	155,200.00	0.30	
											1575	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,500.00	160,000.00	21	51,200.00	108,800.00	108,800.00	-	-	108,800.00	0.30	
											1576	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	6	5,250.00	82,250.00	82,250.00	-	-	82,250.00	0.30	
											1577	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,500.00	40,000.00	11	4,800.00	35,200.00	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30	
											1578	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,500.00	35,000.00	2	700.00	34,300.00	34,300.00	-	-	34,300.00	0.30	
											1579	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	3	900.00	29,100.00	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30	
1560	โฉนด	2089	9394	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	6	0	78.60	2,478.60	2,250.00	5,576,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,576,850.00	-	-	5,576,850.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 325 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1561	โฉนด	284	15719	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	2	14.00	214.00	2,150.00	460,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,100.00	-	-	460,100.00	0.30		
1562	โฉนด	1170	23871	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	0.00	200.00	8,400.00	1,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30		
1563	โฉนด	1636	29561	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	2	0.00	600.00	2,650.00	1,590,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-		
1564	โฉนด	2058	9338	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	1,030,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	379,575.78	-	379,575.78	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	63.16	-	-	-	-	-	-	650,760.22	-	650,760.22	0.02
1565	โฉนด	2839	9137	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	2	10.00	210.00	3,000.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-		
1566	โฉนด	2936	12507	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	23	973,440.00	1,730,560.00	1,850,560.00	-	1,730,560.00	120,000.00	-
1567	โฉนด	1926	33544	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	75.00	175.00	3,000.00	525,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 326 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1568	โฉนด	1768	31001	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00	1582	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,014,456.00	-	1,014,456.00	-	-
1569	โฉนด	2562	41560	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	1583	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,200.00	784,800.00	5	39,240.00	745,560.00	768,360.00	-	-	768,360.00	0.02
1570	โฉนด	874	39558	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	
1571	โฉนด	142	13446	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30	
1572	โฉนด	1657	9346	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	
1573	โฉนด	2736	11773	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	26.60	126.60	6,000.00	759,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	-	759,600.00	0.30	
1574	โฉนด	211	13887	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	33.00	333.00	12,000.00	3,996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,000.00	-	-	3,996,000.00	0.60	
1575	โฉนด	1153	23775	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	3	83.00	383.00	3,500.00	1,340,500.00	1584	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	283.00	-	8,300.00	2,348,900.00	8	187,912.00	2,160,988.00	3,501,488.00	-	3,501,488.00	-	-
1576	โฉนด	2465	40191	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	1585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 327 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1577	โฉนด	575	17396	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	1	97.00	597.00	2,250.00	1,343,250.00	1586	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,002.00	-	8,000.00	16,016,000.00	10	1,601,600.00	14,414,400.00	15,757,650.00	-	-	15,757,650.00	0.02
												1587	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	9	259,200.00	2,620,800.00	2,620,800.00	-	-	2,620,800.00	0.02
												1588	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,500.00	350,000.00	10	35,000.00	315,000.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
												1589	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	10	25,000.00	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
												1590	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	5	3,750.00	71,250.00	71,250.00	-	-	71,250.00	0.02
1578	โฉนด	2938	46594	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	71.60	171.60	2,500.00	429,000.00	1591	-	ตึก	2	391.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	429,000.00	-	429,000.00	-	-
1579	โฉนด	2643	11296	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	3	58.00	358.00	10,000.00	3,580,000.00	1592	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	2,160.00	-	7,150.00	15,444,000.00	31	8,030,880.00	7,413,120.00	10,993,120.00	-	-	10,993,120.00	0.30
												1593	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	952.00	-	7,150.00	6,806,800.00	31	3,539,536.00	3,267,264.00	3,267,264.00	-	-	3,267,264.00	0.30
1580	โฉนด	1253	24247	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	6.00	106.00	4,000.00	424,000.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	32	2,116,500.00	373,500.00	797,500.00	-	797,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 329 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1587	ท.ค.			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	2.25	2.25	4,000.00	9,000.00	1600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,450.00	76,050.00	14	13,689.00	62,361.00	71,361.00	-	-	71,361.00	0.30
1588	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	67.50	67.50	8,400.00	567,000.00	1601	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	7,200.00	1,944,000.00	34	1,807,920.00	136,080.00	703,080.00	-	-	703,080.00	0.02
1589	ท.ค.			หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	76.50	76.50	4,000.00	306,000.00	1602	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	7,200.00	1,425,600.00	39	1,325,808.00	99,792.00	405,792.00	-	-	405,792.00	0.02
												1603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	7	38,556.00	512,244.00	512,244.00	-	-	512,244.00	0.02
												1604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	7	19,278.00	256,122.00	256,122.00	-	-	256,122.00	0.02
1590	ท.ค.			หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	1605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	24	523,260.00	853,740.00	988,740.00	-	-	988,740.00	0.02
1591	ท.ค.			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.50	40.50	3,000.00	121,500.00	1606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	23	446,148.00	793,152.00	914,652.00	-	-	914,652.00	0.02
												1607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,450.00	422,500.00	34	245,050.00	177,450.00	214,950.00	-	-	214,950.00	0.30
1592	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	1608	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	8,300.00	962,800.00	29	462,144.00	500,656.00	616,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 331 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1600	โฉนด	219	448	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	15	1	4.00	6,104.00	6,000.00	36,624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,624,000.00	-	-	36,624,000.00	0.30		
1601	โฉนด	497	16054	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01		
1602	น.ส.3		69	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	95.00	395.00	3,000.00	1,185,000.00	1610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	39	546,210.00	257,040.00	1,442,040.00	-	-	1,442,040.00	0.02
												1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	39	459,680.00	216,320.00	216,320.00	-	-	216,320.00	0.02
1603	โฉนด	229	458	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	10	0	40.00	4,040.00	12,000.00	48,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,480,000.00	-	-	48,480,000.00	0.30		
1604	โฉนด	515	16072	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1605	โฉนด	162	13486	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	1612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,400.00	680,800.00	31	354,016.00	326,784.00	433,584.00	-	433,584.00	-	-
1606	โฉนด	513	16070	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30		
1607	โฉนด	496	16053	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 332 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1608	โฉนด	517	16074	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	4	3	52.00	1,952.00	6,000.00	11,712,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,712,000.00	-	-	11,712,000.00	0.30		
1609	โฉนด	1064	23183	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	82.00	382.00	2,450.00	935,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,900.00	-	-	935,900.00	0.30		
1610	โฉนดตราจอง			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	78.00	78.00	8,400.00	655,200.00	1613	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	310.00	-	8,150.00	2,526,500.00	34	2,349,645.00	176,855.00	832,055.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	4.84	-	-	-	-	-	40,271.46	-	40,271.46	0.30	
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	295.00	95.16	-	-	-	-	-	791,783.54	791,783.54	-	-	
1611	โฉนด	1693	30188	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1614	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	8	96,768.00	1,112,832.00	1,178,832.00	-	1,112,832.00	66,000.00	-
1612	โฉนด	1694	30189	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1615	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	8	96,768.00	1,112,832.00	1,178,832.00	-	1,178,832.00	-	-
1613	โฉนด	514	16071	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	0.30
1614	โฉนด	963	6034	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	15	3	90.00	6,390.00	7,350.00	46,966,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,966,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 333 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1615	โฉนด	3212	49024	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30		
1616	โฉนด	1465	41567	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02		
1617	โฉนด	3211	49023	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.30		
1618	โฉนด	183	13859	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1619	โฉนด	62	13855	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	50.00	250.00	3,000.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30		
1620	โฉนด	19	12886	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	74.00	174.00	4,000.00	696,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,243.20	-	643,243.20	-	-		
												1616	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	7.58	8,450.00	422,500.00	29	202,800.00	219,700.00	272,456.80	-	-	272,456.80	0.30
												1617	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	610.00	92.42	8,450.00	5,154,500.00	29	2,474,160.00	2,680,340.00	2,680,340.00	-	2,680,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 334 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1621	โฉนด	2630	4599	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	27	2	88.00	11,088.00	1,500.00	16,632,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,632,000.00	-	-	16,632,000.00	0.30		
1622	โฉนด	430	49025	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30		
1623	โฉนด	2502	10856	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	1618	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	33	661,248.00	519,552.00	709,552.00	-	-	709,552.00	0.02
1624	โฉนด	2490	10866	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	74.00	274.00	10,000.00	2,740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,000.00	-	-	2,740,000.00	0.30		
1625	โฉนด	1456	7801	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	5	1	7.00	2,107.00	3,000.00	6,321,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,321,000.00	-	-	6,321,000.00	0.30		
1626	โฉนด	2749	43136	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.50	25.50	3,000.00	76,500.00	1619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,200.00	950,400.00	3	28,512.00	921,888.00	998,388.00	-	-	998,388.00	0.02
1627	โฉนด	1343	25322	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	0	17.00	1,617.00	1,500.00	2,425,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,500.00	-	-	2,425,500.00	0.30		
1628	โฉนดตราจอง	151	296	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	2	0.00	600.00	3,000.00	1,800,000.00	1620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	672.00	-	7,650.00	5,140,800.00	24	1,953,504.00	3,187,296.00	4,987,296.00	-	-	4,987,296.00	0.02
												1621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	672.00	-	7,650.00	5,140,800.00	24	1,953,504.00	3,187,296.00	3,187,296.00	-	-	3,187,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	24	976,752.00	1,593,648.00	1,593,648.00	-	-	1,593,648.00	0.02	
											1623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	24	976,752.00	1,593,648.00	1,593,648.00	-	-	1,593,648.00	0.02	
											1624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 336 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	1,328,040.00	-	-	1,328,040.00	0.02	
											1632	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	24	45,600.00	74,400.00	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30	
1629	โฉนด	2584	11164	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	0	6.00	1,606.00	10,000.00	16,060,000.00	1633	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,528.00	-	3,400.00	11,995,200.00	36	7,437,024.00	4,558,176.00	20,618,176.00	-	-	20,618,176.00	0.30
											1634	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	602.00	-	3,400.00	2,046,800.00	36	1,269,016.00	777,784.00	777,784.00	-	-	777,784.00	0.30	
											1635	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	70.00	-	6,150.00	430,500.00	36	266,910.00	163,590.00	163,590.00	-	-	163,590.00	0.30	
											1636	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	7,150.00	286,000.00	17	68,640.00	217,360.00	217,360.00	-	-	217,360.00	0.30	
											1637	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	5,400.00	108,000.00	17	25,920.00	82,080.00	82,080.00	-	-	82,080.00	0.30	
1630	โฉนด	2090	9542	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	7	0	4.00	2,804.00	1,950.00	5,467,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,467,800.00	-	-	5,467,800.00	0.30		
1631	โฉนด	2058	9339	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	1,030,336.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
1632	โฉนด	353	15910	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	10.00	510.00	12,000.00	6,120,000.00		-	-	-																								
1633	โฉนด	2432	10755	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	8	1	16.00	3,316.00	2,500.00	8,290,000.00	1639	โรงงาน	ตึก	3	4,284.00	-	6,200.00	26,560,800.00	16	5,843,376.00	20,717,424.00	29,007,424.00	-	-	29,007,424.00	-	29,007,424.00	0	0.30									
1634	โฉนด	380	16382	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00		-	-	-																								
1635	โฉนด	254	1395	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	2	0	67.00	867.00	2,650.00	2,297,550.00	1640	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	33	1,561,728.00	1,227,072.00	3,524,622.00	-	-	3,524,622.00	-	-	-	-									
1636	โฉนด	2399	11903	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	70.00	1,370.00	1,300.00	1,781,000.00		-	-	-																								
1637	โฉนด	3175	48397	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.60	24.60	1,950.00	47,970.00	1641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	578,283.55	-	-	578,283.55	-	578,283.55		0.02									
1638	โฉนด	896	39580	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 338 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1639	โฉนด	891	5869	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	12	1	3.00	4,903.00	10,000.00	49,030,000.00	1642	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,168.00	-	3,400.00	10,771,200.00	35	6,462,720.00	4,308,480.00	53,338,480.00	-	-	53,338,480.00	0.30-0.40
												1643	โรงจอดรถ	ตึก	3	800.00	-	2,500.00	2,000,000.00	15	400,000.00	1,600,000.00	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
												1644	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,550.00	888,000.00	16	195,360.00	692,640.00	692,640.00	-	-	692,640.00	0.30
												1645	โรงจอดรถ	ตึก	3	340.00	-	2,500.00	850,000.00	15	170,000.00	680,000.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
												1646	โรงจอดรถ	ตึก	3	340.00	-	2,500.00	850,000.00	15	170,000.00	680,000.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
												1647	โรงจอดรถ	ตึก	3	340.00	-	2,500.00	850,000.00	15	170,000.00	680,000.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
												1648	โรงจอดรถ	ตึก	3	228.00	-	2,500.00	570,000.00	15	114,000.00	456,000.00	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
												1649	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	160.00	-	3,400.00	544,000.00	16	119,680.00	424,320.00	424,320.00	-	-	424,320.00	0.30
												1650	ป้อมยาม	ตึก	3	17.50	-	5,400.00	94,500.00	19	26,460.00	68,040.00	68,040.00	-	-	68,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 339 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1640	โฉนด	747	4961	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	3	1	4.00	1,304.00	6,300.00	8,215,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,215,200.00	-	-	8,215,200.00	0.60			
1641	โฉนด	1478	26844	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	97.90	97.90	3,000.00	293,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.60			
1642	โฉนด	1263	24329	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	1651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	172.00	-	8,200.00	1,410,400.00	0	21	451,328.00	959,072.00	1,123,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	148.00	86.05	-	-	-	-	-	-	966,403.46	-	-	966,403.46	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.95	-	-	-	-	-	-	156,668.54	-	-	156,668.54	0.30
1643	โฉนด	2161	8114	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1644	โฉนด	1614	29416	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	2	88.00	1,088.00	4,400.00	4,787,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,787,200.00	-	4,787,200.00	-	-
1645	โฉนด	2775	11944	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	0	24	813,960.00	1,328,040.00	1,538,040.00	-	-	1,538,040.00	0.02
												1653	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,200.00	777,600.00	0	24	723,168.00	54,432.00	54,432.00	-	-	54,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 340 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02		
					2	0	0	83.00	83.00	3,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.02		
1646	โฉนด	1512	27978	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	36.80	236.80	4,400.00	1,041,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,920.00	-	-	1,041,920.00	0.30		
1647	โฉนด	2627	11348	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00	1654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	880.00	-	8,200.00	7,216,000.00	14	1,298,880.00	5,917,120.00	6,247,120.00	-	-	6,247,120.00	0.02
1648	โฉนด	1216	23994	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30		
1649	โฉนด	1498	29885	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	93.00	393.00	1,500.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-		
1650	โฉนด	1302	24972	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1655	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,500.00	350,000.00	14	63,000.00	287,000.00	437,000.00	-	-	437,000.00	0.30
1651	โฉนด	375	16377	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	1656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	19	141,960.00	365,040.00	740,040.00	-	-	740,040.00	0.02
1652	โฉนด	1946	9398	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	68.00	168.00	6,000.00	1,008,000.00	1657	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	8,000.00	4,480,000.00	31	2,329,600.00	2,150,400.00	3,158,400.00	-	-	3,158,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1658	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.00	-	8,000.00	3,136,000.00	21	1,003,520.00	2,132,480.00	2,132,480.00	-	-	2,132,480.00	0.02	
											1659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	31	835,380.00	771,120.00	771,120.00	-	-	771,120.00	0.02	
											1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	31	553,644.00	511,056.00	511,056.00	-	-	511,056.00	0.02	
1653	โฉนด	2496	40356	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	8	110,208.00	1,267,392.00	1,387,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	-	1,387,392.00	-	1,387,392.00	0.30
1654	โฉนด	560	17198	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	2	2.00	202.00	2,500.00	505,000.00	1662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	5	84,500.00	1,605,500.00	2,110,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,582,875.00	-	1,582,875.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	25.00	-	-	-	-	-	-	527,625.00	527,625.00	-	-
1655	โฉนด	1280	24515	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	1663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	21	1,259,520.00	2,676,480.00	2,823,480.00	-	-	2,823,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 342 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1664	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	21	43,200.00	91,800.00	91,800.00	-	-	91,800.00	0.02	
1656	โฉนด	2957	5918	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	65.00	465.00	4,000.00	1,860,000.00	1665	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,500.00	-	3,400.00	8,500,000.00	8	680,000.00	7,820,000.00	9,680,000.00	-	-	9,680,000.00	0.30
1657	โฉนด	598	16703	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	55.00	455.00	12,000.00	5,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000.00	-	-	5,460,000.00	0.60	
1658	โฉนด	1271	24346	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	23	1,513,680.00	267,120.00	447,120.00	-	-	447,120.00	0.02
1659	โฉนด	344	1485	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	10	0	10.00	4,010.00	1,900.00	7,619,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,619,000.00	-	-	7,619,000.00	0.30	
1660	โฉนด	351	15908	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	1	24.00	524.00	12,000.00	6,288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,288,000.00	-	-	6,288,000.00	0.60	
1661	โฉนด	761	17770	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	1667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	21	1,574,400.00	3,345,600.00	3,684,600.00	-	-	3,684,600.00	0.02
1662	โฉนด	54	13296	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	65.00	165.00	6,000.00	990,000.00	1668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	9	200,736.00	2,029,664.00	3,019,664.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,509,832.00	-	1,509,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 343 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
														ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,509,832.00	-	1,509,832.00	0.02	
											1669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	9	200,736.00	2,029,664.00	3,019,664.00	-	-	-	-	-	-		
														ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,664.00	-	3,019,664.00	0.02
											1670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	9	200,736.00	2,029,664.00	3,019,664.00	-	-	-	-	-	-		
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.76	-	-	-	-	-	-	-	-	355,112.49	-	355,112.49	0.30
														ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	240.00	88.24	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,551.51	-	2,664,551.51	0.02
1663	โฉนด	406	15963	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	1	12.00	512.00	12,000.00	6,144,000.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,863.00	-	8,250.00	15,369,750.00	34	8,914,455.00	6,455,295.00	12,599,295.00	-	-	-	12,599,295.00	0.02		
1664	โฉนด	356	15913	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	19.00	519.00	12,000.00	6,228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,228,000.00	-	6,228,000.00	0.60		
1665	โฉนด	2883	8095	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1666	โฉนด	1552	28234	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	64.40	264.40	8,400.00	2,220,960.00	1672	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	7,150.00	1,372,800.00	6	82,368.00	1,290,432.00	3,511,392.00	-	-	3,511,392.00	0.30
												1673	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	216.00	-	3,400.00	734,400.00	6	44,064.00	690,336.00	690,336.00	-	-	690,336.00	0.30
1667	โฉนด	772	20010	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	31.00	31.00	0.00	0.00	1674	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,350.00	7,214,400.00	14	1,298,592.00	5,915,808.00	5,915,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	168.00	19.44	-	-	-	-	-	-	1,150,033.08	-	1,150,033.08	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	696.00	80.56	-	-	-	-	-	-	4,765,774.92	4,765,774.92	-	-
1668	โฉนด	1872	8197	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	1675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	593,640.00	-	-	593,640.00	0.02
1669	โฉนด	1026	22748	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	1676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	13	183,600.00	963,900.00	1,221,900.00	-	-	1,221,900.00	0.02
1670	โฉนด	344	15901	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	61.00	461.00	12,000.00	5,532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,532,000.00	-	-	5,532,000.00	0.60	
1671	โฉนด	1672	29918	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 345 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1672	โฉนด	578	17393	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	42.00	642.00	2,650.00	1,701,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,300.00	-	-	1,701,300.00	0.30					
1673	โฉนดตราจอง	215	425	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	26	309,960.00	428,040.00	593,040.00	-	-	593,040.00	0.02			
1674	โฉนด	2097	4792	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	2	0	42.00	842.00	2,650.00	2,231,300.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	12	223,104.00	1,370,496.00	3,601,796.00	-	3,601,796.00	-	-			
1675	โฉนด	1628	29525	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	75.20	75.20	3,000.00	225,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30		
1676	โฉนด	66	13348	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	6	0	70.50	2,470.50	1,500.00	3,705,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,705,750.00	-	-	3,705,750.00	0.02
1677	โฉนด	281	13994	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	26.20	26.20	8,400.00	220,080.00	1679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	24	280,440.00	457,560.00	677,640.00	-	-	677,640.00	0.02			
1678	โฉนด	1785	32294	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1680	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	21	398,848.00	847,552.00	991,552.00	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.53	-	-	-	-	-	-	-	104,410.43	-	-	104,410.43	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	89.47	-	-	-	-	-	-	-	887,141.57	-	-	887,141.57	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 346 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	โฉนด	2691	42325	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
1680	โฉนด	1874	10016	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	46.00	146.00	3,000.00	438,000.00	1681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	14	198,288.00	903,312.00	1,341,312.00	-	-	1,341,312.00	0.02
												1682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	14	198,288.00	903,312.00	903,312.00	-	-	903,312.00	0.02
												1683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	14	99,144.00	451,656.00	451,656.00	-	-	451,656.00	0.02
1681	โฉนด	2585	11165	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1684	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	7,150.00	1,144,000.00	35	686,400.00	457,600.00	857,600.00	-	-	857,600.00	0.30
												1685	โรงงาน	ตึก	3	1,520.00	-	6,200.00	9,424,000.00	35	5,654,400.00	3,769,600.00	7,569,600.00	-	-	7,569,600.00	0.30
												1686	โรงงาน	ตึก	3	0.00	-	6,200.00	0.00	35	0.00	0.00	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
												1687	โรงงาน	ตึก	3	1,360.00	-	6,200.00	8,432,000.00	35	5,059,200.00	3,372,800.00	6,772,800.00	-	-	6,772,800.00	0.30
																						22,840,000.00	-	-	22,840,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 347 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1682	โฉนด	2949	47592	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	2	17.50	217.50	3,000.00	652,500.00	1688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	7,650.00	2,677,500.00	11	321,300.00	2,356,200.00	3,008,700.00	-	-	3,008,700.00	0.02	
												1689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	11	146,880.00	1,077,120.00	1,077,120.00	-	-	1,077,120.00	0.02	
												1690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	7,650.00	1,201,050.00	11	144,126.00	1,056,924.00	1,056,924.00	-	-	1,056,924.00	0.02	
					3	0	0	79.50	79.50	3,000.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.30	
1683	โฉนด	2955	46847	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	31.30	31.30	1,200.00	37,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,560.00	-	-	37,560.00	0.30	
1684	โฉนด	1854	9417	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	6	51,168.00	801,632.00	945,632.00	-	-	945,632.00	0.02	
1685	โฉนด	3160	48283	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	3	76.20	376.20	1,900.00	714,780.00	1692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	448.00	-	7,950.00	3,561,600.00	26	3,027,360.00	534,240.00	1,249,020.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	5.36	-	-	-	-	-	-	-	66,947.47	-	66,947.47	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	424.00	94.64	-	-	-	-	-	-	-	1,182,072.53	1,182,072.53	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 348 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1693	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	16	107,580.00	88,020.00	99,420.00	-	-	99,420.00	0.30
1686	โฉนด	502	16059	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	81.00	381.00	12,000.00	4,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,572,000.00	-	-	4,572,000.00	0.01
1687	น.ส.3ก		79	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	1.25	101.25	1,500.00	151,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,875.00	-	-	151,875.00	0.02
					5	0	0	39.75	39.75	1,500.00	59,625.00	1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	159.00	-	8,450.00	1,343,550.00	50	1,021,098.00	322,452.00	382,077.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	94.34	-	-	-	-	-	-	360,451.44	304,201.22	56,250.22	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	5.66	-	-	-	-	-	-	21,625.56	-	21,625.56	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	1695	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,500.00	220,000.00	11	26,400.00	193,600.00	226,600.00	-	193,600.00	33,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1696	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,200.00	864,000.00	32	803,520.00	60,480.00	105,480.00	-	-	105,480.00	0.02
1688	โฉนด	362	1503	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	5	3	35.00	2,335.00	1,050.00	2,451,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,750.00	-	-	2,451,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 349 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	โฉนด	2407	3590	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	1697	-	ตึก	2	103.40	-	-	0.00	3	0.00	0.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
												1698	-	ตึก	2	433.65	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1699	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1690	โฉนด	1240	24124	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1700	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1691	โฉนด	1235	6845	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	1	1	90.00	590.00	4,400.00	2,596,000.00	1701	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,550.00	1,065,600.00	32	575,424.00	490,176.00	3,086,176.00	-	-	3,086,176.00	0.30
												1702	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,550.00	1,065,600.00	32	575,424.00	490,176.00	490,176.00	-	-	490,176.00	0.30
1692	โฉนด	1471	26840	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	11	0	68.00	4,468.00	2,250.00	10,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,053,000.00	-	-	10,053,000.00	0.30	
1693	โฉนด	2703	42414	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30	
1694	โฉนด	3157	48280	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	1703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.40	-	7,650.00	982,260.00	1	9,822.60	972,437.40	1,472,437.40	-	-	1,472,437.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 350 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1695	โฉนด	2168	9500	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
1696	โฉนด	1706	30456	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30		
1697	โฉนด	462	3206	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	88.50	88.50	4,000.00	354,000.00	1704	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	620.00	-	8,300.00	5,146,000.00	69	4,374,100.00	771,900.00	1,125,900.00	-	1,125,900.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00	1705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,450.00	253,500.00	7	17,745.00	235,755.00	265,755.00	-	-	265,755.00	0.30
1698	โฉนด	338	15895	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	5.00	405.00	12,000.00	4,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	-	4,860,000.00	0.60		
1699	โฉนด	2745	11882	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	2	40.00	1,040.00	4,000.00	4,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000.00	-	4,160,000.00	-	-		
1700	โฉนด	426	15983	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	79.00	479.00	12,000.00	5,748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,748,000.00	-	-	5,748,000.00	0.01		
1701	โฉนด	609	4067	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	4	0	53.00	1,653.00	19,500.00	32,233,500.00	1706	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	1,375.00	-	3,400.00	4,675,000.00	28	2,150,500.00	2,524,500.00	34,758,000.00	-	-	34,758,000.00	0.02
												1707	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	13	148,720.00	780,780.00	780,780.00	-	-	780,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 351 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1702	โฉนด	464	16021	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	72.00	472.00	12,000.00	5,664,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,664,000.00	-	-	5,664,000.00	0.01		
1703	โฉนด	2882	12609	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	66.60	166.60	3,000.00	499,800.00	1708	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,450.00	3,549,000.00	31	1,845,480.00	1,703,520.00	2,203,320.00	-	1,703,520.00	499,800.00	-
												1709	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
1704	โฉนด	2300	10295	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	31	1	45.00	12,545.00	1,500.00	18,817,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,817,500.00	-	-	18,817,500.00	0.01		
1705	โฉนด	1678	30011	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	14	212,544.00	968,256.00	1,094,256.00	-	-	1,094,256.00	0.30
1706	โฉนด	2702	42413	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	6.00	206.00	1,550.00	319,300.00	1711	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,450.00	980,200.00	2	19,604.00	960,596.00	1,279,896.00	-	-	1,279,896.00	0.02
1707	โฉนด	1321	7596	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	-	431,400.00	0.60		
1708	โฉนด	1650	9353	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
1709	โฉนด	1284	24646	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 352 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1710	โฉนด	1601	20571	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	3	33.00	333.00	8,400.00	2,797,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.30		
1711	โฉนด	1825	32655	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	62.00	162.00	4,000.00	648,000.00	1712	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	23	430,272.00	764,928.00	1,412,928.00	-	1,412,928.00	-	-
1712	โฉนด	330	1471	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	2	0	28.00	828.00	1,000.00	828,000.00	1713	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	1,582,416.00	-	-	1,582,416.00	0.30
												1714	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	754,416.00	-	-	754,416.00	0.30
												1715	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	565,812.00	-	-	565,812.00	0.30
1713	โฉนด	3243	49145	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	82.00	182.00	1,500.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	0.30		
1714	โฉนด	16	18104	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	7	1	56.00	2,956.00	1,300.00	3,842,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,842,800.00	-	-	
1715	โฉนด	976	6061	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	1716	-	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1716	โฉนด	1955	33769	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	81.00	181.00	3,000.00	543,000.00	1717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	7,650.00	2,998,800.00	18	779,688.00	2,219,112.00	2,762,112.00	-	-	2,762,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 353 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1717	โฉนด	1618	29421	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1718	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	19	606,144.00	1,558,656.00	1,662,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	204.00	77.27	-	-	-	-	-	-	1,284,734.29	-	1,284,734.29	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	22.73	-	-	-	-	-	-	377,921.71	-	377,921.71	0.30
1718	โฉนด	766	18132	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	73.00	73.00	13,500.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	-	985,500.00	0.60
1719	โฉนด	2810	12538	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	1719	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,297,350.00	97,650.00	262,650.00	-	262,650.00	-	-
1720	โฉนด	1952	8989	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	57.80	157.80	6,000.00	946,800.00	1720	โรงจอดรถ	ตึก	3	420.00	-	2,500.00	1,050,000.00	9	94,500.00	955,500.00	1,902,300.00	-	-	1,902,300.00	0.30
1721	โฉนด	1784	9335	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	8	99,712.00	1,146,688.00	1,254,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	924,454.12	924,454.12	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	330,233.88	-	330,233.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 354 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1722	โฉนด	2880	8092	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1723	โฉนด	498	16055	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	1	18.00	118.00	12,000.00	1,416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	-	1,416,000.00	0.01		
1724	โฉนด	2507	11022	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-		
1725	โฉนด	2529	40939	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	15.00	215.00	1,000.00	215,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30		
1726	โฉนด	2552	11043	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	15	2	53.00	6,253.00	1,500.00	9,379,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,379,500.00	-	-	9,379,500.00	0.01		
1727	โฉนด	3251	49171	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	12	1	82.60	4,982.60	1,500.00	7,473,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,473,900.00	-	-	7,473,900.00	0.02		
1728	โฉนด	744	4959	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	2	2	34.00	1,034.00	7,350.00	7,599,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,599,900.00	-	-	7,599,900.00	0.60		
1729	โฉนด	597	16835	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	93.50	93.50	3,000.00	280,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	1722	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	21	363,816.00	27,384.00	63,384.00	-	-	63,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 355 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.50	40.50	3,000.00	121,500.00	1723	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,500.00	405,000.00	11	48,600.00	356,400.00	477,900.00	-	-	477,900.00	0.02
												1724	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	6	117,360.00	469,440.00	469,440.00	-	469,440.00	-	-
1730	โฉนด	1496	7958	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
1731	โฉนด	2890	12904	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,650.00	1,683,000.00	28	774,180.00	908,820.00	1,073,820.00	-	-	1,073,820.00	0.02
1732	โฉนด	1255	24313	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	1	0	21.00	421.00	2,650.00	1,115,650.00	1726	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	21	529,984.00	1,126,216.00	2,241,866.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	63.00	32.14	-	-	-	-	-	-	720,535.73	-	720,535.73	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	133.00	67.86	-	-	-	-	-	-	1,521,330.27	-	1,521,330.27	0.02
1733	โฉนด	2619	11352	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1727	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	4	113,568.00	2,725,632.00	3,025,632.00	-	3,025,632.00	-	-
1734	โฉนด	2547	11081	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	14	3	77.00	5,977.00	1,500.00	8,965,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,965,500.00	-	-	8,965,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1735	โฉนด	811	5406	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	33	3	18.00	13,518.00	9,250.00	125,041,500.00	1728	โรงงาน	ตึก	3	17,550.00	-	6,200.00	108,810,000.00	35	65,286,000.00	43,524,000.00	168,565,500.00	-	-	168,565,500.00	0.30-0.40
												1729	โรงงาน	ตึก	3	17,364.00	-	6,200.00	107,656,800.00	35	64,594,080.00	43,062,720.00	43,062,720.00	-	-	43,062,720.00	0.30
												1730	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,790.00	-	3,400.00	9,486,000.00	35	5,691,600.00	3,794,400.00	3,794,400.00	-	-	3,794,400.00	0.30
												1731	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,962.00	-	3,400.00	6,670,800.00	35	4,002,480.00	2,668,320.00	2,668,320.00	-	-	2,668,320.00	0.30
												1732	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,116.00	-	3,400.00	3,794,400.00	10	379,440.00	3,414,960.00	3,414,960.00	-	-	3,414,960.00	0.30
												1733	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,062.00	-	3,400.00	3,610,800.00	35	2,166,480.00	1,444,320.00	1,444,320.00	-	-	1,444,320.00	0.30
												1734	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	970.50	-	3,400.00	3,299,700.00	35	1,979,820.00	1,319,880.00	1,319,880.00	-	-	1,319,880.00	0.30
1736	โฉนด	2196	9581	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1735	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	377,856.00	802,944.00	916,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	305,617.44	-	305,617.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 358 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1745	โฉนด	1243	24127	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	1737	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1746	โฉนด	731	17690	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	7	2	7.00	3,007.00	10,000.00	30,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,070,000.00	-	14,140,000.00	15,930,000.00	0.01
1747	โฉนด	2805	12218	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
1748	โฉนด	3259	49260	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	41.00	141.00	2,250.00	317,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30
1749	โฉนด	2556	11145	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
1750	โฉนด	1193	6747	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	6	3	22.00	2,722.00	5,250.00	14,290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,290,500.00	-	14,290,500.00	-	-
1751	โฉนด	3092	12405	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00	1738	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	345.00	-	7,950.00	2,742,750.00	31	1,426,230.00	1,316,520.00	1,744,520.00	-	1,316,520.00	428,000.00	-
1752	โฉนด	1434	26571	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	92.50	92.50	3,000.00	277,500.00	1739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,070.00	-	8,200.00	8,774,000.00	19	2,456,720.00	6,317,280.00	6,594,780.00	-	-	6,594,780.00	0.02
					2	0	0	93.50	93.50	3,000.00	280,500.00	1740	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	6	9,000.00	141,000.00	421,500.00	-	-	421,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1741	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	-	84,600.00	0.02	
1753	โฉนด	510	16067	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	22.00	322.00	12,000.00	3,864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,864,000.00	-	-	3,864,000.00	0.60	
1754	โฉนด	713	17522	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00	1742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,650.00	3,213,000.00	24	1,220,940.00	1,992,060.00	2,307,060.00	-	-	2,307,060.00	0.02
1755	โฉนด	2267	38507	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	76.80	76.80	10,000.00	768,000.00	1743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	3	50,193.00	1,622,907.00	2,390,907.00	-	-	2,390,907.00	0.02
1756	โฉนด	1245	24149	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.50	45.50	3,000.00	136,500.00	1744	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	24	655,882.50	49,367.50	185,867.50	-	-	185,867.50	0.02
											1745	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	24	655,882.50	49,367.50	49,367.50	-	-	49,367.50	0.02	
											1746	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	1,153,200.00	86,800.00	206,800.00	-	206,800.00	-	-	
											1747	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	89.25	-	8,150.00	727,387.50	24	676,470.38	50,917.12	109,417.12	-	109,417.12	-	-	
1757	โฉนด	1531	8335	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	1748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	14	176,256.00	802,944.00	994,944.00	-	-	994,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 360 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1749	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	14	21,600.00	98,400.00	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02	
					2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	1750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	14	231,336.00	1,053,864.00	1,305,864.00	-	-	1,305,864.00	0.02	
					2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	1751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	14	231,336.00	1,053,864.00	1,305,864.00	-	-	1,305,864.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	1752	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	127,800.00	-	-	127,800.00	0.02	
					2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	1753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	14	231,336.00	1,053,864.00	1,305,864.00	-	-	1,305,864.00	0.02	
					2	0	2	9.00	209.00	6,000.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.02	
1758	โฉนด	2748	11881	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	2	62.00	1,062.00	1,500.00	1,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,000.00	-	1,593,000.00	-	-	
1759	โฉนด	273	13831	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	1754	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	28	1,043,280.00	1,224,720.00	1,318,920.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	12.96	-	-	-	-	-	-	170,932.03	-	-	170,932.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																								
1760	โฉนด	2905	8122	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
1761	โฉนด	2470	40260	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	95.00	95.00	1,950.00	185,250.00	1755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,650.00	1,721,250.00	5	86,062.50	1,635,187.50	0	1,820,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
1762	โฉนด	2040	9320	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	1756	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	0	1,032,136.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-															
1763	โฉนด	1632	34531	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	3	1	30.00	1,330.00	6,300.00	8,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														
1764	โฉนด	1306	4071	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	21	2	11.00	8,611.00	1,500.00	12,916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-												
1765	โฉนด	326	15883	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	62.00	562.00	12,000.00	6,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 362 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1766	โฉนด	1023	22745	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30		
1767	โฉนด	1258	24318	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	5.60	1,005.60	1,000.00	1,005,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,600.00	-	-	1,005,600.00	0.30		
1768	โฉนด	338	16195	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.00	43.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1769	โฉนด	812	20730	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	3	29.00	329.00	5,000.00	1,645,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000.00	-	1,645,000.00	-	-		
1770	โฉนด	2221	24804	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	1757	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	8,450.00	557,700.00	24	211,926.00	345,774.00	463,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	36.36	-	-	-	-	-	-	168,446.43	-	168,446.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	63.64	-	-	-	-	-	-	294,827.57	294,827.57	-	-
1771	โฉนด	448	16005	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	91.00	491.00	12,000.00	5,892,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,892,000.00	-	-	5,892,000.00	0.01		
1772	โฉนด	1190	6645	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	6	2	46.00	2,646.00	2,650.00	7,011,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,011,900.00	-	-	7,011,900.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 363 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1773	โฉนด	2324	10279	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	33.00	133.00	3,000.00	399,000.00	1758	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	960.00	-	8,000.00	7,680,000.00	19	2,150,400.00	5,529,600.00	5,928,600.00	-	-	5,928,600.00	0.02
												1759	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,500.00	170,000.00	11	20,400.00	149,600.00	149,600.00	-	-	149,600.00	0.02
1774	โฉนด	198	13874	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	21.00	521.00	12,000.00	6,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,252,000.00	-	-	6,252,000.00	0.60
1775	โฉนด	2126	35479	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1776	โฉนด	1933	9023	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.60
1777	โฉนด	267	1408	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	2	4.00	604.00	10,000.00	6,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,040,000.00	-	-	6,040,000.00	0.30
1778	โฉนด	2563	11189	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	26.00	226.00	1,500.00	339,000.00	1760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	4	21,632.00	519,168.00	858,168.00	-	-	858,168.00	0.02
						1	14	0	0.00	5,600.00	1,500.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.01
1779	โฉนด	360	1501	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	33.00	433.00	1,500.00	649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	-	649,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 364 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1780	โฉนด	2293	10227	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30				
1781	โฉนด	1234	6941	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	3	51.00	351.00	3,500.00	1,228,500.00	1761	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,550.00	266,400.00	19	74,592.00	191,808.00	1,420,308.00	-	-	1,420,308.00	0.30		
												1762	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	19	21,000.00	54,000.00	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
					2	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	1763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,200.00	7,872,000.00	32	4,250,880.00	3,621,120.00	3,883,620.00	-	-	3,883,620.00	0.02		
												1764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	19	70,980.00	182,520.00	182,520.00	-	-	182,520.00	0.02		
1782	โฉนด	2735	6583	หมู่ ต.ท่าข้าม	3	10	1	74.90	4,174.90	1,000.00	4,174,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,174,900.00	-	-	4,174,900.00	0.30	
1783	โฉนด	1516	27946	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	23.00	223.00	3,000.00	669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.30
1784	โฉนด	2354	10513	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	56.00	456.00	3,000.00	1,368,000.00	1765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,224.00	-	8,200.00	10,036,800.00	24	3,813,984.00	6,222,816.00	7,590,816.00	-	-	7,590,816.00	0.02		
1785	โฉนด	385	15942	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	92.00	492.00	12,000.00	5,904,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,904,000.00	-	-	5,904,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 365 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1786	โฉนด	1151	6573	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	1	75.00	175.00	2,600.00	455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30		
1787	โฉนด	342	15899	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	30.00	430.00	12,000.00	5,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	-	5,160,000.00	0.01		
1788	โฉนด	1181	23949	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	1	86.00	986.00	1,500.00	1,479,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000.00	-	1,479,000.00	-	-		
1789	โฉนด	2976	479	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	0	8.00	408.00	5,000.00	2,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.30		
1790	โฉนด	621	16728	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30		
1791	โฉนด	424	15981	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	77.00	377.00	12,000.00	4,524,000.00	1766	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	34	1,376,804.00	996,996.00	5,520,996.00	-	-	5,520,996.00	0.02
1792	โฉนด	305	16196	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	1	63.00	163.00	4,000.00	652,000.00	1767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	405.00	-	8,200.00	3,321,000.00	19	929,880.00	2,391,120.00	3,043,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	393.00	97.04	-	-	-	-	-	-	2,953,043.65	-	2,953,043.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	2.96	-	-	-	-	-	-	90,076.35	-	90,076.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 366 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1793	โฉนด	2147	9469	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,183.78	-	-	75,183.78	0.02		
												1768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	30.77	8,200.00	262,400.00	21	83,968.00	178,432.00	211,848.22	-	-	211,848.22	0.30
												1769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	69.23	8,200.00	590,400.00	21	188,928.00	401,472.00	401,472.00	-	-	401,472.00	0.02
1794	โฉนด	420	15977	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	55.00	455.00	12,000.00	5,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000.00	-	-	5,460,000.00	0.01		
1795	โฉนด	927	9397	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	97.60	397.60	1,000.00	397,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.30		
1796	โฉนด	2605	38602	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	65.70	65.70	10,000.00	657,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.30		
1797	โฉนด	743	17752	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	1770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	11	97,344.00	713,856.00	875,856.00	-	-	875,856.00	0.02
1798	โฉนด	63	13356	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	164.00	8,200.00	1,344,800.00	13	215,168.00	1,129,632.00	1,243,632.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 368 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1805	โฉนด	2289	38529	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00	1773	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	312.00	-	8,250.00	2,574,000.00	10	257,400.00	2,316,600.00	2,825,600.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	277.00	88.78	-	-	-	-	-	-	2,508,567.68	2,508,567.68	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	11.22	-	-	-	-	-	-	317,032.32	-	317,032.32	0.30	
1806	โฉนด	1260	24326	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	1774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	23	991,872.00	1,763,328.00	2,115,328.00	-	-	2,115,328.00	0.02	
1807	โฉนด	2721	12209	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	1	67.20	167.20	4,000.00	668,800.00	1775	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	8,200.00	3,772,000.00	32	3,206,200.00	565,800.00	1,234,600.00	-	-	1,234,600.00	0.02	
												1776	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	-	7,950.00	3,672,900.00	33	3,121,965.00	550,935.00	550,935.00	-	-	550,935.00	0.02	
												1777	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	7,950.00	1,828,500.00	32	1,554,225.00	274,275.00	274,275.00	-	-	274,275.00	0.02	
												1778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	32	297,432.00	253,368.00	253,368.00	-	-	253,368.00	0.02	
												1779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	32	297,432.00	253,368.00	253,368.00	-	-	253,368.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 369 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1808	โฉนด	1553	28235	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	64.00	264.00	8,400.00	2,217,600.00	1780	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	6	6,000.00	94,000.00	2,311,600.00	-	-	2,311,600.00	0.30
1809	โฉนด	1583	8264	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	1	40.00	1,340.00	1,500.00	2,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.01
1810	โฉนด	2485	3208	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	2	13.50	213.50	1,500.00	320,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	-	320,250.00	0.30
1811	โฉนด	884	5886	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	15	0	45.00	6,045.00	1,500.00	9,067,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,067,500.00	-	-	9,067,500.00	0.60
1812	โฉนด	1175	6650	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	1781	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	440.00	-	8,000.00	3,520,000.00	30	1,760,000.00	1,760,000.00	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.02
1813	โฉนด	2623	11344	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	21.00	121.00	3,000.00	363,000.00	1782	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	31	1,819,080.00	136,920.00	499,920.00	-	-	499,920.00	0.02
												1783	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	31	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02
1814	โฉนด	2380	7420	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	8	1	91.00	3,391.00	1,950.00	6,612,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,612,450.00	-	-	6,612,450.00	0.30
1815	โฉนด	1062	6290	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	5	0	0.00	2,000.00	3,750.00	7,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	-	7,500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 370 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1816	โฉนด	942	5977	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	64.00	264.00	6,000.00	1,584,000.00	1784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	7,650.00	2,784,600.00	18	723,996.00	2,060,604.00	3,644,604.00	-	-	3,644,604.00	0.02
												1785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	18	358,020.00	1,018,980.00	1,018,980.00	-	-	1,018,980.00	0.02
1817	โฉนด	346	15903	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	24.00	424.00	12,000.00	5,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,000.00	-	-	5,088,000.00	0.60	
1818	โฉนด	1454	26591	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	57.00	57.00	1,200.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30	
1819	โฉนด	2169	9501	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	365,664.00	-	-	365,664.00	0.02
1820	โฉนด	1147	426	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	12	3	23.00	5,123.00	4,500.00	23,053,500.00	1787	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,104.00	-	3,400.00	13,953,600.00	40	9,767,520.00	4,186,080.00	27,239,580.00	-	-	27,239,580.00	0.30
												1788	ทำเทียบเรือ	ตึก	3	986.00	-	11,500.00	11,339,000.00	40	7,937,300.00	3,401,700.00	3,401,700.00	-	-	3,401,700.00	0.30
												1789	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,520.00	-	3,400.00	8,568,000.00	39	5,826,240.00	2,741,760.00	2,741,760.00	-	-	2,741,760.00	0.30
												1790	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,400.00	3,672,000.00	39	2,496,960.00	1,175,040.00	1,175,040.00	-	-	1,175,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1791	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	405.00	-	7,150.00	2,895,750.00	49	2,200,770.00	694,980.00	694,980.00	-	-	694,980.00	0.30	
											1792	โรงงาน	ตึก	3	315.00	-	6,200.00	1,953,000.00	40	1,367,100.00	585,900.00	585,900.00	-	-	585,900.00	0.30	
											1793	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	420.00	-	3,400.00	1,428,000.00	49	1,085,280.00	342,720.00	342,720.00	-	-	342,720.00	0.30	
											1794	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	39	674,560.00	317,440.00	317,440.00	-	-	317,440.00	0.30	
											1795	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	152.00	-	5,550.00	843,600.00	39	573,648.00	269,952.00	269,952.00	-	-	269,952.00	0.30	
											1796	โรงงาน	ตึก	3	57.00	-	6,200.00	353,400.00	40	247,380.00	106,020.00	106,020.00	-	-	106,020.00	0.30	
											1797	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,150.00	24,600.00	40	17,220.00	7,380.00	7,380.00	-	-	7,380.00	0.30	
1821	โฉนด	1959	10376	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	4	2	28.00	1,828.00	1,500.00	2,742,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,000.00	-	2,742,000.00	-	-	
1822	โฉนด	2246	9851	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	2	25.00	225.00	1,500.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 372 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1823	โฉนด	1939	8965	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	17	1	49.00	6,949.00	1,950.00	13,550,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,550,550.00	-	13,550,550.00	-	-			
1824	โฉนด	112	13947	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00	1798	อาคารจอดรถ	ตึก	3	900.00	-	5,600.00	5,040,000.00	30	2,520,000.00	2,520,000.00	7,320,000.00	-	-	7,320,000.00	0.30	
1825	โฉนด	1202	23973	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	957,840.00	-	-	957,840.00	0.02	
1826	โฉนด	481	16038	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	5.00	405.00	12,000.00	4,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	0.01			
1827	โฉนด	1700	30410	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	11	0	0.00	4,400.00	1,500.00	6,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	0.60			
1828	โฉนด	2361	38601	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	76.90	76.90	10,000.00	769,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,000.00	0.30			
1829	โฉนด	1558	28396	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1800	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	19	385,728.00	991,872.00	1,099,872.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	76.19	-	-	-	-	-	-	-	837,992.48	-	837,992.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	-	261,879.52	-	261,879.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 373 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1830	โฉนด	21	8370	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	2	74.00	1,874.00	1,500.00	2,811,000.00	1801	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	2,240.00	-	7,150.00	16,016,000.00	6	960,960.00	15,055,040.00	17,866,040.00	-	-	17,866,040.00	0.30
												1802	โรงงาน	ตึก	3	2,100.00	-	6,200.00	13,020,000.00	6	781,200.00	12,238,800.00	12,238,800.00	-	-	12,238,800.00	0.30
												1803	โรงงาน	ตึก	3	2,100.00	-	6,200.00	13,020,000.00	6	781,200.00	12,238,800.00	12,238,800.00	-	-	12,238,800.00	0.30
												1804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,650.00	642,600.00	6	38,556.00	604,044.00	604,044.00	-	-	604,044.00	0.30
1831	โฉนด	2537	41529	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1832	โฉนด	861	5811	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	2	2	42.00	1,042.00	1,050.00	1,094,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,100.00	-	1,094,100.00	-	-
1833	โฉนด	1710	30663	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
1834	โฉนด	882	39566	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
1835	โฉนด	1428	7890	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	12.00	1,312.00	1,500.00	1,968,000.00	1805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	232.00	-	7,650.00	1,774,800.00	6	106,488.00	1,668,312.00	3,636,312.00	-	-	3,636,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 374 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1806	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,500.00	560,000.00	4	22,400.00	537,600.00	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30	
1836	โฉนด	2250	10068	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	1807	โรงจอดรถ	ไม้	3	37.00	-	2,500.00	92,500.00	19	86,025.00	6,475.00	117,475.00	-	-	117,475.00	0.30	
1837	โฉนด	2282	38522	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	72.80	72.80	10,000.00	728,000.00	1808	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	7	115,038.00	1,528,362.00	2,256,362.00	-	-	2,256,362.00	0.02	
1838	โฉนด	1503	7961	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800.00	-	-	409,800.00	0.60	
1839	โฉนด	2747	43134	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.60	25.60	3,000.00	76,800.00	1809	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,200.00	950,400.00	3	28,512.00	921,888.00	998,688.00	-	-	998,688.00	0.02	
1840	โฉนด	2367	38607	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
1841	โฉนด	8	12747	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30	
1842	โฉนด	2121	9433	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	1810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	24	398,848.00	650,752.00	755,152.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	-	283,182.00	-	283,182.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 375 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม									
1843	โฉนด	1213	23991	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	50.30	50.30	3,000.00	150,900.00	1811	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,450.00	845,000.00	24	321,100.00	523,900.00	674,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	85.00	-	-	-	-	-	-	573,580.00	573,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	15.00	-	-	-	-	-	-	101,220.00	-	101,220.00	0.30									
1844	โฉนด	759	17768	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1812	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	11	14,400.00	105,600.00	315,600.00	-	315,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1845	โฉนด	1338	7411	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.00	4.00	2,650.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	-	10,600.00	0.02									
																							35,775.00	-	-	35,775.00	0.02									
																							3,515,225.00	-	-	3,515,225.00	0.30									
																							206,100.00	-	-	206,100.00	0.02									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 376 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												1814	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	16,200.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02		
												1815	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	11	4,800.00	35,200.00	35,200.00	-	-	35,200.00	0.02		
1846	โฉนด	427	15984	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	79.00	479.00	12,000.00	5,748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,748,000.00	-	-	5,748,000.00	0.01
1847	โฉนด	1860	32846	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	1816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	28	573,344.00	673,056.00	766,656.00	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	-	201,783.86	-	-	201,783.86	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	-	564,872.14	-	-	564,872.14	0.02
1848	โฉนด	501	16058	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	1	5.00	505.00	6,000.00	3,030,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030,000.00	-	-	3,030,000.00	0.30
1849	โฉนด	1963	9275	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	
1850	โฉนด	1135	23598	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	2.00	202.00	3,000.00	606,000.00	1817	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	880.00	-	8,000.00	7,040,000.00	24	2,675,200.00	4,364,800.00	4,970,800.00	-	-	-	4,970,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 377 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1818	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,450.00	338,000.00	24	128,440.00	209,560.00	209,560.00	-	-	209,560.00	0.02	
1851	โฉนด	1092	23267	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	70.00	170.00	3,500.00	595,000.00	1819	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	52.17	8,300.00	2,988,000.00	4	119,520.00	2,868,480.00	3,463,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	11.59	-	-	-	-	-	-	769,585.26	-	769,585.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	11.59	-	-	-	-	-	-	769,585.26	-	769,585.26	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	28.99	-	-	-	-	-	-	1,924,309.49	-	1,924,309.49	0.02
											1820	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	24	909,540.00	68,460.00	663,460.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ไม้	2	120.00	-	-	-	-	-	-	663,460.00	663,460.00	-	-	
1852	โฉนด	2377	10581	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	8.00	208.00	6,000.00	1,248,000.00	1821	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,200.00	4,329,600.00	11	519,552.00	3,810,048.00	5,058,048.00	-	-	5,058,048.00	0.02
1853	โฉนด	1241	24125	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1822	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	19	892,416.00	2,294,784.00	2,534,784.00	-	-	2,534,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 378 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1854	โฉนด	468	16025	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	35.00	535.00	12,000.00	6,420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420,000.00	-	-	6,420,000.00	0.60					
1855	โฉนด	2637	11274	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30					
1856	โฉนด	2976	12743	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-					
1857	โฉนด	1	12893	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	1823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	33	1,370,880.00	1,077,120.00	1,557,120.00	-	-	1,557,120.00	0.02		
					2	0	1	89.00	189.00	6,000.00	1,134,000.00														1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.02
1858	โฉนด	1205	23977	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60		
1859	โฉนด	2827	12087	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	1824	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,200.00	1,344,800.00	32	726,192.00	618,608.00	811,608.00	-	-	811,608.00	0.02		
1860	โฉนด	1272	7012	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	10	0	2.10	4,002.10	1,500.00	6,003,150.00	1825	โรงงาน	ตึก	3	913.00	-	6,200.00	5,660,600.00	3	169,818.00	5,490,782.00	11,493,932.00	-	-	11,493,932.00	0.30		
												1826	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,463.50	-	2,500.00	3,658,750.00	3	109,762.50	3,548,987.50	3,548,987.50	-	-	3,548,987.50	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 379 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1827	โรงงาน	ตึก	3	31.20	-	6,200.00	193,440.00	2	3,868.80	189,571.20	189,571.20	-	-	189,571.20	0.30	
1861	โฉนด	1410	7665	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	0	16.00	2,016.00	17,000.00	34,272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,272,000.00	-	-	34,272,000.00	0.30		
1862	โฉนด	475	16032	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	72.00	372.00	12,000.00	4,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,000.00	-	4,464,000.00	-	-		
1863	โฉนด	630	4204	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	2	99.00	299.00	3,000.00	897,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	897,000.00	-	-		
1864	โฉนด	1433	26570	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	4.00	304.00	3,000.00	912,000.00	1828	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,070.00	-	8,200.00	8,774,000.00	8	701,920.00	8,072,080.00	8,984,080.00	-	-	8,984,080.00	0.02
												1829	โรงจอดรถ	ตึก	2	148.00	-	2,500.00	370,000.00	19	103,600.00	266,400.00	266,400.00	-	-	266,400.00	0.02
												1830	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	4	2,800.00	67,200.00	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02
1865	โฉนด	1580	28908	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	1	15.20	115.20	3,000.00	345,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-		
1866	โฉนด	1575	7412	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	3	0	34.00	1,234.00	3,000.00	3,702,000.00	1831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,520.00	-	8,200.00	12,464,000.00	24	4,736,320.00	7,727,680.00	11,429,680.00	-	-	11,429,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 380 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1832	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	800.00	-	8,000.00	6,400,000.00	24	2,432,000.00	3,968,000.00	3,968,000.00	-	-	3,968,000.00	0.02	
											1833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	8,000.00	3,840,000.00	24	1,459,200.00	2,380,800.00	2,380,800.00	-	-	2,380,800.00	0.02	
											1834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	24	1,246,400.00	2,033,600.00	2,033,600.00	-	-	2,033,600.00	0.02	
											1835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	24	1,162,800.00	1,897,200.00	1,897,200.00	-	-	1,897,200.00	0.02	
											1836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	24	1,046,520.00	1,707,480.00	1,707,480.00	-	-	1,707,480.00	0.02	
											1837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	24	1,046,520.00	1,707,480.00	1,707,480.00	-	-	1,707,480.00	0.02	
											1838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	24	897,408.00	1,464,192.00	1,464,192.00	-	-	1,464,192.00	0.02	
											1839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	24	837,216.00	1,365,984.00	1,365,984.00	-	-	1,365,984.00	0.02	
											1840	โรงจอดรถ	ตึก	2	256.00	-	2,500.00	640,000.00	24	243,200.00	396,800.00	396,800.00	-	-	396,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 381 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	24	486,540.00	85,860.00	85,860.00	-	-	85,860.00	0.02					
1867	โฉนด	148	9673	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30		
1868	โฉนด	668	17772	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-		
1869	โฉนด	192	13868	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	83.00	483.00	12,000.00	5,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,796,000.00	-	-	5,796,000.00	0.60		
1870	โฉนด	585	17394	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	6	1	57.00	2,557.00	1,950.00	4,986,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,986,150.00	-	-	4,986,150.00	0.01		
1871	โฉนด	147	13451	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	1842	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	265.00	-	8,400.00	2,226,000.00	28	1,023,960.00	1,202,040.00	1,295,640.00	-	-	-	-	-	-			
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	56.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,332.24	-	-	733,332.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	43.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,307.76	-	-	562,307.76	0.30
1872	โฉนด	431	15988	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	1	60.00	160.00	1,950.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 382 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1873	โฉนด	1273	7242	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	3	2	19.00	1,419.00	1,500.00	2,128,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,500.00	-	2,128,500.00	-	-		
1874	โฉนด	2571	11132	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02		
1875	โฉนด	445	16002	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	37.00	437.00	12,000.00	5,244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,244,000.00	-	-	5,244,000.00	0.60		
1876	โฉนด	337	1478	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02		
					2	0	1	60.00	160.00	3,000.00	480,000.00	1843	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	51	3,031,800.00	228,200.00	708,200.00	-	228,200.00	480,000.00	-
												1844	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	16	586,800.00	228,200.00	228,200.00	-	-	228,200.00	0.02
												1845	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	16	469,440.00	182,560.00	182,560.00	-	-	182,560.00	0.02
												1846	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	16	469,440.00	182,560.00	182,560.00	-	-	182,560.00	0.02
												1847	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	16	469,440.00	182,560.00	182,560.00	-	-	182,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 383 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1877	โฉนด	1052	21548	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	23.00	223.00	3,000.00	669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.30		
1878	โฉนด	1450	26598	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30		
1879	โฉนด	5084	9583	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	1848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	693,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	15.38	-	-	-	-	-	106,722.44	-	-	106,722.44	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	84.62	-	-	-	-	-	587,181.56	-	-	587,181.56	0.02
1880	โฉนด	314	17197	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1849	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	1,458,592.00	-	-	1,458,592.00	0.02
													บ้านพักอาศัย	ตึก	3	4.00	-	8,450.00	33,800.00	2	676.00	33,124.00	57,124.00	-	-	57,124.00	0.30
1881	โฉนด	943	5909	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	31	2	45.00	12,645.00	10,000.00	126,450,000.00	1851	โรงงาน	ตึก	3	22,360.00	-	6,200.00	138,632,000.00	32	74,861,280.00	63,770,720.00	190,220,720.00	-	-	190,220,720.00	0.30-0.40
													คลังสินค้า	ตึก	3	7,400.00	-	3,400.00	25,160,000.00	16	5,535,200.00	19,624,800.00	19,624,800.00	-	-	19,624,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1853	โรงงาน	ตึก	3	2,304.00	-	6,200.00	14,284,800.00	31	7,428,096.00	6,856,704.00	6,856,704.00	-	-	6,856,704.00	0.30	
											1854	โรงงาน	ตึก	3	2,000.00	-	6,200.00	12,400,000.00	41	8,928,000.00	3,472,000.00	3,472,000.00	-	-	3,472,000.00	0.30	
											1855	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	31	3,224,000.00	2,976,000.00	2,976,000.00	-	-	2,976,000.00	0.30	
											1856	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	32	334,800.00	285,200.00	285,200.00	-	-	285,200.00	0.30	
											1857	ป้อมยาม	ตึก	3	54.00	-	5,400.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.30	
											1858	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	32	145,800.00	124,200.00	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30	
											1859	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	5,400.00	194,400.00	32	104,976.00	89,424.00	89,424.00	-	-	89,424.00	0.30	
1882	โฉนด	947	5912	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	3	96.00	396.00	3,000.00	1,188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.30	
1883	โฉนด	421	15978	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	74.00	474.00	12,000.00	5,688,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,688,000.00	-	-	5,688,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1884	โฉนด	3174	48396	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	1860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,703.55	-	-	569,703.55	0.02
1885	โฉนด	2075	35183	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	11	2	54.00	4,654.00	9,250.00	43,049,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,049,500.00	-	-	43,049,500.00	0.30	
1886	โฉนด	3200	48707	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	1861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.85	-	8,450.00	945,132.50	2	18,902.65	926,229.85	1,080,729.85	-	-	1,080,729.85	0.02
1887	โฉนด	1342	7569	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	14	2	43.00	5,843.00	1,500.00	8,764,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,764,500.00	-	-	8,764,500.00	0.01	
1888	โฉนด	2092	9411	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	21.00	321.00	5,250.00	1,685,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,250.00	-	-	1,685,250.00	0.30	
1889	โฉนด	330	15887	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	44.00	444.00	12,000.00	5,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,000.00	-	5,328,000.00	-	-	
1890	โฉนด	1156	23826	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	3	35.00	735.00	1,950.00	1,433,250.00	1862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	7,650.00	4,896,000.00	29	2,350,080.00	2,545,920.00	3,979,170.00	-	-	3,979,170.00	0.02
1891	โฉนด	792	20747	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00	1863	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	324.00	-	3,400.00	1,101,600.00	2	22,032.00	1,079,568.00	1,679,568.00	-	-	1,679,568.00	0.30
1892	โฉนด	2086	9515	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 386 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1893	โฉนด	1996	8665	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
1894	โฉนด	1641	29901	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	78.00	78.00	1,950.00	152,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	-	152,100.00	0.02		
1895	โฉนด	401	15958	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	74.00	674.00	12,000.00	8,088,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,088,000.00	-	-	8,088,000.00	0.60		
1896	โฉนด	2674	21241	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	0	0.00	2,000.00	1,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30		
1897	โฉนด		น.ส.3.ง	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	1864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	16	1,298,880.00	4,605,120.00	4,899,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,632,876.70	-	1,632,876.70	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,632,876.70	-	1,632,876.70	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	240.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,633,366.61	1,633,366.61	-	-
1898	โฉนด	1444	7790	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	2	59.00	1,059.00	8,400.00	8,895,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,895,600.00	-	-	8,895,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 387 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1899	โฉนดตราจอง	71	165	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	23	2	60.00	9,460.00	1,500.00	14,190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,190,000.00	-	-	14,190,000.00	0.30		
1900	โฉนด	2337	38577	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,000.00	-	-	997,000.00	0.02		
1901	โฉนด	1581	28737	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30		
1902	โฉนด	1988	8657	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	2	51.00	2,251.00	10,000.00	22,510,000.00	1865	โรงจอดรถ	ตึก	3	644.00	-	2,500.00	1,610,000.00	14	289,800.00	1,320,200.00	23,830,200.00	-	-	23,830,200.00	0.30
												1866	โรงจอดรถ	ตึก	3	504.00	-	2,500.00	1,260,000.00	14	226,800.00	1,033,200.00	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.30
												1867	โรงจอดรถ	ตึก	3	448.00	-	2,500.00	1,120,000.00	14	201,600.00	918,400.00	918,400.00	-	-	918,400.00	0.30
												1868	โรงจอดรถ	ตึก	3	230.00	-	2,500.00	575,000.00	14	103,500.00	471,500.00	471,500.00	-	-	471,500.00	0.30
												1869	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	2	972.00	47,628.00	47,628.00	-	-	47,628.00	0.30
1903	โฉนด	1293	24899	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	2	90.00	290.00	3,000.00	870,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 388 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1904	โฉนด	24333	17769	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.50	37.50	3,000.00	112,500.00	1870	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	11	74,304.00	544,896.00	657,396.00	-	-	657,396.00	0.02
1905	โฉนด	818	7136	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	3	23.00	1,123.00	17,000.00	19,091,000.00	1871	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	196.00	-	7,150.00	1,401,400.00	19	392,392.00	1,009,008.00	20,100,008.00	-	-	20,100,008.00	0.30
												1872	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,200.00	892,800.00	19	249,984.00	642,816.00	642,816.00	-	-	642,816.00	0.30
												1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,450.00	304,200.00	19	85,176.00	219,024.00	219,024.00	-	-	219,024.00	0.30
												1874	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	19	41,664.00	107,136.00	107,136.00	-	-	107,136.00	0.30
												1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,450.00	135,200.00	19	37,856.00	97,344.00	97,344.00	-	-	97,344.00	0.30
1906	โฉนด	628	4202	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	2	20.00	220.00	3,000.00	660,000.00	1876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	8,150.00	2,200,500.00	23	2,046,465.00	154,035.00	814,035.00	-	814,035.00	-	-
1907	โฉนด	2005	9402	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	5	0	0.00	2,000.00	2,150.00	4,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,000.00	-	-	4,300,000.00	0.60	
1908	โฉนด	2500	10883	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00	1877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	7,650.00	1,407,600.00	34	816,408.00	591,192.00	1,641,192.00	-	-	1,641,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1909	โฉนด	190	13866	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	84.00	484.00	12,000.00	5,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,808,000.00	-	-	5,808,000.00	0.60
1910	โฉนด	264	1405	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	5	2	27.00	2,227.00	10,000.00	22,270,000.00	1879	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	3,060.00	-	3,400.00	10,404,000.00	24	3,953,520.00	6,450,480.00	28,720,480.00	-	-	28,720,480.00	-	-	28,720,480.00	0.30	
												1880	ป้อมยาม	ตึก	4	35.00	-	5,400.00	189,000.00	24	71,820.00	117,180.00	117,180.00	-	-	117,180.00	-	-	117,180.00	0.30	
1911	โฉนด	548	16846	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	94.00	1,394.00	1,000.00	1,394,000.00	1881	โรงงาน	ตึก	3	546.00	-	6,200.00	3,385,200.00	7	236,964.00	3,148,236.00	4,542,236.00	-	-	4,542,236.00	-	-	4,542,236.00	0.30	
												1882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	7	220,416.00	2,928,384.00	2,928,384.00	-	-	2,928,384.00	-	-	2,928,384.00	0.30	
												1883	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	96.00	-	6,150.00	590,400.00	7	41,328.00	549,072.00	549,072.00	-	-	549,072.00	-	-	549,072.00	0.30	
1912	โฉนด	1327	25259	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01	
1913	โฉนด	209	15782	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	1	93.00	1,393.00	3,000.00	4,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,000.00	-	-	4,179,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 390 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1914	โฉนด	3153	391	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	79.70	179.70	3,000.00	539,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,100.00	-	-	539,100.00	0.30		
1915	โฉนด	487	16044	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	55.00	455.00	12,000.00	5,460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000.00	-	-	5,460,000.00	0.01		
1916	โฉนด	378	16380	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	56.00	156.00	3,000.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30		
1917	โฉนด	1626	29523	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	57.30	157.30	6,000.00	943,800.00	1884	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	5	67,600.00	1,284,400.00	2,228,200.00	-	-	2,228,200.00	0.30
1918	โฉนด	794	5329	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00	1885	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,450.00	135,200.00	9	12,168.00	123,032.00	268,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	268,632.00	-	-	268,632.00	0.30
												1886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	0.00	-	8,450.00	0.00	9	0.00	0.00	145,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	145,600.00	145,600.00	-	-	
1919	โฉนด	2672	21239	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	0	0.00	2,000.00	1,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 391 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1920	โฉนด	663	4442	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.50	45.50	8,400.00	382,200.00	1887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,650.00	1,392,300.00	24	529,074.00	863,226.00	1,245,426.00	-	-	1,245,426.00	0.02
					2	0	2	34.00	234.00	8,400.00	1,965,600.00	1888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,872.00	-	8,200.00	15,350,400.00	24	5,833,152.00	9,517,248.00	11,482,848.00	-	-	11,482,848.00	0.02
					2	0	1	5.00	105.00	8,400.00	882,000.00	1889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,650.00	3,213,000.00	24	1,220,940.00	1,992,060.00	2,874,060.00	-	-	2,874,060.00	0.02
					2	0	0	78.75	78.75	8,400.00	661,500.00	1890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	7,650.00	2,409,750.00	24	915,705.00	1,494,045.00	2,155,545.00	-	-	2,155,545.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	8,400.00	352,800.00	1891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	24	488,376.00	796,824.00	1,149,624.00	-	-	1,149,624.00	0.02
					3	0	1	47.00	147.00	8,400.00	1,234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,800.00	-	-	1,234,800.00	0.30
					2	1	1	75.75	575.75	8,400.00	4,836,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,836,300.00	-	-	4,836,300.00	0.02
1921	โฉนด	2263	38503	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	1892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	8,450.00	1,884,350.00	3	56,530.50	1,827,819.50	2,544,819.50	-	-	2,544,819.50	0.02
1922	โฉนด	962	1477	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	51	2	32.00	20,632.00	2,450.00	50,548,400.00	1893	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	13,608.00	-	7,150.00	97,297,200.00	27	42,810,768.00	54,486,432.00	105,034,832.00	-	-	105,034,832.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 392 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1894	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.30	
											1895	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,271.00	-	7,150.00	9,087,650.00	42	6,724,861.00	2,362,789.00	2,362,789.00	-	-	2,362,789.00	0.30	
											1896	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,040.00	-	7,150.00	7,436,000.00	44	5,651,360.00	1,784,640.00	1,784,640.00	-	-	1,784,640.00	0.30	
											1897	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	468.00	-	7,150.00	3,346,200.00	41	2,409,264.00	936,936.00	936,936.00	-	-	936,936.00	0.30	
											1898	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	44	1,304,160.00	411,840.00	411,840.00	-	-	411,840.00	0.30	
											1899	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	34	208,800.00	151,200.00	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30	
											1900	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	19	84,000.00	216,000.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30	
											1901	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	7,150.00	228,800.00	12	32,032.00	196,768.00	196,768.00	-	-	196,768.00	0.30	
											1902	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,550.00	199,800.00	33	111,888.00	87,912.00	87,912.00	-	-	87,912.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1903	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30	
											1904	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30	
											1905	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30	
											1906	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	26	78,750.00	108,750.00	108,750.00	-	-	108,750.00	0.30	
											1907	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	26	78,750.00	108,750.00	108,750.00	-	-	108,750.00	0.30	
											1908	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	40	105,000.00	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
											1909	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	40	105,000.00	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
											1910	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	26	63,000.00	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	
											1911	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	26	63,000.00	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1912	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	26	63,000.00	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	
											1913	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	19	37,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30	
											1914	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	19.63	-	5,550.00	108,946.50	6	6,536.79	102,409.71	102,409.71	-	-	102,409.71	0.30	
											1915	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	20	24,000.00	56,000.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
											1916	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	40	52,500.00	22,500.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
											1917	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	23	27,000.00	48,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
											1918	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	20	22,500.00	52,500.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30	
											1919	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.50	-	2,500.00	63,750.00	3	1,912.50	61,837.50	61,837.50	-	-	61,837.50	0.30	
											1920	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,150.00	24,600.00	8	1,968.00	22,632.00	22,632.00	-	-	22,632.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 395 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	6	0	0.00	2,400.00	2,450.00	5,880,000.00	1921	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	43	9,899,760.00	3,126,240.00	9,006,240.00	-	-	9,006,240.00	0.02	
												1922	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	43	9,899,760.00	3,126,240.00	3,126,240.00	-	-	3,126,240.00	0.02	
												1923	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	43	9,899,760.00	3,126,240.00	3,126,240.00	-	-	3,126,240.00	0.02	
												1924	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	43	9,899,760.00	3,126,240.00	3,126,240.00	-	-	3,126,240.00	0.02	
												1925	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
												1926	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,368.00	-	8,350.00	11,422,800.00	31	5,939,856.00	5,482,944.00	5,482,944.00	-	-	5,482,944.00	0.02	
1923	โฉนด	99	7209	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	3	1	44.00	1,344.00	1,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	-	-	
1924	โฉนด	1861	32847	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	1927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	28	573,344.00	673,056.00	767,256.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	201,941.78	-	-	201,941.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,314.22	-	565,314.22	0.02
1925	โฉนด	2130	9531	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	2	31.00	2,231.00	2,250.00	5,019,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,019,750.00	-	-	5,019,750.00	-	5,019,750.00	0.30		
1926	โฉนดตาราง อง	49	289	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	90.00	90.00	4,500.00	405,000.00	1928	ห้องแถวไม้ สองชั้น	ไม้	-	720.00	-	7,800.00	5,616,000.00	34	5,222,880.00	393,120.00	798,120.00	-	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	612.00	85.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,402.00	-	678,402.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ไม้	3	108.00	15.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,718.00	-	119,718.00	0.30
					3	0	3	60.00	360.00	4,500.00	1,620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	0.30	
1927	โฉนด	1468	26586	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	
1928	โฉนด	2231	9882	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	0	2	61.00	261.00	6,000.00	1,566,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	1,566,000.00	-	
1929	โฉนด	879	39563	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1930	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.00	22.00	8,400.00	184,800.00	1929	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	33	818,048.00	642,752.00	827,552.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	27.27	-	-	-	-	-	-	-	225,673.43	-	225,673.43	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	72.73	-	-	-	-	-	-	-	601,878.57	467,473.53	134,405.04	0.02
1931	โฉนด	787	16882	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	18.00	118.00	3,000.00	354,000.00	1930	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	10	35,000.00	52,500.00	406,500.00	-	-	406,500.00	0.02	
1932	โฉนด	373	15930	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	54.00	454.00	12,000.00	5,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,448,000.00	-	-	5,448,000.00	0.60	
1933	โฉนด	2929	12629	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30	
1934	โฉนด	1731	30727	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	41.00	541.00	1,300.00	703,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,300.00	-	703,300.00	-	-	
1935	โฉนด	1386	25489	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	3	0	2	80.00	280.00	2,650.00	742,000.00	1931	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	29	324,480.00	351,520.00	1,093,520.00	-	-	1,093,520.00	0.30	
												1932	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	29	324,480.00	351,520.00	351,520.00	-	-	351,520.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1933	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	29	324,480.00	351,520.00	351,520.00	-	-	351,520.00	0.30	
											1934	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,450.00	270,400.00	29	129,792.00	140,608.00	140,608.00	-	-	140,608.00	0.30	
											1935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,450.00	270,400.00	29	129,792.00	140,608.00	140,608.00	-	-	140,608.00	0.30	
											1936	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,450.00	270,400.00	29	129,792.00	140,608.00	140,608.00	-	-	140,608.00	0.30	
											1937	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	61,516.00	-	-	61,516.00	0.30	
											1938	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	61,516.00	-	-	61,516.00	0.30	
1936	โฉนด	1560	28398	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1939	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	16	303,072.00	1,074,528.00	1,182,528.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	-	281,559.92	-	281,559.92	0.30
												ชั้นที่	ตึก	2	128.00	76.19	-	-	-	-	-	-	-	900,968.08	-	900,968.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 399 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1937	โฉนด	1507	10579	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30		
1938	โฉนด	2076	41943	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	6	1	22.00	2,522.00	1,500.00	3,783,000.00	1940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	7,650.00	856,800.00	21	274,176.00	582,624.00	4,365,624.00	-	-	4,365,624.00	0.01
1939	โฉนด	965	1426	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	74	0	18.50	29,618.50	3,750.00	111,069,375.00	1941	ภัตตาคาร	ตึก	3	228.00	-	6,800.00	1,550,400.00	34	899,232.00	651,168.00	111,720,543.00	-	-	111,720,543.00	0.30-0.40
					2	47	0	86.00	18,886.00	3,750.00	70,822,500.00	1942	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	75,707,250.00	-	-	75,707,250.00	0.02-0.05
												1943	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02
												1944	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02
												1945	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02
												1946	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02
												1947	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1948	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02	
											1949	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,350.00	18,787,500.00	42	13,902,750.00	4,884,750.00	4,884,750.00	-	-	4,884,750.00	0.02	
											1950	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1951	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1952	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1953	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1954	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1955	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1956	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1957	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1958	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1959	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1960	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1961	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1962	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1963	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1964	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1965	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1966	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1967	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1968	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1969	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1970	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1971	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1972	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	1,560.00	-	8,350.00	13,026,000.00	42	9,639,240.00	3,386,760.00	3,386,760.00	-	-	3,386,760.00	0.02	
											1973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	40	1,301,440.00	557,760.00	557,760.00	-	-	557,760.00	0.02	
											1974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	42	1,375,808.00	483,392.00	483,392.00	-	-	483,392.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 403 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	42	1,375,808.00	483,392.00	483,392.00	-	-	483,392.00	0.02	
											1976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	37	1,135,680.00	638,820.00	638,820.00	-	-	638,820.00	0.02	
											1977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	30	439,400.00	439,400.00	439,400.00	-	-	439,400.00	0.02	
											1978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,450.00	878,800.00	30	439,400.00	439,400.00	439,400.00	-	-	439,400.00	0.02	
											1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	37	529,984.00	298,116.00	298,116.00	-	-	298,116.00	0.02	
											1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	37	529,984.00	298,116.00	298,116.00	-	-	298,116.00	0.02	
											1981	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,500.00	412,500.00	20	123,750.00	288,750.00	288,750.00	-	-	288,750.00	0.02	
											1982	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,500.00	412,500.00	20	123,750.00	288,750.00	288,750.00	-	-	288,750.00	0.02	
											1983	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	40	262,500.00	112,500.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1984	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,500.00	337,500.00	40	236,250.00	101,250.00	101,250.00	-	-	101,250.00	0.02	
											1985	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,500.00	337,500.00	40	236,250.00	101,250.00	101,250.00	-	-	101,250.00	0.02	
											1986	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	40	210,000.00	90,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02	
											1987	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	40	183,750.00	78,750.00	78,750.00	-	-	78,750.00	0.02	
											1988	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	40	183,750.00	78,750.00	78,750.00	-	-	78,750.00	0.02	
											1989	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	40	183,750.00	78,750.00	78,750.00	-	-	78,750.00	0.02	
											1990	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	18	68,250.00	194,250.00	194,250.00	-	-	194,250.00	0.02	
											1991	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	40	157,500.00	67,500.00	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02	
											1992	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	26	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 405 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1993	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											1994	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											1995	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											1996	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											1997	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											1998	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											1999	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											2000	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											2001	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2002	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											2003	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	40	131,250.00	56,250.00	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
											2004	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	18	48,750.00	138,750.00	138,750.00	-	-	138,750.00	0.02	
											2005	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	26	78,750.00	108,750.00	108,750.00	-	-	108,750.00	0.02	
											2006	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	40	105,000.00	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
											2007	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	40	105,000.00	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
											2008	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	40	105,000.00	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
											2009	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	40	105,000.00	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
											2010	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	40	78,750.00	33,750.00	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2011	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	40	78,750.00	33,750.00	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02	
											2012	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	26	31,500.00	43,500.00	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02	
											2013	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	26	25,200.00	34,800.00	34,800.00	-	-	34,800.00	0.02	
					3	3	0	75.00	1,275.00	3,750.00	4,781,250.00	2014	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	39	3,867,840.00	1,820,160.00	6,601,410.00	-	-	6,601,410.00	0.30
											2015	ภัตตาคาร	ตึก	3	720.00	-	6,800.00	4,896,000.00	34	2,839,680.00	2,056,320.00	2,056,320.00	-	-	2,056,320.00	0.30	
											2016	ภัตตาคาร	ตึก	3	690.00	-	6,800.00	4,692,000.00	32	2,533,680.00	2,158,320.00	2,158,320.00	-	-	2,158,320.00	0.30	
											2017	ภัตตาคาร	ตึก	3	680.00	-	6,800.00	4,624,000.00	43	3,514,240.00	1,109,760.00	1,109,760.00	-	-	1,109,760.00	0.30	
											2018	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	560.00	-	7,150.00	4,004,000.00	35	2,402,400.00	1,601,600.00	1,601,600.00	-	-	1,601,600.00	0.30	
											2019	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	560.00	-	7,150.00	4,004,000.00	35	2,402,400.00	1,601,600.00	1,601,600.00	-	-	1,601,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2020	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	451.00	-	7,150.00	3,224,650.00	41	2,321,748.00	902,902.00	902,902.00	-	-	902,902.00	0.30	
											2021	โรงจอดรถ	ตึก	3	814.00	-	2,500.00	2,035,000.00	33	1,139,600.00	895,400.00	895,400.00	-	-	895,400.00	0.30	
											2022	โรงจอดรถ	ตึก	3	814.00	-	2,500.00	2,035,000.00	20	610,500.00	1,424,500.00	1,424,500.00	-	-	1,424,500.00	0.30	
											2023	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	26	743,232.00	1,026,368.00	1,026,368.00	-	-	1,026,368.00	0.30	
											2024	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	6,800.00	1,020,000.00	23	367,200.00	652,800.00	652,800.00	-	-	652,800.00	0.30	
											2025	โรงจอดรถ	ตึก	3	396.00	-	2,500.00	990,000.00	20	297,000.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30	
											2026	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,500.00	937,500.00	17	225,000.00	712,500.00	712,500.00	-	-	712,500.00	0.30	
											2027	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	162.00	-	5,600.00	907,200.00	26	381,024.00	526,176.00	526,176.00	-	-	526,176.00	0.30	
											2028	โรงจอดรถ	ตึก	3	321.60	-	2,500.00	804,000.00	19	225,120.00	578,880.00	578,880.00	-	-	578,880.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 409 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2029	โรงจอดรถ	ตึก	3	264.00	-	2,500.00	660,000.00	18	171,600.00	488,400.00	488,400.00	-	-	488,400.00	0.30	
											2030	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	34	348,000.00	252,000.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30	
											2031	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,500.00	562,500.00	26	236,250.00	326,250.00	326,250.00	-	-	326,250.00	0.30	
											2032	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,500.00	540,000.00	19	151,200.00	388,800.00	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30	
											2033	โรงจอดรถ	ตึก	3	195.00	-	2,500.00	487,500.00	31	253,500.00	234,000.00	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30	
											2034	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	20	135,000.00	315,000.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30	
											2035	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	20	135,000.00	315,000.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30	
											2036	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	13	60,000.00	315,000.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30	
											2037	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	17	90,000.00	285,000.00	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2038	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	25	150,000.00	225,000.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30	
											2039	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	19	100,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30	
											2040	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,450.00	338,000.00	20	101,400.00	236,600.00	236,600.00	-	-	236,600.00	0.30	
											2041	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,500.00	337,500.00	31	175,500.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30	
											2042	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,500.00	312,500.00	15	62,500.00	250,000.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30	
											2043	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	32	162,000.00	138,000.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
											2044	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	32	162,000.00	138,000.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
											2045	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	32	162,000.00	138,000.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
											2046	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	32	162,000.00	138,000.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2047	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	32	162,000.00	138,000.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
											2048	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	18	78,000.00	222,000.00	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30	
											2049	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.04	-	2,500.00	292,600.00	13	46,816.00	245,784.00	245,784.00	-	-	245,784.00	0.30	
											2050	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,500.00	262,500.00	33	147,000.00	115,500.00	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30	
											2051	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	26	105,000.00	145,000.00	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30	
											2052	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	15	50,000.00	200,000.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
											2053	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	26	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
											2054	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	33	126,000.00	99,000.00	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30	
											2055	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	26	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2056	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	26	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
											2057	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	18	58,500.00	166,500.00	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30	
											2058	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	26	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
											2059	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	6,150.00	221,400.00	6	13,284.00	208,116.00	208,116.00	-	-	208,116.00	0.30	
											2060	โรงจอดรถ	ตึก	3	85.00	-	2,500.00	212,500.00	15	42,500.00	170,000.00	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30	
											2061	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	32	101,250.00	86,250.00	86,250.00	-	-	86,250.00	0.30	
											2062	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	33	105,000.00	82,500.00	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30	
											2063	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,500.00	187,500.00	15	37,500.00	150,000.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
											2064	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	6,800.00	163,200.00	32	88,128.00	75,072.00	75,072.00	-	-	75,072.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2065	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	31	78,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
											2066	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	32	81,000.00	69,000.00	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30	
											2067	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	32	81,000.00	69,000.00	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30	
											2068	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	26	63,000.00	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	
											2069	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	26	116,250.00	8,750.00	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30	
											2070	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	25	50,000.00	75,000.00	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
											2071	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	9	10,800.00	109,200.00	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30	
											2072	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,500.00	112,500.00	25	45,000.00	67,500.00	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30	
											2073	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	22	29,376.00	57,024.00	57,024.00	-	-	57,024.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2074	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	39	58,752.00	27,648.00	27,648.00	-	-	27,648.00	0.30	
											2075	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	26	36,288.00	50,112.00	50,112.00	-	-	50,112.00	0.30	
											2076	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	15	17,280.00	69,120.00	69,120.00	-	-	69,120.00	0.30	
											2077	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	15	17,280.00	69,120.00	69,120.00	-	-	69,120.00	0.30	
											2078	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	15	17,280.00	69,120.00	69,120.00	-	-	69,120.00	0.30	
											2079	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	15	17,280.00	69,120.00	69,120.00	-	-	69,120.00	0.30	
											2080	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	26	31,500.00	43,500.00	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30	
											2081	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,500.00	62,500.00	26	26,250.00	36,250.00	36,250.00	-	-	36,250.00	0.30	
											2082	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	26	25,200.00	34,800.00	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2083	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	26	25,200.00	34,800.00	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30	
											2084	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	14	8,748.00	39,852.00	39,852.00	-	-	39,852.00	0.30	
											2085	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	25	18,000.00	27,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
											2086	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,500.00	40,000.00	25	16,000.00	24,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
											2087	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,500.00	40,000.00	25	16,000.00	24,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
											2088	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,400.00	32,400.00	8	2,592.00	29,808.00	29,808.00	-	-	29,808.00	0.30	
											2089	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	42	27,900.00	2,100.00	2,100.00	-	-	2,100.00	0.30	
											2090	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	22	3,400.00	6,600.00	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30	
					3	449	2	3.50	179,803.50	3,750.00	674,263,125.00	2091	โรงงาน	ตึก	3	224,640.00	-	6,200.00	1,392,768,000.00	40	974,937,600.00	417,830,400.00	1,092,093,525.00	-	-	1,092,093,525.00	0.30-0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2092	โรงงาน	ตึก	3	32,805.00	-	6,200.00	203,391,000.00	32	109,831,140.00	93,559,860.00	-	-	93,559,860.00	0.30-0.40		
											2093	โรงงาน	ตึก	3	17,416.50	-	6,200.00	107,982,300.00	15	21,596,460.00	86,385,840.00	-	-	86,385,840.00	0.30-0.40		
											2094	โรงงาน	ตึก	3	7,140.00	-	6,200.00	44,268,000.00	29	21,248,640.00	23,019,360.00	-	-	23,019,360.00	0.30		
											2095	โรงงาน	ตึก	3	7,140.00	-	6,200.00	44,268,000.00	29	21,248,640.00	23,019,360.00	-	-	23,019,360.00	0.30		
											2096	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	12,400.00	-	3,400.00	42,160,000.00	41	30,355,200.00	11,804,800.00	-	-	11,804,800.00	0.30		
											2097	โรงงาน	ตึก	3	6,630.00	-	6,200.00	41,106,000.00	29	19,730,880.00	21,375,120.00	-	-	21,375,120.00	0.30		
											2098	โรงงาน	ตึก	3	6,630.00	-	6,200.00	41,106,000.00	29	19,730,880.00	21,375,120.00	-	-	21,375,120.00	0.30		
											2099	โรงงาน	ตึก	3	6,630.00	-	6,200.00	41,106,000.00	29	19,730,880.00	21,375,120.00	-	-	21,375,120.00	0.30		
											2100	โรงงาน	ตึก	3	6,630.00	-	6,200.00	41,106,000.00	29	19,730,880.00	21,375,120.00	-	-	21,375,120.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 417 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2101	โรงงาน	ตึก	3	6,080.00	-	6,200.00	37,696,000.00	15	7,539,200.00	30,156,800.00	30,156,800.00	-	-	30,156,800.00	0.30	
											2102	โรงงาน	ตึก	3	5,724.00	-	6,200.00	35,488,800.00	15	7,097,760.00	28,391,040.00	28,391,040.00	-	-	28,391,040.00	0.30	
											2103	โรงงาน	ตึก	3	3,300.00	-	6,200.00	20,460,000.00	40	14,322,000.00	6,138,000.00	6,138,000.00	-	-	6,138,000.00	0.30	
											2104	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,773.21	-	3,400.00	16,228,914.00	43	12,333,974.64	3,894,939.36	3,894,939.36	-	-	3,894,939.36	0.30	
											2105	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,773.21	-	3,400.00	16,228,914.00	43	12,333,974.64	3,894,939.36	3,894,939.36	-	-	3,894,939.36	0.30	
											2106	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,773.21	-	3,400.00	16,228,914.00	40	11,360,239.80	4,868,674.20	4,868,674.20	-	-	4,868,674.20	0.30	
											2107	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,773.21	-	3,400.00	16,228,914.00	40	11,360,239.80	4,868,674.20	4,868,674.20	-	-	4,868,674.20	0.30	
											2108	โรงงาน	ตึก	3	2,560.00	-	6,200.00	15,872,000.00	40	11,110,400.00	4,761,600.00	4,761,600.00	-	-	4,761,600.00	0.30	
											2109	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	2,100.00	-	7,150.00	15,015,000.00	40	10,510,500.00	4,504,500.00	4,504,500.00	-	-	4,504,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2110	โรงงาน	ตึก	3	1,612.00	-	6,200.00	9,994,400.00	15	1,998,880.00	7,995,520.00	7,995,520.00	-	-	7,995,520.00	0.30	
											2111	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,887.50	-	3,400.00	9,817,500.00	34	5,694,150.00	4,123,350.00	4,123,350.00	-	-	4,123,350.00	0.30	
											2112	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	44	6,520,800.00	2,059,200.00	2,059,200.00	-	-	2,059,200.00	0.30	
											2113	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	43	6,520,800.00	2,059,200.00	2,059,200.00	-	-	2,059,200.00	0.30	
											2114	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	33	4,804,800.00	3,775,200.00	3,775,200.00	-	-	3,775,200.00	0.30	
											2115	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	41	6,177,600.00	2,402,400.00	2,402,400.00	-	-	2,402,400.00	0.30	
											2116	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	43	6,520,800.00	2,059,200.00	2,059,200.00	-	-	2,059,200.00	0.30	
											2117	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	31	3,868,800.00	3,571,200.00	3,571,200.00	-	-	3,571,200.00	0.30	
											2118	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	31	3,868,800.00	3,571,200.00	3,571,200.00	-	-	3,571,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2119	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	31	3,868,800.00	3,571,200.00	3,571,200.00	-	-	3,571,200.00	0.30	
											2120	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	31	3,868,800.00	3,571,200.00	3,571,200.00	-	-	3,571,200.00	0.30	
											2121	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	33	4,166,400.00	3,273,600.00	3,273,600.00	-	-	3,273,600.00	0.30	
											2122	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	15	1,488,000.00	5,952,000.00	5,952,000.00	-	-	5,952,000.00	0.30	
											2123	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,008.00	-	7,150.00	7,207,200.00	32	3,891,888.00	3,315,312.00	3,315,312.00	-	-	3,315,312.00	0.30	
											2124	โรงงาน	ตึก	3	1,156.00	-	6,200.00	7,167,200.00	13	1,146,752.00	6,020,448.00	6,020,448.00	-	-	6,020,448.00	0.30	
											2125	โรงงาน	ตึก	3	1,088.00	-	6,200.00	6,745,600.00	15	1,349,120.00	5,396,480.00	5,396,480.00	-	-	5,396,480.00	0.30	
											2126	โรงงาน	ตึก	3	912.00	-	6,200.00	5,654,400.00	18	1,470,144.00	4,184,256.00	4,184,256.00	-	-	4,184,256.00	0.30	
											2127	โรงงาน	ตึก	3	810.81	-	6,200.00	5,027,022.00	15	1,005,404.40	4,021,617.60	4,021,617.60	-	-	4,021,617.60	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 420 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2128	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,473.21	-	3,400.00	5,008,914.00	40	3,506,239.80	1,502,674.20	1,502,674.20	-	-	1,502,674.20	0.30	
											2129	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	35	2,976,000.00	1,984,000.00	1,984,000.00	-	-	1,984,000.00	0.30	
											2130	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	35	2,976,000.00	1,984,000.00	1,984,000.00	-	-	1,984,000.00	0.30	
											2131	โรงงาน	ตึก	3	795.00	-	6,200.00	4,929,000.00	41	3,548,880.00	1,380,120.00	1,380,120.00	-	-	1,380,120.00	0.30	
											2132	โรงงาน	ตึก	3	725.00	-	6,200.00	4,495,000.00	26	1,887,900.00	2,607,100.00	2,607,100.00	-	-	2,607,100.00	0.30	
											2133	โรงงาน	ตึก	3	720.00	-	6,200.00	4,464,000.00	13	714,240.00	3,749,760.00	3,749,760.00	-	-	3,749,760.00	0.30	
											2134	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	44	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2135	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	44	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2136	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	43	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2137	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	43	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2138	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	41	2,937,600.00	1,142,400.00	1,142,400.00	-	-	1,142,400.00	0.30	
											2139	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	40	2,856,000.00	1,224,000.00	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.30	
											2140	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	44	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2141	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	44	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2142	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	43	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2143	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	43	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30	
											2144	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	41	2,937,600.00	1,142,400.00	1,142,400.00	-	-	1,142,400.00	0.30	
											2145	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	40	2,856,000.00	1,224,000.00	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 422 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2146	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	560.00	-	7,150.00	4,004,000.00	35	2,402,400.00	1,601,600.00	1,601,600.00	-	-	1,601,600.00	0.30	
											2147	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	532.00	-	7,150.00	3,803,800.00	43	2,890,888.00	912,912.00	912,912.00	-	-	912,912.00	0.30	
											2148	โรงงาน	ตึก	3	570.00	-	6,200.00	3,534,000.00	40	2,473,800.00	1,060,200.00	1,060,200.00	-	-	1,060,200.00	0.30	
											2149	โรงงาน	ตึก	3	570.00	-	6,200.00	3,534,000.00	40	2,473,800.00	1,060,200.00	1,060,200.00	-	-	1,060,200.00	0.30	
											2150	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	982.14	-	3,400.00	3,339,276.00	40	2,337,493.20	1,001,782.80	1,001,782.80	-	-	1,001,782.80	0.30	
											2151	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	451.00	-	7,150.00	3,224,650.00	41	2,321,748.00	902,902.00	902,902.00	-	-	902,902.00	0.30	
											2152	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,400.00	2,856,000.00	39	1,942,080.00	913,920.00	913,920.00	-	-	913,920.00	0.30	
											2153	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,400.00	2,856,000.00	39	1,942,080.00	913,920.00	913,920.00	-	-	913,920.00	0.30	
											2154	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,400.00	2,856,000.00	39	1,942,080.00	913,920.00	913,920.00	-	-	913,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2155	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,400.00	2,856,000.00	39	1,942,080.00	913,920.00	913,920.00	-	-	913,920.00	0.30	
											2156	โรงงาน	ตึก	3	448.00	-	6,200.00	2,777,600.00	15	555,520.00	2,222,080.00	2,222,080.00	-	-	2,222,080.00	0.30	
											2157	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2158	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2159	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2160	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2161	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2162	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2163	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 424 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2164	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2165	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2166	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	40	1,428,000.00	612,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
											2167	โรงงาน	ตึก	3	312.64	-	6,200.00	1,938,368.00	15	387,673.60	1,550,694.40	1,550,694.40	-	-	1,550,694.40	0.30	
											2168	โรงงาน	ตึก	3	312.00	-	6,200.00	1,934,400.00	25	773,760.00	1,160,640.00	1,160,640.00	-	-	1,160,640.00	0.30	
											2169	โรงงาน	ตึก	3	298.52	-	6,200.00	1,850,824.00	15	370,164.80	1,480,659.20	1,480,659.20	-	-	1,480,659.20	0.30	
											2170	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	528.00	-	3,400.00	1,795,200.00	18	466,752.00	1,328,448.00	1,328,448.00	-	-	1,328,448.00	0.30	
											2171	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	509.14	-	3,400.00	1,731,076.00	32	934,781.04	796,294.96	796,294.96	-	-	796,294.96	0.30	
											2172	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	509.14	-	3,400.00	1,731,076.00	32	934,781.04	796,294.96	796,294.96	-	-	796,294.96	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2173	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	456.00	-	3,400.00	1,550,400.00	18	403,104.00	1,147,296.00	1,147,296.00	-	-	1,147,296.00	0.30	
											2174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,550.00	1,465,200.00	18	380,952.00	1,084,248.00	1,084,248.00	-	-	1,084,248.00	0.30	
											2175	โรงงาน	ตึก	3	226.29	-	6,200.00	1,402,998.00	15	280,599.60	1,122,398.40	1,122,398.40	-	-	1,122,398.40	0.30	
											2176	โรงงาน	ตึก	3	225.00	-	6,200.00	1,395,000.00	32	753,300.00	641,700.00	641,700.00	-	-	641,700.00	0.30	
											2177	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,400.00	1,360,000.00	39	924,800.00	435,200.00	435,200.00	-	-	435,200.00	0.30	
											2178	โรงงาน	ตึก	3	207.40	-	6,200.00	1,285,880.00	15	257,176.00	1,028,704.00	1,028,704.00	-	-	1,028,704.00	0.30	
											2179	โรงงาน	ตึก	3	207.40	-	6,200.00	1,285,880.00	15	257,176.00	1,028,704.00	1,028,704.00	-	-	1,028,704.00	0.30	
											2180	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	15	251,181.90	1,004,727.60	1,004,727.60	-	-	1,004,727.60	0.30	
											2181	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	40	879,136.65	376,772.85	376,772.85	-	-	376,772.85	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 426 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2182	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	40	879,136.65	376,772.85	376,772.85	-	-	376,772.85	0.30	
											2183	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	40	879,136.65	376,772.85	376,772.85	-	-	376,772.85	0.30	
											2184	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	40	879,136.65	376,772.85	376,772.85	-	-	376,772.85	0.30	
											2185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	34	728,427.51	527,481.99	527,481.99	-	-	527,481.99	0.30	
											2186	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	34	728,427.51	527,481.99	527,481.99	-	-	527,481.99	0.30	
											2187	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.29	-	5,550.00	1,255,909.50	34	728,427.51	527,481.99	527,481.99	-	-	527,481.99	0.30	
											2188	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,400.00	1,224,000.00	39	832,320.00	391,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.30	
											2189	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,400.00	1,224,000.00	39	832,320.00	391,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.30	
											2190	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,400.00	1,224,000.00	39	832,320.00	391,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 427 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2191	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	353.57	-	3,400.00	1,202,138.00	40	841,496.60	360,641.40	360,641.40	-	-	360,641.40	0.30	
											2192	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	353.57	-	3,400.00	1,202,138.00	40	841,496.60	360,641.40	360,641.40	-	-	360,641.40	0.30	
											2193	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	346.19	-	3,400.00	1,177,046.00	40	823,932.20	353,113.80	353,113.80	-	-	353,113.80	0.30	
											2194	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	346.19	-	3,400.00	1,177,046.00	40	823,932.20	353,113.80	353,113.80	-	-	353,113.80	0.30	
											2195	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	210.00	-	5,550.00	1,165,500.00	34	675,990.00	489,510.00	489,510.00	-	-	489,510.00	0.30	
											2196	โรงงาน	ตึก	3	180.00	-	6,200.00	1,116,000.00	15	223,200.00	892,800.00	892,800.00	-	-	892,800.00	0.30	
											2197	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	21	348,160.00	739,840.00	739,840.00	-	-	739,840.00	0.30	
											2198	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	7,150.00	1,029,600.00	17	247,104.00	782,496.00	782,496.00	-	-	782,496.00	0.30	
											2199	โรงงาน	ตึก	3	161.70	-	6,200.00	1,002,540.00	15	200,508.00	802,032.00	802,032.00	-	-	802,032.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2200	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	7	69,440.00	922,560.00	922,560.00	-	-	922,560.00	0.30	
											2201	โรงงาน	ตึก	3	151.47	-	6,200.00	939,114.00	15	187,822.80	751,291.20	751,291.20	-	-	751,291.20	0.30	
											2202	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	15	186,000.00	744,000.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30	
											2203	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	157.14	-	5,550.00	872,127.00	32	470,948.58	401,178.42	401,178.42	-	-	401,178.42	0.30	
											2204	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	157.14	-	5,550.00	872,127.00	32	470,948.58	401,178.42	401,178.42	-	-	401,178.42	0.30	
											2205	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	157.14	-	5,550.00	872,127.00	32	470,948.58	401,178.42	401,178.42	-	-	401,178.42	0.30	
											2206	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	157.14	-	5,550.00	872,127.00	32	470,948.58	401,178.42	401,178.42	-	-	401,178.42	0.30	
											2207	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,550.00	832,500.00	39	566,100.00	266,400.00	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30	
											2208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,550.00	832,500.00	30	416,250.00	416,250.00	416,250.00	-	-	416,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 429 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											2209	โรงงาน	ตึก	3	128.00	-	6,200.00	793,600.00	17	190,464.00	603,136.00	603,136.00	-	-	603,136.00	0.30	
											2210	โรงงาน	ตึก	3	128.00	-	6,200.00	793,600.00	32	428,544.00	365,056.00	365,056.00	-	-	365,056.00	0.30	
											2211	โรงงาน	ตึก	3	123.00	-	6,200.00	762,600.00	15	152,520.00	610,080.00	610,080.00	-	-	610,080.00	0.30	
											2212	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	17	178,560.00	565,440.00	565,440.00	-	-	565,440.00	0.30	
											2213	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	5	37,200.00	706,800.00	706,800.00	-	-	706,800.00	0.30	
											2214	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	104.00	-	7,150.00	743,600.00	39	505,648.00	237,952.00	237,952.00	-	-	237,952.00	0.30	
											2215	โรงงาน	ตึก	3	110.96	-	6,200.00	687,952.00	15	137,590.40	550,361.60	550,361.60	-	-	550,361.60	0.30	
											2216	โรงงาน	ตึก	3	110.25	-	6,200.00	683,550.00	15	136,710.00	546,840.00	546,840.00	-	-	546,840.00	0.30	
											2217	โรงงาน	ตึก	3	110.25	-	6,200.00	683,550.00	15	136,710.00	546,840.00	546,840.00	-	-	546,840.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2218	โรงงาน	ตึก	3	108.00	-	6,200.00	669,600.00	21	214,272.00	455,328.00	455,328.00	-	-	455,328.00	0.30	
											2219	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,550.00	666,000.00	5	33,300.00	632,700.00	632,700.00	-	-	632,700.00	0.30	
											2220	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,550.00	666,000.00	22	226,440.00	439,560.00	439,560.00	-	-	439,560.00	0.30	
											2221	โรงงาน	ตึก	3	100.88	-	6,200.00	625,456.00	15	125,091.20	500,364.80	500,364.80	-	-	500,364.80	0.30	
											2222	โรงงาน	ตึก	3	99.60	-	6,200.00	617,520.00	15	123,504.00	494,016.00	494,016.00	-	-	494,016.00	0.30	
											2223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,550.00	555,000.00	22	188,700.00	366,300.00	366,300.00	-	-	366,300.00	0.30	
											2224	โรงงาน	ตึก	3	81.81	-	6,200.00	507,222.00	15	101,444.40	405,777.60	405,777.60	-	-	405,777.60	0.30	
											2225	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,500.00	495,000.00	25	198,000.00	297,000.00	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30	
											2226	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	78.57	-	5,550.00	436,063.50	40	305,244.45	130,819.05	130,819.05	-	-	130,819.05	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 431 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2227	โรงงาน	ตึก	3	70.15	-	6,200.00	434,930.00	15	86,986.00	347,944.00	347,944.00	-	-	347,944.00	0.30	
											2228	โรงงาน	ตึก	3	66.00	-	6,200.00	409,200.00	15	81,840.00	327,360.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.30	
											2229	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	65.00	-	5,550.00	360,750.00	31	187,590.00	173,160.00	173,160.00	-	-	173,160.00	0.30	
											2230	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,550.00	333,000.00	31	173,160.00	159,840.00	159,840.00	-	-	159,840.00	0.30	
											2231	โรงงาน	ตึก	3	53.29	-	6,200.00	330,398.00	15	66,079.60	264,318.40	264,318.40	-	-	264,318.40	0.30	
											2232	โรงงาน	ตึก	3	40.15	-	6,200.00	248,930.00	15	49,786.00	199,144.00	199,144.00	-	-	199,144.00	0.30	
											2233	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,200.00	248,000.00	31	128,960.00	119,040.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30	
											2234	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,200.00	248,000.00	31	128,960.00	119,040.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30	
											2235	โรงงาน	ตึก	3	36.64	-	6,200.00	227,168.00	15	45,433.60	181,734.40	181,734.40	-	-	181,734.40	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2236	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	32	121,500.00	103,500.00	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30	
											2237	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	26	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
											2238	โรงงาน	ตึก	3	36.00	-	6,200.00	223,200.00	15	44,640.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.30	
											2239	โรงงาน	ตึก	3	36.00	-	6,200.00	223,200.00	15	44,640.00	178,560.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.30	
											2240	โรงงาน	ตึก	3	35.91	-	6,200.00	222,642.00	15	44,528.40	178,113.60	178,113.60	-	-	178,113.60	0.30	
											2241	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,550.00	222,000.00	34	128,760.00	93,240.00	93,240.00	-	-	93,240.00	0.30	
											2242	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,550.00	222,000.00	34	128,760.00	93,240.00	93,240.00	-	-	93,240.00	0.30	
											2243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,550.00	199,800.00	26	83,916.00	115,884.00	115,884.00	-	-	115,884.00	0.30	
											2244	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	32	97,200.00	82,800.00	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	28.00	-	5,550.00	155,400.00	26	65,268.00	90,132.00	90,132.00	-	-	90,132.00	0.30	
											2246	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	27.00	-	5,600.00	151,200.00	26	63,504.00	87,696.00	87,696.00	-	-	87,696.00	0.30	
											2247	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	15	29,760.00	119,040.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30	
											2248	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	15	29,760.00	119,040.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30	
											2249	โรงงาน	ตึก	3	16.50	-	6,200.00	102,300.00	15	20,460.00	81,840.00	81,840.00	-	-	81,840.00	0.30	
											2250	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	5,550.00	83,250.00	31	43,290.00	39,960.00	39,960.00	-	-	39,960.00	0.30	
											2251	โรงงาน	ตึก	3	11.63	-	6,200.00	72,106.00	15	14,421.20	57,684.80	57,684.80	-	-	57,684.80	0.30	
											2252	โรงงาน	ตึก	3	9.00	-	6,200.00	55,800.00	17	13,392.00	42,408.00	42,408.00	-	-	42,408.00	0.30	
											2253	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	27	19,800.00	25,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ **434** จาก **757**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1940	โฉนด	2450	11108	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	5	2	44.00	2,244.00	1,500.00	3,366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,366,000.00	-	-	3,366,000.00	0.01	
1941	โฉนด	1183	23951	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	3	55.00	1,155.00	1,500.00	1,732,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	1,732,500.00	-	-
1942	โฉนด	2781	4960	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	3	69.00	769.00	7,350.00	5,652,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,652,150.00	-	-	5,652,150.00	0.30	
1943	โฉนด	1878	10020	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.60	
1944	โฉนด	2637	41892	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	3.30	303.30	5,250.00	1,592,325.00	2256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	588.00	-	7,650.00	4,498,200.00	26	1,889,244.00	2,608,956.00	4,201,281.00	-	-	-	-	-	-	-	4,201,281.00	-	-	4,201,281.00	0.02	
												2257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	276.00	-	7,950.00	2,194,200.00	16	482,724.00	1,711,476.00	1,711,476.00	-	-	-	-	-	-	-	1,711,476.00	-	-	1,711,476.00	0.02	
												2258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	7,650.00	2,187,900.00	16	481,338.00	1,706,562.00	1,706,562.00	-	-	-	-	-	-	-	1,706,562.00	-	-	1,706,562.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2259	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	60,750.00	74,250.00	74,250.00	-	-	74,250.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00	2260	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	909,540.00	68,460.00	225,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	30,120.47	-	30,120.47	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	195,839.53	-	195,839.53	0.02
1945	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	5,450.00	98,100.00	2261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	676,080.00	-	-	676,080.00	0.30
1946	โฉนด	243	13919	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	21.00	521.00	12,000.00	6,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,252,000.00	-	6,252,000.00	-	-
1947	โฉนด	1144	472	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	1	0	73.00	473.00	5,000.00	2,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,000.00	-	-	2,365,000.00	0.30
1948	โฉนด	2308	10291	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	3	1	16.50	1,316.50	3,000.00	3,949,500.00	2262	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	792.00	-	8,000.00	6,336,000.00	2	126,720.00	6,209,280.00	10,158,780.00	-	-	10,158,780.00	0.02
												2263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	580.00	-	8,200.00	4,756,000.00	8	380,480.00	4,375,520.00	4,375,520.00	-	-	4,375,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 436 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	16	1,009,800.00	3,580,200.00	3,580,200.00	-	-	3,580,200.00	0.02	
											2265	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	21	1,364,310.00	102,690.00	102,690.00	-	-	102,690.00	0.02	
											2266	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	528,120.00	645,480.00	645,480.00	-	-	645,480.00	0.02	
											2267	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	11	366,750.00	448,250.00	448,250.00	-	-	448,250.00	0.02	
											2268	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	21	636,678.00	47,922.00	47,922.00	-	-	47,922.00	0.02	
											2269	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	21	606,360.00	45,640.00	45,640.00	-	-	45,640.00	0.02	
											2270	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	454,770.00	34,230.00	34,230.00	-	-	34,230.00	0.02	
											2271	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	454,770.00	34,230.00	34,230.00	-	-	34,230.00	0.02	
											2272	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	454,770.00	34,230.00	34,230.00	-	-	34,230.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 437 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2273	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,500.00	280,000.00	4	11,200.00	268,800.00	268,800.00	-	-	268,800.00	0.02	
											2274	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	4	8,400.00	201,600.00	201,600.00	-	-	201,600.00	0.02	
											2275	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-		
					5	0	0	52.50	52.50	3,000.00	157,500.00	2276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	11	192,780.00	1,413,720.00	1,571,220.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	261,922.37	-	261,922.37	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	785,610.00	-	785,610.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	523,687.63	-	523,687.63	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	2277	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	5	3,500.00	66,500.00	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
1949	โฉนด	1968	9280	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 438 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1950	โฉนด	1372	28081	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	41.25	41.25	4,000.00	165,000.00	2278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,650.00	1,262,250.00	27	555,390.00	706,860.00	871,860.00	-	-	871,860.00	0.02	
					5	0	0	33.75	33.75	4,000.00	135,000.00	2279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	55.00	-	8,450.00	464,750.00	27	204,490.00	260,260.00	395,260.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	72.73	-	-	-	-	-	-	287,472.60	287,472.60	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	27.27	-	-	-	-	-	-	107,787.40	-	107,787.40	0.30	
1951	โฉนด	2193	9578	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	2280	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	377,856.00	802,944.00	916,944.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	305,617.44	-	305,617.44	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	611,326.56	-	611,326.56	0.02	
1952	โฉนด	500	16057	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	3.00	403.00	12,000.00	4,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,836,000.00	-	-	4,836,000.00	0.01	
1953	โฉนด	265	15783	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	16	3	86.00	6,786.00	1,500.00	10,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,179,000.00	-	-	10,179,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 439 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1954	โฉนด	271	13829	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	2281	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	4	235.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
1955	โฉนด	351	1492	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	1	56.00	956.00	6,000.00	5,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,736,000.00	-	-	5,736,000.00	0.30
1956	โฉนด	1755	30993	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,013,856.00	-	953,856.00	60,000.00	-
1957	โฉนด	1670	30099	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
1958	โฉนด	84	15784	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	2	92.00	692.00	9,250.00	6,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,401,000.00	-	-	6,401,000.00	0.30
1959	โฉนด	1514	27944	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	71.70	171.70	3,000.00	515,100.00	2283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,200.00	5,248,000.00	18	1,364,480.00	3,883,520.00	4,398,620.00	-	-	4,398,620.00	0.02
1960	โฉนด	880	5883	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	0	87.00	1,287.00	2,250.00	2,895,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,750.00	-	-	2,895,750.00	0.30
1961	โฉนด	311	15795	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	3	38.00	1,138.00	5,000.00	5,690,000.00	2284	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,700.00	-	3,400.00	9,180,000.00	32	4,957,200.00	4,222,800.00	9,912,800.00	-	-	9,912,800.00	0.30
												2285	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,870.00	-	3,400.00	6,358,000.00	32	3,433,320.00	2,924,680.00	2,924,680.00	-	-	2,924,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 441 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1970	โฉนด	450	17759	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		
1971	โฉนด	1293	7092	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	13	2	93.20	5,493.20	1,500.00	8,239,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,239,800.00	-	-	8,239,800.00	0.30		
1972	โฉนด	2558	11211	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	8	3	1.00	3,501.00	1,500.00	5,251,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,500.00	-	5,251,500.00	-	-		
1973	โฉนด	1684	30144	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	90.00	490.00	4,000.00	1,960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.60		
1974	โฉนด	379	1520	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	8	0	55.00	3,255.00	10,000.00	32,550,000.00	2289	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	10,980.00	-	3,400.00	37,332,000.00	10	3,733,200.00	33,598,800.00	66,148,800.00	-	-	66,148,800.00	0.30-0.40
1975	โฉนด	593	9679	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	2	77.00	677.00	3,000.00	2,031,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,000.00	-	-	2,031,000.00	0.30		
1976	โฉนด	832	20553	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	2290	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	11	354,240.00	2,597,760.00	2,732,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	30.00	-	-	-	-	-	-	819,828.00	-	819,828.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	20.00	-	-	-	-	-	-	546,552.00	-	546,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,366,380.00	-	1,366,380.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	2291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,950.00	2,575,800.00	31	2,189,430.00	386,370.00	521,370.00	-	521,370.00	-	-
					2	3	0	3.75	1,203.75	3,000.00	3,611,250.00	2292	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,620.00	-	8,000.00	12,960,000.00	2	259,200.00	12,700,800.00	16,312,050.00	-	-	16,312,050.00	0.02
												2293	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	8,000.00	8,640,000.00	2	172,800.00	8,467,200.00	8,467,200.00	-	-	8,467,200.00	0.02
												2294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	880.00	-	7,650.00	6,732,000.00	21	2,154,240.00	4,577,760.00	4,577,760.00	-	-	4,577,760.00	0.02
												2295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	16	673,200.00	2,386,800.00	2,386,800.00	-	-	2,386,800.00	0.02
												2296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,650.00	1,912,500.00	16	420,750.00	1,491,750.00	1,491,750.00	-	-	1,491,750.00	0.02
												2297	โรงจอดรถ	ตึก	2	392.00	-	2,500.00	980,000.00	2	19,600.00	960,400.00	960,400.00	-	-	960,400.00	0.02
												2298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	21	606,360.00	45,640.00	45,640.00	-	-	45,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 443 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											2299	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	21	530,565.00	39,935.00	39,935.00	-	-	39,935.00	0.02		
											2300	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	21	530,565.00	39,935.00	39,935.00	-	-	39,935.00	0.02		
											2301	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
											2302	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
											2303	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,500.00	360,000.00	6	21,600.00	338,400.00	338,400.00	-	-	338,400.00	0.02		
						3	0	0	19.25	19.25	3,000.00	57,750.00	2304	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,500.00	192,500.00	11	23,100.00	169,400.00	227,150.00	-	-	227,150.00	0.30
1977	โฉนด	279	13760	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	3	6.00	1,106.00	2,200.00	2,433,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,433,200.00	-	2,433,200.00	-	-		
1978	โฉนด	110	13945	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	18.00	418.00	12,000.00	5,016,000.00	2305	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,300.00	2,689,200.00	29	1,290,816.00	1,398,384.00	6,414,384.00	-	-	6,414,384.00	0.02	
1979	โฉนด	2359	38599	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	73.90	73.90	10,000.00	739,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,000.00	-	-	739,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 444 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1980	โฉนด	639	17217	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	2306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	11	198,288.00	1,454,112.00	1,694,112.00	-	-	1,694,112.00	0.02	
1981	โฉนด	1963	33788	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
1982	โฉนด	142	9677	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.60	
1983	โฉนด	837	20632	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	2307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	24	930,240.00	1,517,760.00	1,633,260.00	-	-	1,633,260.00	0.02	
												2308	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	21	43,200.00	91,800.00	91,800.00	-	-	91,800.00	0.02	
1984	โฉนด	1851	8992	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	2309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	6	88,560.00	1,387,440.00	1,525,440.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	338,952.77	-	338,952.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	77.78	-	-	-	-	-	-	-	1,186,487.23	-	1,186,487.23	0.02
1985	โฉนด	2553	41584	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 445 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1986	โฉนด	2795	12117	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	10	2	0.00	4,200.00	1,500.00	6,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.30		
1987	โฉนด	1346	7373	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	3	91.00	791.00	3,000.00	2,373,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,373,000.00	-	-	2,373,000.00	0.60		
1988	โฉนด	504	16061	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	47.00	347.00	12,000.00	4,164,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,000.00	-	-	4,164,000.00	0.60		
1989	โฉนด	2725	4092	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	2	11.20	1,011.20	1,500.00	1,516,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,800.00	-	-	1,516,800.00	0.30		
1990	โฉนด	2419	10800	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	14	0	10.00	5,610.00	1,950.00	10,939,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,939,500.00	-	-	10,939,500.00	0.60		
1991	โฉนด	1340	7351	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	19.00	519.00	19,500.00	10,120,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,120,500.00	-	-	10,120,500.00	0.30		
1992	โฉนด	133	13489	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	2310	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,352.00	-	-	425,352.00	0.02
1993	โฉนด	2322	10277	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	2311	โรงจอดรถ	ตึก	-	176.00	-	2,500.00	440,000.00	21	140,800.00	299,200.00	431,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	66.00	37.50	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 447 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1998	โฉนด	834	5518	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	26	1	63.00	10,563.00	9,250.00	97,707,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,707,750.00	-	-	97,707,750.00	0.30-0.40		
1999	โฉนด	1061	6296	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	6	1	73.94	2,573.94	3,750.00	9,652,275.00	2314	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	7,150.00	1,601,600.00	35	960,960.00	640,640.00	10,292,915.00	-	-	10,292,915.00	0.30
												2315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	5,550.00	1,243,200.00	35	745,920.00	497,280.00	497,280.00	-	-	497,280.00	0.30
												2316	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	34	174,000.00	126,000.00	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
												2317	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,500.00	210,000.00	35	126,000.00	84,000.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
												2318	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	35	108,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
												2319	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	35	51,840.00	34,560.00	34,560.00	-	-	34,560.00	0.30
					2	0	0	68.06	68.06	3,750.00	255,225.00	2320	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	35	1,382,400.00	921,600.00	1,176,825.00	-	-	1,176,825.00	0.02
												2321	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	35	921,600.00	614,400.00	614,400.00	-	-	614,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 448 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2000	โฉนด	2844	45742	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	1.70	1.70	3,000.00	5,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02		
2001	โฉนด	661	17125	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	27.00	127.00	1,950.00	247,650.00	2322	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	16	1,056,000.00	3,744,000.00	3,991,650.00	-	-	3,991,650.00	0.02
												2323	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,500.00	175,000.00	11	21,000.00	154,000.00	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
2002	โฉนด	3159	48282	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	2324	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2003	โฉนด	1752	30990	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	2325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	57,000.00	-	57,000.00	-	-
2004	โฉนด	2596	11180	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	2	13.00	613.00	10,000.00	6,130,000.00	2326	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	480.00	-	7,150.00	3,432,000.00	31	1,784,640.00	1,647,360.00	7,777,360.00	-	-	7,777,360.00	0.30
												2327	โรงงาน	ตึก	3	512.00	-	6,200.00	3,174,400.00	31	1,650,688.00	1,523,712.00	1,523,712.00	-	-	1,523,712.00	0.30
												2328	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,150.00	1,287,000.00	31	669,240.00	617,760.00	617,760.00	-	-	617,760.00	0.30
												2329	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	31	124,800.00	115,200.00	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2330	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,500.00	160,000.00	31	83,200.00	76,800.00	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30	
											2331	ป้อมยาม	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-		
2005	โฉนด	1424	26405	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	18	2	46.00	7,446.00	10,000.00	74,460,000.00	2332	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	17,161.00	-	7,150.00	122,701,150.00	21	39,264,368.00	83,436,782.00	157,896,782.00	-	-	157,896,782.00	0.30-0.40
											2333	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,550.00	1,110,000.00	21	355,200.00	754,800.00	754,800.00	-	-	754,800.00	0.30	
											2334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	16	235,620.00	835,380.00	835,380.00	-	-	835,380.00	0.30	
											2335	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,500.00	280,000.00	3	8,400.00	271,600.00	271,600.00	-	-	271,600.00	0.30	
											2336	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	3	7,200.00	232,800.00	232,800.00	-	-	232,800.00	0.30	
											2337	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,500.00	192,500.00	3	5,775.00	186,725.00	186,725.00	-	-	186,725.00	0.30	
											2338	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,400.00	32,400.00	6	1,944.00	30,456.00	30,456.00	-	-	30,456.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 450 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2006	โฉนด	180	13856	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	2	35.00	235.00	12,000.00	2,820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000.00	-	-	2,820,000.00	0.01			
2007	โฉนด	1661	9349	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30			
2008	โฉนด	3271	38438	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	4	0	66.00	1,666.00	4,500.00	7,497,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,497,000.00	-	7,497,000.00	-	-			
2009	โฉนด	981	6066	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-			
2010	โฉนด	730	17689	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	8	3	86.00	3,586.00	10,000.00	35,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,860,000.00	-	35,860,000.00	-	-			
2011	โฉนด	2533	10879	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	1	23.00	523.00	10,000.00	5,230,000.00	2339	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	11	10,500.00	77,000.00	5,307,000.00	-	-	5,307,000.00	0.30	
2012	โฉนด	1498	7868	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	5.00	105.00	5,250.00	551,250.00	2340	โรงจอดรถ	ตึก	3	422.75	-	2,500.00	1,056,875.00	7	73,981.25	982,893.75	1,534,143.75	-	-	1,534,143.75	0.30	
						2	0	0	7.00	7.00	5,250.00	36,750.00	2341	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	19	66,248.00	170,352.00	207,102.00	-	-	207,102.00	0.02
						3	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	2342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	7,650.00	520,200.00	19	145,656.00	374,544.00	463,794.00	-	-	463,794.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 451 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	68.00	68.00	5,250.00	357,000.00	2343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	7,650.00	2,080,800.00	19	582,624.00	1,498,176.00	1,855,176.00	-	-	1,855,176.00	0.02
					3	0	0	52.50	52.50	5,250.00	275,625.00	2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	19	496,860.00	1,277,640.00	1,553,265.00	-	-	1,553,265.00	0.30
					3	5	3	6.50	2,306.50	5,250.00	12,109,125.00	2345	โรงจอดรถ	ตึก	3	475.19	-	2,500.00	1,187,975.00	7	83,158.25	1,104,816.75	13,213,941.75	-	-	13,213,941.75	0.30
												2346	โรงจอดรถ	ตึก	3	442.75	-	2,500.00	1,106,875.00	7	77,481.25	1,029,393.75	1,029,393.75	-	-	1,029,393.75	0.30
												2347	โรงจอดรถ	ตึก	3	435.91	-	2,500.00	1,089,775.00	7	76,284.25	1,013,490.75	1,013,490.75	-	-	1,013,490.75	0.30
												2348	โรงจอดรถ	ตึก	3	348.56	-	2,500.00	871,400.00	7	60,998.00	810,402.00	810,402.00	-	-	810,402.00	0.30
2013	โฉนด	2514	10992	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	56.00	56.00	2,650.00	148,400.00	2349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	3	51,408.00	1,662,192.00	1,810,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.00	55.36	-	-	-	-	-	-	1,002,343.73	-	1,002,343.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	44.64	-	-	-	-	-	-	808,248.27	-	808,248.27	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2350	โรงจอดรถ	ตึก	-	386.75	-	2,500.00	966,875.00	1	9,668.75	957,206.25	1,105,606.25	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	386.75	-	-	-	-	-	-	-	1,105,606.25	-	1,105,606.25	0.02	
											2351	โรงจอดรถ	ตึก	-	88.00	-	2,500.00	220,000.00	1	2,200.00	217,800.00	366,200.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	88.00	-	-	-	-	-	-	-	366,200.00	-	366,200.00	0.02	
											2352	โรงจอดรถ	ตึก	-	41.20	-	2,500.00	103,000.00	2	2,060.00	100,940.00	249,340.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	41.20	-	-	-	-	-	-	-	249,340.00	-	249,340.00	0.02	
											2353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	8,450.00	76,050.00	1	760.50	75,289.50	223,689.50	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	223,689.50	-	223,689.50	0.02	
					2	2	3	90.50	1,190.50	2,650.00	3,154,825.00	2354	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,448.00	-	8,000.00	19,584,000.00	4	783,360.00	18,800,640.00	21,955,465.00	-	-	21,955,465.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 453 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
													2355	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,936.00	-	8,000.00	15,488,000.00	3	464,640.00	15,023,360.00	15,023,360.00	-	-	15,023,360.00	0.02
													2356	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.20	-	2,500.00	118,000.00	2	2,360.00	115,640.00	115,640.00	-	-	115,640.00	0.02
2014	โฉนด	981	22668	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	35	3	93.00	14,393.00	5,000.00	71,965,000.00	2357	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	2,093.61	-	11,500.00	24,076,515.00	40	16,853,560.50	7,222,954.50	79,187,954.50	-	-	79,187,954.50	0.30-0.40	
													2358	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,400.00	-	7,150.00	10,010,000.00	40	7,007,000.00	3,003,000.00	3,003,000.00	-	-	3,003,000.00	0.30
													2359	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,121.43	-	3,400.00	7,212,862.00	44	5,481,775.12	1,731,086.88	1,731,086.88	-	-	1,731,086.88	0.30
													2360	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,121.43	-	3,400.00	7,212,862.00	44	5,481,775.12	1,731,086.88	1,731,086.88	-	-	1,731,086.88	0.30
													2361	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	13	793,600.00	4,166,400.00	4,166,400.00	-	-	4,166,400.00	0.30
													2362	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	594.00	-	7,150.00	4,247,100.00	39	2,888,028.00	1,359,072.00	1,359,072.00	-	-	1,359,072.00	0.30
													2363	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	450.00	-	7,150.00	3,217,500.00	37	2,059,200.00	1,158,300.00	1,158,300.00	-	-	1,158,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2364	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,080.00	-	2,500.00	2,700,000.00	13	432,000.00	2,268,000.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.30	
											2365	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	208.00	-	7,150.00	1,487,200.00	15	297,440.00	1,189,760.00	1,189,760.00	-	-	1,189,760.00	0.30	
											2366	โรงงาน	ตึก	3	170.00	-	6,200.00	1,054,000.00	21	337,280.00	716,720.00	716,720.00	-	-	716,720.00	0.30	
											2367	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	173.00	-	5,550.00	960,150.00	32	518,481.00	441,669.00	441,669.00	-	-	441,669.00	0.30	
											2368	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	22	202,368.00	392,832.00	392,832.00	-	-	392,832.00	0.30	
											2369	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,200.00	396,800.00	43	301,568.00	95,232.00	95,232.00	-	-	95,232.00	0.30	
											2370	โรงงาน	ตึก	3	60.00	-	6,200.00	372,000.00	43	282,720.00	89,280.00	89,280.00	-	-	89,280.00	0.30	
											2371	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	22	101,184.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.30	
											2372	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,150.00	246,000.00	27	108,240.00	137,760.00	137,760.00	-	-	137,760.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 455 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
																					2373	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	22	76,500.00	148,500.00	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30
																					2374	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	22	50,592.00	98,208.00	98,208.00	-	-	98,208.00	0.30
																					2375	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	5,400.00	108,000.00	39	73,440.00	34,560.00	34,560.00	-	-	34,560.00	0.30
																					2376	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	5,400.00	108,000.00	39	73,440.00	34,560.00	34,560.00	-	-	34,560.00	0.30
																					2377	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	32	48,600.00	41,400.00	191,400.00	-	-	191,400.00	0.01
																					2378	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01
																					2379	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01
																					2380	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01
																					2381	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 456 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2382	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01	
											2383	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01	
											2384	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	32	16,200.00	13,800.00	13,800.00	-	-	13,800.00	0.01	
2015	โฉนด	929	22221	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	1.50	101.50	1,500.00	152,250.00	2385	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	750.00	-	8,000.00	6,000,000.00	10	600,000.00	5,400,000.00	5,552,250.00	-	-	5,552,250.00	0.02
											2386	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,500.00	390,000.00	10	39,000.00	351,000.00	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02	
					1	0	3	46.30	346.30	1,500.00	519,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,450.00	-	519,450.00	-	-	
2016	โฉนด	1956	33770	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	84.00	184.00	8,400.00	1,545,600.00	2387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	343.00	-	7,650.00	2,623,950.00	19	734,706.00	1,889,244.00	3,434,844.00	-	-	3,434,844.00	0.02
2017	โฉนด	3170	48392	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.60	24.60	1,950.00	47,970.00	2388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	578,283.55	-	-	578,283.55	0.02
2018	โฉนด	1886	33204	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 457 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2019	โฉนด	2465	11959	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	4	2	56.00	1,856.00	1,000.00	1,856,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,000.00	-	1,856,000.00	-	-		
2020	โฉนด	383	15940	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	95.00	495.00	12,000.00	5,940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.60		
2021	โฉนด	2222	24805	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2022	โฉนด	1398	7573	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	5	0	0.00	2,000.00	3,000.00	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.02		
2023	โฉนด	195	13871	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	12.00	412.00	12,000.00	4,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,000.00	-	-	4,944,000.00	0.01		
2024	โฉนด	223	13899	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	95.00	495.00	12,000.00	5,940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.60		
2025	โฉนด	2427	10686	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	83.00	283.00	2,500.00	707,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,500.00	-	-	707,500.00	0.30		
2026	โฉนด	1920	33265	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	14.00	514.00	22,500.00	11,565,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,565,000.00	-	-	11,565,000.00	0.60		
2027	โฉนด	880	39564	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 458 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2028	โฉนด	941	22116	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	9.50	9.50	6,000.00	57,000.00	2389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	1,455,592.00	-	-	1,455,592.00	0.02
2029	โฉนด	491	16048	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	3	2.00	702.00	12,000.00	8,424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,424,000.00	-	-	8,424,000.00	0.01	
2030	โฉนด	1740	30836	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60	
2031	โฉนด	3167	48389	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	2390	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	3	21,312.00	689,088.00	728,478.00	-	728,478.00	-	-
2032	โฉนด	1954	33768	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	31.00	231.00	3,000.00	693,000.00	2391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	584.00	-	7,650.00	4,467,600.00	19	1,250,928.00	3,216,672.00	3,909,672.00	-	-	3,909,672.00	0.02
2033	โฉนด	935	22642	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	12.80	12.80	6,000.00	76,800.00	2392	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	1,475,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	61.54	-	-	-	-	-	-	907,956.24	-	907,956.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	38.46	-	-	-	-	-	-	567,435.76	-	567,435.76	0.30
2034	โฉนด	603	4076	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	3	2	5.00	1,405.00	2,250.00	3,161,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,161,250.00	-	3,161,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 459 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2035	โฉนด	2281	10127	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	2393	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,000.00	5,760,000.00	19	1,612,800.00	4,147,200.00	4,429,200.00	-	-	4,429,200.00	0.02
												2394	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	19	70,000.00	180,000.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
2036	โฉนด	2725	11675	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	3	80.00	1,580.00	5,250.00	8,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,295,000.00	-	8,295,000.00	-	-	
2037	โฉนด	3201	48708	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30	
2038	โฉนด	817	21098	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	2395	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	528.00	-	3,400.00	1,795,200.00	11	215,424.00	1,579,776.00	1,915,776.00	-	-	1,915,776.00	0.30
2039	โฉนด	1902	33214	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	86.00	86.00	7,350.00	632,100.00	2396	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	210.00	-	5,550.00	1,165,500.00	14	209,790.00	955,710.00	1,587,810.00	-	-	1,587,810.00	0.30
2040	โฉนด	168	13736	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	1	0	25.00	425.00	1,500.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.30	
					2	0	2	33.00	233.00	1,500.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	-	349,500.00	0.02	
2041	โฉนด	333	1474	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	6	2	82.00	2,682.00	1,550.00	4,157,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,100.00	-	4,157,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 460 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2042	โฉนด	2911	8116	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2043	โฉนด	1986	1446	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	83	3	83.00	33,583.00	1,000.00	33,583,000.00	2397	โรงงาน	ตึก	3	6,260.00	-	6,200.00	38,812,000.00	5	1,940,600.00	36,871,400.00	70,454,400.00	-	-	70,454,400.00	0.30-0.40
												2398	โรงงาน	ตึก	3	4,516.40	-	6,200.00	28,001,680.00	4	1,120,067.20	26,881,612.80	26,881,612.80	-	-	26,881,612.80	0.30
												2399	โรงงาน	ตึก	3	3,665.20	-	6,200.00	22,724,240.00	4	908,969.60	21,815,270.40	21,815,270.40	-	-	21,815,270.40	0.30
												2400	โรงงาน	ตึก	3	440.00	-	6,200.00	2,728,000.00	4	109,120.00	2,618,880.00	2,618,880.00	-	-	2,618,880.00	0.30
												2401	โรงงาน	ตึก	3	98.00	-	6,200.00	607,600.00	4	24,304.00	583,296.00	583,296.00	-	-	583,296.00	0.30
												2402	โรงงาน	ตึก	3	39.06	-	6,200.00	242,172.00	4	9,686.88	232,485.12	232,485.12	-	-	232,485.12	0.30
												2403	โรงงาน	ตึก	3	18.06	-	6,200.00	111,972.00	4	4,478.88	107,493.12	107,493.12	-	-	107,493.12	0.30
												2404	โรงงาน	ตึก	3	18.06	-	6,200.00	111,972.00	4	4,478.88	107,493.12	107,493.12	-	-	107,493.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 461 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2405	โรงงาน	ตึก	3	11.21	-	6,200.00	69,502.00	4	2,780.08	66,721.92	66,721.92	-	-	66,721.92	0.30	
					3	18	1	92.00	7,392.00	1,000.00	7,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,392,000.00	-	-	7,392,000.00	0.30	
					3	43	0	48.00	17,248.00	1,000.00	17,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,248,000.00	-	-	17,248,000.00	0.30	
2044	โฉนด	2453	10775	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	
2045	โฉนด	808	20312	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	2	73.00	273.00	3,500.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	-	955,500.00	0.30	
2046	โฉนด	2171	9503	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	2406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	365,664.00	-	-	365,664.00	0.02
2047	โฉนด	521	16078	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	142	2	99.00	57,099.00	12,000.00	685,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,188,000.00	-	-	685,188,000.00	0.30-0.50	
2048	โฉนด	341	1482	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	2407	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	-	1,360.00	-	9,200.00	12,512,000.00	31	6,506,240.00	6,005,760.00	6,344,760.00	-	-	-	-
													ตึก	2	1,360.00	-	-	-	-	-	-	-	6,344,760.00	-	-	6,344,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 462 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2408	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	31	738,192.00	681,408.00	1,020,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	1,020,408.00	1,020,408.00	-	-
2049	โฉนด	1065	6428	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	19	1	35.00	7,735.00	5,000.00	38,675,000.00	2409	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,155.00	-	3,400.00	3,927,000.00	1	39,270.00	3,887,730.00	42,562,730.00	-	-	42,562,730.00	0.30
												2410	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,155.00	-	3,400.00	3,927,000.00	1	39,270.00	3,887,730.00	3,887,730.00	-	-	3,887,730.00	0.30
												2411	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	156.00	-	7,150.00	1,115,400.00	1	11,154.00	1,104,246.00	1,104,246.00	-	-	1,104,246.00	0.30
												2412	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	156.00	-	7,150.00	1,115,400.00	1	11,154.00	1,104,246.00	1,104,246.00	-	-	1,104,246.00	0.30
2050	โฉนด	1179	23930	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	11.00	11.00	1,950.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	-	21,450.00	0.30
2051	โฉนด	479	16036	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	64.00	464.00	12,000.00	5,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,000.00	-	-	5,568,000.00	0.01
2052	โฉนด	726	23501	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	34.00	34.00	14,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 463 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2053	โฉนด	313	16204	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	2413	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
2054	โฉนด	91	13926	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
2055	โฉนด	542	16135	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
2056	โฉนด	793	5328	หมู่ ๓.ท่าข้าม	5	0	1	42.40	142.40	3,000.00	427,200.00	2414	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	408.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	427,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	14.71	-	-	-	-	-	-	62,841.12	-	62,841.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.00	85.29	-	-	-	-	-	-	364,358.88	364,358.88	-	-
2057	โฉนด	1530	28129	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
2058	โฉนด	1980	9004	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	2415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	29	409,344.00	443,456.00	552,056.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 465 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2064	โฉนด	886	39570	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
2065	โฉนด	1334	25266	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-		
2066	โฉนด	1336	4718	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	3	87.00	1,587.00	14,000.00	22,218,000.00	2418	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	8,340.00	-	3,400.00	28,356,000.00	6	1,701,360.00	26,654,640.00	48,872,640.00	-	-	48,872,640.00	0.30
												2419	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,200.00	-	3,400.00	10,880,000.00	9	979,200.00	9,900,800.00	9,900,800.00	-	-	9,900,800.00	0.30
												2420	ป้อมยาม	ตึก	3	32.00	-	5,400.00	172,800.00	6	10,368.00	162,432.00	162,432.00	-	-	162,432.00	0.30
												2421	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	6	9,000.00	141,000.00	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
2067	โฉนด	2639	41894	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02		
2068	โฉนด	862	5812	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	25	0	26.00	10,026.00	1,300.00	13,033,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,033,800.00	-	-	13,033,800.00	0.01		
2069	โฉนด	2686	1536	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	11	0	0.00	4,400.00	5,000.00	22,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000,000.00	-	-	22,000,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 466 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2070	โฉนด	1589	8177	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.50	80.50	3,000.00	241,500.00	2422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	33	899,640.00	706,860.00	948,360.00	-	-	948,360.00	0.02
												2423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	33	479,808.00	376,992.00	376,992.00	-	-	376,992.00	0.02
												2424	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,500.00	245,000.00	33	137,200.00	107,800.00	107,800.00	-	-	107,800.00	0.02
					2	0	1	65.50	165.50	3,000.00	496,500.00	2425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,650.00	428,400.00	33	239,904.00	188,496.00	684,996.00	-	684,996.00	-	-
2071	โฉนด	655	17686	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	2426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	22	677,280.00	1,314,720.00	1,428,720.00	-	1,314,720.00	114,000.00	-
2072	โฉนด	1449	26597	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	59.00	59.00	1,200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30	
2073	โฉนด	1439	32715	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	8,800.00	1,760,000.00	2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	24	1,284,400.00	2,095,600.00	3,855,600.00	-	-	3,855,600.00	0.02
												2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	648,960.00	-	-	648,960.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	8,800.00	264,000.00	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	24	449,540.00	733,460.00	997,460.00	-	997,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 467 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2074	โฉนด	2299	10245	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30					
2075	โฉนด	335	15892	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	71.00	371.00	12,000.00	4,452,000.00	2430	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,300.00	3,950,800.00	30	1,975,400.00	1,975,400.00	0	0	6,427,400.00	-	-	6,427,400.00	0.02	
2076	โฉนด	1933	33587	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	1	38.00	138.00	1,750.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30		
2077	โฉนด	897	39581	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
2078	โฉนด	1138	12421	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	34.00	234.00	14,000.00	3,276,000.00	2431	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	481.70	-	7,150.00	3,444,155.00	2	68,883.10	3,375,271.90	0	0	6,651,271.90	-	-	6,651,271.90	0.30	
2079	โฉนด		10229	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	1	0	2	97.00	297.00	3,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	891,000.00	-	-	
2080	โฉนด	2261	38501	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.30
2081	โฉนด	1458	7803	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	7	0	18.00	2,818.00	4,500.00	12,681,000.00	2432	โรงงาน	ตึก	4	2,160.00	-	6,200.00	13,392,000.00	22	4,553,280.00	8,838,720.00	0	0	21,519,720.00	-	-	21,519,720.00	0.30	
2082	โฉนด	931	22638	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.20	38.20	1,500.00	57,300.00	2433	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	11	237,276.00	1,740,024.00	0	0	1,797,324.00	-	1,797,324.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 468 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2083	โฉนด	1257	24317	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	6.00	1,006.00	1,000.00	1,006,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,000.00	-	-	1,006,000.00	0.30		
2084	โฉนด	1360	25339	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	66.00	1,466.00	2,500.00	3,665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,665,000.00	-	-	3,665,000.00	0.01		
2085	โฉนด	1337	4721	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	3	77.00	1,577.00	14,000.00	22,078,000.00	2434	โรงงาน	ตึก	3	2,196.00	-	6,200.00	13,615,200.00	11	1,633,824.00	11,981,376.00	34,059,376.00	-	-	34,059,376.00	0.30
												2435	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,400.00	32,400.00	11	3,888.00	28,512.00	28,512.00	-	-	28,512.00	0.30
2086	โฉนด	2673	21240	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	0	0.00	2,000.00	1,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30		
2087	โฉนด	1485	7885	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2436	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	36	419,120.00	256,880.00	376,880.00	-	376,880.00	-	-
												2437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,650.00	1,683,000.00	34	976,140.00	706,860.00	1,894,860.00	-	-	1,894,860.00	0.02
												2438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	34	665,550.00	481,950.00	481,950.00	-	-	481,950.00	0.02
												2439	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	29	334,656.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2440	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	29	334,656.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02	
											2441	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	29	334,656.00	362,544.00	362,544.00	-	-	362,544.00	0.02	
2088	โฉนด	1310	25008	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30	
2089	โฉนด	441	2788	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	19	1	56.00	7,756.00	1,000.00	7,756,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,756,000.00	-	-	7,756,000.00	0.01	
2090	โฉนด	1404	26058	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.30	
2091	โฉนด	894	20613	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2092	โฉนด	2279	38519	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	24.60	124.60	10,000.00	1,246,000.00	2442	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	194.50	-	8,300.00	1,614,350.00	8	129,148.00	1,485,202.00	2,731,202.00	-	2,731,202.00	-	-
2093	โฉนด	3293	1483	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	3	65.00	765.00	2,150.00	1,644,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,750.00	-	1,644,750.00	-	-	
2094	โฉนด	90	13370	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	2443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	768.00	-	8,200.00	6,297,600.00	19	1,763,328.00	4,534,272.00	4,648,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 471 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2102	โฉนด	1053	21542	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	81.00	81.00	3,900.00	315,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	-	315,900.00	0.30		
2103	โฉนด	2842	1528	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	18.00	518.00	7,350.00	3,807,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,807,300.00	-	-	3,807,300.00	0.60		
2104	โฉนด	1334	7150	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	1	1	28.00	528.00	1,500.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.01		
2105	โฉนด	325	15882	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	41.00	541.00	12,000.00	6,492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,492,000.00	-	-	6,492,000.00	0.60		
2106	โฉนด	1555	28393	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2446	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	29	661,248.00	716,352.00	824,352.00	-	824,352.00	-	-
2107	โฉนด	1068	6388	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	1	85.00	185.00	6,000.00	1,110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.60	
2108	โฉนด	2239	10615	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.50	54.50	3,000.00	163,500.00	2447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,200.00	18,450,000.00	17	4,428,000.00	14,022,000.00	14,185,500.00	-	-	14,185,500.00	0.02
2109	โฉนด	480	16037	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	17.00	517.00	12,000.00	6,204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,000.00	-	-	6,204,000.00	0.01	
2110	โฉนด	2347	10352	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	54.00	54.00	8,400.00	453,600.00	2448	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,550.00	555,000.00	19	155,400.00	399,600.00	853,200.00	-	-	853,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											2449	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,550.00	532,800.00	19	149,184.00	383,616.00	383,616.00	-	-	383,616.00	0.30		
2111	โฉนด	2329	10284	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	19.00	119.00	3,000.00	357,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02			
2112	โฉนด	2061	9533	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	2450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,317,376.00	-	-	1,317,376.00	0.02	
2113	โฉนด	2489	27826	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.67	-	8,450.00	630,961.50	2	12,619.23	618,342.27	768,342.27	-	-	768,342.27	0.02	
2114	โฉนด	1573	8198	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	2452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	9	442,800.00	4,477,200.00	4,702,200.00	-	-	4,702,200.00	0.02	
						2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00																
2115	โฉนด	610	16795	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.60		
2116	โฉนด	825	5486	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	0	15.00	815.00	1,500.00	1,222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,500.00	-	-	1,222,500.00	0.30		
2117	โฉนด	348	15905	หมู่ ต.ท่าข้าม	4	1	0	42.00	442.00	12,000.00	5,304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,304,000.00	-	-	5,304,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 473 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2118	โฉนด	1290	7093	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	11	0	14.00	4,414.00	1,500.00	6,621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,621,000.00	-	-	6,621,000.00	0.60				
2119	โฉนด	723	17792	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	2453	-	ตึก	4	36.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
2120	โฉนด	3198	48705	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
2121	โฉนด	49	13389	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	13	0	88.00	5,288.00	1,950.00	10,311,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,311,600.00	-	-	10,311,600.00	0.60
2122	โฉนด	1688	33034	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	4	3	24.00	1,924.00	12,000.00	23,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,088,000.00	-	-	23,088,000.00	0.30
2123	โฉนด	391	15948	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	79.00	479.00	12,000.00	5,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,748,000.00	-	-	5,748,000.00	0.60
2124	โฉนด	1117	23370	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	-	501,000.00	0.60
2125	โฉนด	2504	10858	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
2126	โฉนด	529	16108	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	2	58.00	258.00	12,000.00	3,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,000.00	-	-	3,096,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 474 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2127	โฉนด	432	2108	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	1	1	81.00	581.00	3,000.00	1,743,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	-	1,743,000.00	0.30		
2128	โฉนด	319	15876	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	65.00	465.00	12,000.00	5,580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580,000.00	-	-	5,580,000.00	0.60		
2129	โฉนด	1262	6922	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-		
2130	โฉนด	1576	7514	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	41.00	341.00	1,500.00	511,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	-	511,500.00	0.30		
2131	โฉนด	1894	9567	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	60.00	160.00	2,650.00	424,000.00	2454	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	29	324,480.00	351,520.00	775,520.00	-	-	775,520.00	0.30
												2455	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	29	324,480.00	351,520.00	351,520.00	-	-	351,520.00	0.30
												2456	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,450.00	118,300.00	29	56,784.00	61,516.00	61,516.00	-	-	61,516.00	0.30
2132	โฉนด	2821	9484	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	2457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	364,464.00	-	-	364,464.00	0.02
2133	โฉนด	1148	4601	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	4	2	23.00	1,823.00	4,500.00	8,203,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,203,500.00	-	-	8,203,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 475 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2134	โฉนด	2123	10715	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
2135	โฉนด	945	5934	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	2	13.00	613.00	10,000.00	6,130,000.00	2458	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	7,150.00	1,930,500.00	31	1,003,860.00	926,640.00	7,056,640.00	-	-	7,056,640.00	0.30
												2459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,550.00	621,600.00	11	74,592.00	547,008.00	547,008.00	-	-	547,008.00	0.30
												2460	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	7,150.00	228,800.00	31	118,976.00	109,824.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.30
												2461	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,550.00	177,600.00	31	92,352.00	85,248.00	85,248.00	-	-	85,248.00	0.30
												2462	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	11	9,600.00	70,400.00	70,400.00	-	-	70,400.00	0.30
2136	โฉนด	596	16834	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	81.00	181.00	3,000.00	543,000.00	2463	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,536.00	-	8,400.00	12,902,400.00	31	6,709,248.00	6,193,152.00	6,736,152.00	-	-	6,736,152.00	0.02
2137	โฉนด	1291	7129	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01	
2138	โฉนด	305	16101	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	2464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	689,104.00	-	-	689,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 476 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2139	โฉนด	2548	41564	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-		
2140	โฉนด	528	16107	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	57.00	357.00	12,000.00	4,284,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284,000.00	-	-	4,284,000.00	0.01		
2141	โฉนด	290	15829	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	11	0	68.00	4,468.00	1,500.00	6,702,000.00	2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	8,450.00	3,887,000.00	29	1,865,760.00	2,021,240.00	8,723,240.00	-	8,723,240.00	-	-
2142	โฉนด	526	16105	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	2	61.00	261.00	12,000.00	3,132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	-	3,132,000.00	0.60		
2143	โฉนด	1111	6405	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	50.00	50.00	8,400.00	420,000.00	2466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	34	1,347,920.00	976,080.00	1,396,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	698,040.00	698,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	698,040.00	-	698,040.00	0.30
2144	โฉนด	532	3298	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	2	2	16.00	1,016.00	1,000.00	1,016,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-		
2145	โฉนด	1207	6721	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	2467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	23	1,478,002.50	111,247.50	581,247.50	-	581,247.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 477 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2146	โฉนด	368	4043	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	78	2	55.00	31,455.00	1,000.00	31,455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,455,000.00	-	-	31,455,000.00	0.30		
2147	โฉนด	29	12719	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	75.00	75.00	8,400.00	630,000.00	2468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	11	295,200.00	2,164,800.00	2,794,800.00	-	-	2,794,800.00	0.02
												2469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	11	295,200.00	2,164,800.00	2,164,800.00	-	-	2,164,800.00	0.02
					3	3	2	24.00	1,424.00	8,400.00	11,961,600.00	2470	โรงงาน	ตึก	3	4,464.00	-	6,200.00	27,676,800.00	11	3,321,216.00	24,355,584.00	36,317,184.00	-	-	36,317,184.00	0.30
												2471	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	864.00	-	7,150.00	6,177,600.00	11	741,312.00	5,436,288.00	5,436,288.00	-	-	5,436,288.00	0.30
					1	1	1	1.00	501.00	8,400.00	4,208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,208,400.00	-	-	-	-
2148	โฉนด	1855	9418	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
2149	โฉนด	3142	48066	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	99.90	99.90	3,000.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	-	299,700.00	0.30
2150	โฉนด	1182	23950	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	3	55.00	1,155.00	1,500.00	1,732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	1,732,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2151	โฉนด	2603	40263	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	97.00	97.00	1,950.00	189,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	-	189,150.00	0.02	
2152	โฉนด	463	16020	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	82.00	482.00	12,000.00	5,784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,784,000.00	-	-	5,784,000.00	0.01	
2153	โฉนด	1910	33215	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	68.00	68.00	7,350.00	499,800.00	2472	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	272.00	-	3,400.00	924,800.00	14	166,464.00	758,336.00	1,258,136.00	-	-	1,258,136.00	0.30
2154	โฉนด	2887	8099	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
2155	โฉนด	2760	7311	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	5	3	45.00	2,345.00	1,500.00	3,517,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,500.00	-	-	3,517,500.00	0.60	
2156	โฉนด	2491	10867	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	0	14.00	1,214.00	10,000.00	12,140,000.00	2473	โรงงาน	ตึก	3	4,750.00	-	6,200.00	29,450,000.00	36	18,259,000.00	11,191,000.00	23,331,000.00	-	-	23,331,000.00	0.30
												2474	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,500.00	450,000.00	36	279,000.00	171,000.00	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
												2475	ป้อมยาม	ตึก	3	30.00	-	5,400.00	162,000.00	36	100,440.00	61,560.00	61,560.00	-	-	61,560.00	0.30
												2476	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	36	74,400.00	45,600.00	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 479 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2157	โฉนด	917	22201	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	6	0	21.00	2,421.00	1,950.00	4,720,950.00	2477	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,050.00	82,000.00	3	7,380.00	74,620.00	4,795,570.00	-	4,795,570.00	-	-
2158	โฉนด	765	18131	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	0	22.00	1,222.00	1,500.00	1,833,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,000.00	-	-	1,833,000.00	0.30
2159	โฉนด	2312	10325	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	2478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	19	1,377,600.00	3,542,400.00	3,902,400.00	-	-	3,902,400.00	0.02
												2479	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	6	4,200.00	65,800.00	65,800.00	-	-	65,800.00	0.02
2160	โฉนด	1682	30015	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	2480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	17	661,248.00	2,093,952.00	2,219,952.00	-	-	2,219,952.00	0.30
2161	โฉนด	2547	41563	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
2162	โฉนด	1859	9001	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	2481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,200.00	1,869,600.00	9	168,264.00	1,701,336.00	1,838,736.00	-	1,838,736.00	-	-
2163	โฉนด	2983	4963	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.00	45.00	7,350.00	330,750.00	2482	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	56	2,728,620.00	205,380.00	536,130.00	-	536,130.00	-	-
					3	0	0	49.00	49.00	7,350.00	360,150.00	2483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	31	861,224.00	794,976.00	1,155,126.00	-	-	1,155,126.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 480 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	3	47.00	747.00	7,350.00	5,490,450.00	2484	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	720.00	-	7,200.00	5,184,000.00	31	4,821,120.00	362,880.00	5,853,330.00	-	-	5,853,330.00	0.02
												2485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	31	572,832.00	528,768.00	528,768.00	-	-	528,768.00	0.02
2164	โฉนด	1543	28319	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
2165	โฉนด	2241	9846	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	63.00	263.00	3,000.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	-	789,000.00	0.30
2166	โฉนด	640	17218	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.60
2167	โฉนด	1642	30098	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	34.00	334.00	3,000.00	1,002,000.00	2486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	832.00	-	8,450.00	7,030,400.00	31	3,655,808.00	3,374,592.00	4,376,592.00	-	4,376,592.00	-	-
												2487	โรงจอดรถ	ตึก	2	2,160.00	-	2,500.00	5,400,000.00	21	1,728,000.00	3,672,000.00	3,672,000.00	-	3,672,000.00	-	-
												2488	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	96.00	-	6,150.00	590,400.00	11	70,848.00	519,552.00	519,552.00	-	519,552.00	-	-
2168	โฉนด	1990	8659	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 481 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2169	โฉนด	307	16198	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-			
2170	โฉนด	2034	34619	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	2489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	24	122,094.00	199,206.00	230,706.00	-	-	230,706.00	0.02	
					2	0	0	25.50	25.50	3,000.00	76,500.00										76,500.00	-	-	76,500.00	0.02			
2171	โฉนด	3190	48412	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	2490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02	
2172	โฉนด	1200	6669	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	1	0	51.00	451.00	4,400.00	1,984,400.00											1,984,400.00	-	-	1,984,400.00	0.60		
2173	โฉนด	847	5627	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	44.00	544.00	19,500.00	10,608,000.00												10,608,000.00	-	-	10,608,000.00	0.30	
2174	โฉนด	1436	7972	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	19	2	4.00	7,804.00	1,000.00	7,804,000.00												7,804,000.00	-	-	7,804,000.00	0.01	
2175	โฉนด	2111	35549	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	60.00	60.00	1,950.00	117,000.00	2491	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	180.00	-	3,500.00	630,000.00	4	25,200.00	604,800.00	721,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	53.33	-	-	-	-	-	-	384,935.94	-	-	384,935.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 482 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
					2	1	0	40.00	440.00	1,950.00	858,000.00	2493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	2	16,224.00	794,976.00	1,652,976.00	-	-	1,652,976.00	0.02													
2176	โฉนด	202	13878	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	98.00	398.00	12,000.00	4,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60
2177	โฉนด	1449	7768	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	0	88.70	888.70	5,000.00	4,443,500.00	2494	โรงจอดรถ	ตึก	3	440.00	-	2,500.00	1,100,000.00	16	242,000.00	858,000.00	5,301,500.00	-	-	5,301,500.00	0.30													
2178	โฉนด	894	39578	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

- 2. อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 483 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2179	โฉนด	2252	16199	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.30		
2180	โฉนด	945	22120	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02		
2181	โฉนด	1808	32609	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	42.25	42.25	1,500.00	63,375.00	2496	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	169.00	-	8,150.00	1,377,350.00	33	1,280,935.50	96,414.50	159,789.50	-	159,789.50	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2497	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	34	272,862.00	20,538.00	74,538.00	-	74,538.00	-	-
					1	2	0	9.75	809.75	1,500.00	1,214,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,625.00	-	1,214,625.00	-	-		
2182	โฉนด	1429	26470	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	1	23.00	123.00	1,200.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30	
2183	โฉนด	404	16495	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	2498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,450.00	456,300.00	31	237,276.00	219,024.00	303,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	55.56	-	-	-	-	-	-	168,360.13	-	168,360.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	44.44	-	-	-	-	-	-	134,663.87	-	134,663.87	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 484 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2184	โฉนด	2833	12031	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	3	0	18.00	1,218.00	2,250.00	2,740,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,500.00	-	-	2,740,500.00	0.30		
2185	โฉนด	627	4201	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	2499	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	24	1,210,860.00	91,140.00	523,140.00	-	523,140.00	-	-
2186	โฉนด	399	16490	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	0	92.00	92.00	3,000.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	0.02		
					2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	2500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,300.00	3,286,800.00	21	1,051,776.00	2,235,024.00	2,451,024.00	-	2,235,024.00	216,000.00	-
2187	โฉนด	1749	30987	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	2501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,028,856.00	-	-	1,028,856.00	0.02
2188	โฉนด	2564	6022	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	22.75	22.75	4,000.00	91,000.00	2502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.00	-	8,450.00	768,950.00	9	69,205.50	699,744.50	790,744.50	-	-	790,744.50	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	4,000.00	9,000.00	2503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,450.00	76,050.00	9	6,844.50	69,205.50	78,205.50	-	-	78,205.50	0.30
					2	0	0	14.25	14.25	4,000.00	57,000.00	2504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,450.00	481,650.00	9	43,348.50	438,301.50	495,301.50	-	-	495,301.50	0.02
					3	0	1	82.75	182.75	4,000.00	731,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 485 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2189	โฉนด	2620	11223	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	0	81.00	1,681.00	10,000.00	16,810,000.00	2505	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	5,550.00	1,398,600.00	10	139,860.00	1,258,740.00	18,068,740.00	-	-	18,068,740.00	0.30
												2506	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	31	154,752.00	142,848.00	142,848.00	-	-	142,848.00	0.30
2190	โฉนด	1250	24218	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	2507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	7,950.00	2,194,200.00	22	1,865,070.00	329,130.00	479,130.00	-	479,130.00	-	-
2191	โฉนด	1439	7785	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	3	33.00	1,133.00	8,400.00	9,517,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,517,200.00	-	-	9,517,200.00	0.01
2192	โฉนด	1118	23408	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.60
2193	โฉนด	1555	8120	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60
2194	โฉนด	2555	11144	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.60
2195	โฉนด	2492	10871	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	4	2	14.00	1,814.00	10,000.00	18,140,000.00	2508	โรงงาน	ตึก	3	3,820.00	-	6,200.00	23,684,000.00	33	13,263,040.00	10,420,960.00	28,560,960.00	-	-	28,560,960.00	0.30
												2509	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,195.00	-	3,400.00	10,863,000.00	4	434,520.00	10,428,480.00	10,428,480.00	-	-	10,428,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 487 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2201	โฉนด	2437	11569	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	7	1	67.00	2,967.00	10,000.00	29,670,000.00	2515	โรงงาน	ตึก	3	14,784.00	-	6,200.00	91,660,800.00	41	65,995,776.00	25,665,024.00	55,335,024.00	-	-	55,335,024.00	0.30-0.40
2202	โฉนด	281	1422	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	0	67.00	867.00	1,500.00	1,300,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,500.00	-	-	1,300,500.00	0.30	
2203	โฉนด	2651	10585	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	2	9.00	209.00	6,000.00	1,254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,240.00	-	702,240.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,760.00	-	-	551,760.00	0.30	
												2516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	496.00	86.11	8,200.00	4,067,200.00	9	366,048.00	3,701,152.00	4,244,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	6.94	-	-	-	-	-	-	342,078.65	-	342,078.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	16.67	-	-	-	-	-	-	821,243.41	821,243.41	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,232,077.33	1,232,077.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 489 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2205	โฉนด	2192	37099	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-		
2206	โฉนด	1519	27949	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	2523	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,300.00	2,365,200.00	19	662,256.00	1,702,944.00	1,870,944.00	-	-	1,870,944.00	0.02
2207	โฉนด	17	19670	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	2524	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	29	1,364,310.00	102,690.00	201,690.00	-	-	201,690.00	0.30
					1	3	2	30.00	1,430.00	2,200.00	3,146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,000.00	-	3,146,000.00	-	-		
2208	โฉนด	2826	8997	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	2525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	338,664.00	-	-	338,664.00	0.02
2209	โฉนด	329	15886	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	93.00	493.00	12,000.00	5,916,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,916,000.00	-	5,916,000.00	-	-		
2210	โฉนด		1407	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	41.00	41.00	5,250.00	215,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	0.30		
2211	โฉนด	242	13918	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	89.00	489.00	12,000.00	5,868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,868,000.00	-	-	5,868,000.00	0.60		
2212	โฉนด	1312	7477	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	15	3	70.00	6,370.00	5,000.00	31,850,000.00	2526	โรงงาน	ตึก	3	1,750.00	-	6,200.00	10,850,000.00	44	8,246,000.00	2,604,000.00	34,454,000.00	-	-	34,454,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 490 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
																					2527	โรงงาน	ตึก	3	1,600.00	-	6,200.00	9,920,000.00	38	6,547,200.00	3,372,800.00	3,372,800.00	-	-	3,372,800.00	0.30
																					2528	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	836.00	-	7,150.00	5,977,400.00	38	3,945,084.00	2,032,316.00	2,032,316.00	-	-	2,032,316.00	0.30
																					2529	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	38	2,692,800.00	1,387,200.00	1,387,200.00	-	-	1,387,200.00	0.30
																					2530	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	38	654,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.30
2213	โฉนด	726	4651	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	2	60.00	1,060.00	7,350.00	7,791,000.00	2531	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,640.00	-	3,400.00	8,976,000.00	18	2,333,760.00	6,642,240.00	14,433,240.00	-	-	14,433,240.00	0.30									
2214	โฉนด	650	4249	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	95.00	595.00	8,400.00	4,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,998,000.00	-	-	4,998,000.00	0.60	
2215	โฉนด	1105	6432	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	14	3	82.00	5,982.00	3,600.00	21,535,200.00	2532	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	864.00	-	3,400.00	2,937,600.00	2	58,752.00	2,878,848.00	24,414,048.00	-	-	24,414,048.00	0.30									
												2533	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	2	2,400.00	117,600.00	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30									
2216	โฉนด	2264	38504	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	2534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	8,450.00	1,884,350.00	3	56,530.50	1,827,819.50	2,422,819.50	-	2,422,819.50	-	-									

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 491 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2217	โฉนด	98	13933	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	11	1	90.00	4,590.00	12,000.00	55,080,000.00	2535	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,710.00	-	7,150.00	12,226,500.00	31	6,357,780.00	5,868,720.00	60,948,720.00	-	-	60,948,720.00	0.30-0.40
												2536	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,710.00	-	6,800.00	11,628,000.00	31	6,046,560.00	5,581,440.00	5,581,440.00	-	-	5,581,440.00	0.30
												2537	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,200.00	-	2,500.00	3,000,000.00	31	1,560,000.00	1,440,000.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
												2538	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	31	77,376.00	71,424.00	71,424.00	-	-	71,424.00	0.30
2218	โฉนด	2757	12517	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	1	18.00	518.00	10,000.00	5,180,000.00	2539	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,368.00	-	7,150.00	9,781,200.00	37	6,259,968.00	3,521,232.00	8,701,232.00	-	-	8,701,232.00	0.30
												2540	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	276.00	-	3,400.00	938,400.00	34	544,272.00	394,128.00	394,128.00	-	-	394,128.00	0.30
2219	โฉนด	324	15881	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	80.00	480.00	12,000.00	5,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760,000.00	-	-	5,760,000.00	0.60	
2220	โฉนด	376	15933	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	37.00	437.00	12,000.00	5,244,000.00	2541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	34	1,733,040.00	1,254,960.00	6,498,960.00	-	-	6,498,960.00	0.02
2221	โฉนด	776	20623	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	85.00	485.00	2,500.00	1,212,500.00	2542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	7,650.00	1,430,550.00	19	400,554.00	1,029,996.00	2,242,496.00	-	-	2,242,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 492 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	9	57,834.00	584,766.00	584,766.00	-	-	584,766.00	0.02	
											2544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	19	137,088.00	352,512.00	352,512.00	-	-	352,512.00	0.02	
					3	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	2545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.52	-	8,450.00	105,794.00	19	29,622.32	76,171.68	113,671.68	-	-	113,671.68	0.30
2222	โฉนด	1069	23357	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	63.00	63.00	2,200.00	138,600.00	2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,650.00	1,912,500.00	34	1,109,250.00	803,250.00	941,850.00	-	-	941,850.00	0.02
											2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	7,650.00	1,759,500.00	34	1,020,510.00	738,990.00	738,990.00	-	-	738,990.00	0.02	
					2	0	0	56.00	56.00	2,200.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02	
					2	0	1	13.00	113.00	2,200.00	248,600.00	2548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	446.00	-	7,950.00	3,545,700.00	40	3,013,845.00	531,855.00	780,455.00	-	780,455.00	-	-
					2	0	1	97.00	197.00	2,200.00	433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400.00	-	433,400.00	-	-	
2223	โฉนด	9	16866	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	2549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	28	1,207,040.00	1,416,960.00	1,536,960.00	-	-	1,536,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 493 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02				
2224	โฉนด	2764	11271	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	2	57.00	257.00	1,500.00	385,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	-	385,500.00	0.60				
2225	โฉนด	1527	28037	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00	2550	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,450.00	1,385,800.00	12	194,012.00	1,191,788.00	0	0	1,489,288.00	-	-	1,489,288.00	0.02
2226	โฉนด	43	8265	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	17	3	53.00	7,153.00	1,500.00	10,729,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,729,500.00	0.01				
2227	โฉนด	238	467	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	3	1	14.00	1,314.00	3,000.00	3,942,000.00	2551	โรงจอดรถ	ไม้	1	54.00	-	2,500.00	135,000.00	32	125,550.00	9,450.00	0	3,951,450.00	-	-	3,951,450.00	0.01	
												2552	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,500.00	75,000.00	32	69,750.00	5,250.00	0	5,250.00	-	-	5,250.00	0.01	
												2553	โรงจอดรถ	ตึก	1	27.00	-	2,500.00	67,500.00	32	36,450.00	31,050.00	0	31,050.00	-	-	31,050.00	0.01	
												2554	โรงจอดรถ	ไม้	1	18.00	-	2,500.00	45,000.00	32	41,850.00	3,150.00	0	3,150.00	-	-	3,150.00	0.01	
2228	โฉนด	1818	32459	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 494 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2229	โฉนด	1097	6474	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	8,400.00	252,000.00	2555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	9	82,620.00	835,380.00	1,087,380.00	-	-	1,087,380.00	0.02		
					2	0	2	9.75	209.75	8,400.00	1,761,900.00	2556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	60	416,872.50	31,377.50	1,793,277.50	-	1,793,277.50	-	-		
					3	0	0	6.25	6.25	8,400.00	52,500.00	2557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,450.00	211,250.00	60	160,550.00	50,700.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30		
2230	โฉนด	774	19993	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	32.90	32.90	3,500.00	115,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,150.00	-	-	115,150.00	0.30
2231	โฉนด	2530	6291	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	12	3	0.00	5,100.00	1,950.00	9,945,000.00	2558	โรงงาน	ตึก	3	5,625.00	-	6,200.00	34,875,000.00	35	20,925.00	13,950,000.00	23,895,000.00	-	-	23,895,000.00	0.30		
												2559	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	35	1,116,000.00	744,000.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30		
												2560	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	35	744,000.00	496,000.00	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30		
2232	โฉนด	2619	11222	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	5	0	23.00	2,023.00	10,000.00	20,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230,000.00	-	-	20,230,000.00	0.30
2233	โฉนด	2290	10417	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	3	3	97.00	1,597.00	4,400.00	7,026,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,026,800.00	-	7,026,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 495 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2234	โฉนด	1246	1518	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	3	93.00	793.00	10,000.00	7,930,000.00	2561	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,767.00	-	3,400.00	6,007,800.00	36	3,724,836.00	2,282,964.00	10,212,964.00	-	-	10,212,964.00	0.30	
												2562	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60.00	-	6,150.00	369,000.00	36	228,780.00	140,220.00	140,220.00	-	-	140,220.00	0.30	
2235	โฉนด	1358	25337	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	66.00	1,466.00	3,000.00	4,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,398,000.00	-	-	4,398,000.00	0.01		
2236	โฉนด	2424	39193	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.40	23.40	4,000.00	93,600.00	2563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	7	117,096.00	1,555,704.00	1,649,304.00	-	1,649,304.00	-	-	
2237	โฉนด	301	15837	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	2	1	7.00	907.00	4,000.00	3,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,000.00	-	-	3,628,000.00	0.60		
2238	โฉนด	1485	26899	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	36	488,064.00	299,136.00	326,136.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	217,434.87	-	-	217,434.87	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	108,701.13	-	-	108,701.13	0.30
2239	โฉนด	2498	40358	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	8	115,456.00	1,327,744.00	1,447,744.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.64	-	-	-	-	-	-	-	-	197,472.28	-	197,472.28	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	22.73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,072.21	-	329,072.21	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	63.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,199.51	-	921,199.51	0.02
2240	โฉนด	2903	8124	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60	
2241	โฉนด	239	13915	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	3.00	503.00	12,000.00	6,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,036,000.00	-	-	6,036,000.00	0.60	
2242	โฉนด	489	16046	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	93.00	493.00	12,000.00	5,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,916,000.00	-	-	5,916,000.00	0.01	
2243	โฉนด	1876	10018	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	39.00	139.00	4,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	-	556,000.00	0.60	
2244	โฉนด	1676	8362	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	2566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,200.00	4,329,600.00	15	865,920.00	3,463,680.00	0	0	0	3,703,680.00	-	-	3,703,680.00	0.02
2245	โฉนด	215	13891	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	63.00	463.00	12,000.00	5,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,556,000.00	-	-	5,556,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 497 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2246	โฉนด	1893	10035	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.60			
2247	โฉนด	2043	34669	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.60			
2248	โฉนด	1501	7971	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02			
2249	โฉนด	209	13885	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	32.00	432.00	12,000.00	5,184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,000.00	-	-	5,184,000.00	0.60			
2250	โฉนด	983	6068	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	2567	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
2251	โฉนด	1054	21543	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	96.00	296.00	3,000.00	888,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.30
2252	โฉนด	540	16505	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	2	27.00	1,827.00	10,000.00	18,270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,270,000.00	-	-	18,270,000.00	0.30
2253	โฉนด	1347	7466	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	2	81.00	681.00	1,500.00	1,021,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	-	1,021,500.00	0.60
2254	โฉนด	1203	23975	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	2568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	19	308,448.00	793,152.00	946,152.00	-	-	946,152.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 498 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2255	โฉนด	881	5932	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	0	48.00	1,248.00	10,000.00	12,480,000.00	2569	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,400.00	32,400.00	28	14,904.00	17,496.00	12,497,496.00	-	-	12,497,496.00	0.30
2256	โฉนด	2376	10580	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	2570	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	228.00	-	3,500.00	798,000.00	24	303,240.00	494,760.00	896,760.00	-	-	896,760.00	0.30
												2571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,450.00	405,600.00	11	48,672.00	356,928.00	356,928.00	-	-	356,928.00	0.30
												2572	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,500.00	140,000.00	24	53,200.00	86,800.00	86,800.00	-	-	86,800.00	0.30
2257	โฉนด	2009	30455	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30	
2258	โฉนด	538	16507	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	3	1	9.00	1,309.00	10,000.00	13,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,090,000.00	-	-	13,090,000.00	0.30
2259	โฉนด	2546	41562	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	
2260	โฉนด	1343	25323	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	0	17.00	1,617.00	1,500.00	2,425,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,500.00	-	-	2,425,500.00	0.30
2261	โฉนด	1502	7960	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	70.40	70.40	6,000.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 499 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2262	โฉนด	2738	11913	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	4	2	72.00	1,872.00	1,500.00	2,808,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000.00	-	-	2,808,000.00	0.01		
2263	โฉนด	911	11255	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	13	0	57.00	5,257.00	1,950.00	10,251,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,251,150.00	-	-	10,251,150.00	0.30		
2264	โฉนด	2191	37098	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-		
2265	โฉนด	394	15951	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	50.00	450.00	12,000.00	5,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.60		
2266	โฉนด	751	17760	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	2573	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	252.00	-	5,550.00	1,398,600.00	13	223,776.00	1,174,824.00	-	1,369,824.00	-	-	
2267	โฉนด	264	15786	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	13	3	96.00	5,596.00	1,500.00	8,394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,394,000.00	-	-	8,394,000.00	0.30		
2268	โฉนด	650	17060	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	2574	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	17	299,136.00	947,264.00	-	1,115,264.00	-	-	
2269	โฉนด	230	13906	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	61.00	461.00	12,000.00	5,532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,532,000.00	-	-	5,532,000.00	0.60		
2270	โฉนด	1471	7806	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 500 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	12	1	69.00	4,969.00	5,250.00	26,087,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,087,250.00	-	12,317,000.00	13,770,250.00	0.01		
2271	โฉนด	2546	11009	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	25	0	15.00	10,015.00	1,500.00	15,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,022,500.00	-	15,022,500.00	-	-		
2272	โฉนด	2843	12153	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	1	0	84.00	484.00	1,500.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-		
2273	โฉนด	2727	42621	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.90	40.90	3,000.00	122,700.00	2575	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,200.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	724,620.00	-	-	724,620.00	0.02
2274	โฉนด	1317	7144	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	8,400.00	420,000.00	2576	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	17	228,960.00	152,640.00	572,640.00	-	572,640.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	8,400.00	403,200.00	2577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	17	944,640.00	2,991,360.00	3,394,560.00	-	-	3,394,560.00	0.02
2275	โฉนด	873	39557	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		
2276	โฉนด	80	13471	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
2277	โฉนด	1090	23268	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	84.00	384.00	1,950.00	748,800.00	2578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,536.00	-	7,650.00	11,750,400.00	21	3,760,128.00	7,990,272.00	8,739,072.00	-	-	8,739,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 502 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2283	โฉนด	781	5253	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	46.60	46.60	3,000.00	139,800.00	2584	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	139,800.00	-	139,800.00	-	-
2284	โฉนด	455	16012	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	80.00	480.00	12,000.00	5,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760,000.00	-	-	5,760,000.00	0.01
2285	โฉนด	428	15985	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	57.00	557.00	12,000.00	6,684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,684,000.00	-	-	6,684,000.00	0.01
2286	โฉนด	1284	7017	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	70.00	170.00	7,350.00	1,249,500.00	2585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	680.00	-	7,650.00	5,202,000.00	24	1,976,760.00	3,225,240.00	4,474,740.00	-	-	4,474,740.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	7,350.00	124,950.00	2586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	7,950.00	540,600.00	24	459,510.00	81,090.00	206,040.00	-	-	206,040.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	7,350.00	73,500.00	2587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,650.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	263,220.00	-	-	263,220.00	0.30
					2	0	2	38.00	238.00	7,350.00	1,749,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,300.00	-	-	1,749,300.00	0.02
2287	โฉนด	2759	11973	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00	2588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	28	1,288,515.00	96,985.00	342,985.00	-	-	342,985.00	-
2288	โฉนด	2381	38396	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	31.00	31.00	1,950.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	-	60,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 503 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2289	โฉนด	2496	10872	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	0	16.00	416.00	5,000.00	2,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.60		
2290	โฉนด	2826	12086	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
2291	โฉนด	382	4140	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	30	3	22.00	12,322.00	300.00	3,696,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,600.00	-	-	3,696,600.00	0.30		
2292	โฉนด	764	5156	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	2	2	1.00	1,001.00	2,250.00	2,252,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,250.00	-	-	2,252,250.00	0.30		
2293	โฉนด	465	16022	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	46.00	546.00	12,000.00	6,552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,552,000.00	-	-	6,552,000.00	0.01		
2294	โฉนด	1272	24347	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	2589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	31	1,432,704.00	1,322,496.00	1,484,496.00	-	-	-	-
2295	โฉนด	1794	31886	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 504 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2296	โฉนด	1970	9282	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-			
2297	โฉนด	400	15957	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	67.00	667.00	12,000.00	8,004,000.00	2590	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	4	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	21	605,696.00	1,287,104.00	9,291,104.00	-	-	9,291,104.00	0.60
2298	โฉนด	2280	38520	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	76.10	76.10	10,000.00	761,000.00	2591	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	195.50	-	8,300.00	1,622,650.00	7	113,585.50	1,509,064.50	2,270,064.50	-	-	2,270,064.50	0.02
2299	โฉนด	1884	10026	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.60		
2300	โฉนด	1152	6574	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	95.00	195.00	2,600.00	507,000.00	2592	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	454,770.00	34,230.00	541,230.00	-	541,230.00	-	-
2301	โฉนด	376	1517	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	0	87.00	1,287.00	6,000.00	7,722,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,722,000.00	-	7,722,000.00	-	-		
2302	โฉนด	752	17761	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	2593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	22	344,760.00	669,240.00	870,240.00	-	-	870,240.00	0.02
2303	โฉนด	707	18110	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	3,900.00	70,200.00	2594	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,450.00	3,515,200.00	27	1,546,688.00	1,968,512.00	2,038,712.00	-	2,038,712.00	-	-
2304	โฉนด	1737	30787	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	2595	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	9	93,312.00	943,488.00	991,488.00	-	-	991,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 505 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2305	โฉนด	2608	11238	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	1	2	97.00	697.00	5,250.00	3,659,250.00	2596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,600.00	-	7,650.00	12,240,000.00	23	4,406,400.00	7,833,600.00	11,492,850.00	-	-	11,492,850.00	0.02
2306	โฉนด	937	22644	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2597	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	14	247,968.00	1,129,632.00	1,231,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	821,129.05	-	821,129.05	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	410,502.95	-	410,502.95	0.30
2307	โฉนด	3284	9423	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	2598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	34	989,248.00	716,352.00	830,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	61.54	-	-	-	-	-	-	510,998.62	-	510,998.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	38.46	-	-	-	-	-	-	319,353.38	-	319,353.38	0.30
2308	โฉนด	754	17763	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	2599	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	31	848,904.00	63,896.00	300,896.00	-	300,896.00	-	-
2309	โฉนด	717	17526	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	2600	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	198.00	-	7,950.00	1,574,100.00	26	1,337,985.00	236,115.00	386,115.00	-	-	386,115.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 506 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2310	โฉนด	1448	7728	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	16.00	316.00	3,900.00	1,232,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,400.00	-	-	1,232,400.00	0.30			
2311	โฉนด	598	4036	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	5,450.00	299,750.00	2601	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	33	409,293.00	30,807.00	330,557.00	-	330,557.00	-	-	
												2602	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	33	68,215.50	5,134.50	5,134.50	-	5,134.50	-	-	
					3	0	0	57.00	57.00	5,450.00	310,650.00	2603	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,450.00	135,200.00	13	21,632.00	113,568.00	424,218.00	-	-	424,218.00	0.30	
												2604	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,450.00	101,400.00	13	16,224.00	85,176.00	85,176.00	-	-	85,176.00	0.30	
2312	โฉนด	2617	41555	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	8.00	8.00	1,200.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
2313	โฉนด	2487	10863	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	1	0	41.00	441.00	10,000.00	4,410,000.00	2605	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,050.00	221,400.00	14	39,852.00	181,548.00	4,591,548.00	-	-	4,591,548.00	0.01	
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	2606	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,450.00	169,000.00	6	10,140.00	158,860.00	608,860.00	-	-	608,860.00	0.02	
					3	3	3	55.00	1,555.00	10,000.00	15,550,000.00	2607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,450.00	845,000.00	9	76,050.00	768,950.00	16,318,950.00	-	-	16,318,950.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 508 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2320	โฉนด	603	4098	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	0	85.00	885.00	8,400.00	7,434,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,434,000.00	-	-	7,434,000.00	0.01
2321	โฉนด	2331	38571	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	2613	-	-	2	0.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	514,000.00	-	514,000.00	-	-	-	-	
2322	โฉนด	256	13787	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	81.00	81.00	8,400.00	680,400.00	2614	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	54	1,136,925.00	85,575.00	765,975.00	-	765,975.00	-	-	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	8,400.00	84,000.00	2615	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,450.00	177,450.00	34	102,921.00	74,529.00	158,529.00	-	-	-	158,529.00	0.30		
2323	โฉนด	1931	9021	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.50	20.50	5,250.00	107,625.00	2616	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	24	76,950.00	125,550.00	233,175.00	-	-	-	233,175.00	0.02		
					1	1	0	64.50	464.50	5,250.00	2,438,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,625.00	-	2,438,625.00	-	-	
					5	0	0	60.00	60.00	5,250.00	315,000.00	2617	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	24	770,640.00	1,257,360.00	1,572,360.00	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	100.00	41.67	-	-	-	-	-	-	-	655,202.41	-	655,202.41	0.30		
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	140.00	58.33	-	-	-	-	-	-	-	917,157.59	-	917,157.59	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 509 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2324	โฉนด	1002	6087	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02			
2325	โฉนด	216	13892	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	34.00	534.00	12,000.00	6,408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,408,000.00	-	-	6,408,000.00	0.01			
2326	โฉนด	1544	28320	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	2618	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,470.00	-	8,350.00	20,624,500.00	18	5,362,370.00	15,262,130.00	-	-	16,462,130.00	0.02		
2327	โฉนด	2331	10390	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	2619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	7,650.00	3,304,800.00	21	1,057,536.00	2,247,264.00	-	-	2,439,264.00	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	41.67	-	-	-	-	-	-	1,016,441.31	-	1,016,441.31	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	252.00	58.33	-	-	-	-	-	-	-	1,422,822.69	-	1,422,822.69	0.02
2328	โฉนด	1564	28312	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	3	1.00	1,101.00	3,500.00	3,853,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,853,500.00	-	3,853,500.00	-	-			
2329	โฉนด	892	20611	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	4	27,040.00	648,960.00	738,960.00	-	738,960.00	-	-	
2330	โฉนด	364	15921	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	87.00	487.00	12,000.00	5,844,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,844,000.00	-	-	5,844,000.00	0.60			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 510 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2331	โฉนด	2966	13040	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	72.00	672.00	2,650.00	1,780,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,800.00	-	-	1,780,800.00	0.60		
2332	โฉนด	310	16201	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	1	0	59.00	459.00	4,000.00	1,836,000.00	2621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	620.00	-	8,200.00	5,084,000.00	22	1,728,560.00	3,355,440.00	5,191,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	620.00	-	-	-	-	-	-	5,191,440.00	-	5,191,440.00	0.02	
												2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	34	646,932.00	468,468.00	2,304,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	-	-	-	-	-	-	2,304,468.00	2,304,468.00	-	-	
												2623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	34	646,932.00	468,468.00	2,304,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	-	-	-	-	-	-	2,304,468.00	-	2,304,468.00	0.02	
												2624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,950.00	1,049,400.00	34	891,990.00	157,410.00	1,993,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	-	-	-	-	-	1,993,410.00	-	1,993,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,650.00	275,400.00	34	159,732.00	115,668.00	1,951,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,951,668.00	-	1,951,668.00	0.02
												2626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	35.00	5.28	8,200.00	287,000.00	34	166,460.00	120,540.00	120,540.00	-	-	120,540.00	0.30
												2627	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	221.00	33.33	8,200.00	1,812,200.00	34	1,051,076.00	761,124.00	761,124.00	-	-	761,124.00	0.02
												2628	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	407.00	61.39	8,200.00	3,337,400.00	34	1,935,692.00	1,401,708.00	1,401,708.00	-	1,401,708.00	-	-
2333	โฉนด	1588	8176	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	2629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	4	42,840.00	1,028,160.00	1,202,160.00	-	-	1,202,160.00	0.02
2334	โฉนด	2194	9579	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	2630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	21	377,856.00	802,944.00	916,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	611,326.56	-	611,326.56	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	305,617.44	-	305,617.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 512 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2335	โฉนด	978	22665	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	15	3	69.00	6,369.00	5,000.00	31,845,000.00	2631	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	10,000.00	-	7,150.00	71,500,000.00	23	25,740,000.00	45,760,000.00	77,605,000.00	-	-	77,605,000.00	0.30-0.40
												2632	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,600.00	-	7,150.00	11,440,000.00	39	7,779,200.00	3,660,800.00	3,660,800.00	-	-	3,660,800.00	0.30
												2633	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	990.00	-	7,150.00	7,078,500.00	5	353,925.00	6,724,575.00	6,724,575.00	-	-	6,724,575.00	0.30
												2634	โรงงาน	ตึก	3	336.00	-	6,200.00	2,083,200.00	41	1,499,904.00	583,296.00	583,296.00	-	-	583,296.00	0.30
												2635	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,500.00	312,500.00	42	231,250.00	81,250.00	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30
												2636	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	42	185,000.00	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
												2637	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	42	185,000.00	65,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
					2	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00	2638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,248.30	-	8,200.00	10,236,060.00	38	6,755,799.60	3,480,260.40	7,480,260.40	-	-	7,480,260.40	0.02
												2639	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,140.00	-	8,400.00	9,576,000.00	41	6,894,720.00	2,681,280.00	2,681,280.00	-	-	2,681,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 514 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2344	โฉนด	1305	28079	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	2645	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	8,000.00	3,456,000.00	17	829,440.00	2,626,560.00	2,866,560.00	-	-	2,866,560.00	0.02
												2646	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	17	32,400.00	102,600.00	102,600.00	-	-	102,600.00	0.02
2345	โฉนด	217	15703	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	2647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	21	346,112.00	735,488.00	1,074,488.00	-	735,488.00	339,000.00	-
2346	โฉนด	2135	9491	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	3	89.00	389.00	2,500.00	972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,500.00	-	972,500.00	-	-
2347	โฉนด	1363	25342	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	66.00	1,466.00	2,650.00	3,884,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,900.00	-	-	3,884,900.00	0.01
2348	โฉนด	1015	23372	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	12	2	23.00	5,023.00	1,000.00	5,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,023,000.00	-	-	5,023,000.00	0.30
2349	โฉนด	1201	23972	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
2350	โฉนด	2426	10685	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	20.00	320.00	2,500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
2351	โฉนด	2143	9465	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	2648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	36	528,736.00	324,064.00	432,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 515 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ตึก	2	64.00	61.54	-	-	-	-	-	-	-	266,261.43	-	266,261.43	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	38.46	-	-	-	-	-	-	-	166,402.57	-	166,402.57	0.30
2352	โฉนด	154	9679.	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.60	
2353	โฉนด	2570	11131	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	51.00	451.00	1,950.00	879,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,450.00	-	-	879,450.00	0.01	
2354	โฉนด	579	16679	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	1	3	48.00	748.00	1,950.00	1,458,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,600.00	-	-	1,458,600.00	0.01	
2355	โฉนด	1505	7963	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.60	
2356	โฉนด	1155	23825	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	3	2	37.00	1,437.00	2,650.00	3,808,050.00	2649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	658.00	-	7,650.00	5,033,700.00	29	2,416,176.00	2,617,524.00	6,425,574.00	-	-	6,425,574.00	0.02
												2650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	7,650.00	3,519,000.00	29	1,689,120.00	1,829,880.00	1,829,880.00	-	-	1,829,880.00	0.02
												2651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	455.00	-	7,650.00	3,480,750.00	29	1,670,760.00	1,809,990.00	1,809,990.00	-	-	1,809,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 516 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											2652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	316.80	-	7,650.00	2,423,520.00	29	1,163,289.60	1,260,230.40	1,260,230.40	-	-	1,260,230.40	0.02		
											2653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	227	1,438,528.00	454,272.00	454,272.00	-	-	454,272.00	0.02		
											2654	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	29	72,000.00	78,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02		
2357	โฉนด	2886	8098	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2358	โฉนด	3177	48399	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	2655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.66	-	8,450.00	521,027.00	3	15,630.81	505,396.19	544,786.19	-	-	544,786.19	0.02	
2359	โฉนด	1905	8542	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	2656	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	22	902,496.00	1,751,904.00	1,898,904.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	336.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,904.00	-	-	1,898,904.00	0.30
2360	โฉนด	460	16017	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	43.00	443.00	12,000.00	5,316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,316,000.00	-	-	5,316,000.00	0.60		
2361	โฉนด	2822	9485	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	2657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	365,064.00	-	-	365,064.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 517 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2362	โฉนด	1145	443	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	1	3	65.00	765.00	4,400.00	3,366,000.00	2658	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,760.00	-	3,400.00	9,384,000.00	49	7,131,840.00	2,252,160.00	5,618,160.00	-	-	5,618,160.00	0.30
2363	โฉนด	1346	25326	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	0	35.00	1,635.00	1,500.00	2,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,452,500.00	-	-	2,452,500.00	0.30	
2364	โฉนด	376	16378	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	2659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	264.00	-	7,950.00	2,098,800.00	12	293,832.00	1,804,968.00	1,936,968.00	-	1,936,968.00	-	-
2365	โฉนด	1776	11291	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	2660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	8	131,200.00	1,508,800.00	1,691,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	10.00	-	-	-	-	-	-	169,120.00	-	169,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	180.00	90.00	-	-	-	-	-	-	1,522,080.00	-	1,522,080.00	0.02
2366	โฉนด	1602	8414	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	8	1	94.00	3,394.00	1,500.00	5,091,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,091,000.00	-	5,091,000.00	-	-	
2367	โฉนด	1617	29420	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	2661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	19	606,144.00	1,558,656.00	1,678,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	22.73	-	-	-	-	-	-	381,558.51	-	381,558.51	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 519 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2373	โฉนด	350	15907	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	1	8.00	508.00	12,000.00	6,096,000.00	2666	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	8,300.00	4,316,000.00	33	2,416,960.00	1,899,040.00	7,995,040.00	-	7,995,040.00	-	-	
2374	โฉนด	1976	9000	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	2667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	981,408.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	206,586.38	-	206,586.38	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	774,821.62	774,821.62	-	-	
						2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
2375	โฉนด	833	20554	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	2668	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02	
						2	1	2	83.00	683.00	3,000.00	2,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,000.00	-	2,049,000.00	0.02		
						2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	2669	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	95,076.00	-	-	95,076.00	0.02
						3	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	2670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,450.00	473,200.00	11	56,784.00	416,416.00	458,416.00	-	-	458,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 520 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	2671	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	21	1,061,130.00	79,870.00	184,870.00	-	-	184,870.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	2672	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	2673	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	2674	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	71,307.00	-	-	71,307.00	0.02		
					2	0	1	17.50	117.50	3,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	-	352,500.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	2675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	16	1,009,800.00	3,580,200.00	4,030,200.00	-	-	4,030,200.00	0.02		
					2	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00	2676	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	780.00	-	8,000.00	6,240,000.00	16	1,372,800.00	4,867,200.00	5,218,200.00	-	-	5,218,200.00	0.02		
												2677	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	470.00	-	7,200.00	3,384,000.00	21	3,147,120.00	236,880.00	236,880.00	-	-	236,880.00	0.02		
					5	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00	2678	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	504.00	80.77	8,450.00	4,258,800.00	21	1,362,816.00	2,895,984.00	3,228,984.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 522 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	61.00	161.00	4,000.00	644,000.00	2681	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	644.00	-	8,000.00	5,152,000.00	5	257,600.00	4,894,400.00	5,538,400.00	-	-	5,538,400.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	2682	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,500.00	350,000.00	5	17,500.00	332,500.00	472,500.00	-	-	472,500.00	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	2683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,299,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	433,276.67	-	433,276.67	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	866,683.33	-	866,683.33	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	2684	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,500.00	330,000.00	5	16,500.00	313,500.00	445,500.00	-	-	445,500.00	0.02
					2	0	2	48.50	248.50	4,000.00	994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	-	994,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2685	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	5	6,000.00	114,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
												2686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	11	127,764.00	936,936.00	936,936.00	-	-	936,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 523 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2380	โฉนด	1274	24349	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,200.00	918,400.00	31	477,568.00	440,832.00	542,832.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	271,416.00	-	271,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	271,416.00	-	271,416.00	0.02
2381	โฉนด	1522	28057	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	7	0	0.00	2,800.00	10,000.00	28,000,000.00	2688	โรงงาน	ตึก	3	8,816.00	-	6,200.00	54,659,200.00	31	28,422,784.00	26,236,416.00	54,236,416.00	-	-	54,236,416.00	0.30-0.40	
												2689	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	648.00	-	7,150.00	4,633,200.00	21	1,482,624.00	3,150,576.00	3,150,576.00	-	-	3,150,576.00	0.30	
												2690	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	21	115,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30	
												2691	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	21	15,552.00	33,048.00	33,048.00	-	-	33,048.00	0.30	
2382	โฉนด	2531	1423	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	28	2	37.00	11,437.00	1,500.00	17,155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,155,500.00	-	-	17,155,500.00	0.01	
2383	โฉนด	924	4518	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	40.00	440.00	1,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 524 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2384	โฉนด	1598	28851	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	2692	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,114.47	-	8,200.00	9,138,654.00	3	274,159.62	8,864,494.38	10,064,494.38	-	-	10,064,494.38	0.02	
2385	โฉนด	671	17775	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	64.00	64.00	2,250.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30		
2386	โฉนด	163	13563	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30		
2387	โฉนด	1158	23828	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	18	194,922.00	554,778.00	698,778.00	-	-	698,778.00	0.02	
2388	โฉนด	1345	25325	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	1	43.00	1,743.00	1,500.00	2,614,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,500.00	-	-	2,614,500.00	0.30		
2389	โฉนด	2884	12611	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02		
					2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	2694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	356.00	-	7,950.00	2,830,200.00	21	2,264,160.00	566,040.00	758,040.00	-	566,040.00	192,000.00	-	
												2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	584,064.00	584,064.00	-	584,064.00	-	-
2390	โฉนด	1600	20572	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 525 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2391	โฉนด	386	15943	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	96.00	496.00	12,000.00	5,952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,952,000.00	-	-	5,952,000.00	0.60		
2392	โฉนด	597	4035	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	51.00	251.00	8,400.00	2,108,400.00	2696	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	74	757,950.00	57,050.00	2,165,450.00	-	2,165,450.00	-	-
2393	โฉนด	258	13791	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	5	0	3	91.00	391.00	2,200.00	860,200.00	2697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	7,650.00	1,683,000.00	26	706,860.00	976,140.00	1,836,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	220.00	-	-	-	-	-	-	1,836,340.00	-	1,836,340.00	0.02	
												2698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	187.77	-	8,450.00	1,586,656.50	26	666,395.73	920,260.77	1,780,460.77	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	171.77	91.48	-	-	-	-	-	-	1,628,765.51	1,628,765.51	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	8.52	-	-	-	-	-	-	151,695.26	-	151,695.26	0.30
2394	โฉนด	747	17756	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	13	64,896.00	340,704.00	430,704.00	-	-	430,704.00	0.02
												2700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	13	64,896.00	340,704.00	400,704.00	-	-	400,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 526 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2395	โฉนด	1317	25145	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	52.00	452.00	2,650.00	1,197,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,800.00	-	1,197,800.00	-	-		
2396	โฉนด	834	20555	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	3	64.50	764.50	3,000.00	2,293,500.00	2701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	11	708,480.00	5,195,520.00	7,489,020.00	-	-	7,489,020.00	0.02
												2702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	16	1,009,800.00	3,580,200.00	3,580,200.00	-	-	3,580,200.00	0.02
												2703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	16	673,200.00	2,386,800.00	2,386,800.00	-	-	2,386,800.00	0.02
												2704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	16	673,200.00	2,386,800.00	2,386,800.00	-	-	2,386,800.00	0.02
												2705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	21	1,526,400.00	381,600.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.02
												2706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	818,586.00	61,614.00	61,614.00	-	-	61,614.00	0.02
												2707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02
												2708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 527 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2709	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02	
											2710	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											2711	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											2712	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											2713	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.00	-	2,500.00	385,000.00	11	46,200.00	338,800.00	338,800.00	-	-	338,800.00	0.02	
											2714	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,500.00	315,000.00	11	37,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02	
					2	1	1	12.00	512.00	3,000.00	1,536,000.00	2715	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	1,052.00	-	8,250.00	8,679,000.00	16	1,909,380.00	6,769,620.00	8,305,620.00	-	8,305,620.00	-	-
											2716	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	11	9,000.00	66,000.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
											2717	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,150.00	73,800.00	11	8,856.00	64,944.00	64,944.00	-	64,944.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	37.50	37.50	3,000.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,003.75	-	-	75,003.75	0.02
												2718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	66.67	7,650.00	765,000.00	30	382,500.00	382,500.00	419,996.25	-	-	419,996.25	0.02
												2719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	33.33	7,650.00	382,500.00	30	191,250.00	191,250.00	191,250.00	-	-	191,250.00	0.30
2397	โฉนด	2796	12029	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	14	1	98.00	5,798.00	2,250.00	13,045,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,045,500.00	-	13,045,500.00	-	-	
2398	โฉนด	2818	8996	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	2720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	337,464.00	-	-	337,464.00	0.02
2399	โฉนด	395	15952	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	5.00	405.00	12,000.00	4,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	-	4,860,000.00	0.60	
2400	โฉนด	1601	8423	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	1	3	92.00	792.00	1,500.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-	
2401	โฉนด	2413	10805	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 529 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2402	โฉนด	1578	8203	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	2721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	18	434,928.00	1,237,872.00	1,390,872.00	-	-	1,390,872.00	0.02
2403	โฉนด	444	16001	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	89.00	389.00	12,000.00	4,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,668,000.00	-	-	4,668,000.00	0.60
2404	โฉนด	103	5857	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	2722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,450.00	1,149,200.00	29	551,616.00	597,584.00	759,584.00	-	759,584.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	2723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	285.00	-	8,200.00	2,337,000.00	29	1,121,760.00	1,215,240.00	1,353,240.00	-	-	1,353,240.00	0.02
2405	โฉนด	4	12786	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	7	0	67.00	2,867.00	1,500.00	4,300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,500.00	-	-	4,300,500.00	0.60
2406	โฉนด	1571	29886	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	2724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	576.00	-	7,950.00	4,579,200.00	19	3,205,440.00	1,373,760.00	1,677,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	531.00	92.19	-	-	-	-	-	-	1,546,726.94	1,546,726.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	7.81	-	-	-	-	-	-	131,033.06	-	131,033.06	0.30
2407	โฉนด	1787	31475	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	2725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.00	-	8,450.00	2,399,800.00	7	167,986.00	2,231,814.00	2,444,814.00	-	2,444,814.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 530 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2408	โฉนด	1052	6469	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	8	1	33.00	3,333.00	1,500.00	4,999,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,999,500.00	-	-	4,999,500.00	0.60		
2409	โฉนด	2951	12536	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	5	3	54.00	2,354.00	10,000.00	23,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540,000.00	-	23,540,000.00	-	-		
2410	โฉนด	2889	8101	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2411	โฉนด	404	15961	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	2	11.00	611.00	12,000.00	7,332,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,332,000.00	-	-	7,332,000.00	0.01		
2412	โฉนด	2209	9707	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	10	3	21.00	4,321.00	2,250.00	9,722,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,722,250.00	-	-	9,722,250.00	0.30		
2413	โฉนด	2042	9322	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	2726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,007,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	265,255.07	-	265,255.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	742,552.93	-	742,552.93	0.02
2414	โฉนด	249	13925	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	89.00	489.00	12,000.00	5,868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,868,000.00	-	5,868,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 531 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2415	โฉนด	334	15891	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	75.00	375.00	12,000.00	4,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.60		
2416	โฉนด	2077	41944	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	3	80.00	1,180.00	3,000.00	3,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000.00	-	-	3,540,000.00	0.30		
2417	โฉนด	1146	2824	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	4	3	23.00	1,923.00	1,950.00	3,749,850.00	2727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	49	2,617,440.00	826,560.00	4,576,410.00	-	-	4,576,410.00	0.30
2418	โฉนด	2731	42625	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	47.10	47.10	4,000.00	188,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	-	188,400.00	0.60		
2419	โฉนด	2132	35529	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	1	0	31.50	431.50	1,000.00	431,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,500.00	-	-	431,500.00	0.01		
2420	โฉนด	1748	30962	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	8,400.00	3,360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30		
2421	โฉนด	247	13917	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	6.00	506.00	12,000.00	6,072,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,072,000.00	-	-	6,072,000.00	0.60		
2422	โฉนด	3199	48706	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	4.40	104.40	1,500.00	156,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30		
2423	โฉนด	2141	9463	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	24	523,488.00	854,112.00	962,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
2424	โฉนด	1099	23346	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	17.50	117.50	3,000.00	352,500.00	2729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	470.00	-	7,650.00	3,595,500.00	6	215,730.00	3,379,770.00	3,732,270.00	-	-	3,732,270.00	-	-	0.02										
					3	0	0	9.50	9.50	3,000.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	-	-	0.30										
2425	โฉนด	3058	47926	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	-											
2426	โฉนด	2882	8094	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	-	-	0.30										
2427	โฉนด	467	16024	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	63.00	563.00	12,000.00	6,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,756,000.00	-	6,756,000.00	-	-												
2428	โฉนด	756	5076	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	86.00	186.00	4,000.00	744,000.00	2730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	31	263,640.00	243,360.00	987,360.00	-	-	987,360.00	-	-	0.02										
2429	โฉนด	2685	8210	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	5	1	50.00	2,150.00	1,500.00	3,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,000.00	-	-	3,225,000.00	-	-	0.01										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 533 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2430	โฉนด	1957	8994	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	56.00	256.00	6,000.00	1,536,000.00	2731	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,408.00	-	3,800.00	5,350,400.00	24	2,033,152.00	3,317,248.00	4,853,248.00	-	-	4,853,248.00	0.30
2431	โฉนด	523	16080	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	10.00	510.00	12,000.00	6,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120,000.00	-	-	6,120,000.00	0.01
2432	โฉนด	145	13449	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
2433	โฉนด	236	13912	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	0	97.00	497.00	12,000.00	5,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,964,000.00	-	-	5,964,000.00	0.30
2434	โฉนด	2316	10554	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	8	3	11.00	3,511.00	1,550.00	5,442,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,442,050.00	-	5,442,050.00	-	-
2435	โฉนด	975	6060	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	2732	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
2436	โฉนด	459	16016	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	25.00	425.00	12,000.00	5,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000.00	-	5,100,000.00	-	-
2437	โฉนด	485	16042	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
2438	โฉนด	681	4548	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	34	3	49.00	13,949.00	1,950.00	27,200,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200,550.00	-	-	27,200,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 534 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2439	โฉนด	2654	13875	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.60		
2440	โฉนด	2536	11083	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	1	74.00	574.00	5,000.00	2,870,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000.00	-	-	2,870,000.00	0.30		
2441	โฉนด	436	15993	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	60.00	360.00	12,000.00	4,320,000.00	2733	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	8,300.00	2,050,100.00	34	1,189,058.00	861,042.00	5,181,042.00	-	-	5,181,042.00	0.02
2442	โฉนด	2398	38638	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.00	37.00	1,950.00	72,150.00	2734	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	8	67,600.00	777,400.00	849,550.00	-	849,550.00	-	-
2443	โฉนด	1483	7793	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	1	31.00	131.00	3,900.00	510,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	-	510,900.00	0.30		
2444	โฉนด	1123	23336	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	0	0.00	1,200.00	7,350.00	8,820,000.00	2735	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	3,489.00	-	7,150.00	24,946,350.00	39	16,963,518.00	7,982,832.00	16,802,832.00	-	-	16,802,832.00	0.30
												2736	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,400.00	1,700,000.00	14	306,000.00	1,394,000.00	1,394,000.00	-	-	1,394,000.00	0.30
												2737	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,400.00	21,600.00	14	3,888.00	17,712.00	17,712.00	-	-	17,712.00	0.30
2445	โฉนด	1073	6769	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	9	1	90.00	3,790.00	1,300.00	4,927,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,927,000.00	-	-	4,927,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 535 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2446	โฉนด	1596	28335	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00	2738	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,056.00	-	8,000.00	8,448,000.00	19	2,365,440.00	6,082,560.00	6,379,560.00	-	-	6,379,560.00	0.02
2447	โฉนด	1747	30961	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	8,400.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
2448	โฉนด	2096	2460	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	4	3	2.00	1,902.00	2,150.00	4,089,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,089,300.00	-	-	4,089,300.00	0.30
2449	โฉนด	1212	6735	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	20.25	220.25	6,300.00	1,387,575.00	2739	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	881.00	-	3,400.00	2,995,400.00	19	838,712.00	2,156,688.00	3,544,263.00	-	-	3,544,263.00	0.30
					3	4	0	60.25	1,660.25	6,300.00	10,459,575.00	2740	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,641.00	-	3,400.00	22,579,400.00	19	6,322,232.00	16,257,168.00	26,716,743.00	-	-	26,716,743.00	0.30
					3	3	3	11.50	1,511.50	6,300.00	9,522,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,522,450.00	-	-	9,522,450.00	0.30
2450	โฉนด	764	17962	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	15	1	79.00	6,179.00	1,950.00	12,049,050.00	2741	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,500.00	180,000.00	51	136,800.00	43,200.00	12,092,250.00	-	12,092,250.00	-	-
2451	โฉนด	173	13720	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	3.00	203.00	3,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.02
2452	โฉนด	2144	9466	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	2742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	36	528,736.00	324,064.00	432,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 536 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2453	โฉนด	619	16726	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	1.20	1.20	10,000.00	12,000.00																					
2454	โฉนดตาราง อง	170	361	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	2743	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	25	363,816.00	27,384.00	252,384.00	-	-	252,384.00	0.02					
2455	โฉนด	2636	41891	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00	2744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	7,650.00	2,295,000.00	21	734,400.00	1,560,600.00	1,986,600.00	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 537 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2456	โฉนด	477	16034	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	95.00	395.00	12,000.00	4,740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,740,000.00	-	-	4,740,000.00	0.01		
2457	โฉนด	2676	41998	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2458	โฉนด	2408	39173	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	2	3	89.00	1,189.00	1,900.00	2,259,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,100.00	-	-	2,259,100.00	0.30		
2459	โฉนด	735	4798	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	2	79.00	679.00	6,300.00	4,277,700.00	2746	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	144.00	-	11,500.00	1,656,000.00	45	1,258,560.00	397,440.00	4,675,140.00	-	-	4,675,140.00	0.30
												2747	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	128.00	-	11,500.00	1,472,000.00	45	1,118,720.00	353,280.00	353,280.00	-	-	353,280.00	0.30
2460	น.ส.3	675	น.ส.3	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	11	2	48.00	4,648.00	3,000.00	13,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,944,000.00	0.01		
2461	โฉนด	893	39577	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	0.30		
2462	โฉนด	1666	29926	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	2748	โรงจอดรถ	ตึก	3	4,500.00	-	2,500.00	11,250,000.00	3	337,500.00	10,912,500.00	11,062,500.00	-	-	11,062,500.00	0.30
2463	โฉนด	163	10289	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	1	50.00	1,350.00	6,300.00	8,505,000.00	2749	โรงงาน	ตึก	3	3,646.50	-	6,200.00	22,608,300.00	4	904,332.00	21,703,968.00	30,208,968.00	-	-	30,208,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 538 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2464	โฉนด	1603	32943	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	8,400.00	3,360,000.00	2750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	9	165,240.00	1,670,760.00	5,030,760.00	-	-	5,030,760.00	0.02
2465	โฉนด	1184	23952	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	3	56.00	1,156.00	1,500.00	1,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,000.00	-	1,734,000.00	-	-
2466	โฉนด	640	17997	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	5	3	2.00	2,302.00	1,050.00	2,417,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,100.00	-	-	2,417,100.00	0.01
2467	โฉนด	469	16026	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	39.00	439.00	12,000.00	5,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,268,000.00	-	-	5,268,000.00	0.60
2468	โฉนด	595	3992	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2469	โฉนด	1623	29520	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	2751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	14	1,062,720.00	4,841,280.00	5,105,280.00	-	-	5,105,280.00	0.30
2470	โฉนด	2948	47591	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	2	97.00	297.00	3,000.00	891,000.00	2752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	239.00	-	8,300.00	1,983,700.00	3	59,511.00	1,924,189.00	2,815,189.00	-	-	2,815,189.00	0.02
2471	โฉนด	2131	6302	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	7	1	28.00	2,928.00	1,300.00	3,806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,400.00	-	-	3,806,400.00	0.01
2472	โฉนด	2103	12718	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	5	0	0.00	2,000.00	8,400.00	16,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800,000.00	-	-	16,800,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 539 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2473	โฉนด	2063	9343	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	1,030,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	759,151.56	759,151.56	-	-
													ชั้นที่ 1 - 2	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	271,184.44	-	271,184.44	0.30
2474	โฉนด	283	15738	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	2754	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	9	58,558.50	592,091.50	707,591.50	-	707,591.50	-	-
						1	7	2	94.00	3,094.00	1,500.00	4,641,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,641,000.00	-	4,641,000.00	-	-
2475	โฉนด	1057	28152	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	2	40.00	2,240.00	3,900.00	8,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,736,000.00	-	-	8,736,000.00	0.30
2476	โฉนด	59	13387	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	8	3	59.00	3,559.00	1,950.00	6,940,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,940,050.00	-	-	6,940,050.00	0.60
2477	โฉนด	896	8367	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	2755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	27	1,443,200.00	1,836,800.00	2,028,800.00	-	-	2,028,800.00	0.02
2478	โฉนด	1946	10103	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	2	68.00	268.00	6,000.00	1,608,000.00	2756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	2,563,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
														ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	68.00	53.12	-	-	-	-	-	-	1,361,794.16	1,361,794.16	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	46.88	-	-	-	-	-	-	-	1,201,341.84	-	1,201,341.84	0.30	
											2757			ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	2,563,136.00	-	-	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	68.00	53.12	-	-	-	-	-	-	-	1,361,794.16	-	1,361,794.16	0.30	
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	46.88	-	-	-	-	-	-	-	1,201,341.84	-	1,201,341.84	0.30	
											2758			ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	9	94,464.00	955,136.00	2,563,136.00	-	-	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	68.00	53.12	-	-	-	-	-	-	-	1,361,794.16	-	1,361,794.16	0.02	
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	46.88	-	-	-	-	-	-	-	1,201,341.84	-	1,201,341.84	0.30	
2479	โฉนด	944	5910	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	1	62.00	162.00	10,000.00	1,620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 541 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2480	โฉนด	3184	48406	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	2759	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02
2481	โฉนด	3283	10033	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-	
2482	โฉนด	2634	10332	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	3	58.00	758.00	5,250.00	3,979,500.00	2760	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	24	85,500.00	139,500.00	4,119,000.00	-	-	4,119,000.00	0.02
2483	โฉนด	2595	4648	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	70.80	170.80	3,500.00	597,800.00	2761	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	597,800.00	-	597,800.00	-	-
2484	โฉนด	1977	1473	หมู่ ต.ท่าข้าม	3	1	0	3.00	403.00	2,500.00	1,007,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500.00	-	-	1,007,500.00	0.30	
2485	โฉนด	2874	12668	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	2762	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	409,293.00	30,807.00	252,807.00	-	-	252,807.00	0.02
												2763	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
2486	โฉนด	1968	8235	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	22.00	522.00	6,000.00	3,132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	-	3,132,000.00	0.60	
2487	โฉนด	2587	6841	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	3	1	13.10	1,313.10	1,500.00	1,969,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,650.00	-	-	1,969,650.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 542 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2488	โฉนด	3183	48405	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	2764	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02
2489	โฉนด	748	17757	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	2765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	328,536.00	584,064.00	734,064.00	-	-	734,064.00	0.02
2490	โฉนด	1139	6582	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-	
2491	โฉนด	1991	8660	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60	
2492	โฉนด	2172	9504	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	2766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	359,664.00	-	-	359,664.00	0.02
2493	โฉนด	784	5251	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	2	2	3.00	1,003.00	6,300.00	6,318,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,318,900.00	-	-	6,318,900.00	0.60	
2494	โฉนด	2561	41559	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	2767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,200.00	784,800.00	5	39,240.00	745,560.00	768,360.00	-	-	768,360.00	0.02
2495	โฉนด	659	4655	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	18	0	88.00	7,288.00	1,000.00	7,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,288,000.00	-	-	7,288,000.00	0.30	
2496	โฉนด	2989	12756	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	3	21.00	1,921.00	3,000.00	5,763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,763,000.00	-	-	5,763,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 543 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2497	โฉนด	768	19858	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	42.00	342.00	2,200.00	752,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	-	752,400.00	0.30	
2498	โฉนด	245	13921	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	29.00	529.00	12,000.00	6,348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,348,000.00	-	-	-	-	
2499	โฉนด	1115	23368	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	3	29.00	329.00	3,000.00	987,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-	
2500	โฉนด	30	12988	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	3	67.00	767.00	6,000.00	4,602,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,602,000.00	-	-	4,602,000.00	0.30	
					3	0	2	39.00	239.00	6,000.00	1,434,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000.00	-	-	1,434,000.00	0.30	
					2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	2768	โรงจอดรถ	ตึก	2	636.00	-	2,500.00	1,590,000.00	6	95,400.00	1,494,600.00	1,710,600.00	-	-	-	1,710,600.00	-	-	1,710,600.00	0.02
												2769	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	6	234,720.00	938,880.00	938,880.00	-	-	-	938,880.00	-	-	938,880.00	0.02
												2770	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	2,500.00	800,000.00	6	48,000.00	752,000.00	752,000.00	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
2501	โฉนด	1081	23311	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	5	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	2771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	19	929,600.00	2,390,400.00	2,710,400.00	-	-	-	2,710,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 545 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	70.75	70.75	8,400.00	594,300.00	2775	โรงงาน	ตึก	3	283.00	-	6,200.00	1,754,600.00	34	1,017,668.00	736,932.00	1,331,232.00	-	-	1,331,232.00	0.30
					3	0	1	87.50	187.50	8,400.00	1,575,000.00	2776	โรงจอดรถ	ตึก	3	750.00	-	2,500.00	1,875,000.00	34	1,087,500.00	787,500.00	2,362,500.00	-	-	2,362,500.00	0.30
					3	0	3	40.25	340.25	8,400.00	2,858,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,858,100.00	-	-	2,858,100.00	0.30	
2508	โฉนด	905	6787	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	0	74.00	1,274.00	6,300.00	8,026,200.00	2777	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,168.00	-	3,400.00	10,771,200.00	49	8,186,112.00	2,585,088.00	10,611,288.00	-	-	10,611,288.00	0.30
2509	โฉนด	1351	25316	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	3	78.00	778.00	3,000.00	2,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,000.00	-	-	2,334,000.00	0.60	
2510	โฉนด	380	1521	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	11	2	51.00	4,651.00	10,000.00	46,510,000.00	2778	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,494.00	-	3,400.00	5,079,600.00	31	2,641,392.00	2,438,208.00	48,948,208.00	-	-	48,948,208.00	0.30
												2779	โรงงาน	ตึก	3	636.00	-	6,200.00	3,943,200.00	31	2,050,464.00	1,892,736.00	1,892,736.00	-	-	1,892,736.00	0.30
												2780	ภัตตาคาร	ตึก	3	390.00	-	6,800.00	2,652,000.00	31	1,379,040.00	1,272,960.00	1,272,960.00	-	-	1,272,960.00	0.30
												2781	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	760.00	-	3,400.00	2,584,000.00	31	1,343,680.00	1,240,320.00	1,240,320.00	-	-	1,240,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2782	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	31	1,219,504.00	1,125,696.00	1,125,696.00	-	-	1,125,696.00	0.30	
											2783	โรงจอดรถ	ตึก	3	861.00	-	2,500.00	2,152,500.00	31	1,119,300.00	1,033,200.00	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.30	
											2784	โรงจอดรถ	ตึก	3	524.00	-	2,500.00	1,310,000.00	31	681,200.00	628,800.00	628,800.00	-	-	628,800.00	0.30	
											2785	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	126.00	-	6,150.00	774,900.00	31	402,948.00	371,952.00	371,952.00	-	-	371,952.00	0.30	
											2786	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	88.00	-	3,400.00	299,200.00	31	155,584.00	143,616.00	143,616.00	-	-	143,616.00	0.30	
											2787	ป้อมยาม	ตึก	3	54.00	-	5,400.00	291,600.00	31	151,632.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30	
											2788	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,500.00	175,000.00	31	91,000.00	84,000.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
											2789	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,500.00	157,500.00	31	81,900.00	75,600.00	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30	
											2790	โรงจอดรถ	ตึก	3	39.00	-	2,500.00	97,500.00	31	50,700.00	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2511	โฉนด	2672	11507	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	0	1	77.00	177.00	3,000.00	531,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60			
2512	โฉนด	3202	48709	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30			
2513	โฉนด	1381	25519	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,950.00	834,750.00	24	709,537.50	125,212.50	205,212.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	26.67	-	-	-	-	-	-	54,730.17	-	54,730.17	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	73.33	-	-	-	-	-	-	150,482.33	150,482.33	-	-	
						2	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00	2792	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.00	-	2,500.00	127,500.00	24	118,575.00	8,925.00	256,925.00	-	-	256,925.00	0.02
2514	โฉนด	1333	25265	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-		
2515	โฉนด	174	13739	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
						2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	2794	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	-	2,500.00	700,000.00	11	84,000.00	616,000.00	826,000.00	-	-	826,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 548 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
					2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	2795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	16	444,312.00	1,575,288.00	1,773,288.00	-	-	1,773,288.00	0.02
												2796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	19	347,004.00	892,296.00	892,296.00	-	-	892,296.00	0.02
2516	โฉนด	1412	26350	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
					2	0	2	42.00	242.00	3,000.00	726,000.00	2797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	4	68,952.00	1,654,848.00	2,380,848.00	-	2,380,848.00	-	-
2517	โฉนด	2860	12768	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	2	2	26.00	1,026.00	2,650.00	2,718,900.00	2798	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	2,740.00	-	8,350.00	22,879,000.00	4	915,160.00	21,963,840.00	24,682,740.00	-	-	24,682,740.00	0.02
2518	โฉนด	735	17744	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	2799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	21	264,384.00	561,816.00	729,816.00	-	-	729,816.00	0.02
2519	โฉนด	1599	8261	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	2	5.00	1,005.00	1,500.00	1,507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	-	-	
2520	โฉนด	2783	43870	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	1	2	0.00	600.00	800.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 549 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2521	โฉนด	2816	4547	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	9	0	70.00	3,670.00	10,000.00	36,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,700,000.00	-	-	36,700,000.00	0.30		
2522	โฉนด	1735	30785	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	2800	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,016,856.00	-	953,856.00	63,000.00	-
2523	โฉนด	483	3278	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	19	0	49.00	7,649.00	2,000.00	15,298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,298,000.00	0.01		
2524	โฉนด	2249	10067	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	2801	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	23	788,268.00	59,332.00	146,332.00	-	146,332.00	-	-
2525	โฉนด	2952	46844	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	0.30		
2526	โฉนด	2429	39222	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	2802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	26	751,842.00	1,038,258.00	1,302,258.00	-	1,302,258.00	-	-
2527	โฉนด	407	15964	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	25.00	525.00	12,000.00	6,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	0.60		
2528	โฉนด	438	15995	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	68.00	468.00	12,000.00	5,616,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,616,000.00	0.01		
2529	โฉนด	284	1425	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.00	54.00	1,950.00	105,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	1,950.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	-	26,325.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,950.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	1,950.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02		
					2	0	0	42.00	42.00	1,950.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,950.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	49.00	49.00	1,950.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	-	95,550.00	0.02		
					2	0	0	35.00	35.00	1,950.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	1,950.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	1,950.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	31.50	31.50	1,950.00	61,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	61,425.00	-	-	61,425.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,950.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	1,950.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,950.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,950.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	1,950.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,950.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,950.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	1,950.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	54.00	54.00	1,950.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,950.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	1,950.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	-	26,325.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,950.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,950.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,950.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	40.50	40.50	1,950.00	78,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	-	78,975.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 553 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	36.00	36.00	1,950.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02			
					3	36	2	99.00	14,699.00	1,950.00	28,663,050.00	2803	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	21	1,637,172.00	123,228.00	28,786,278.00	-	123,228.00	28,663,050.00	-	
												2804	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	21	1,273,356.00	95,844.00	95,844.00	-	95,844.00	-	-	
												2805	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	16,200.00	118,800.00	118,800.00	-	118,800.00	-	-	
												2806	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	2	33,480.00	524,520.00	524,520.00	-	-	524,520.00	0.02	
												2807	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	8,150.00	0.00	25	0.00	-	-	-	-	-	-	-
												2808	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	8,150.00	1,890,800.00	25	1,607,180.00	283,620.00	283,620.00	-	283,620.00	-	-	
												2809	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	31	1,061,130.00	79,870.00	79,870.00	-	79,870.00	-	-	
												2810	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	51	1,383,840.00	104,160.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 554 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2811	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	6	58,680.00	234,720.00	234,720.00	-	-	234,720.00	0.02	
											2812	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-	
											2813	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	11	176,040.00	215,160.00	215,160.00	-	215,160.00	-	-	
											2814	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	41	1,227,879.00	92,421.00	92,421.00	-	92,421.00	-	-	
											2815	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	41,076.00	-	-	
											2816	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	198,045.00	242,055.00	242,055.00	-	242,055.00	-	-	
											2817	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	21	955,017.00	71,883.00	71,883.00	-	71,883.00	-	-	
											2818	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	1,091,448.00	82,152.00	82,152.00	-	-	82,152.00	0.02	
											2819	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	31	843,648.00	778,752.00	778,752.00	-	778,752.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 555 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2820	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	21	727,632.00	54,768.00	54,768.00	-	54,768.00	-	-	
											2821	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	31	363,816.00	27,384.00	27,384.00	-	27,384.00	-	-	
											2822	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	21	636,678.00	47,922.00	47,922.00	-	47,922.00	-	-	
											2823	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	31	272,862.00	20,538.00	20,538.00	-	20,538.00	-	-	
											2824	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	15	317,850.00	171,150.00	171,150.00	-	171,150.00	-	-	
											2825	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	31	818,586.00	61,614.00	61,614.00	-	61,614.00	-	-	
											2826	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	41	1,637,172.00	123,228.00	123,228.00	-	123,228.00	-	-	
											2827	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	422,496.00	164,304.00	164,304.00	-	164,304.00	-	-	
											2828	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	1,091,448.00	82,152.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2836	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,550.00	1,110,000.00	11	133,200.00	976,800.00	976,800.00	-	-	976,800.00	0.30
												2837	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,800.00	979,200.00	35	587,520.00	391,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.30
												2838	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,550.00	666,000.00	11	79,920.00	586,080.00	586,080.00	-	-	586,080.00	0.30
												2839	โรงงาน	ตึก	3	72.00	-	6,200.00	446,400.00	18	116,064.00	330,336.00	330,336.00	-	-	330,336.00	0.30
												2840	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	35	178,560.00	119,040.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30
2534	โฉนด	464	3216	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	2	2	78.00	1,078.00	1,950.00	2,102,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,100.00	-	-	2,102,100.00	0.30
2535	โฉนด	736	17745	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	2841	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	21	255,744.00	543,456.00	618,456.00	-	543,456.00	75,000.00	-
2536	โฉนด	2841	1527	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	60.00	460.00	7,350.00	3,381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,000.00	-	-	3,381,000.00	0.60
2537	โฉนด	589	16551	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 558 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2538	โฉนด	1413	26351	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	2842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	5	97,920.00	1,860,480.00	2,460,480.00	-	-	2,460,480.00	0.02
												2843	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	5	12,000.00	228,000.00	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
2539	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	96.00	196.00	4,000.00	784,000.00	2844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	41	1,314,144.00	511,056.00	1,295,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	216.00	-	-	-	-	-	-	-	1,295,056.00	-	1,295,056.00	0.30
2540	โฉนด	1870	33033	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	3	98.00	398.00	1,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.30
2541	โฉนด	787	19709	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	1	3	70.40	770.40	2,000.00	1,540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,800.00	-	-	1,540,800.00	0.60
2542	โฉนด	1104	23358	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	2845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	5	59,670.00	1,133,730.00	1,483,730.00	-	-	1,483,730.00	0.02
												2846	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	5	10,500.00	199,500.00	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
2543	โฉนด	1462	8533	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	20	2	50.00	8,250.00	1,500.00	12,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,375,000.00	-	-	12,375,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 559 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2544	โฉนด	2235	38228	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	2847	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	7,150.00	1,144,000.00	9	102,960.00	1,041,040.00	1,201,040.00	-	-	1,201,040.00	0.30		
2545	โฉนด	2931	12502	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	330,807.00	-	-	330,807.00	0.02		
												2849	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
												2850	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
												2851	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02		
												2852	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	389,205.00	29,295.00	29,295.00	-	-	29,295.00	0.02		
2546	โฉนด	1998	9313	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	5,250.00	420,000.00	2853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	4	92,960.00	2,231,040.00	2,651,040.00	-	-	2,651,040.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 560 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	88.00	88.00	5,250.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02		
					2	0	0	80.00	80.00	5,250.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02		
					2	0	0	80.00	80.00	5,250.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02		
					2	0	0	56.00	56.00	5,250.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02		
					2	0	1	84.00	184.00	5,250.00	966,000.00	2854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	7,650.00	2,692,800.00	21	861,696.00	1,831,104.00	2,797,104.00	-	-	2,797,104.00	0.02
												2855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	21	783,360.00	1,664,640.00	1,664,640.00	-	-	1,664,640.00	0.02
												2856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	21	783,360.00	1,664,640.00	1,664,640.00	-	-	1,664,640.00	0.02
												2857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	21	783,360.00	1,664,640.00	1,664,640.00	-	-	1,664,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 561 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	21	783,360.00	1,664,640.00	1,664,640.00	-	-	1,664,640.00	0.02	
											2859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	21	548,352.00	1,165,248.00	1,165,248.00	-	-	1,165,248.00	0.02	
											2860	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	21	19,200.00	40,800.00	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02	
											2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-	
2547	โฉนด	204	13880	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	45.00	445.00	12,000.00	5,340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,340,000.00	-	-	5,340,000.00	0.60	
2548	โฉนด	2010	9407	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	2	1	98.50	998.50	1,950.00	1,947,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,075.00	-	-	1,947,075.00	0.30	
2549	โฉนด	1567	8143	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	3	18.00	718.00	6,000.00	4,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,308,000.00	-	-	4,308,000.00	0.30	
2550	โฉนด	2813	12138	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	0	1	16.00	116.00	4,000.00	464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30	
2551	โฉนด	1209	23974	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	17	179,928.00	569,772.00	713,772.00	-	-	713,772.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 562 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2552	โฉนด	1339	25311	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	3	0.00	300.00	4,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30		
2553	โฉนด	699	17348	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	2863	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	3,168.00	-	8,250.00	26,136,000.00	14	4,704,480.00	21,431,520.00	21,611,520.00	-	21,611,520.00	-	-
2554	โฉนด	1440	32716	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	2	31.00	231.00	13,500.00	3,118,500.00	2864	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,450.00	946,400.00	18	246,064.00	700,336.00	3,818,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	112.00	-	-	-	-	-	-	3,818,836.00	-	-	3,818,836.00	0.30
2555	โฉนด	888	39572	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
2556	โฉนด	2950	46842	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	-	-	22,920.00	0.30	
2557	โฉนด	1518	27948	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	2865	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	114,000.00	-	114,000.00	-	-
2558	โฉนด	1407	26061	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	46.50	246.50	1,500.00	369,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750.00	-	-	369,750.00	0.30	
2559	โฉนด	1213	6734	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	0	20.00	820.00	6,300.00	5,166,000.00	2866	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,280.00	-	3,400.00	11,152,000.00	19	3,122,560.00	8,029,440.00	13,195,440.00	-	-	13,195,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 563 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2560	โฉนด	1418	26373	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02		
2561	โฉนด	2014	9234	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	17	3	54.00	7,154.00	1,500.00	10,731,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,731,000.00	-	-	10,731,000.00	0.60		
2562	โฉนด	187	417	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	1	2	84.00	684.00	1,500.00	1,026,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.60		
2563	โฉนด	1445	7791	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	2	10.00	1,010.00	8,400.00	8,484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,484,000.00	-	-	8,484,000.00	0.01		
2564	โฉนด	1727	30677	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	59.00	259.00	2,650.00	686,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,350.00	-	686,350.00	-	-		
2565	โฉนด	1047	22855	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	16	375,232.00	1,330,368.00	1,480,368.00	-	-	-	-
2566	โฉนด	710	17529	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 564 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2567	โฉนด	2495	40355	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	8	110,208.00	1,267,392.00	1,387,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	-	1,387,392.00	-	1,387,392.00	0.30
2568	โฉนด	2460	40186	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	2869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,289,376.00	-	-	1,289,376.00	0.02
												2870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,145,376.00	-	-	1,145,376.00	0.02
2569	โฉนด	2193	37100	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	14.00	214.00	3,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
2570	โฉนด	2044	9324	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	2871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	19	348,992.00	897,408.00	1,008,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	371,497.51	-	371,497.51	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	63.16	-	-	-	-	-	-	636,910.49	636,910.49	-	-
2571	โฉนด	1470	26841	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	5	0	16.00	2,016.00	2,650.00	5,342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,342,400.00	-	-	5,342,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 565 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2572	โฉนด	1247	6836	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	1	2	0.00	600.00	3,500.00	2,100,000.00	2872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	539.00	-	8,200.00	4,419,800.00	28	2,033,108.00	2,386,692.00	4,486,692.00	-	-	4,486,692.00	0.02
												2873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	7,650.00	2,998,800.00	43	2,279,088.00	719,712.00	719,712.00	-	-	719,712.00	0.02
												2874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	43	1,534,896.00	484,704.00	484,704.00	-	-	484,704.00	0.02
												2875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	7,650.00	1,851,300.00	43	1,406,988.00	444,312.00	444,312.00	-	-	444,312.00	0.02
												2876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,950.00	238,500.00	33	202,725.00	35,775.00	35,775.00	-	-	35,775.00	0.02
												2877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	8,150.00	220,050.00	43	204,646.50	15,403.50	15,403.50	-	-	15,403.50	0.02
												2878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	43	847,704.00	267,696.00	474,196.00	-	-	474,196.00	0.30
												2879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,450.00	642,200.00	43	488,072.00	154,128.00	399,128.00	-	399,128.00	-	-
2573	โฉนด	2159	5741	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	1	0	32.00	432.00	1,500.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 566 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2574	โฉนด	1633	29558	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00	2880	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,394.00	-	8,000.00	11,152,000.00	6	669,120.00	10,482,880.00	10,992,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,394.00	-	-	-	-	-	-	-	10,992,880.00	-	10,992,880.00	0.02
2575	โฉนด	1408	26062	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2576	โฉนด	2543	41719	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	31	0	81.00	12,481.00	1,500.00	18,721,500.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	4	28,392.00	681,408.00	19,402,908.00	-	19,402,908.00	-	-
2577	โฉนด	358	15915	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	12.00	512.00	12,000.00	6,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,144,000.00	-	-	6,144,000.00	0.60	
2578	โฉนด	1715	30657	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	7	1	12.00	2,912.00	10,000.00	29,120,000.00	2882	โรงจอดรถ	ตึก	3	525.00	-	2,500.00	1,312,500.00	21	420,000.00	892,500.00	30,012,500.00	-	-	30,012,500.00	0.30
2579	โฉนด	1903	8617	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	34	3	32.00	13,932.00	1,500.00	20,898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,898,000.00	-	-	20,898,000.00	0.60	
2580	โฉนด	401	16492	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	36.00	136.00	3,000.00	408,000.00	2883	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	272.00	-	7,200.00	1,958,400.00	29	1,821,312.00	137,088.00	545,088.00	-	-	545,088.00	0.02
												2884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	29	352,512.00	381,888.00	381,888.00	-	-	381,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 568 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2586	โฉนด	446	16003	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	70.00	370.00	12,000.00	4,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000.00	-	4,440,000.00	-	-		
2587	โฉนด	2050	9330	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	2891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	714,117.28	714,117.28	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	416,530.72	-	416,530.72	0.30	
2588	โฉนด	520	16077	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	74	1	98.00	29,798.00	12,000.00	357,576,000.00	2892	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,710.00	-	7,150.00	12,226,500.00	31	6,357,780.00	5,868,720.00	363,444,720.00	-	-	363,444,720.00	0.30-0.50
												2893	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,710.00	-	6,800.00	11,628,000.00	31	6,046,560.00	5,581,440.00	5,581,440.00	-	-	5,581,440.00	0.30
												2894	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	31	156,000.00	144,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
												2895	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	31	39,000.00	36,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
2589	โฉนด	397	15954	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	3	67.00	367.00	12,000.00	4,404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,000.00	-	-	4,404,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 569 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2590	โฉนด	2549	41565	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-			
2591	โฉนด	737	34596	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	2896	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,300.00	2,905,000.00	2	58,100.00	2,846,900.00	2,996,900.00	-	2,996,900.00	-	-	
2592	โฉนด	2743	43130	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.70	25.70	3,000.00	77,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	-	77,100.00	0.02			
2593	โฉนด	2345	38585	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00	2897	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.40	-	8,450.00	890,630.00	7	62,344.10	828,285.90	1,405,285.90	-	-	1,405,285.90	0.02	
2594	โฉนด	729	23504	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	44.00	44.00	14,000.00	616,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.60			
2595	โฉนด	1495	5759	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	3	2	91.00	1,491.00	14,000.00	20,874,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,533,426.60	-	-	7,533,426.60	0.02
												2898	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	3,000.00	-	8,350.00	25,050,000.00	13	4,008,000.00	21,042,000.00	34,382,573.40	-	-	34,382,573.40	0.02	
												2899	โรงงาน	ตึก	3	2,420.00	-	6,200.00	15,004,000.00	11	1,800,480.00	13,203,520.00	13,203,520.00	-	-	13,203,520.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 571 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2599	โฉนด	796	1453	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	12	0	0.00	4,800.00	1,900.00	9,120,000.00	2907	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	1,152.00	-	7,150.00	8,236,800.00	5	411,840.00	7,824,960.00	16,944,960.00	-	-	16,944,960.00	0.30
												2908	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็	ตึก	3	204.00	-	5,550.00	1,132,200.00	5	56,610.00	1,075,590.00	1,075,590.00	-	-	1,075,590.00	0.30
												2909	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.20	-	2,500.00	338,000.00	5	16,900.00	321,100.00	321,100.00	-	-	321,100.00	0.30
												2910	โรงงาน	ตึก	3	33.40	-	6,200.00	207,080.00	5	10,354.00	196,726.00	196,726.00	-	-	196,726.00	0.30
2600	โฉนด	678	19765	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.60	
2601	โฉนด	816	21097	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30	
2602	โฉนด	1095	23349	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	2911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	10	76,050.00	684,450.00	912,450.00	-	912,450.00	-	-
2603	โฉนด	2683	11568	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	2912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	508.54	-	8,300.00	4,220,882.00	29	2,026,023.36	2,194,858.64	2,964,858.64	-	-	2,964,858.64	0.02
												2913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	508.54	-	8,300.00	4,220,882.00	29	2,026,023.36	2,194,858.64	2,194,858.64	-	-	2,194,858.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	12	3	70.00	5,170.00	10,000.00	51,700,000.00	2914	โรงงาน	ตึก	3	2,250.00	-	6,200.00	13,950,000.00	35	8,370,000.00	5,580,000.00	57,280,000.00	-	-	57,280,000.00	0.30-0.40
												2915	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	5	204,000.00	3,876,000.00	3,876,000.00	-	-	3,876,000.00	0.30
												2916	โรงงาน	ตึก	3	450.00	-	6,200.00	2,790,000.00	35	1,674,000.00	1,116,000.00	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.30
												2917	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	35	1,116,000.00	744,000.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
												2918	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,400.00	1,836,000.00	9	165,240.00	1,670,760.00	1,670,760.00	-	-	1,670,760.00	0.30
												2919	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	35	1,029,600.00	686,400.00	686,400.00	-	-	686,400.00	0.30
												2920	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	35	1,029,600.00	686,400.00	686,400.00	-	-	686,400.00	0.30
												2921	โรงงาน	ตึก	3	180.00	-	6,200.00	1,116,000.00	35	669,600.00	446,400.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.30
												2922	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,550.00	832,500.00	29	399,600.00	432,900.00	432,900.00	-	-	432,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2923	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	29	360,000.00	390,000.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30	
											2924	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,550.00	333,000.00	35	199,800.00	133,200.00	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30	
											2925	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	5,400.00	32,400.00	29	15,552.00	16,848.00	16,848.00	-	-	16,848.00	0.30	
											2926	โรงงาน	ตึก	3	1,400.00	-	6,200.00	8,680,000.00	31	4,513,600.00	4,166,400.00	4,166,400.00	-	-	4,166,400.00	0.30	
											2927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	860,544.00	-	-	860,544.00	0.02	
											2928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.00	-	8,300.00	1,560,400.00	31	811,408.00	748,992.00	748,992.00	-	-	748,992.00	0.02	
											2929	โรงจอดรถ	ตึก	3	420.00	-	2,500.00	1,050,000.00	31	546,000.00	504,000.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30	
											2930	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	5,400.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.30	
											2931	โรงงาน	ตึก	3	2,012.00	-	6,200.00	12,474,400.00	31	6,486,688.00	5,987,712.00	5,987,712.00	-	-	5,987,712.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2932	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,064.00	-	3,400.00	3,617,600.00	31	1,881,152.00	1,736,448.00	1,736,448.00	-	-	1,736,448.00	0.30
												2933	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	31	140,400.00	129,600.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30
2604	โฉนด	1056	28151	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	91.00	91.00	3,900.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	-	354,900.00	0.30	
2605	โฉนด	891	39575	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
2606	โฉนด	1950	11094	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	3	0	95.00	1,295.00	1,950.00	2,525,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,250.00	-	-	2,525,250.00	0.01	
2607	โฉนด	2007	9404	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	5	0	0.00	2,000.00	1,950.00	3,900,000.00	2934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,450.00	253,500.00	26	106,470.00	147,030.00	4,047,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	4,047,030.00	4,047,030.00	-	-
												2935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,450.00	236,600.00	26	99,372.00	137,228.00	4,037,228.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	28.00	-	-	-	-	-	-	-	4,037,228.00	-	4,037,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 575 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	26	1,542,240.00	2,129,760.00	2,129,760.00	-	-	2,129,760.00	0.02	
											2937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	7,650.00	1,445,850.00	26	607,257.00	838,593.00	838,593.00	-	-	838,593.00	0.02	
											2938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	650.00	-	7,650.00	4,972,500.00	26	2,088,450.00	2,884,050.00	2,884,050.00	-	-	2,884,050.00	0.02	
											2939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	650.00	-	7,650.00	4,972,500.00	26	2,088,450.00	2,884,050.00	2,884,050.00	-	-	2,884,050.00	0.02	
											2940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	26	1,542,240.00	2,129,760.00	2,129,760.00	-	-	2,129,760.00	0.02	
											2941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	26	1,542,240.00	2,129,760.00	2,129,760.00	-	-	2,129,760.00	0.02	
											2942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	441.00	-	7,650.00	3,373,650.00	26	1,416,933.00	1,956,717.00	1,956,717.00	-	-	1,956,717.00	0.02	
2608	โฉนด	1621	29424	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	2943	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	19	743,904.00	1,912,896.00	2,048,896.00	-	-	2,048,896.00	0.02
2609	โฉนด	318	15875	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	18.00	518.00	12,000.00	6,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,216,000.00	-	-	6,216,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 576 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2610	โฉนด	1830	32618	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	38.00	538.00	1,000.00	538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-		
2611	โฉนด	274	3570	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	5	2	0.00	2,200.00	2,050.00	4,510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,000.00	-	4,510,000.00	-	-		
					4	0	2	52.00	252.00	2,050.00	516,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	-	516,600.00	0.60		
2612	โฉนด	2008	9405	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	5	0	0.00	2,000.00	2,500.00	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30		
2613	โฉนด	758	4917	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	33.20	33.20	3,000.00	99,600.00	2944	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	99,600.00	-	99,600.00	-	-
2614	โฉนด	2746	11883	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
												2945	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	7	35,490.00	471,510.00	919,510.00	-	-	919,510.00	0.02
												2946	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	189.00	-	7,200.00	1,360,800.00	24	1,265,544.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02
2615	โฉนด	1610	29412	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	3	93.00	393.00	4,400.00	1,729,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 577 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2616	โฉนด	482	16039	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	60.00	460.00	12,000.00	5,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000.00	-	-	5,520,000.00	0.01		
2617	โฉนด	2230	8146	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	1	1	27.00	527.00	3,900.00	2,055,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,300.00	-	-	2,055,300.00	0.60		
2618	โฉนด	2272	38512	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	64.80	64.80	10,000.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30		
2619	โฉนด	1945	9025	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	2947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	24	1,221,472.00	1,992,928.00	2,517,928.00	-	-	2,517,928.00	0.02
					5	0	0	74.00	74.00	5,250.00	388,500.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,450.00	270,400.00	31	140,608.00	129,792.00	518,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	518,292.00	-	-	518,292.00	0.30
2620	โฉนด	1359	25338	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	67.00	1,467.00	2,500.00	3,667,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,500.00	-	-	3,667,500.00	0.01		
2621	โฉนด	260	13793	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	3	64.75	364.75	2,200.00	802,450.00	2949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	24	1,621,800.00	286,200.00	1,088,650.00	-	1,088,650.00	-	-
					3	0	0	20.25	20.25	2,200.00	44,550.00	2950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,450.00	456,300.00	32	246,402.00	209,898.00	254,448.00	-	-	254,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 578 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2622	โฉนด	359	15916	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	2.00	502.00	12,000.00	6,024,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,024,000.00	-	-	6,024,000.00	0.60		
2623	โฉนด	631	4205	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	1	3	44.00	744.00	1,500.00	1,116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.01		
2624	โฉนด	533	16603	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	1	94.00	594.00	10,000.00	5,940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	-	-	5,940,000.00	0.30		
2625	โฉนด	406	16497	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-		
2626	โฉนด	2532	10878	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	2951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	32	3,188,160.00	2,715,840.00	2,937,840.00	-	-	2,937,840.00	0.02
2627				หมู่ ต.	2				0.00			2952	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	1,091,448.00	82,152.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-
												2953	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	204	818,586.00	61,614.00	61,614.00	-	61,614.00	-	-
												2954	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	11	528,120.00	645,480.00	645,480.00	-	-	645,480.00	0.02
												2955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	21	219,024.00	465,426.00	465,426.00	-	465,426.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 581 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	2966	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	12,696.00	-	-	12,696.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	2967	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	12,696.00	-	-	12,696.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	2968	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	12,696.00	-	-	12,696.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	2969	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	12,696.00	-	-	12,696.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	2970	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	12,696.00	-	-	12,696.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	2971	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	12,696.00	-	-	12,696.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	1,950.00	120,900.00	2972	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	37	90,954.00	6,846.00	127,746.00	-	-	127,746.00	0.02
2634	โฉนด	1990	3079	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	2973	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	9	116,356.50	1,176,493.50	1,311,493.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	83.66	-	-	-	-	-	-	1,097,195.46	1,097,195.46	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 583 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2643	โฉนด	60	13390	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	8	0	36.00	3,236.00	2,250.00	7,281,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,281,000.00	-	-	7,281,000.00	0.60		
2644	โฉนด	247	13923	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	45.00	545.00	12,000.00	6,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,540,000.00	-	-	6,540,000.00	0.60		
2645	โฉนด	476	16033	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	72.00	372.00	12,000.00	4,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,000.00	-	4,464,000.00	-	-		
2646	โฉนด	1698	10875	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	2976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	21	1,102,080.00	2,341,920.00	2,551,920.00	-	-	2,551,920.00	0.30
2647	โฉนด	1982	9006	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	2977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	689,104.00	-	-	689,104.00	0.02
2648	โฉนด	2251	10178	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	2978	-	ตึก	3	319.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30
2649	โฉนด	2889	12903	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	2	93.00	293.00	3,000.00	879,000.00	2979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,650.00	1,683,000.00	28	774,180.00	908,820.00	1,787,820.00	-	-	1,787,820.00	0.02
2650	โฉนด	2929	6611	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2980	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	6	14,400.00	225,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
												2981	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	6	14,400.00	225,600.00	225,600.00	-	-	225,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 584 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	1	1	10.00	510.00	3,000.00	1,530,000.00	2982	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,820.00	-	8,000.00	22,560,000.00	6	1,353,600.00	21,206,400.00	22,736,400.00	-	-	22,736,400.00	0.02	
												2983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,020.00	-	7,650.00	7,803,000.00	5	390,150.00	7,412,850.00	7,412,850.00	-	-	7,412,850.00	0.02	
					2	0	2	10.00	210.00	3,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02		
2651	โฉนด	423	15980	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	30.00	430.00	12,000.00	5,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,160,000.00	-	-	5,160,000.00	0.02
2652	โฉนด	1291	24860	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	0	34.00	834.00	4,400.00	3,669,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,669,600.00	-	3,669,600.00	-	
2653	โฉนด	2252	10037	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	83.00	483.00	1,500.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.60
2654	โฉนด	1975	9144	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	24	908,352.00	1,482,048.00	1,626,048.00	-	1,626,048.00	-		
2655	โฉนด	238	13914	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	94.00	494.00	12,000.00	5,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,928,000.00	-	-	5,928,000.00	0.60
2656	โฉนด	1083	23284	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	46.00	346.00	3,000.00	1,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	-	1,038,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 585 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2657	โฉนด	2872	8084	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2658	โฉนด	2641	5028	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	2985	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	152,000.00	-	152,000.00	-	-
2659	โฉนด	2471	40261	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	96.00	96.00	1,950.00	187,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	0.30		
2660	โฉนด	479	3281	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	34	2	60.00	13,860.00	1,000.00	13,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860,000.00	-	-	13,860,000.00	0.30	
2661	โฉนด	418	15975	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	97.00	497.00	12,000.00	5,964,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,964,000.00	-	5,964,000.00	-	-	
2662	โฉนด	804	19893	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	2	34.50	634.50	3,000.00	1,903,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,500.00	-	-	1,903,500.00	0.02	
					5	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,934.35	-	-	66,934.35	0.02	
												2986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,492.00	-	8,200.00	12,234,400.00	18	3,180,944.00	9,053,456.00	9,081,021.65	-	-	9,081,021.65	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 586 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	7,650.00	3,121,200.00	18	811,512.00	2,309,688.00	2,309,688.00	-	-	2,309,688.00	0.02	
											2988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	63.00	29.17	8,300.00	522,900.00	18	135,954.00	386,946.00	386,946.00	-	-	386,946.00	0.30	
											2989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	29.17	8,300.00	522,900.00	18	135,954.00	386,946.00	386,946.00	-	-	386,946.00	0.02	
											2990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	41.67	8,300.00	747,000.00	18	194,220.00	552,780.00	552,780.00	-	-	552,780.00	0.02	
2663	โฉนด	252	16047	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	96.00	496.00	12,000.00	5,952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,952,000.00	-	-	5,952,000.00	0.01	
2664	โฉนด	2166	9498	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2991	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	29	598,272.00	648,128.00	756,128.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.32	-	-	-	-	-	-	-	199,012.89	-	199,012.89	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	73.68	-	-	-	-	-	-	-	557,115.11	557,115.11	-	-
2665	โฉนด	1538	28110	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	1	20.00	120.00	1,950.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 587 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2666	โฉนด	929	5838	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	2992	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	1	3,912.00	126,488.00	219,488.00	-	-	219,488.00	0.02
2667	โฉนด	1966	8233	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	3	0	0.00	1,200.00	6,000.00	7,200,000.00	2993	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,475.00	-	3,400.00	8,415,000.00	9	757,350.00	7,657,650.00	14,857,650.00	-	-	14,857,650.00	0.30
												2994	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	588.00	-	7,150.00	4,204,200.00	9	378,378.00	3,825,822.00	3,825,822.00	-	-	3,825,822.00	0.30
2668	โฉนด	775	5153	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	1	80.00	180.00	5,000.00	900,000.00	2995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,152.00	-	8,200.00	9,446,400.00	32	5,101,056.00	4,345,344.00	5,245,344.00	-	-	5,245,344.00	0.02
												2996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,080.00	-	8,200.00	8,856,000.00	32	4,782,240.00	4,073,760.00	4,073,760.00	-	-	4,073,760.00	0.02
					3	23	3	1.00	9,501.00	5,000.00	47,505,000.00	2997	โรงงาน	ตึก	3	5,760.00	-	6,200.00	35,712,000.00	32	19,284,480.00	16,427,520.00	63,932,520.00	-	-	63,932,520.00	0.30-0.40
												2998	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,650.00	-	3,400.00	26,010,000.00	33	14,565,600.00	11,444,400.00	11,444,400.00	-	-	11,444,400.00	0.30
												2999	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,400.00	-	3,400.00	4,760,000.00	32	2,570,400.00	2,189,600.00	2,189,600.00	-	-	2,189,600.00	0.30
												3000	โรงงาน	ตึก	3	432.00	-	6,200.00	2,678,400.00	34	1,553,472.00	1,124,928.00	1,124,928.00	-	-	1,124,928.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 588 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												3001	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,500.00	255,000.00	31	132,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30	
												3002	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	31	93,600.00	86,400.00	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30	
												3003	ป้อมยาม	ตึก	3	25.00	-	5,400.00	135,000.00	31	70,200.00	64,800.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30	
												3004	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	11	15,000.00	110,000.00	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
												3005	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	32	46,656.00	39,744.00	39,744.00	-	-	39,744.00	0.30	
2669	โฉนด	97	13932	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30	
					3	0	3	15.00	315.00	12,000.00	3,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	-	3,780,000.00	0.30	
2670	โฉนด	2414	10692	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	3006	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	248.00	-	7,950.00	1,971,600.00	24	1,675,860.00	295,740.00	463,740.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	32.26	-	-	-	-	-	-	-	149,602.52	-	149,602.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 590 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2678	โฉนด	986	22670	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	6	1	98.00	2,598.00	2,450.00	6,365,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,365,100.00	-	-	6,365,100.00	0.30		
2679	โฉนด	1076	23217	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	57.00	357.00	3,000.00	1,071,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.30		
2680	โฉนด	721	17552	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60		
2681	โฉนด	1058	28153	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	1	3.00	903.00	3,000.00	2,709,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000.00	-	-	2,709,000.00	0.30		
2682	โฉนด	818	21099	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30		
2683	โฉนด	1912	33217	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	87.00	87.00	7,350.00	639,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,450.00	-	-	639,450.00	0.30		
2684	โฉนด	1197	6667	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	5	1	1	90.00	590.00	3,000.00	1,770,000.00	3010	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	408.00	-	5,750.00	2,346,000.00	6	140,760.00	2,205,240.00	3,975,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	408.00	-	-	-	-	-	-	3,975,240.00	-	-	3,975,240.00	0.30
												3011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,450.00	836,550.00	5	41,827.50	794,722.50	2,564,722.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 592 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2690	โฉนด	1746	30960	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	8,400.00	3,360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30			
2691	โฉนด	405	16496	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-			
												-	-	-	-	-	-	-	-	55,560.00	-	55,560.00	-	-			
												3017	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	44.44	8,450.00	540,800.00	21	173,056.00	367,744.00	412,184.00	-	-	412,184.00	0.30
												3018	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	55.56	8,450.00	676,000.00	21	216,320.00	459,680.00	459,680.00	-	-	459,680.00	-
2692	โฉนด	189	419	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01			
2693	โฉนด	2200	37090	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00	3019	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	373.00	-	3,500.00	1,305,500.00	5	65,275.00	1,240,225.00	1,768,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	352.00	94.37	-	-	-	-	-	-	1,668,673.93	-	1,668,673.93	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	21.00	5.63	-	-	-	-	-	-	99,551.07	-	99,551.07	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3020	โรงจอดรถ	ตึก	-	140.00	-	2,500.00	350,000.00	2	7,000.00	343,000.00	871,000.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	-	-	-	-	-	-	871,000.00	-	871,000.00	0.30	
					3	0	3	12.00	312.00	6,000.00	1,872,000.00	3021	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,500.00	15,000.00	6	900.00	14,100.00	1,886,100.00	-	-	1,886,100.00	0.30
											3022	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	396.00	-	3,500.00	1,386,000.00	7	97,020.00	1,288,980.00	1,288,980.00	-	-	1,288,980.00	0.30	
2694	โฉนด	506	16063	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30	
					3	0	3	23.00	323.00	12,000.00	3,876,000.00	3023	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,550.00	333,000.00	23	119,880.00	213,120.00	4,089,120.00	-	-	4,089,120.00	0.30
2695	โฉนด	1478	7808	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	1	76.00	976.00	1,500.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.60	
2696	โฉนด	2895	8108	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
2697	โฉนด	1620	29423	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	3024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	19	743,904.00	1,912,896.00	2,040,896.00	-	-	2,040,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 594 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2698	โฉนด	1962	33787	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30		
2699	โฉนด	1332	25264	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
2700	โฉนด	2559	41557	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	3025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,200.00	784,800.00	5	39,240.00	745,560.00	768,360.00	-	-	768,360.00	0.02
2701	โฉนด	488	3318	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	4	0	29.00	1,629.00	1,500.00	2,443,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,500.00	-	-	2,443,500.00	0.01		
2702	โฉนด	2603	11340	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	24	3	97.00	9,997.00	1,500.00	14,995,500.00	3026	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.00	-	3,400.00	3,930,400.00	1	39,304.00	3,891,096.00	18,886,596.00	-	-	18,886,596.00	0.30
												3027	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.00	-	3,400.00	3,930,400.00	1	39,304.00	3,891,096.00	3,891,096.00	-	-	3,891,096.00	0.30
												3028	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.00	-	3,400.00	3,930,400.00	1	39,304.00	3,891,096.00	3,891,096.00	-	-	3,891,096.00	0.30
												3029	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.00	-	3,400.00	3,930,400.00	1	39,304.00	3,891,096.00	3,891,096.00	-	-	3,891,096.00	0.30
												3030	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.00	-	3,400.00	3,930,400.00	1	39,304.00	3,891,096.00	3,891,096.00	-	-	3,891,096.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 595 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3031	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.00	-	3,400.00	3,930,400.00	1	39,304.00	3,891,096.00	3,891,096.00	-	-	3,891,096.00	0.30	
											3032	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30	
											3033	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30	
											3034	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30	
											3035	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30	
											3036	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30	
											3037	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30	
											3038	โรงงาน	ตึก	3	22.00	-	6,200.00	136,400.00	1	1,364.00	135,036.00	135,036.00	-	-	135,036.00	0.30	
2703	โฉนด	742	17751	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00	3039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.00	-	7,950.00	1,955,700.00	31	1,662,345.00	293,355.00	560,355.00	-	560,355.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 596 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2704	โฉนด	635	17213	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	32.00	32.00	1,950.00	62,400.00	3040	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	14	194,688.00	886,912.00	949,312.00	-	-	949,312.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02	
2705	โฉนด	403	15960	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	2	60.00	660.00	12,000.00	7,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920,000.00	-	-	7,920,000.00	0.01	
2706	โฉนด	2653	10975	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	67.00	467.00	2,250.00	1,050,750.00	3041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,225.00	-	7,650.00	9,371,250.00	26	3,935,925.00	5,435,325.00	6,486,075.00	-	-	6,486,075.00	0.02	
												3042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	550.00	-	7,650.00	4,207,500.00	26	1,767,150.00	2,440,350.00	2,440,350.00	-	-	2,440,350.00	0.02	
2707	โฉนด	1972	9031	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	3043	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	290.00	-	8,450.00	2,450,500.00	12	343,070.00	2,107,430.00	2,447,430.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	265.00	91.38	-	-	-	-	-	-	-	2,236,461.53	2,236,461.53	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	8.62	-	-	-	-	-	-	-	210,968.47	-	210,968.47	0.30
2708	โฉนด	3187	48409	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	3044	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 597 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2709	โฉนด	2049	9329	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	3045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	68.42	-	-	-	-	-	-	773,589.36	-	773,589.36	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	31.58	-	-	-	-	-	-	357,058.64	-	357,058.64	0.30
2710	โฉนด	2843	4386	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	6	1	77.00	2,577.00	7,350.00	18,940,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,940,950.00	-	-	18,940,950.00	0.60
2711	โฉนด	899	6179	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	1	35.70	935.70	5,000.00	4,678,500.00	3046	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	840.00	-	7,150.00	6,006,000.00	1	60,060.00	5,945,940.00	10,624,440.00	-	-	10,624,440.00	0.30
												3047	โรงงาน	ตึก	3	14.04	-	6,200.00	87,048.00	1	870.48	86,177.52	86,177.52	-	-	86,177.52	0.30
2712	โฉนด	1269	7031	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	4	0	15.30	1,615.30	5,000.00	8,076,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,076,500.00	-	-	8,076,500.00	0.30
2713	โฉนด	1533	28132	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	82.00	282.00	6,000.00	1,692,000.00	3048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	11	440,640.00	3,231,360.00	4,923,360.00	-	-	4,923,360.00	0.02
												3049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	11	48,672.00	356,928.00	1,076,928.00	-	-	1,076,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 598 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	2483	6984	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	2,600.00	70,200.00	3050	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
2715	โฉนด	2764	11958	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	4	2	53.00	1,853.00	1,850.00	3,428,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,428,050.00	-	3,428,050.00	-	-
2716	โฉนด	109	13944	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	99.00	399.00	12,000.00	4,788,000.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	572.00	-	8,300.00	4,747,600.00	19	1,329,328.00	3,418,272.00	8,206,272.00	-	-	8,206,272.00	0.02
2717	โฉนด	839	5580	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	10	0	50.00	4,050.00	1,500.00	6,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075,000.00	-	6,075,000.00	0.60	
2718	โฉนด	1720	30445	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	57.00	157.00	3,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	0.30	
2719	โฉนด	1462	41561	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	1,200.00	18,000.00	3052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,200.00	784,800.00	5	39,240.00	745,560.00	763,560.00	-	-	763,560.00	0.02
2720	โฉนด	1132	23550	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	2	36.25	236.25	7,350.00	1,736,437.50	3053	โรงงาน	ตึก	-	374.00	-	6,200.00	2,318,800.00	39	1,576,784.00	742,016.00	2,478,453.50	-	-	2,478,453.50	-
													ชั้นที่	ตึก	3	374.00	-	-	-	-	-	-	-	2,478,453.50	-	2,478,453.50	0.30
												3054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	14	371,790.00	1,693,710.00	3,430,147.50	-	-	3,430,147.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2724	โฉนด	2968	13042	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	83.00	683.00	2,650.00	1,809,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,950.00	-	-	1,809,950.00	0.60		
2725	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	58.50	58.50	8,400.00	491,400.00	3057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	234.00	-	8,450.00	1,977,300.00	24	751,374.00	1,225,926.00	1,717,326.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	76.92	-	-	-	-	-	1,320,967.16	-	-	1,320,967.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	23.08	-	-	-	-	-	-	396,358.84	282,943.72	113,415.12	0.02
2726	โฉนด	415	15972	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	74.00	574.00	12,000.00	6,888,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,888,000.00	-	-	6,888,000.00	0.01		
2727	โฉนด	84	6837	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	3058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	6	82,620.00	1,294,380.00	1,610,380.00	-	-	1,610,380.00	0.30
2728	โฉนด	2362	10453	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	3059	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,950.00	3,816,000.00	34	3,243,600.00	572,400.00	968,400.00	-	968,400.00	-	-
2729	โฉนด	942	22117	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	13.80	13.80	6,000.00	82,800.00	3060	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	14	307,008.00	1,398,592.00	1,481,392.00	-	-	1,481,392.00	0.02
2730	โฉนด	795	19831	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	9	1	18.00	3,718.00	14,000.00	52,052,000.00	3061	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	1,968.00	-	11,500.00	22,632,000.00	27	9,958,080.00	12,673,920.00	64,725,920.00	-	-	64,725,920.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 601 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3062	โรงงาน	ตึก	3	1,600.00	-	6,200.00	9,920,000.00	25	3,968,000.00	5,952,000.00	5,952,000.00	-	-	5,952,000.00	0.30	
											3063	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,100.00	-	3,400.00	7,140,000.00	25	2,856,000.00	4,284,000.00	4,284,000.00	-	-	4,284,000.00	0.30	
											3064	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	828.00	-	7,150.00	5,920,200.00	25	2,368,080.00	3,552,120.00	3,552,120.00	-	-	3,552,120.00	0.30	
											3065	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	7,150.00	1,029,600.00	25	411,840.00	617,760.00	617,760.00	-	-	617,760.00	0.30	
											3066	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,500.00	112,500.00	19	31,500.00	81,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30	
											3067	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	25	19,440.00	29,160.00	29,160.00	-	-	29,160.00	0.30	
											3068	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,400.00	48,600.00	25	19,440.00	29,160.00	29,160.00	-	-	29,160.00	0.30	
2731	โฉนด	1596	28849	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60	
2732	โฉนด	2644	5296	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	4	2	10.00	1,810.00	13,500.00	24,435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,435,000.00	-	-	24,435,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 602 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2733	โฉนด	1319	25147	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	3069	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	21	908,544.00	1,930,656.00	2,092,656.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,328.00	-	1,046,328.00	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,046,328.00	1,046,328.00	-	-	
					2	0	2	66.00	266.00	3,000.00	798,000.00	3070	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	10,800.00	79,200.00	877,200.00	-	877,200.00	-	-	
					5	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00	3071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	528.00	-	7,650.00	4,039,200.00	18	1,050,192.00	2,989,008.00	3,385,008.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	504.00	95.45	-	-	-	-	-	-	3,230,990.14	-	3,230,990.14	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	4.55	-	-	-	-	-	-	154,017.86	-	154,017.86	0.30	
2734	โฉนด	2213	37252	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	2	35.00	635.00	1,500.00	952,500.00	3072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	7,650.00	2,088,450.00	24	793,611.00	1,294,839.00	2,247,339.00	-	-	2,247,339.00	0.02	
												3073	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	29	581,910.00	102,690.00	102,690.00	102,690.00	-	-	102,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 604 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3080	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,500.00	330,000.00	3	9,900.00	320,100.00	320,100.00	-	-	320,100.00	0.30	
											3081	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,500.00	150,000.00	3	4,500.00	145,500.00	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30	
											3082	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,150.00	147,600.00	4	5,904.00	141,696.00	141,696.00	-	-	141,696.00	0.30	
											3083	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	3	3,750.00	121,250.00	121,250.00	-	-	121,250.00	0.30	
					5	4	0	0.00	1,600.00	2,650.00	4,240,000.00	3084	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	320.00	-	7,150.00	2,288,000.00	5	114,400.00	2,173,600.00	6,413,600.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	31.25	-	-	-	-	-	-	-	2,004,250.00	-	2,004,250.00	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	31.25	-	-	-	-	-	-	-	2,004,250.00	-	2,004,250.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	37.50	-	-	-	-	-	-	-	2,405,100.00	-	2,405,100.00	0.02
											3085	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	18.00	-	8,150.00	146,700.00	3	13,203.00	133,497.00	4,373,497.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 606 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2742	โฉนด	153	9678	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.60		
2743	โฉนด	977	6062	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
2744	โฉนด	2357	10434	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	22	3	73.00	9,173.00	1,500.00	13,759,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,759,500.00	-	13,759,500.00	-	-		
2745	โฉนด	2054	9334	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	10	124,640.00	1,121,760.00	1,229,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	970,895.52	-	970,895.52	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	258,864.48	-	258,864.48	0.30
2746	โฉนด	755	17764	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	19.00	119.00	3,000.00	357,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30		
2747	โฉนด	1297	25095	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.60		
2748	โฉนด	2649	41895	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	1,950.00	1,560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 607 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2749	โฉนด	525	16104	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	3	3	1.00	1,501.00	12,000.00	18,012,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,012,000.00	-	-	18,012,000.00	0.30		
2750	โฉนด	503	16060	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	90.00	390.00	12,000.00	4,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	4,680,000.00	-	-		
2751	โฉนด	2179	9647	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	91.75	91.75	4,000.00	367,000.00	3093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	19	299,880.00	771,120.00	1,138,120.00	-	-	1,138,120.00	0.02
					5	0	0	63.25	63.25	4,000.00	253,000.00	3094	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	759.00	-	8,250.00	6,261,750.00	19	1,753,290.00	4,508,460.00	4,761,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	627.00	82.61	-	-	-	-	-	-	3,933,442.11	3,933,442.11	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	17.39	-	-	-	-	-	-	828,017.89	-	828,017.89	0.30
2752	โฉนด	3166	48388	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,703.55	-	-	569,703.55	0.02
2753	โฉนด	1989	5409	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	1	43.50	143.50	8,400.00	1,205,400.00	3096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	574.00	-	8,450.00	4,850,300.00	32	2,619,162.00	2,231,138.00	3,436,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	504.00	87.80	-	-	-	-	-	-	3,017,280.36	-	3,017,280.36	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 609 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2758	โฉนด	746	4957	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	2	3	20.00	1,120.00	7,350.00	8,232,000.00	3101	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	5	107,440.00	2,041,360.00	10,273,360.00	-	-	10,273,360.00	0.30
2759	โฉนด	471	16028	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	20.00	420.00	12,000.00	5,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.01	
2760	โฉนด	2550	41566	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
2761	โฉนด	2438	5266	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	8	0	89.00	3,289.00	10,000.00	32,890,000.00	3102	โรงงาน	ตึก	3	2,640.00	-	6,200.00	16,368,000.00	41	11,784.96	4,583,040.00	37,473,040.00	-	-	37,473,040.00	0.30
2762	โฉนด	1125	6609	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	0	0.00	2,000.00	10,000.00	20,000,000.00	3103	สำนักงาน	ตึก	3	1,200.00	-	7,150.00	8,580,000.00	13	1,372,800.00	7,207,200.00	27,207,200.00	-	-	27,207,200.00	0.30
												3104	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,500.00	500,000.00	13	80,000.00	420,000.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
												3105	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,400.00	21,600.00	23	7,776.00	13,824.00	13,824.00	-	-	13,824.00	0.30
2763	โฉนด	1376	7637	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	3106	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	23	200,772.00	356,928.00	464,928.00	-	464,928.00	-	-
2764	โฉนด	3171	48393	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.20	20.20	1,950.00	39,390.00	3107	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,703.55	-	-	569,703.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 610 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2765	โฉนด	1770	31003	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.30	20.30	3,000.00	60,900.00	3108	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,014,756.00	-	1,014,756.00	-	-	
2766	โฉนด	1953	33767	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	3109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	18	278,460.00	792,540.00	1,014,540.00	-	-	1,014,540.00	0.02	
2767	โฉนด	2035	34654	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	3110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	24	122,094.00	199,206.00	289,206.00	-	-	289,206.00	0.02	
2768	โฉนด	1261	6923	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2769	โฉนด	1549	28325	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30	
2770	โฉนด	1222	24000	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	49.60	49.60	3,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.60	
2771	โฉนด	2197	37108	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	3111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	8	118,080.00	1,357,920.00	1,483,920.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,920.00	-	1,483,920.00	0.30
2772	โฉนด	2124	9436	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	30	426,400.00	426,400.00	534,400.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 612 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	3116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.00	-	8,450.00	1,994,200.00	29	957,216.00	1,036,984.00	1,213,984.00	-	1,213,984.00	-	-	
2776	ท.ค.			หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	5	0	0	77.50	77.50	3,000.00	232,500.00	3117	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	310.00	-	8,450.00	2,619,500.00	33	1,466,920.00	1,152,580.00	1,385,080.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	38.71	-	-	-	-	-	-	536,164.47	-	536,164.47	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	35.48	-	-	-	-	-	-	491,426.38	-	491,426.38	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	25.81	-	-	-	-	-	-	357,489.15	297,480.90	60,008.25	0.02	
2777	โฉนด	236	465	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.01
2778	โฉนด	1569	8145	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	3	3.00	703.00	6,000.00	4,218,000.00	3118	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	1,092.00	-	6,150.00	6,715,800.00	11	805,896.00	5,909,904.00	10,127,904.00	-	-	10,127,904.00	0.30	
2779	โฉนด	2117	9427	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00	3119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	4.00	-	8,200.00	32,800.00	28	15,088.00	17,712.00	23,712.00	-	-	23,712.00	0.02	
2780	โฉนด	377	16379	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	3120	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,950.00	1,844,400.00	22	1,567,740.00	276,660.00	450,660.00	-	450,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 613 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2781	โฉนด	225	13901	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	3	80.00	380.00	12,000.00	4,560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	4,560,000.00	-	-		
2782	โฉนด	2027	9309	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	66.00	66.00	5,250.00	346,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.02		
					2	1	1	40.00	540.00	5,250.00	2,835,000.00	3121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	21	391,680.00	832,320.00	3,667,320.00	-	-	3,667,320.00	0.02
												3122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	18	140,608.00	400,192.00	400,192.00	-	-	400,192.00	0.02
												3123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	16	586,800.00	228,200.00	228,200.00	-	-	228,200.00	0.02
												3124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	23	264,384.00	470,016.00	470,016.00	-	-	470,016.00	0.02
												3125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	16	100,386.00	355,914.00	355,914.00	-	-	355,914.00	0.02
												3126	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	16	29,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
					5	0	0	76.00	76.00	5,250.00	399,000.00	3127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	33.33	7,650.00	918,000.00	16	201,960.00	716,040.00	1,115,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 615 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2785	โฉนด	1865	32851	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	3131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	6	47,232.00	739,968.00	833,568.00	-	-	833,568.00	0.02
2786	โฉนด	99	13934	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	1	1	61.00	561.00	12,000.00	6,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,732,000.00	-	-	6,732,000.00	0.30
2787	โฉนด	388	15945	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	71.00	471.00	12,000.00	5,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,652,000.00	-	-	5,652,000.00	0.30
2788	โฉนด	381	1522	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	10	3	50.00	4,350.00	14,000.00	60,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900,000.00	-	-	60,900,000.00	0.30-0.40
2789	โฉนด	94	13929	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	83.00	83.00	12,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
2790	โฉนด	201	13877	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	79.00	479.00	12,000.00	5,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,748,000.00	-	5,748,000.00	-	-
2791	โฉนด	2243	9848	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	3	34,425.00	1,113,075.00	1,413,075.00	-	-	1,413,075.00	0.02
2792	โฉนด	2840	7153	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	76.00	176.00	5,000.00	880,000.00	3133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	23	684,450.00	1,216,800.00	2,096,800.00	-	2,096,800.00	-	-
2793	โฉนด	2244	9849	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	2	22.00	222.00	2,650.00	588,300.00	3134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	7,650.00	1,004,062.50	16	220,893.75	783,168.75	1,371,468.75	-	-	1,371,468.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 617 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																				-	261,879.52	-	261,879.52	0.30			
																					-	837,992.48	-	837,992.48	0.02		
2799	โฉนด	413	15970	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	28.00	428.00	12,000.00	5,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	5,136,000.00	-	-	5,136,000.00	0.60			
2800	โฉนด	1892	13431	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	3141	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,450.00	507,000.00	3	15,210.00	491,790.00	536,790.00	-	-	-	
																					-	214,716.00	-	214,716.00	0.02		
																					-	322,074.00	-	322,074.00	0.30		
												3142	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	75,807.00	-	-	-	
																					-	75,807.00	-	75,807.00	0.02		
												3143	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	3	2,625.00	84,875.00	111,125.00	-	-	111,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	4	0	6.25	1,606.25	3,000.00	4,818,750.00	3144	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,550.00	-	8,000.00	20,400,000.00	3	612,000.00	19,788,000.00	24,606,750.00	-	-	24,606,750.00	0.02
												3145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,650.00	1,683,000.00	21	538,560.00	1,144,440.00	1,144,440.00	-	-	1,144,440.00	0.02
												3146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 619 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3153	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3154	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3155	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3156	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3157	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3158	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3159	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3160	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3161	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3162	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3163	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3164	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3165	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3166	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3167	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3168	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3169	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3170	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 621 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3171	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3172	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3173	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3174	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3175	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3176	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3177	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3178	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3179	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 622 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3180	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3181	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3182	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3183	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3184	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3185	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3186	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3187	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3188	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
2801	โฉนด	2051	34642	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00	3192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	909,760.00	-	-	909,760.00	0.02
											3193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02	
											3194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02	
											3195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	5	27,040.00	513,760.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.02	
2802	โฉนด	838	5517	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	3	94.00	1,194.00	19,500.00	23,283,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,283,000.00	-	-	23,283,000.00	0.60
2803	โฉนด	1820	32785	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	1	75.00	2,175.00	1,000.00	2,175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000.00	-	-	2,175,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 624 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2804	โฉนด	2792	12042	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	1	25.00	125.00	2,600.00	325,000.00	3196	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	129.16	-	8,450.00	1,091,402.00	14	196,452.36	894,949.64	1,219,949.64	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	94.16	72.90	-	-	-	-	-	-	889,343.29	-	889,343.29	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	35.00	27.10	-	-	-	-	-	-	330,606.35	-	330,606.35	0.30
2805	โฉนด	1432	7594	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	3	1	58.00	1,358.00	6,000.00	8,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,148,000.00	-	-	8,148,000.00	0.30
2806	โฉนด	2422	3316	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	7.60	7.60	3,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
2807	โฉนด	320	15877	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	25.00	525.00	12,000.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	6,300,000.00	-	-
2808	โฉนด	113	13948	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	20.00	420.00	12,000.00	5,040,000.00	3197	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,300.00	2,822,000.00	31	1,467,440.00	1,354,560.00	6,394,560.00	-	-	6,394,560.00	0.02
2809	โฉนด	272	13830	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	3198	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	4	9.00	-	8,450.00	76,050.00	2	1,521.00	74,529.00	168,729.00	-	-	168,729.00	0.30
												3199	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	4	235.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 625 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2810	โฉนด	255	13786	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
2811	โฉนด	142	9667	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	2	0	0.00	800.00	7,500.00	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.60		
2812	โฉนด	1970	33869	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	70.00	70.00	2,650.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	-	185,500.00	0.30		
					3	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30		
2813	โฉนด	2899	7708	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	2	62.00	1,062.00	10,000.00	10,620,000.00	3200	โรงงาน	ตึก	4	1,624.00	-	6,200.00	10,068,800.00	33	5,638,528.00	4,430,272.00	15,050,272.00	-	-	15,050,272.00	0.30
												3201	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	4	252.00	-	7,150.00	1,801,800.00	33	1,009,008.00	792,792.00	792,792.00	-	-	792,792.00	0.30
2814	โฉนด	2289	10416	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	1	3	71.00	771.00	4,400.00	3,392,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,392,400.00	-	340,550.00	3,051,850.00	0.01		
2815	โฉนด	2678	11534	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	52.30	152.30	3,000.00	456,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,900.00	-	-	456,900.00	0.60		
2816	โฉนด	390	15947	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	53.00	453.00	12,000.00	5,436,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,436,000.00	-	-	5,436,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 626 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2817	โฉนด	1607	29401	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	2	0	98.00	898.00	3,500.00	3,143,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,143,000.00	-	-	3,143,000.00	0.30		
2818	โฉนด	982	6067	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
2819	โฉนด	2583	11163	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	6	1	99.00	2,599.00	10,000.00	25,990,000.00	3202	โรงงาน	ตึก	3	2,048.00	-	6,200.00	12,697,600.00	31	6,602,752.00	6,094,848.00	32,084,848.00	-	-	32,084,848.00	0.30
												3203	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	21	3,571,200.00	7,588,800.00	7,588,800.00	-	-	7,588,800.00	0.30
												3204	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,404.00	-	7,150.00	10,038,600.00	28	4,617,756.00	5,420,844.00	5,420,844.00	-	-	5,420,844.00	0.30
												3205	โรงงาน	ตึก	3	920.00	-	6,200.00	5,704,000.00	21	1,825,280.00	3,878,720.00	3,878,720.00	-	-	3,878,720.00	0.30
												3206	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	504.00	-	7,150.00	3,603,600.00	21	1,153,152.00	2,450,448.00	2,450,448.00	-	-	2,450,448.00	0.30
												3207	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	768.00	-	7,150.00	5,491,200.00	31	2,855,424.00	2,635,776.00	2,635,776.00	-	-	2,635,776.00	0.30
2820	โฉนด	1571	8196	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	3208	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,500.00	385,000.00	23	138,600.00	246,400.00	399,400.00	-	-	399,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2821	โฉนด	2409	10672	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3209	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	11	24,000.00	176,000.00	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	3210	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	11	36,000.00	264,000.00	444,000.00	-	-	444,000.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	6,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	3211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	18	682,240.00	1,941,760.00	2,181,760.00	-	-	2,181,760.00	0.02
												3212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	18	682,240.00	1,941,760.00	1,941,760.00	-	-	1,941,760.00	0.02
2822	โฉนด	1966	9278	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2823	โฉนด	599	16701	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	1	71.00	171.00	12,000.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.01	
2824	โฉนด	1441	7787	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	2	3	89.00	1,189.00	7,350.00	8,739,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,739,150.00	-	8,739,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 628 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2825	โฉนด	2635	11272	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
2826	โฉนด	2662	11295	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30		
2827	โฉนด	1442	32718	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	3	46.00	346.00	13,500.00	4,671,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,671,000.00	-	-	4,671,000.00	0.30		
2828	โฉนด	1883	10025	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.60		
2829	โฉนด	414	15971	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	1	15.00	515.00	12,000.00	6,180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000.00	-	-	6,180,000.00	0.01		
2830	โฉนด	2492	10868	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	2	2	41.00	1,041.00	10,000.00	10,410,000.00	3213	โรงงาน	ตึก	3	2,904.00	-	6,200.00	18,004,800.00	31	9,362,496.00	8,642,304.00	19,052,304.00	-	-	19,052,304.00	0.30
												3214	โรงจอดรถ	ตึก	3	222.00	-	2,500.00	555,000.00	11	66,600.00	488,400.00	488,400.00	-	-	488,400.00	0.30
												3215	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	7,150.00	429,000.00	20	128,700.00	300,300.00	300,300.00	-	-	300,300.00	0.30
												3216	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,550.00	266,400.00	11	31,968.00	234,432.00	234,432.00	-	-	234,432.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 630 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	8.25	208.25	6,300.00	1,311,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,975.00	-	-	1,311,975.00	0.30		
2836	โฉนด	1267	24333	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-		
2837	โฉนด	2542	5466	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	9	0	96.20	3,696.20	7,350.00	27,167,070.00	3222	โรงงาน	ตึก	3	5,027.00	-	6,200.00	31,167,400.00	4	1,246,696.00	29,920,704.00	57,087,774.00	-	-	57,087,774.00	0.30-0.40
												3223	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,720.00	-	7,150.00	12,298,000.00	4	491,920.00	11,806,080.00	11,806,080.00	-	-	11,806,080.00	0.30
												3224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,450.00	33,800.00	4	1,352.00	32,448.00	32,448.00	-	-	32,448.00	0.30
2838	โฉนด	1368	25347	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	2	1	85.00	985.00	2,500.00	2,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,500.00	0.01		
2839	โฉนด	1459	7809	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	3225	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2840	โฉนด	2158	9480	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	3226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	365,664.00	-	-	365,664.00	0.02
2841	โฉนด	1479	26845	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	69.70	169.70	3,000.00	509,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,100.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 631 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2842	โฉนด	96	13931	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	9.00	509.00	12,000.00	6,108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,108,000.00	-	-	6,108,000.00	0.30		
2843	โฉนด	1793	32352	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30		
2844	โฉนด	1574	29889	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	2	10.00	210.00	6,000.00	1,260,000.00	3227	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	3	61,200.00	1,978,800.00	3,238,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	600.00	-	-	-	-	-	-	3,238,800.00	-	-	3,238,800.00	0.30
					2	0	1	53.00	153.00	6,000.00	918,000.00	3228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	3	60,840.00	1,967,160.00	2,885,160.00	-	2,885,160.00	-	-
2845	โฉนด	399	15956	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	95.00	495.00	12,000.00	5,940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940,000.00	0.01		
2846	โฉนด	645	19763	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	12	3	37.00	5,137.00	1,500.00	7,705,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,705,500.00	0.01		
2847	โฉนด	1986	9050	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	0.60		
2848	โฉนด	2540	11068	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	10	2	18.00	4,218.00	1,500.00	6,327,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,327,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 632 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2849	โฉนด	885	39569	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
2850	โฉนด	452	16009	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	89.00	489.00	12,000.00	5,868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,868,000.00	-	-	5,868,000.00	0.01		
2851	โฉนด	497	3463	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	17	3	9.00	7,109.00	1,000.00	7,109,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,109,000.00	-	-	7,109,000.00	0.60		
2852	โฉนด	748	4956	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30		
2853	โฉนด	1308	25006	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	12	1	0.00	4,900.00	1,500.00	7,350,000.00	3229	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	7,150.00	1,887,600.00	3	56,628.00	1,830,972.00	9,180,972.00	-	-	9,180,972.00	0.30
												3230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	3	36,504.00	1,180,296.00	1,180,296.00	-	-	1,180,296.00	0.30
												3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,450.00	946,400.00	2	18,928.00	927,472.00	927,472.00	-	-	927,472.00	0.30
												3232	โรงงาน	ตึก	3	140.00	-	6,200.00	868,000.00	3	26,040.00	841,960.00	841,960.00	-	-	841,960.00	0.30
												3233	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	3	11,250.00	363,750.00	363,750.00	-	-	363,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2854	โฉนด	1857	9428	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	3234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	6	47,232.00	739,968.00	883,968.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	-	552,480.00	-	552,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	-	331,488.00	-	331,488.00	0.02
2855	โฉนด	1985	9033	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	3	6	2	92.00	2,692.00	2,250.00	6,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,057,000.00	-	-	6,057,000.00	0.30	
2856	โฉนด	1919	9165	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	14	0	20.00	5,620.00	1,950.00	10,959,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,959,000.00	-	-	10,959,000.00	0.01	
2857	โฉนด	939	22114	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	1.10	1.10	6,000.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
2858	โฉนด	1369	25825	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
2859	โฉนด	1451	26588	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	57.00	57.00	1,200.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30
2860	โฉนด	1490	27130	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	99.00	99.00	3,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 634 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00	3235	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,584.00	-	8,200.00	12,988,800.00	11	1,558,656.00	11,430,144.00	11,826,144.00	-	-	11,826,144.00	0.02
												3236	โรงจอดรถ	ตึก	2	234.00	-	2,500.00	585,000.00	9	52,650.00	532,350.00	532,350.00	-	-	532,350.00	0.02
												3237	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	396.00	-	3,400.00	1,346,400.00	11	161,568.00	1,184,832.00	1,184,832.00	-	-	1,184,832.00	0.30
2861	โฉนด	977	22664	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	33	0	74.00	13,274.00	5,000.00	66,370,000.00	3238	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	3,200.00	-	7,150.00	22,880,000.00	41	16,473,600.00	6,406,400.00	72,776,400.00	-	-	72,776,400.00	0.30-0.40
												3239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	5	91,260.00	1,733,940.00	1,733,940.00	-	-	1,733,940.00	0.30
												3240	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	21	317,440.00	674,560.00	674,560.00	-	-	674,560.00	0.30
												3241	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,200.00	694,400.00	13	111,104.00	583,296.00	583,296.00	-	-	583,296.00	0.30
												3242	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	7,150.00	572,000.00	41	411,840.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.30
												3243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.25	-	5,550.00	500,887.50	32	270,479.25	230,408.25	230,408.25	-	-	230,408.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 636 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3253	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,248.00	-	8,000.00	9,984,000.00	39	6,789,120.00	3,194,880.00	3,194,880.00	-	-	3,194,880.00	0.02	
											3254	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	225.00	-	5,550.00	1,248,750.00	15	249,750.00	999,000.00	999,000.00	-	-	999,000.00	0.02	
											3255	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	360.00	-	3,400.00	1,224,000.00	15	244,800.00	979,200.00	979,200.00	-	-	979,200.00	0.02	
											3256	โรงจอดรถ	ไม้	2	2.25	-	2,500.00	5,625.00	32	5,231.25	393.75	393.75	-	-	393.75	0.02	
2862	โฉนด	1348	25313	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	3	29.00	1,929.00	1,950.00	3,761,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,761,550.00	0.60	
2863	โฉนด	882	5931	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	15	1	60.00	6,160.00	10,000.00	61,600,000.00	3257	โรงงาน	ตึก	3	3,404.00	-	6,200.00	21,104,800.00	35	12,662,880.00	8,441,920.00	70,041,920.00	-	-	70,041,920.00	0.30-0.40
											3258	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,800.00	-	7,150.00	12,870,000.00	34	7,464,600.00	5,405,400.00	5,405,400.00	-	-	5,405,400.00	0.30	
											3259	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	34	6,472,800.00	4,687,200.00	4,687,200.00	-	-	4,687,200.00	0.30	
											3260	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,800.00	-	3,400.00	6,120,000.00	14	1,101,600.00	5,018,400.00	5,018,400.00	-	-	5,018,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 637 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											3261	โรงจอดรถ	ตึก	3	640.00	-	2,500.00	1,600,000.00	21	512,000.00	1,088,000.00	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.30					
											3262	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	7,150.00	1,144,000.00	35	686,400.00	457,600.00	457,600.00	-	-	457,600.00	0.30					
2864	โฉนด	1888	10030	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	23.00	123.00	3,000.00	369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.60		
2865	โฉนด	3	12947	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	1	64.00	564.00	10,000.00	5,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000.00	-	-	5,640,000.00	0.30	
2866	โฉนด	2479	40230	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	7,650.00	1,472,625.00	1	14,726.25	1,457,898.75	1,757,898.75	-	-	1,757,898.75	0.02				
2867	โฉนด	2786	43873	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	2	57.30	257.30	800.00	205,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,840.00	-	-	205,840.00	0.30	
2868	โฉนด	2464	40190	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	3264	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,217,376.00	-	-	1,217,376.00	0.02				
2869	โฉนด	1856	9419	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	3265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,200.00	852,800.00	6	51,168.00	801,632.00	897,632.00	-	-	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	104.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,632.00	-	-	897,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 638 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2870	โฉนด	430	15987	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	3	87.00	387.00	12,000.00	4,644,000.00	3266	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,300.00	5,478,000.00	34	3,177,240.00	2,300,760.00	6,944,760.00	-	-	6,944,760.00	0.02
2871	โฉนด	199	2113	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	3	1	3	44.00	744.00	3,000.00	2,232,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000.00	-	-	2,232,000.00	0.30
2872	โฉนด	2355	10514	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	3267	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	408.00	-	7,950.00	3,243,600.00	31	1,686,672.00	1,556,928.00	1,844,928.00	-	1,844,928.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00	3268	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,500.00	10,000.00	11	1,200.00	8,800.00	12,800.00	-	12,800.00	-	-
					1	1	0	86.00	486.00	4,000.00	1,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-
2873	โฉนด	875	20594	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
2874	โฉนด	1239	24102	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	97.00	197.00	3,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.30
2875	โฉนด	734	4797	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	2	77.00	277.00	4,500.00	1,246,500.00	3269	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	540.00	-	7,150.00	3,861,000.00	19	1,081,080.00	2,779,920.00	4,026,420.00	-	-	4,026,420.00	0.30
2876	โฉนด	1437	26574	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	1	71.00	171.00	3,000.00	513,000.00	3270	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	91.00	-	8,450.00	768,950.00	9	69,205.50	699,744.50	1,212,744.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 640 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2880	โฉนด	1445	26593	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	3	0	0	57.00	57.00	1,200.00	68,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30		
2881	โฉนด	642	17220	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.60		
2882	โฉนด	1814	32452	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	3276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	5	492,000.00	9,348,000.00	10,348,000.00	-	-	10,348,000.00	0.02
					3	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	3277	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,500.00	700,000.00	5	35,000.00	665,000.00	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
					2	0	1	58.00	158.00	2,500.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.02		
2883	โฉนด	933	22640	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.80	4.80	1,500.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-		
2884	โฉนด	195	425	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	1	89.00	189.00	3,000.00	567,000.00	3278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,300.00	3,021,200.00	14	543,816.00	2,477,384.00	3,044,384.00	-	-	3,044,384.00	0.02
												3279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,650.00	1,453,500.00	20	436,050.00	1,017,450.00	1,017,450.00	-	-	1,017,450.00	0.02
												3280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	12	137,760.00	846,240.00	846,240.00	-	-	846,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 641 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2885	โฉนด	972	1452	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	35	0	41.00	14,041.00	3,750.00	52,653,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,653,750.00	-	-	52,653,750.00	0.30-0.40		
2886	โฉนด	758	17767	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	3281	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,280,784.00	-	1,280,784.00	-	-
2887	โฉนด	2944	47551	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30		
2888	โฉนด	1138	6585	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	5	1	7.00	2,107.00	1,000.00	2,107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,000.00	-	2,107,000.00	-	-		
2889	โฉนด	393	15950	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	25.00	425.00	12,000.00	5,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000.00	-	-	5,100,000.00	0.01		
2890	โฉนด	2700	7710	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	3282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	384.00	-	7,650.00	2,937,600.00	33	1,645,056.00	1,292,544.00	1,868,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	352.00	91.67	-	-	-	-	-	1,712,894.28	-	1,712,894.28	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	8.33	-	-	-	-	-	155,649.72	-	155,649.72	0.30	
					2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	61.00	361.00	6,000.00	2,166,000.00	3283	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	1,265,472.00	3,431,472.00	-	1,265,472.00	2,166,000.00	-
2891	โฉนด	2618	11221	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	5	0	77.00	2,077.00	10,000.00	20,770,000.00	3284	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	10,350.00	-	3,400.00	35,190,000.00	8	2,815,200.00	32,374,800.00	53,144,800.00	-	-	53,144,800.00	0.30-0.40
2892	โฉนด	432	15989	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	2	0	40.00	840.00	2,600.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.01	
2893	โฉนด	649	17029	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2894	โฉนด	901	5810	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30	
2895	โฉนด	2914	8113	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
2896	โฉนด	1405	26059	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30	
2897	โฉนด	1890	33203	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
2898	โฉนด	339	15896	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	59.00	459.00	12,000.00	5,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,508,000.00	-	-	5,508,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 643 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2899	โฉนด	836	20729	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	3	53.00	353.00	1,600.00	564,800.00	3285	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,500.00	240,000.00	3	7,200.00	232,800.00	797,600.00	-	-	797,600.00	0.30
												3286	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	7,150.00	228,800.00	3	6,864.00	221,936.00	221,936.00	-	-	221,936.00	0.30
2900	โฉนด	2827	9481	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	3287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	24	139,536.00	227,664.00	366,264.00	-	-	366,264.00	0.02
2901	โฉนด	1474	7983	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	0	93.00	893.00	6,000.00	5,358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,358,000.00	-	-	5,358,000.00	0.60	
2902	โฉนด	888	20607	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	3	54,780.00	1,771,220.00	1,951,220.00	-	1,951,220.00	-	-
2903	โฉนด	1362	25341	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	3	2	67.00	1,467.00	3,000.00	4,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,401,000.00	-	-	4,401,000.00	0.01	
2904	โฉนด	2650	41896	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
2905	โฉนด	1227	24005	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	0	0	47.80	47.80	3,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-	
2906	โฉนด	417	15974	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	1	1	0	83.00	483.00	12,000.00	5,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,796,000.00	-	-	5,796,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 644 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2907	โฉนด	2503	11351	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	81.00	181.00	3,000.00	543,000.00	3289	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,500.00	350,000.00	6	21,000.00	329,000.00	872,000.00	-	-	872,000.00	0.02	
2908	โฉนด	2675	41997	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2909	โฉนด	2048	9328	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	3290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,648.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	416,530.72	-	-	416,530.72	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	63.16	-	-	-	-	-	-	714,117.28	-	-	714,117.28	0.02
2910	โฉนด	330	6663	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	14	2	70.50	5,870.50	4,500.00	26,417,250.00	3291	โรงงาน	ตึก	3	2,808.00	-	6,200.00	17,409,600.00	35	10,445,760.00	6,963,840.00	33,381,090.00	-	-	33,381,090.00	0.30	
												3292	โรงงาน	ตึก	3	980.00	-	6,200.00	6,076,000.00	21	1,944,320.00	4,131,680.00	4,131,680.00	-	-	4,131,680.00	0.30	
												3293	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,250.00	-	3,400.00	4,250,000.00	5	212,500.00	4,037,500.00	4,037,500.00	-	-	4,037,500.00	0.30	
												3294	โรงงาน	ตึก	3	504.00	-	6,200.00	3,124,800.00	35	1,874,880.00	1,249,920.00	1,249,920.00	-	-	1,249,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3295	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	432.00	-	7,150.00	3,088,800.00	35	1,853,280.00	1,235,520.00	1,235,520.00	-	-	1,235,520.00	0.30	
											3296	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	275.00	-	7,150.00	1,966,250.00	35	1,179,750.00	786,500.00	786,500.00	-	-	786,500.00	0.30	
											3297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	204.00	-	7,950.00	1,621,800.00	35	1,378,530.00	243,270.00	243,270.00	-	-	243,270.00	0.30	
											3298	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	292.00	-	5,550.00	1,620,600.00	18	421,356.00	1,199,244.00	1,199,244.00	-	-	1,199,244.00	0.30	
											3299	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	6,800.00	1,360,000.00	35	816,000.00	544,000.00	544,000.00	-	-	544,000.00	0.30	
											3300	โรงงาน	ตึก	3	203.00	-	6,200.00	1,258,600.00	12	176,204.00	1,082,396.00	1,082,396.00	-	-	1,082,396.00	0.30	
											3301	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	35	558,000.00	372,000.00	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30	
											3302	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	13	148,800.00	781,200.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.30	
											3303	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,500.00	900,000.00	35	540,000.00	360,000.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 646 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3304	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	121.00	-	7,150.00	865,150.00	35	519,090.00	346,060.00	346,060.00	-	-	346,060.00	0.30	
											3305	โรงงาน	ตึก	3	108.00	-	6,200.00	669,600.00	26	281,232.00	388,368.00	388,368.00	-	-	388,368.00	0.30	
											3306	โรงจอดรถ	ตึก	3	242.00	-	2,500.00	605,000.00	35	363,000.00	242,000.00	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30	
											3307	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	95.00	-	5,550.00	527,250.00	35	316,350.00	210,900.00	210,900.00	-	-	210,900.00	0.30	
											3308	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	95.00	-	5,550.00	527,250.00	21	168,720.00	358,530.00	358,530.00	-	-	358,530.00	0.30	
											3309	โรงงาน	ตึก	3	54.00	-	6,200.00	334,800.00	35	200,880.00	133,920.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.30	
											3310	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	5,550.00	310,800.00	21	99,456.00	211,344.00	211,344.00	-	-	211,344.00	0.30	
											3311	โรงงาน	ตึก	3	46.00	-	6,200.00	285,200.00	35	171,120.00	114,080.00	114,080.00	-	-	114,080.00	0.30	
											3312	โรงจอดรถ	ตึก	3	82.50	-	2,500.00	206,250.00	35	123,750.00	82,500.00	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 647 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3313	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	35	108,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
											3314	โรงงาน	ตึก	3	28.00	-	6,200.00	173,600.00	16	38,192.00	135,408.00	135,408.00	-	-	135,408.00	0.30	
											3315	ป้อมยาม	ตึก	3	24.00	-	5,400.00	129,600.00	35	77,760.00	51,840.00	51,840.00	-	-	51,840.00	0.30	
											3316	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	7,150.00	128,700.00	35	77,220.00	51,480.00	51,480.00	-	-	51,480.00	0.30	
											3317	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	35	60,000.00	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
											3318	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,550.00	99,900.00	16	21,978.00	77,922.00	77,922.00	-	-	77,922.00	0.30	
											3319	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.20	-	6,150.00	62,730.00	16	13,800.60	48,929.40	48,929.40	-	-	48,929.40	0.30	
											3320	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,500.00	40,000.00	2	800.00	39,200.00	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30	
											3321	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	2	600.00	29,400.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 650 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2919	โฉนดตราจอง		398	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00	3336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	31	668,304.00	616,896.00	835,896.00	-	-	835,896.00	0.02
2920	โฉนด	1638	29563	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	1	0.00	500.00	2,600.00	1,300,000.00	3337	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	7,150.00	2,002,000.00	11	240,240.00	1,761,760.00	3,061,760.00	-	-	3,061,760.00	0.30
												3338	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	352.00	-	3,400.00	1,196,800.00	14	215,424.00	981,376.00	981,376.00	-	-	981,376.00	0.30
												3339	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,550.00	710,400.00	7	49,728.00	660,672.00	660,672.00	-	-	660,672.00	0.30
												3340	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	16	22,000.00	78,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
					3	0	0	41.00	41.00	2,600.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	-	106,600.00	0.30
2921	โฉนด	3008	47855	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	3341	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	21	985,335.00	74,165.00	299,165.00	-	-	299,165.00	0.02
2922	โฉนด	2508	40686	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	3342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,300.00	3,452,800.00	23	1,243,008.00	2,209,792.00	2,356,792.00	-	2,356,792.00	-	-
2923	โฉนด	1247	11294	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	2	74.00	274.00	10,000.00	2,740,000.00	3343	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	36	372,000.00	228,000.00	2,968,000.00	-	-	2,968,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 651 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																			
2924	โฉนด	1595	28848	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60						
2925	โฉนด	1953	8990	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	3345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	6	104,320.00	417,280.00	513,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30				
						3	0	0	5.00	5.00	6,000.00	3346	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,150.00	123,000.00	4	4,920.00	118,080.00	148,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30			
						3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	3347	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	3,500.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	1,166,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30		
						3	0	0	43.40	43.40	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30				
2926	โฉนด	2321	10276	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	87.50	87.50	3,000.00	262,500.00	3348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	700.00	-	8,200.00	5,740,000.00	21	1,836,800.00	3,903,200.00	4,165,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
2927	โฉนด	3059	5377	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	3	66.50	366.50	5,000.00	1,832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30		
2928	โฉนด	1283	7016	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	0	2	7.00	207.00	3,000.00	621,000.00	3349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	840.00	-	8,200.00	6,888,000.00	15	1,377,600.00	5,510,400.00	6,131,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 652 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ตึก	2	840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,131,400.00	-	6,131,400.00	0.02
											3350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	760.00	-	8,200.00	6,232,000.00	15	1,246,400.00	4,985,600.00	5,606,600.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,606,600.00	-	5,606,600.00	0.02
2929	โฉนด	1349	25314	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	4	3	33.00	1,933.00	1,950.00	3,769,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,769,350.00	-	3,769,350.00	0.60	
2930	โฉนด	3188	48410	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	3351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02
2931	โฉนด	2109	35581	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	2	2	1.00	1,001.00	2,250.00	2,252,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,250.00	-	2,252,250.00	0.60	
2932	โฉนด	508	16065	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	3	17.00	317.00	6,000.00	1,902,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,000.00	-	1,902,000.00	0.30	
2933	โฉนด	2638	11275	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	1	0	94.00	494.00	10,000.00	4,940,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940,000.00	-	4,940,000.00	0.30	
2934	โฉนด	2938	12509	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	3352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	630,807.00	-	-	630,807.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3353	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3354	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3355	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3356	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3357	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3358	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3359	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3360	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3361	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 654 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3362	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3364	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3365	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3366	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3367	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3368	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
2935	โฉนด	1143	23787	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	1	92.00	192.00	8,400.00	1,612,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,800.00	-	-	1,612,800.00	0.30	
2936	โฉนด	1403	26057	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	32.60	132.60	1,500.00	198,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 655 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2937	โฉนด	1542	28119	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	1	7.00	507.00	1,500.00	760,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-		
2938	โฉนด	2545	11039	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	3	3	1.00	1,501.00	1,500.00	2,251,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,500.00	-	2,251,500.00	-	-		
2939	โฉนด	2883	12610	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	23	818,586.00	61,614.00	361,614.00	-	-	361,614.00	0.02
2940	โฉนด	316	15873	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	41	1	76.00	16,576.00	12,000.00	198,912,000.00	3370	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	2,288.00	-	7,150.00	16,359,200.00	31	8,506,784.00	7,852,416.00	206,764,416.00	-	-	206,764,416.00	0.30-0.50
												3371	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	31	208,000.00	192,000.00	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
2941	โฉนด	778	20746	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	9	1	90.00	3,790.00	1,500.00	5,685,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,685,000.00	-	5,685,000.00	-	-		
2942	โฉนด	1276	24511	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02		
2943	โฉนด	280	13838	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	3372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,300.00	3,652,000.00	21	1,168,640.00	2,483,360.00	2,633,360.00	-	2,633,360.00	-	-
2944	โฉนด	3189	48411	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.10	20.10	1,950.00	39,195.00	3373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	569,508.55	-	-	569,508.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 656 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2945	โฉนด	3299	12452	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3374	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	31	415,584.00	383,616.00	491,616.00	-	-	491,616.00	0.02
2946	โฉนด	2118	35425	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00	3375	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,200.00	864,000.00	8	69,120.00	794,880.00	850,380.00	-	850,380.00	-	-
2947	โฉนด	2053	9333	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	3376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	14	224,352.00	1,022,048.00	1,130,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.53	-	-	-	-	-	-	119,057.23	-	119,057.23	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	89.47	-	-	-	-	-	-	1,011,590.77	1,011,590.77	-	-
2948	โฉนด	1653	9356	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
2949	โฉนด	620	16727	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
2950	โฉนด	1910	8529	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	11.00	311.00	4,500.00	1,399,500.00	3377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,760.00	-	8,200.00	14,432,000.00	24	5,484,160.00	8,947,840.00	10,347,340.00	-	-	10,347,340.00	0.02
2951	โฉนด	2788	43875	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	2	2	0.00	1,000.00	800.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 657 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2952	โฉนด	2394	38868	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3378	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	11	32,400.00	237,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
2953	โฉนด	2690	42324	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	18.50	18.50	3,000.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
2954	โฉนด	2484	5446	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	4	0	2	37.00	237.00	4,000.00	948,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30	
2955	โฉนด	3164	48386	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.80	25.80	1,950.00	50,310.00	3379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.70	-	8,450.00	546,715.00	3	16,401.45	530,313.55	580,623.55	-	-	580,623.55	0.02
2956	โฉนด	2979	10666	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	5	1	40.00	2,140.00	1,000.00	2,140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000.00	-	-	2,140,000.00	0.60	
2957	โฉนด	270	1411	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	2	1	49.00	949.00	2,250.00	2,135,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,250.00	-	-	2,135,250.00	0.60	
2958	โฉนด	823	20305	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	1	3	65.00	765.00	5,250.00	4,016,250.00	3380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	744.00	-	7,650.00	5,691,600.00	31	2,959,632.00	2,731,968.00	6,748,218.00	-	-	6,748,218.00	0.02
												3381	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	691.05	-	8,200.00	5,666,610.00	2	113,332.20	5,553,277.80	5,553,277.80	-	-	5,553,277.80	0.02
												3382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	456.00	-	7,650.00	3,488,400.00	31	1,813,968.00	1,674,432.00	1,674,432.00	-	-	1,674,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
2959	โฉนด	2874	8086	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
2960	โฉนด	187	13863	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	18	1	81.00	7,381.00	6,000.00	44,286,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
2961	โฉนด	2996	9337	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	11	149,568.00	1,096,832.00	1,204,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2962	โฉนด	830	5592	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	6	1	86.00	2,586.00	1,500.00	3,879,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 659 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2963	โฉนด	1035	22850	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	2	74.00	274.00	1,550.00	424,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,700.00	-	-	424,700.00	0.30		
2964	โฉนด	1463	8534	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	5	0	93.00	2,093.00	1,500.00	3,139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,500.00	-	-	3,139,500.00	0.01		
2965	โฉนด	261	13794	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	1	30.70	130.70	1,900.00	248,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,330.00	-	-	248,330.00	0.02		
2966	โฉนด	3156	48279	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	2	21.20	221.20	2,500.00	553,000.00	3387	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	553,000.00	-	553,000.00	-	-
2967	โฉนด	2939	12510	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	86.00	186.00	3,000.00	558,000.00	3388	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	588,807.00	-	-	588,807.00	0.02
												3389	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3390	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3391	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3392	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2968	โฉนด	340	15897	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	1	0	41.00	441.00	12,000.00	5,292,000.00	3393	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	690.00	-	8,300.00	5,727,000.00	34	3,321,660.00	2,405,340.00	7,697,340.00	-	-	7,697,340.00	0.02
2969	โฉนด	2000	10131	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	1	3	0	42.70	1,242.70	1,500.00	1,864,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,050.00	-	-	1,864,050.00	0.01	
2970	โฉนด	454	3244	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	55	1	40.00	22,140.00	1,000.00	22,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,140,000.00	-	-	22,140,000.00	0.30	
2971	โฉนด	2022	34655	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	33.00	133.00	3,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02	
2972	โฉนด	2344	10349	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	3394	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,550.00	799,200.00	19	223,776.00	575,424.00	731,424.00	-	731,424.00	-	-
2973	โฉนด	1539	8104	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
2974	โฉนด	197	13873	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	52.00	552.00	12,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.60	
2975	โฉนด	2964	13038	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	2	61.00	661.00	2,650.00	1,751,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,650.00	-	-	1,751,650.00	0.60	
2976	โฉนด	2278	10190	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	1	2	1	28.00	928.00	6,000.00	5,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,000.00	-	5,568,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 661 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2977	โฉนด	321	15878	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	1	39.00	539.00	12,000.00	6,468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,468,000.00	-	-	6,468,000.00	0.60			
2978	โฉนด	2681	8240	หมู่ ต.ท่าข้าม	3	26	0	90.00	10,490.00	5,000.00	52,450,000.00	3395	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,296.00	-	3,400.00	24,806,400.00	28	11,410,944.00	13,395,456.00	65,845,456.00	-	-	65,845,456.00	0.30-0.40	
												3396	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,832.00	-	3,400.00	23,228,800.00	28	10,685,248.00	12,543,552.00	12,543,552.00	-	-	12,543,552.00	0.30	
												3397	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,130.00	-	3,400.00	17,442,000.00	28	8,023,320.00	9,418,680.00	9,418,680.00	-	-	9,418,680.00	0.30	
												3398	โรงงาน	ตึก	3	1,998.00	-	6,200.00	12,387,600.00	28	5,698,296.00	6,689,304.00	6,689,304.00	-	-	6,689,304.00	0.30	
												3399	โรงงาน	ตึก	3	1,998.00	-	6,200.00	12,387,600.00	28	5,698,296.00	6,689,304.00	6,689,304.00	-	-	6,689,304.00	0.30	
2979	โฉนด	218	13894	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	5	1	1	17.00	517.00	12,000.00	6,204,000.00	3400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	1,000.00	-	8,450.00	8,450,000.00	34	4,901,000.00	3,549,000.00	9,753,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	9,753,000.00	-	-	9,753,000.00	0.02
												3401	โรงจอดรถ	ตึก	-	90.00	-	2,500.00	225,000.00	29	108,000.00	117,000.00	6,321,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,321,000.00	-	6,321,000.00	0.02	
												3402	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,500.00	60,000.00	34	34,800.00	25,200.00	6,229,200.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,229,200.00	-	6,229,200.00	0.02	
2980	โฉนด	1864	32850	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	3403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	6	47,232.00	739,968.00	834,168.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	417,084.00	-	417,084.00	0.30
												ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	417,084.00	-	417,084.00	0.02
2981	โฉนด	1232	24074	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00	3404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	239.00	-	8,450.00	2,019,550.00	11	242,346.00	1,777,204.00	2,281,204.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.08	-	-	-	-	-	-	-	-	458,065.76	-	458,065.76	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	132.00	55.23	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,908.97	1,259,908.97	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.00	24.69	-	-	-	-	-	-	-	563,229.27	-	563,229.27	0.02
2982	โฉนด	1924	33283	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	2	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	0.30	
2983	โฉนด	3158	48281	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	2	9.00	209.00	2,200.00	459,800.00	3405	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	7	88,725.00	1,178,775.00	0	1,638,575.00	-	1,638,575.00	-
					5	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00	3406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	28	492,660.00	578,340.00	0	798,340.00	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	112.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	638,672.00	-	638,672.00	0.02
												ชั้นที่	ตึก	3	28.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	159,668.00	-	159,668.00	0.30
2984	โฉนด	744	17753	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.70	24.70	3,000.00	74,100.00	3407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	21	313,344.00	665,856.00	0	739,956.00	-	739,956.00	0.02
2985	โฉนด	1612	29414	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	1	0	39.00	439.00	4,400.00	1,931,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,600.00	-	1,931,600.00	0.30	
2986	โฉนด	2030	9648	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	18	0	95.00	7,295.00	5,000.00	36,475,000.00	3408	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	12,008.00	-	3,400.00	40,827,200.00	31	21,230,144.00	19,597,056.00	00	56,072,056.00	-	56,072,056.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 664 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3409	โรงงาน	ตึก	3	6,360.00	-	6,200.00	39,432,000.00	31	20,504,640.00	18,927,360.00	18,927,360.00	-	-	18,927,360.00	0.30	
											3410	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,920.00	-	3,400.00	16,728,000.00	29	8,029,440.00	8,698,560.00	8,698,560.00	-	-	8,698,560.00	0.30	
											3411	โรงจอดรถ	ตึก	3	392.00	-	2,500.00	980,000.00	31	509,600.00	470,400.00	470,400.00	-	-	470,400.00	0.30	
2987	โฉนด	2459	1399	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	5	2	0	57.00	857.00	13,000.00	11,141,000.00	3412	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,560.00	-	3,400.00	5,304,000.00	6	318,240.00	4,985,760.00	16,126,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	780.00	50.00	-	-	-	-	-	-	8,063,380.00	-	8,063,380.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	780.00	50.00	-	-	-	-	-	-	8,063,380.00	-	8,063,380.00	0.30
2988	โฉนด	1425	26504	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-		
2989	โฉนด	803	19892	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	75.00	75.00	2,150.00	161,250.00	3413	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	750.00	-	8,200.00	6,150,000.00	11	738,000.00	5,412,000.00	5,573,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	200.00	26.67	-	-	-	-	-	-	1,486,385.77	1,486,385.77	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3420	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3421	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3422	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3423	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3424	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3425	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3426	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3427	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3428	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3429	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3430	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3431	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3432	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3433	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3434	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3435	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3436	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3437	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 669 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2992	โฉนด	1615	29417	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	58.00	358.00	4,400.00	1,575,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,200.00	-	-	1,575,200.00	0.02		
2993	โฉนด	1286	24653	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-		
2994	โฉนด	2670	6586	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	6	1	75.00	2,575.00	1,000.00	2,575,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,000.00	-	-	2,575,000.00	0.30		
2995	โฉนด	2437	10785	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	11	1	72.00	4,572.00	5,000.00	22,860,000.00	3446	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,600.00	-	3,400.00	12,240,000.00	31	6,364,800.00	5,875,200.00	28,735,200.00	-	-	28,735,200.00	0.30
2996	โฉนด	1761	30997	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	3447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	11	127,872.00	937,728.00	985,728.00	-	985,728.00	-	-
2997	โฉนด	2886	12900	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.60		
2998	โฉนด	1992	8661	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60		
2999	โฉนด	556	16797	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	2	0	40.00	840.00	3,000.00	2,520,000.00	3448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	442.00	-	7,950.00	3,513,900.00	11	1,194,726.00	2,319,174.00	4,839,174.00	-	4,839,174.00	-	-
												3449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	790,920.00	-	790,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,550.00	-	629,550.00	0.02
												3455	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,500.00	150,000.00	21	48,000.00	102,000.00	402,000.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	0.30	
3007	โฉนด	3531	2845	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	15	3	84.30	6,384.30	1,300.00	8,299,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,299,590.00	-	8,299,590.00	-	-	
3008	โฉนด	1521	12126	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	3456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	21	486,720.00	1,034,280.00	1,178,280.00	-	1,178,280.00	-	-	
3009	โฉนด	3356	51293	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	92.70	92.70	2,450.00	227,115.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,115.00	-	227,115.00	-	-	
3010	โฉนด	1687	30389	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	1	0	45.00	445.00	1,500.00	667,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	667,500.00	-	-	
3011	โฉนด	3357	51294	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	18.70	118.70	2,450.00	290,815.00	3457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	800.00	-	7,950.00	6,360,000.00	39	5,406,000.00	954,000.00	1,244,815.00	-	1,244,815.00	-	-	
3012	โฉนด	3549	12457	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3458	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,400.00	680,800.00	31	354,016.00	326,784.00	428,784.00	-	-	428,784.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 672 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3013	โฉนด	160	13484	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	3459	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,400.00	680,800.00	31	354,016.00	326,784.00	433,584.00	-	433,584.00	-	-
3014	โฉนด	3010	47857	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3015	โฉนด	2741	4584	หมู่ 1 ต.ท่าข้าม	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
3016	โฉนด	1590	28876	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
3017	โฉนด	3355	51292	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	72.40	172.40	2,450.00	422,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,380.00	-	422,380.00	-	-
3018	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
3019	โฉนด	2694	11915	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	0.00	0.00	3460	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	6	127,764.00	2,001,636.00	2,001,636.00	-	2,001,636.00	-	-
3020	โฉนด	2441	39841	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	3461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	26	319,410.00	441,090.00	508,590.00	-	-	508,590.00	0.02
					2	0	2	36.50	236.50	3,000.00	709,500.00	3462	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	4	43,264.00	1,038,336.00	1,747,836.00	-	1,747,836.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 673 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3021	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30		
3022	โฉนด	2396	38636	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	46.20	46.20	1,950.00	90,090.00	3463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	8	94,640.00	1,088,360.00	1,178,450.00	-	1,178,450.00	-	-
3023	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.00	50.00	3,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30		
3024	โฉนด	1627	29524	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	75.70	75.70	10,000.00	757,000.00	3464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	8	216,320.00	2,487,680.00	3,244,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	30.00	-	-	-	-	-	973,404.00	-	973,404.00	0.30	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	224.00	70.00	-	-	-	-	-	2,271,276.00	-	2,271,276.00	0.02	
3025	โฉนด	874	20593	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	1,607,712.00	-	1,607,712.00	-	-
3026	โฉนด	2386	38626	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3027	โฉนด	592	16683	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3467	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	6	40,560.00	635,440.00	935,440.00	-	935,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 674 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3028	โฉนด	2392	38632	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3468	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3029	โฉนด	252	13726	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	3469	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	31	848,904.00	63,896.00	207,896.00	-	63,896.00	144,000.00	-
3030	โฉนด	1592	28878	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.50	45.50	2,650.00	120,575.00	3470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	10	79,560.00	716,040.00	836,615.00	-	-	836,615.00	0.02
												3471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,650.00	596,700.00	10	59,670.00	537,030.00	537,030.00	-	-	537,030.00	0.02
					2	0	1	39.00	139.00	2,650.00	368,350.00	3472	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	484.00	-	8,450.00	4,089,800.00	10	408,980.00	3,680,820.00	4,049,170.00	-	4,049,170.00	-	-
												3473	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	6	10,800.00	169,200.00	169,200.00	-	169,200.00	-	-
					1	1	3	15.50	715.50	2,650.00	1,896,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,075.00	-	1,896,075.00	-	-	
3031	โฉนด	1584	28870	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	52.00	152.00	3,000.00	456,000.00	3474	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	11	352,080.00	430,320.00	886,320.00	-	-	886,320.00	0.02
3032	โฉนด		17349	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 675 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3033	โฉนด		17351	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-		
3034	โฉนด		17352	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-		
3035	โฉนด	714	17524	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	37.00	37.00	1,950.00	72,150.00	3475	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	16	185,900.00	659,100.00	731,250.00	-	731,250.00	-	-
3036	โฉนด	714	17523	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3476	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	11	619,650.00	757,350.00	907,350.00	-	-	907,350.00	0.02
3037				หมู่ ๓.	2				0.00			3477	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-
3038	โฉนด	161	13485	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	3478	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	106,800.00	-	-	106,800.00	-
3039				หมู่ ๓.	2				0.00			3479	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-
3040	โฉนด	1724	30668	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3480	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	11	101,400.00	743,600.00	788,600.00	-	788,600.00	-	-
3041	โฉนด	2387	38627	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3042	โฉนด	663	17127	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.25	20.25	4,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02			
					2	0	0	66.75	66.75	4,000.00	267,000.00	3482	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	37	438,048.00	246,402.00	513,402.00	-	513,402.00	-	-
												3483	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,950.00	1,502,550.00	26	1,277,167.50	225,382.50	225,382.50	-	225,382.50	-	-
3043	โฉนด	2065	34706	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	3484	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,200.00	460,800.00	5	23,040.00	437,760.00	509,760.00	-	-	509,760.00	0.02
3044	โฉนด	2539	41482	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	3485	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,450.00	2,974,400.00	23	1,070,784.00	1,903,616.00	2,074,616.00	-	2,074,616.00	-	-
3045				หมู่ ๓.	2				0.00			3486	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	-	7,950.00	1,367,400.00	31	1,162,290.00	205,110.00	205,110.00	-	205,110.00	-	-
												3487	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	-	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
3046	โฉนด	2395	38635	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	43.50	43.50	1,950.00	84,825.00	3488	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,017,705.00	-	1,017,705.00	-	-
3047	โฉนด	2384	10588	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	1,950.00	54,600.00	3489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	11	113,568.00	832,832.00	887,432.00	-	-	887,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 677 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	26	2	99.00	10,699.00	1,950.00	20,863,050.00	3490	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	4	3,600.00	86,400.00	20,949,450.00	-	20,949,450.00	-	-
3048	โฉนด	2389	38629	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3491	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3049	โฉนด	1505	27886	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	3492	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	6	4,500.00	70,500.00	374,500.00	-	374,500.00	-	-
												3493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3050	โฉนด	2318	10273	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	49.00	149.00	0.00	0.00	3494	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	544.00	-	8,450.00	4,596,800.00	11	551,616.00	4,045,184.00	4,045,184.00	-	4,045,184.00	-	-
3051	โฉนด	867	20586	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3495	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	1,607,712.00	-	1,607,712.00	-	-
												3496	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	11	24,000.00	176,000.00	176,000.00	-	176,000.00	-	-
3052	โฉนด	166	13562	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	5	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	3497	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	33	881,664.00	692,736.00	806,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	268,885.11	-	268,885.11	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 679 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3059	โฉนด	1591	28877	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00	3504	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,450.00	3,380,000.00	11	405,600.00	2,974,400.00	3,239,400.00	-	3,239,400.00	-	-
					1	2	2	77.00	1,077.00	2,650.00	2,854,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,050.00	-	2,854,050.00	-	-	
3060	โฉนด	2319	10274	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	76.00	76.00	0.00	0.00	3505	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,300.00	3,718,400.00	11	446,208.00	3,272,192.00	3,272,192.00	-	3,272,192.00	-	-
3061	โฉนด	51	13083	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3506	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,952.00	-	425,952.00	-	-
3062	โฉนด	2478	10969	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00	0.00	3507	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3063	โฉนด	614	16731	หมู่ ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30	
3064	โฉนด	880	20599	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3508	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	11	178,464.00	1,308,736.00	1,488,736.00	-	1,488,736.00	-	-
3065	โฉนด	865	20584	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3509	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	8	212,480.00	2,443,520.00	2,623,520.00	-	2,623,520.00	-	-
3066	โฉนด	2859	11327	หมู่ ต.ท่าข้าม	5	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3510	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	104.00	-	7,950.00	826,800.00	21	264,576.00	562,224.00	832,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 681 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	3516	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	454,770.00	34,230.00	79,230.00	-	-	79,230.00	0.02
					2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
3070	โฉนด	701	17350	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	3517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,404.00	-	8,200.00	11,512,800.00	26	4,835,376.00	6,677,424.00	6,848,424.00	-	6,848,424.00	-	-
3071	โฉนด	1640	29827	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3518	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,220,784.00	-	-	1,220,784.00	0.02
3072	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	3519	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,300.00	3,187,200.00	11	382,464.00	2,804,736.00	3,128,736.00	-	2,804,736.00	324,000.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	3520	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,500.00	540,000.00	11	64,800.00	475,200.00	799,200.00	-	475,200.00	324,000.00	0.02
3073	โฉนด	2404	38644	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.70	37.70	1,950.00	73,515.00	3521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	8	64,896.00	746,304.00	819,819.00	-	-	819,819.00	0.02
3074	โฉนด	825	20559	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3522	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	16	1,119,360.00	915,840.00	1,065,840.00	-	1,065,840.00	-	-
3075	โฉนด	1509	28774	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	3523	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,950.00	1,645,650.00	35	1,398,802.50	246,847.50	588,847.50	-	588,847.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 682 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3076	โฉนด	2876	12667	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	3525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,450.00	3,109,600.00	11	373,152.00	2,736,448.00	2,878,948.00	-	-	2,878,948.00	0.02							
												3526	ห้องน้ารวม	ตึก	2	12.00	-	6,150.00	73,800.00	11	8,856.00	64,944.00	64,944.00	-	-	64,944.00	0.02							
					1	24	3	51.00	9,951.00	1,500.00	14,926,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,926,500.00	-	-	14,926,500.00	-	-							
3077				หมู่ ต.	2				0.00			3527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	51	1,091,448.00	82,152.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-							
3078	โฉนดراجอง		381	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	0.00	0.00	3528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	31	1,819,080.00	136,920.00	136,920.00	-	136,920.00	-	-							
3079	โฉนด	704	17707	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	0.00	0.00	3529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	11	146,880.00	1,077,120.00	1,077,120.00	-	-	1,077,120.00	0.02							
3080	โฉนด	2000	17747	หมู่ ต.ท่าข้าม	5	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	3530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	108.00	-	7,400.00	799,200.00	21	255,744.00	543,456.00	618,456.00	-	-	-	-							
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	22.22	-	-	-	-	-	-	137,420.92	-	137,420.92	0.30							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 683 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
												ชั้นที่	ตึก	2	84.00	77.78	-	-	-	-	-	-	481,035.08	-	481,035.08	0.02	
3081	โฉนด	1981	34081	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.30	18.30	3,000.00	54,900.00	3531	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	764,532.00	-	709,632.00	54,900.00	-
3082	โฉนด	2116	35423	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.50	18.50	0.00	0.00	3532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,200.00	864,000.00	8	69,120.00	794,880.00	794,880.00	-	794,880.00	-	-
3083	โฉนด	71	13396	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00	3533	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	4	113,568.00	2,725,632.00	3,166,632.00	-	-	3,166,632.00	0.02
3084	โฉนด	2060	9340	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00	0.00	3534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	922,336.00	-	-	922,336.00	0.02
3085	โฉนด	2153	9475	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.10	18.10	0.00	0.00	3535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	579,904.00	-	-	579,904.00	0.02
3086	โฉนด	2849	46277	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00	0.00	0.00	3536	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	31	595,296.00	549,504.00	549,504.00	-	549,504.00	-	-
3087	โฉนด	9342	9342	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00	0.00	3537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	922,336.00	-	-	922,336.00	0.02
3088	โฉนด	2061	9341	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	14.00	14.00	0.00	0.00	3538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	18	324,064.00	922,336.00	922,336.00	-	-	922,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 684 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	4.00	4.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3089	โฉนด	2435	10724	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	1,950.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					1	5	2	82.00	2,282.00	1,950.00	4,449,900.00	3539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	17	194,688.00	616,512.00	5,066,412.00	-	5,066,412.00	-	-	
												3540	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,050.00	98,400.00	6	19,680.00	78,720.00	78,720.00	-	78,720.00	-	-	
3090	โฉนด	1817	32494	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00	3541	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	17	648,960.00	2,055,040.00	2,286,040.00	-	2,055,040.00	231,000.00	-	
3091	โฉนด	2279	10125	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3542	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	16	734,580.00	601,020.00	751,020.00	-	601,020.00	150,000.00	-	
3092	โฉนด	886	20605	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	3543	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	10	106,470.00	958,230.00	1,135,230.00	-	1,135,230.00	-	-	
3093	โฉนด	2379	10583	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00		0.00	3544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	51	1,627,920.00	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-	
3094	โฉนด	2982	12789	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00		0.00	3545	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	51	1,541,280.00	486,720.00	486,720.00	-	486,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 685 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3095	โฉนด	2421	39201	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	1,950.00	48,750.00	3546	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	1,476,462.00	-	-	1,476,462.00	0.02
3096	โฉนด	2390	38630	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3547	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3097	โฉนด	2393	38633	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3548	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3098	โฉนด	1863	8364	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	0.00	0.00	3549	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	1,091,448.00	82,152.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-
3099	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	54.00	154.00	4,000.00	616,000.00	3550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	21	528,768.00	1,123,632.00	1,739,632.00	-	-	1,739,632.00	0.02
3100	โฉนด	2284	10130	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	64.00	64.00	0.00	0.00	3551	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,300.00	1,269,900.00	6	76,194.00	1,193,706.00	1,193,706.00	-	1,193,706.00	-	-
												3552	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	6	5,400.00	84,600.00	84,600.00	-	84,600.00	-	-
3101	โฉนด	637	17215	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	884,064.00	-	884,064.00	-	-
3102	โฉนด	2440	39840	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	60.00	260.00	3,000.00	780,000.00	3554	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	51	1,591,695.00	119,805.00	899,805.00	-	899,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 686 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3103	โฉนด	2112	35419	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	3555	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	7	72,576.00	964,224.00	1,129,224.00	-	1,129,224.00	-	-	
3104	โฉนด	2774	11943	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	0.00	0.00	3556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	399.00	-	7,950.00	3,172,050.00	26	2,696,242.50	475,807.50	475,807.50	-	475,807.50	-	-	
3105	โฉนด	2018	34584	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00	3557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	3	49,302.00	1,594,098.00	1,999,098.00	-	-	1,999,098.00	0.02	
												3558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	295,074.00	-	-	295,074.00	0.02	
												3559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	295,074.00	-	-	295,074.00	0.02	
3106	โฉนด	1603	8268	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.00	28.00	2,650.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	-	74,200.00	0.02		
												3560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	870,420.00	870,420.00	-	870,420.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 687 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	35.00	35.00	2,650.00	92,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	92,750.00	-	-	92,750.00	0.02			
					2	0	0	4.00	4.00	2,650.00	10,600.00	3561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	11	16,224.00	118,976.00	129,576.00	-	-	129,576.00	0.02
					2	0	2	68.00	268.00	2,650.00	710,200.00	3562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	16	208,208.00	738,192.00	1,448,392.00	-	1,448,392.00	-	-
												3563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	31	454,770.00	34,230.00	34,230.00	-	34,230.00	-	-
												3564	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,900.00	712,000.00	41	662,160.00	49,840.00	49,840.00	-	49,840.00	-	-
												3565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	16	821,520.00	319,480.00	319,480.00	-	319,480.00	-	-
3107	โฉนด	871	20590	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3566	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	21	273,024.00	580,176.00	760,176.00	-	-	760,176.00	0.02
3108	โฉนด	882	20601	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	3567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	11	141,960.00	1,041,040.00	1,218,040.00	-	-	1,218,040.00	0.02
3109	โฉนด	879	20598	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	11	200,772.00	1,472,328.00	1,652,328.00	-	1,652,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 688 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3110	โฉนด	2127	9439	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00	3569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	579,904.00	-	579,904.00	-	-		
3111	โฉนด	2660	9467	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	3570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	688,504.00	-	-	688,504.00	0.02	
3112	โฉนด	288	15767	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	3571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	9	60,840.00	615,160.00	685,160.00	-	-	685,160.00	0.02	
					3	0	0	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00	3572	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,500.00	10,000.00	4	400.00	9,600.00	13,100.00	-	-	13,100.00	0.30	
					3	0	3	76.00	376.00	3,500.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.30		
3113	โฉนด	1786	32295	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	11	149,568.00	1,096,832.00	1,216,832.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	256,143.14	-	-	256,143.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	960,688.86	-	-	960,688.86	0.02
3114	โฉนด	1859	8418	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	0.00	3574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	11	132,192.00	969,408.00	969,408.00	-	-	969,408.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 689 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	33.50	333.50	0.00	3575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,950.00	2,448,600.00	51	2,081,310.00	367,290.00	367,290.00	-	367,290.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	0.00	3576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	41	727,632.00	54,768.00	54,768.00	-	-	54,768.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	0.00	3577	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	11	16,200.00	118,800.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02	
3115	โฉนด	870	20589	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	3578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.00	-	8,300.00	2,066,700.00	7	144,669.00	1,922,031.00	2,147,031.00	-	2,147,031.00	-	-
3116	โฉนด	872	20591	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3579	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	21	515,712.00	1,095,888.00	1,275,888.00	-	1,095,888.00	180,000.00	-
3117	โฉนด	2126	9438	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00	3580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
3118	โฉนด	2320	10275	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	74.00	74.00	0.00	3581	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	344.00	-	7,750.00	2,666,000.00	20	2,479,380.00	186,620.00	186,620.00	-	186,620.00	-	-	
3119	โฉนด	3366	12175	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	98.00	98.00	0.00	3582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	31	1,729,920.00	305,280.00	305,280.00	-	305,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 690 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												3583	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	11	36,504.00	267,696.00	267,696.00	-	267,696.00	-	-	
3120	โฉนด	2408	10673	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	72.00	72.00	0.00		3584	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,950.00	3,434,400.00	31	2,919,240.00	515,160.00	515,160.00	-	515,160.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	0.00		3585	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	11	221,680.00	430,320.00	430,320.00	-	-	430,320.00	0.02	
												3586	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	11	293,400.00	358,600.00	358,600.00	-	-	358,600.00	0.02	
												3587	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	21	181,908.00	13,692.00	13,692.00	-	-	13,692.00	0.02	
3121	โฉนด	2940	11942	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	0.00		3588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 691 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	0.00	3589	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,450.00	169,000.00	2	3,380.00	165,620.00	165,620.00	-	-	165,620.00	0.02	
					2	0	0	40.00	40.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3122	โฉนด	2695	11916	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	31.00	31.00	0.00	3590	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,950.00	1,764,900.00	31	1,500,165.00	264,735.00	264,735.00	-	264,735.00	-	-	
3123	โฉนด	2151	9473	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	0	14.00	14.00	0.00	3591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	579,904.00	-	-	579,904.00	0.02	
					2	0	0	4.10	4.10	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3124	โฉนด	2328	10283	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	0.00	3592	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	26	1,729,920.00	305,280.00	305,280.00	-	305,280.00	-	-	
					2	0	0	56.25	56.25	0.00	3593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,650.00	1,721,250.00	26	722,925.00	998,325.00	998,325.00	-	-	998,325.00	0.02	
					2	0	0	0.75	0.75	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3125	โฉนด	2016	34586	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	4.50	104.50	3,000.00	3594	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,450.00	2,298,400.00	5	114,920.00	2,183,480.00	2,496,980.00	-	2,183,480.00	313,500.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 692 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3595	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	5	3,000.00	57,000.00	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
3126	โฉนด	857	20576	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	3596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	7	165,620.00	2,200,380.00	2,422,380.00	-	2,422,380.00	-	-
3127	โฉนด	1949	8986	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	0.00	0.00	3597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	11	162,240.00	1,189,760.00	1,189,760.00	-	1,189,760.00	-	-
												3598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,950.00	1,653,600.00	21	1,322,880.00	330,720.00	330,720.00	-	330,720.00	-	-
3128	โฉนด	1819	32686	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	2,650.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	-	71,550.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	2,650.00	53,000.00	3599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	6	40,560.00	635,440.00	688,440.00	-	-	688,440.00	0.02
					1	0	2	53.00	253.00	2,650.00	670,450.00	3600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	264,060.00	322,740.00	993,190.00	-	993,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 693 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
3129	โฉนด	858	20577	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	3602	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	0	26	702,702.00	970,398.00	1,204,398.00	-	970,398.00	234,000.00	-										
3130	โฉนด	2011	34567	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	3603	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	0	6	113,568.00	1,779,232.00	2,139,232.00	-	2,139,232.00	-	-										
3131	โฉนด	869	20588	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	3604	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	321.00	-	8,300.00	2,664,300.00	0	11	319,716.00	2,344,584.00	2,566,584.00	-	2,566,584.00	-	-										
3132	โฉนด	1766	30977	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	1	9.00	109.00		0.00	3605	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	0	28	870,688.00	1,022,112.00	1,022,112.00	-	1,022,112.00	-	-										
					2	0	0	12.00	12.00		0.00	3606	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00		7	28,392.00	377,208.00	377,208.00	-	-	377,208.00											
3133	โฉนด	2113	35420	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	18.50	18.50		0.00	3607	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,200.00	864,000.00		8	69,120.00	794,880.00	794,880.00	-	-	794,880.00											
3134	โฉนด	2117	35424	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	18.50	18.50		0.00	3608	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	-	0.00		8	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3135	โฉนด	2669	42012	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	3609	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	174.00	-	8,300.00	1,444,200.00	0	5	72,210.00	1,371,990.00	1,461,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 694 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
																				-	252,047.08	-	252,047.08	0.30			
																				-	1,209,942.92	1,209,942.92	-	-			
3136	โฉนด	2275	10078	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	1	1	93.00	593.00	10,000.00	5,930,000.00	3610	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	21	584,064.00	1,241,136.00	7,171,136.00	-	7,171,136.00	-	-
												3611	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	21	57,600.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
3137	โฉนด	878	20597	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	1,010,466.00	-	1,010,466.00	-	-
3138	โฉนด	877	20596	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3613	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	11	121,680.00	892,320.00	1,072,320.00	-	-	1,072,320.00	0.02
												3614	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	11	30,420.00	223,080.00	223,080.00	-	-	223,080.00	0.02
3139	โฉนด	3368	8987	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	3615	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	41	657,072.00	255,528.00	378,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	378,528.00	378,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 695 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3616	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	123,000.00	-	-	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	123,000.00	-	-	-
3140	โฉนด	3369	11914	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	68.00	68.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3141	โฉนด	2282	10128	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	0.00	3617	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	424.00	-	8,300.00	3,519,200.00	31	1,829,984.00	1,689,216.00	1,689,216.00	-	-	1,689,216.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	0.00	3618	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,500.00	280,000.00	31	145,600.00	134,400.00	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02	
					2	0	1	46.00	146.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3142	โฉนด	175	13735	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00	3619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	0.00	0.00	21	0.00	0.00	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	3620	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	3	47,808.00	1,545,792.00	1,617,792.00	-	-	1,617,792.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 696 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.50	10.50	3,000.00	31,500.00	3621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	3	10,647.00	344,253.00	375,753.00	-	-	375,753.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	3622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	5	45,900.00	872,100.00	962,100.00	-	-	962,100.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	3623	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	21	915,840.00	228,960.00	282,960.00	-	-	282,960.00	0.02
												3624	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	16	1,049,400.00	858,600.00	858,600.00	-	858,600.00	-	-
3143	โฉนด	172	13733	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	2	2.00	202.00	3,000.00	606,000.00	3625	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	7,950.00	2,893,800.00	21	2,315,040.00	578,760.00	1,184,760.00	-	1,184,760.00	-	-
												3626	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	5	7,500.00	142,500.00	142,500.00	-	142,500.00	-	-
3144	โฉนด	2832	11983	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	3627	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	31	1,153,200.00	86,800.00	158,800.00	-	-	158,800.00	0.02
3145	โฉนด	511	28777	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	2.00	202.00	3,000.00	606,000.00	3628	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	312.00	-	7,950.00	2,480,400.00	31	1,289,808.00	1,190,592.00	1,796,592.00	-	1,796,592.00	-	-
												3629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	31	525,096.00	484,704.00	484,704.00	-	484,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 697 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3146	โฉนด	1384	7515	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	0.00	3630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	21	508,800.00	1,081,200.00	1,081,200.00	-	1,081,200.00	-	-	
											3631	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	7,200.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
3147	โฉนด		13722	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	2	7.00	207.00	3,000.00	621,000.00	3632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	35	1,414,530.00	106,470.00	727,470.00	-	727,470.00	-	-
											3633	เรือนคนไข่/ครัว	ตึก	2	70.00	-	6,150.00	430,500.00	4	17,220.00	413,280.00	413,280.00	-	413,280.00	-	-	
3148	โฉนด	169	13723	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,950.00	1,049,400.00	31	891,990.00	157,410.00	337,410.00	-	-	337,410.00	0.02
3149	โฉนด	887	20606	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	3635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	790,920.00	991,920.00	-	991,920.00	-	-
3150	โฉนด	2024	34592	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	32.50	132.50	3,000.00	397,500.00	3636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,450.00	3,718,000.00	7	260,260.00	3,457,740.00	3,855,240.00	-	3,855,240.00	-	-
3151	โฉนด	2152	9474	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.10	18.10	0.00	0.00	3637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	579,904.00	-	-	579,904.00	0.02
3152	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
					3	0	0	60.00	60.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					5	0	0	40.50	40.50	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	42.00	42.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	0.00	3638	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	51	510,000.00	90,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
											3639	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	31	1,273,356.00	95,844.00	95,844.00	-	95,844.00	-	-	
											3640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	41	492,804.00	191,646.00	191,646.00	-	191,646.00	-	-	
											3641	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	41	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
											3642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	51	378,480.00	119,520.00	119,520.00	-	119,520.00	-	-	
											3643	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	51	205,200.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-	
											3644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	16	302,940.00	1,074,060.00	1,074,060.00	-	-	1,074,060.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3645	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	66.67	8,450.00	912,600.00	31	474,552.00	438,048.00	438,048.00	-	438,048.00	-	-
												3646	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	33.33	8,450.00	456,300.00	31	237,276.00	219,024.00	219,024.00	-	-	219,024.00	0.30
												3647	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	16	200,772.00	711,828.00	711,828.00	-	-	711,828.00	0.02
												3648	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	21	606,360.00	45,640.00	45,640.00	-	-	45,640.00	0.02
												3649	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	21	188,325.00	14,175.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-
3153	โฉนด	2544	41720	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	29	3	51.00	11,951.00	1,500.00	17,926,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,926,500.00	-	17,926,500.00	-	-	
3154	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30	
3155	โฉนด	893	20612	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3650	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,450.00	2,636,400.00	10	263,640.00	2,372,760.00	2,552,760.00	-	2,552,760.00	-	-
3156	โฉนด	873	20592	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	11	162,240.00	1,189,760.00	1,369,760.00	-	1,369,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 701 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3157	โฉนด	866	20585	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	6	82,620.00	1,294,380.00	1,474,380.00	-	-	1,474,380.00	0.02
3158	โฉนด	3317	10671	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30	
3159	โฉนด	1586	28872	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	2,650.00	127,200.00	3653	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	11	704,160.00	860,640.00	987,840.00	-	987,840.00	-	-
					1	0	3	52.00	352.00	2,650.00	932,800.00	3654	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,050.00	110,700.00	6	6,642.00	104,058.00	1,036,858.00	-	1,036,858.00	-	-
3160	โฉนด	2388	38628	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3161	โฉนด	2606	38634	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	47.00	47.00	1,950.00	91,650.00	3656	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,024,530.00	-	1,024,530.00	-	-
3162	โฉนด	2399	38639	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3657	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3163	โฉนด	1799	32358	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	24.00	24.00	1,950.00	46,800.00	3658	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	801,216.00	-	-	801,216.00	0.02
					1	5	3	41.00	2,341.00	1,950.00	4,564,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,564,950.00	-	4,564,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 702 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3164	โฉนด	1862	8363	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	83.00	83.00	0.00	3659	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	21	1,273,356.00	95,844.00	95,844.00	-	95,844.00	-	-	
3165	โฉนด	885	20604	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	3660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	11	540,600.00	1,049,400.00	1,196,400.00	-	1,196,400.00	-	-
3166	โฉนด	745	17754	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	208.00	-	7,950.00	1,653,600.00	12	231,504.00	1,422,096.00	1,572,096.00	-	-	1,572,096.00	0.02
3167	โฉนด	2400	38640	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.40	37.40	1,950.00	72,930.00	3662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,005,810.00	-	1,005,810.00	-	-
3168	โฉนด	1995	8664	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60	
3169	โฉนด	840	20616	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	6	2	0.00	2,600.00	1,500.00	3,900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
3170	โฉนด	3009	47856	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	45.50	45.50	0.00	0.00	3663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,450.00	1,537,900.00	3	46,137.00	1,491,763.00	1,491,763.00	-	1,491,763.00	-	-
					2	0	1	54.50	154.50	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3171	โฉนด	1088	23212	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	13	3	23.90	5,523.90	5,000.00	27,619,500.00	3664	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1,652.44	-	5,600.00	9,253,664.00	1	92,536.64	9,161,127.36	36,780,627.36	-	-	36,780,627.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 703 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3665	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	663.00	-	7,150.00	4,740,450.00	1	47,404.50	4,693,045.50	4,693,045.50	-	-	4,693,045.50	0.30	
											3666	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	185.00	-	7,150.00	1,322,750.00	1	13,227.50	1,309,522.50	1,309,522.50	-	-	1,309,522.50	0.30	
											3667	โรงงาน	ตึก	3	41.60	-	6,200.00	257,920.00	1	2,579.20	255,340.80	255,340.80	-	-	255,340.80	0.30	
											3668	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,500.00	195,000.00	1	1,950.00	193,050.00	193,050.00	-	-	193,050.00	0.30	
											3669	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	1	1,800.00	178,200.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.30	
											3670	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3672	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3673	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 704 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												3674	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30			
												3675	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30			
												3676	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30			
												3677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30			
												3678	โรงงาน	ตึก	3	10.34	-	6,200.00	64,108.00	1	641.08	63,466.92	63,466.92	-	-	63,466.92	0.30			
3172	โฉนด	3120	42748	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	35.10	35.10	2,250.00	78,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975.00	-	-	78,975.00	0.30
3173	โฉนด	3065	11498	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	8	0	0.00	3,200.00	5,000.00	16,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000,000.00	0.30	
												3679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	431.72	-	7,650.00	3,302,658.00	1	33,026.58	3,269,631.42	4,554,631.42	-	-	4,554,631.42	0.02			
												3680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	431.72	-	7,650.00	3,302,658.00	1	33,026.58	3,269,631.42	3,269,631.42	-	-	3,269,631.42	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 705 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3174	โฉนด	3101	42759	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	96.90	96.90	5,000.00	484,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	-	484,500.00	0.30		
3175	โฉนด	3122	42745	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	2	30.60	1,030.60	4,400.00	4,534,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,534,640.00	-	-	4,534,640.00	0.30		
3176	โฉนด	3121	42744	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	2	99.70	1,499.70	4,400.00	6,598,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,598,680.00	-	-	6,598,680.00	0.30		
3177	โฉนด	3265	49277	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	7	1	97.20	2,997.20	5,000.00	14,986,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,986,000.00	-	-	14,986,000.00	0.30		
3178	โฉนด	3271	49283	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	88.20	888.20	5,000.00	4,441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,441,000.00	-	-	4,441,000.00	0.30		
3179	โฉนด	1085	23209	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	2	15.90	215.90	5,000.00	1,079,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,500.00	-	-	1,079,500.00	0.30		
3180	โฉนด	581	16678	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	1	8.00	508.00	1,500.00	762,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30		
3181	โฉนด	3123	42754	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	4	2	14.70	1,814.70	5,000.00	9,073,500.00	3681	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	126.99	-	7,150.00	907,978.50	1	9,079.78	898,898.71	9,972,398.71	-	-	9,972,398.71	0.30
												3682	โรงงาน	ตึก	3	72.00	-	6,200.00	446,400.00	1	4,464.00	441,936.00	441,936.00	-	-	441,936.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 706 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3683	โรงงาน	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	1	1,984.00	196,416.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.30	
											3684	โรงงาน	ตึก	3	9.00	-	6,200.00	55,800.00	1	558.00	55,242.00	55,242.00	-	-	55,242.00	0.30	
3182	โฉนด	1102	16607	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	3	48.00	1,148.00	2,500.00	2,870,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,000.00	-	-	2,870,000.00	0.30		
3183	โฉนด	587	16680	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	33.00	833.00	6,300.00	5,247,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,247,900.00	-	-	5,247,900.00	0.30		
3184	โฉนด	949	453	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	22	1	36.40	8,936.40	1,950.00	17,425,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,425,980.00	-	-	17,425,980.00	0.30		
3185	โฉนด	3067	9651	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	2	22.00	622.00	5,000.00	3,110,000.00	3685	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1,467.14	-	5,600.00	8,215,984.00	1	82,159.84	8,133,824.16	11,243,824.16	-	-	11,243,824.16	0.30
3186	โฉนด	3116	42757	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	58.10	858.10	1,950.00	1,673,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,295.00	-	-	1,673,295.00	0.30		
3187	โฉนด	2305	38545	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	56.30	56.30	2,500.00	140,750.00	3686	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	1,062.60	-	8,300.00	8,819,580.00	3	264,587.40	8,554,992.60	8,695,742.60	-	-	8,695,742.60	0.02
3188	โฉนด	3112	42743	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	79.50	179.50	5,000.00	897,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,500.00	-	-	897,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 707 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3189	โฉนด	3118	42739	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	30.30	30.30	5,000.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.30		
3190	โฉนด	3100	42758	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	0	53.20	453.20	5,000.00	2,266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,000.00	-	-	2,266,000.00	0.30		
3191	โฉนด	922	9286	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	10	2	76.00	4,276.00	5,000.00	21,380,000.00	3687	โรงงาน	ตึก	3	324.00	-	6,200.00	2,008,800.00	1	20,088.00	1,988,712.00	23,368,712.00	-	-	23,368,712.00	0.30
												3688	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	31.53	-	5,550.00	174,991.50	1	1,749.91	173,241.58	173,241.58	-	-	173,241.58	0.30
												3689	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	31.53	-	5,550.00	174,991.50	1	1,749.91	173,241.58	173,241.58	-	-	173,241.58	0.30
												3690	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	31.53	-	5,550.00	174,991.50	1	1,749.91	173,241.58	173,241.58	-	-	173,241.58	0.30
												3691	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30
												3692	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30
												3693	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 708 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3192	โฉนด	951	10234	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	1	35.00	2,135.00	5,000.00	10,675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,675,000.00	-	-	10,675,000.00	0.30		
3193	โฉนด	584	16467	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	13	0	7.50	5,207.50	7,350.00	38,275,125.00	3694	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,790.00	-	3,400.00	26,486,000.00	1	264,860.00	26,221,140.00	64,496,265.00	-	-	64,496,265.00	0.30-0.40
												3695	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,790.00	-	3,400.00	26,486,000.00	1	264,860.00	26,221,140.00	26,221,140.00	-	-	26,221,140.00	0.30
												3696	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	1	17,160.00	1,698,840.00	1,698,840.00	-	-	1,698,840.00	0.30
												3697	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,150.00	1,716,000.00	1	17,160.00	1,698,840.00	1,698,840.00	-	-	1,698,840.00	0.30
												3698	โรงงาน	ตึก	3	136.00	-	6,200.00	843,200.00	1	8,432.00	834,768.00	834,768.00	-	-	834,768.00	0.30
												3699	ป้อมยาม	ตึก	3	14.10	-	5,400.00	76,140.00	1	761.40	75,378.60	75,378.60	-	-	75,378.60	0.30
3194	โฉนด	3228	9727	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	8	3	68.70	3,568.70	5,000.00	17,843,500.00	3700	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,008.00	-	3,400.00	3,427,200.00	1	34,272.00	3,392,928.00	21,236,428.00	-	-	21,236,428.00	0.30
												3701	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,008.00	-	3,400.00	3,427,200.00	1	34,272.00	3,392,928.00	3,392,928.00	-	-	3,392,928.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 709 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3702	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,008.00	-	3,400.00	3,427,200.00	1	34,272.00	3,392,928.00	3,392,928.00	-	-	3,392,928.00	0.30	
											3703	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	780.00	-	3,400.00	2,652,000.00	1	26,520.00	2,625,480.00	2,625,480.00	-	-	2,625,480.00	0.30	
											3704	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	780.00	-	3,400.00	2,652,000.00	1	26,520.00	2,625,480.00	2,625,480.00	-	-	2,625,480.00	0.30	
											3705	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	780.00	-	3,400.00	2,652,000.00	1	26,520.00	2,625,480.00	2,625,480.00	-	-	2,625,480.00	0.30	
											3706	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30	
											3707	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30	
											3708	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30	
											3709	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30	
											3710	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3717	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30	
											3718	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30	
											3719	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30	
											3720	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30	
											3721	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30	
											3722	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	26.23	-	5,550.00	145,576.50	1	1,455.77	144,120.73	144,120.73	-	-	144,120.73	0.30	
											3723	โรงงาน	ตึก	3	13.44	-	6,200.00	83,328.00	1	833.28	82,494.72	82,494.72	-	-	82,494.72	0.30	
											3724	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3725	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 712 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3726	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3727	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3728	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3729	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3730	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3731	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
3200	โฉนด	3049	10237	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	2	82.10	1,082.10	5,000.00	5,410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,410,500.00	0.30
3201	โฉนด	3261	49273	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	25	0	88.50	10,088.50	5,000.00	50,442,500.00	3732	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	461.16	-	7,150.00	3,297,294.00	1	32,972.94	3,264,321.06	53,706,821.06	-	-	53,706,821.06	0.30-0.40
												3733	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	504.00	-	5,550.00	2,797,200.00	1	27,972.00	2,769,228.00	2,769,228.00	-	-	2,769,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 713 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														3734	โรงจอดรถ	ตึก	3	184.62	-	2,500.00	461,550.00	1	4,615.50	456,934.50	456,934.50	-	-	456,934.50	0.30
														3735	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.40	-	6,150.00	33,210.00	1	332.10	32,877.90	32,877.90	-	-	32,877.90	0.30
3202	โฉนด	3099	42753	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	76.20	76.20	5,000.00	381,000.00															-	-	381,000.00	0.30
3203	โฉนด	3269	49281	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	3	59.00	2,359.00	5,000.00	11,795,000.00	3736	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	504.00	-	7,150.00	3,603,600.00	1	36,036.00	3,567,564.00	15,362,564.00	-	-	15,362,564.00	0.30		
														3737	โรงงาน	ตึก	3	41.60	-	6,200.00	257,920.00	1	2,579.20	255,340.80	255,340.80	-	-	255,340.80	0.30
3204	โฉนด	3111	42742	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	24.60	24.60	5,000.00	123,000.00															-	-	123,000.00	0.30
3205	โฉนด	3110	42747	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	97.50	97.50	5,000.00	487,500.00															-	-	487,500.00	0.30
3206	โฉนด	586	16469	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	22	3	15.60	9,115.60	6,300.00	57,428,280.00	3738	ป้อมยาม	ตึก	3	52.29	-	5,400.00	282,366.00	1	2,823.66	279,542.34	57,707,822.34	-	-	57,707,822.34	0.30-0.40		
3207	โฉนด	1103	16608	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	3	46.00	2,346.00	5,000.00	11,730,000.00															-	-	11,730,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 714 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3208	โฉนด	2648	11562	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	3	57.40	757.40	5,000.00	3,787,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,787,000.00	-	-	3,787,000.00	0.30		
3209	โฉนด	1127	23473	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30		
3210	โฉนด	952	11563	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	89.00	889.00	5,000.00	4,445,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,445,000.00	-	-	4,445,000.00	0.30		
3211	โฉนด	580	16677	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30		
3212	โฉนด	901	21279	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	2	99.00	299.00	5,000.00	1,495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.30		
3213	โฉนด	3115	42756	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	3	91.40	391.40	1,950.00	763,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,230.00	-	-	763,230.00	0.30		
3214	โฉนด	3124	42755	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	0	2.00	1,202.00	5,000.00	6,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,010,000.00	-	-	6,010,000.00	0.30		
3215	โฉนด	3119	42740	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	1	2.70	502.70	5,000.00	2,513,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,500.00	-	-	2,513,500.00	0.30		
3216	โฉนด	3117	42741	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	40.10	40.10	5,000.00	200,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	-	200,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3217	โฉนด	950	464	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	30	0	67.00	12,067.00	5,000.00	60,335,000.00	3739	โรงงาน	ตึก	3	76.80	-	6,200.00	476,160.00	1	4,761.60	471,398.40	60,806,398.40	-	-	60,806,398.40	0.30-0.40
												3740	โรงงาน	ตึก	3	26.04	-	6,200.00	161,448.00	1	1,614.48	159,833.52	159,833.52	-	-	159,833.52	0.30
												3741	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3742	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3743	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3744	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3745	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3746	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30
												3747	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 716 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3748	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3749	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3750	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3751	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3752	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3753	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
											3754	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	13.30	-	5,550.00	73,815.00	1	738.15	73,076.85	73,076.85	-	-	73,076.85	0.30	
3218	โฉนด	805	19894	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	3755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	31	949,104.00	876,096.00	1,081,596.00	-	1,081,596.00	-	-
											3756	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	31	234,000.00	216,000.00	216,000.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 717 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3219	โฉนด	2256	38409	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	3757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,950.00	1,987,500.00	41	1,689,375.00	298,125.00	385,125.00	-	298,125.00	87,000.00	-
3220	ท.ค.			หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	30.75	30.75	14,500.00	445,875.00	3758	โรงจอดรถ	ตึก	3	336.00	-	2,500.00	840,000.00	14	151,200.00	688,800.00	1,134,675.00	-	-	1,134,675.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00	3759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	11	340,704.00	2,498,496.00	3,948,496.00	-	2,498,496.00	1,450,000.00	0.02
3221	โฉนด	1781	32290	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3760	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	2	152.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3222	โฉนด	659	17123	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	3761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	376.00	-	7,950.00	2,989,200.00	16	1,644,060.00	1,345,140.00	1,534,140.00	-	1,534,140.00	-	-
3223	โฉนด	1730	30680	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	3	59.00	359.00	2,650.00	951,350.00	3762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	21	405,600.00	861,900.00	1,813,250.00	-	1,813,250.00	-	-
												3763	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	4	8,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-
3224	โฉนด	30660	30660	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	2	71.00	271.00	3,000.00	813,000.00	3764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	1,670,844.00	-	1,670,844.00	-	-
												3765	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	6	2,700.00	42,300.00	42,300.00	-	42,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 718 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3766	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	6	2,700.00	42,300.00	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
3225	โฉนด	2064	34705	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	3767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,200.00	460,800.00	5	23,040.00	437,760.00	503,760.00	-	-	503,760.00	0.02
3226	โฉนด	2013	9269	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	37.00	137.00	3,000.00	411,000.00	3768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	11	550,800.00	4,039,200.00	4,450,200.00	-	-	4,450,200.00	0.02
												3769	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	11	513,450.00	627,550.00	627,550.00	-	-	627,550.00	0.02
3227	โฉนด	2015	34647	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	7.40	107.40	3,000.00	322,200.00	3770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	6	99,144.00	1,553,256.00	1,875,456.00	-	-	1,875,456.00	0.02
												3771	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	10,800.00	79,200.00	79,200.00	-	-	79,200.00	0.02
3228	โฉนด	851	18097	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	80.00	80.00	1,950.00	156,000.00	3772	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	41	2,425,440.00	182,560.00	338,560.00	-	338,560.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	1,950.00	82,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,875.00	-	-	82,875.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	1,950.00	35,100.00	3773	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	909,540.00	68,460.00	103,560.00	-	-	103,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3774	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	16	133,848.00	474,552.00	474,552.00	-	-	474,552.00	0.02	
					3	0	0	70.50	70.50	1,950.00	137,475.00	3775	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	3,500.00	126,000.00	2	2,520.00	123,480.00	260,955.00	-	-	260,955.00	0.30
											3776	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	9	484,925.00	900,575.00	900,575.00	-	900,575.00	-	-	
3229	โฉนด	3638	53443	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	79.40	79.40	1,500.00	119,100.00	3777	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	976,944.00	-	-	976,944.00	0.02
3230	โฉนด	2933	12504	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	3778	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	180,807.00	-	-	180,807.00	0.02
3231	โฉนด	2932	12503	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3779	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	330,807.00	-	-	330,807.00	0.02
											3780	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02	
3232	โฉนด	2123	9435	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	30	623,200.00	623,200.00	731,200.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	-	153,917.60	-	153,917.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
															ชั้นที่	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	577,282.40	577,282.40	-	-
3233	โฉนด	3254	49201	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	2	0	96.30	896.30	4,500.00	4,033,350.00	3782	ป้อมยาม	ตึก	3	32.00	-	5,400.00	172,800.00	19	48,384.00	124,416.00	4,157,766.00	-	-	4,157,766.00	0.30		
3234	โฉนด	1273	24348	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	3783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,200.00	918,400.00	31	477,568.00	440,832.00	572,832.00	-	-	-	-		
															ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,416.00	-	286,416.00	0.30
															ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,416.00	-	286,416.00	0.02
3235	โฉนด			หมู่ ๓.ท่าข้าม	3	0	0	68.00	68.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3236	โฉนด	2306	10290	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	44.00	44.00	3,500.00	154,000.00	3784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,450.00	1,487,200.00	11	178,464.00	1,308,736.00	1,462,736.00	-	-	-	-		
															ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	45.45	-	-	-	-	-	-	664,813.51	-	664,813.51	0.30
															ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	54.55	-	-	-	-	-	-	797,922.49	-	797,922.49	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 721 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	38.00	238.00	3,500.00	833,000.00	3785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	21	351,520.00	746,980.00	1,579,980.00	-	-	1,579,980.00	0.02
												3786	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	545,724.00	41,076.00	41,076.00	-	-	41,076.00	0.02
												3787	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	454,770.00	34,230.00	34,230.00	-	-	34,230.00	0.02
												3788	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3789	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
												3790	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	409,293.00	30,807.00	30,807.00	-	-	30,807.00	0.02
3237	โฉนด	801	19896	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	13.00	213.00	1,500.00	319,500.00	3791	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	616.00	-	8,150.00	5,020,400.00	31	4,668,972.00	351,428.00	670,928.00	-	670,928.00	-	-
3238	โฉนด	800	19895	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	0	93.00	93.00	4,000.00	372,000.00	3792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,450.00	3,718,000.00	11	446,160.00	3,271,840.00	3,643,840.00	-	3,643,840.00	-	-
3239	โฉนด	2402	38642	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.40	37.40	1,950.00	72,930.00	3793	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	840.00	-	8,450.00	7,098,000.00	8	567,840.00	6,530,160.00	6,603,090.00	-	6,603,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3240	โฉนด	2391	38631	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3794	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3241	โฉนด	2397	38637	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	3795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3242	โฉนด	1779	31422	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	3796	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	10	152,100.00	1,368,900.00	1,548,900.00	-	1,548,900.00	-	-
3243	โฉนด	1784	32293	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	3797	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	21	398,848.00	847,552.00	973,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	204,932.70	-	204,932.70	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	768,619.30	-	768,619.30	0.02
3244	โฉนด	2758	12046	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	61.00	61.00	0.00	0.00	3798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	11	377,856.00	2,770,944.00	2,770,944.00	-	-	2,770,944.00	0.02
3245	โฉนด	2149	9471	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	3799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	173,184.00	614,016.00	722,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	180,654.00	-	180,654.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 725 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3809	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	11	4,800.00	35,200.00	35,200.00	-	35,200.00	-	-	
3251	โฉนด	2154	9476	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.10	18.10	0.00	3810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	579,904.00	-	-	579,904.00	0.02	
3252	โฉนด	2150	9472	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.10	18.10	0.00	3811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	21	272,896.00	579,904.00	579,904.00	-	-	579,904.00	0.02	
3253				หมู่ ต.	2				0.00		3812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	11	73,008.00	535,392.00	535,392.00	-	-	535,392.00	0.02	
											3813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	310,284.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02	
											3814	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-	
3254	โฉนด	2848	46276	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	0.00	3815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	21	350,592.00	745,008.00	745,008.00	-	-	745,008.00	0.02	
3255	โฉนด	1978	34078	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.20	18.20	3,000.00	54,600.00	3816	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	764,232.00	-	-	764,232.00	0.02
3256	โฉนด	1979	34079	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.30	18.30	3,000.00	54,900.00	3817	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	764,532.00	-	-	764,532.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 726 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3257	โฉนด	1980	34080	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	18.30	18.30	3,000.00	54,900.00	3818	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	11	96,768.00	709,632.00	764,532.00	-	-	764,532.00	0.02
3258	โฉนด	827	20561	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	3819	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	871,896.00	-	-	871,896.00	0.02
												3820	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	5	25,350.00	481,650.00	481,650.00	-	-	481,650.00	0.02
3259	โฉนด	2385	38625	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.40	37.40	1,950.00	72,930.00	3821	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	932,880.00	1,005,810.00	-	1,005,810.00	-	-
3260	โฉนด	1473	26902	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	3822	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,178,784.00	-	-	1,178,784.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
3261	โฉนด	767	34077	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3262	โฉนด	2056	9336	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
3263	โฉนด	3561	51858	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 727 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3264	โฉนดตราจอง		402	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	3823	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	21	1,680,000.00	420,000.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
3265	โฉนด	2062	34703	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	3824	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	94.00	-	7,200.00	676,800.00	5	33,840.00	642,960.00	723,960.00	-	642,960.00	81,000.00	-	
3266	โฉนด	1726	30676	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	19.50	19.50	3,000.00	58,500.00	3825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,450.00	659,100.00	5	32,955.00	626,145.00	684,645.00	-	684,645.00	-	-	
					2	1	0	40.50	440.50	3,000.00	1,321,500.00	3826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	31	843,648.00	778,752.00	2,100,252.00	-	2,100,252.00	-	-	
												3827	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,500.00	195,000.00	6	11,700.00	183,300.00	183,300.00	-	183,300.00	-	-	
3267	โฉนด	3224	10557	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	26.25	26.25	2,650.00	69,562.50	3828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,450.00	887,250.00	3	26,617.50	860,632.50	930,195.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	63.00	60.00	-	-	-	-	-	-	558,117.00	-	558,117.00	0.30	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	40.00	-	-	-	-	-	-	372,078.00	372,078.00	-	-	
					2	0	0	59.50	59.50	2,650.00	157,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,675.00	-	-	157,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 728 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	90.25	190.25	2,650.00	504,162.50	3829	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	11	141,960.00	1,041,040.00	1,545,202.50	-	1,545,202.50	-	-
												3830	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	11	141,960.00	1,041,040.00	1,041,040.00	-	1,041,040.00	-	-
												3831	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,450.00	828,100.00	16	182,182.00	645,918.00	645,918.00	-	645,918.00	-	-
3268	โฉนด	1797	32308	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	90.00	90.00	1,950.00	175,500.00	3832	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	18	2,616,120.00	425,880.00	601,380.00	-	-	601,380.00	0.02
					2	0	1	13.50	113.50	1,950.00	221,325.00	3833	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,450.00	2,281,500.00	10	228,150.00	2,053,350.00	2,274,675.00	-	2,274,675.00	-	-
												3834	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	4	12,000.00	288,000.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
												3835	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	11	19,200.00	140,800.00	140,800.00	-	140,800.00	-	-
					1	4	2	26.50	1,826.50	1,950.00	3,561,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,561,675.00	-	3,561,675.00	-	-	
3269				หมู่ ต.	3				0.00			3836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	24.00	7,650.00	642,600.00	11	77,112.00	565,488.00	565,488.00	-	-	565,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 729 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	76.00	7,650.00	2,034,900.00	11	244,188.00	1,790,712.00	1,790,712.00	-	-	1,790,712.00	0.02
												3838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	7,650.00	4,131,000.00	11	495,720.00	3,635,280.00	3,635,280.00	-	-	3,635,280.00	0.02
												3839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	7,650.00	2,601,000.00	11	312,120.00	2,288,880.00	2,288,880.00	-	-	2,288,880.00	0.02
3270	น.ส.3			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	10.00	210.00	3,000.00	630,000.00	3840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,450.00	5,070,000.00	11	608,400.00	4,461,600.00	5,091,600.00	-	-	5,091,600.00	0.02
												3841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	11	220,320.00	1,615,680.00	1,615,680.00	-	-	1,615,680.00	0.02
3271	โฉนด	3255	49202	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	4	1	5.30	1,705.30	4,500.00	7,673,850.00	3842	โรงงาน	ตึก	3	2,450.00	-	6,200.00	15,190,000.00	19	4,253,200.00	10,936,800.00	18,610,650.00	-	-	18,610,650.00	0.30
												3843	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,978.00	-	3,400.00	6,725,200.00	16	1,479,544.00	5,245,656.00	5,245,656.00	-	-	5,245,656.00	0.30
												3844	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,825.00	-	3,400.00	6,205,000.00	19	1,737,400.00	4,467,600.00	4,467,600.00	-	-	4,467,600.00	0.30
												3845	โรงงาน	ตึก	3	900.00	-	6,200.00	5,580,000.00	12	781,200.00	4,798,800.00	4,798,800.00	-	-	4,798,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3846	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,269.00	-	3,400.00	4,314,600.00	19	1,208,088.00	3,106,512.00	3,106,512.00	-	-	3,106,512.00	0.30	
											3847	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	7,150.00	715,000.00	19	200,200.00	514,800.00	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30	
											3848	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,500.00	600,000.00	19	168,000.00	432,000.00	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30	
											3849	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	54.00	-	6,150.00	332,100.00	19	92,988.00	239,112.00	239,112.00	-	-	239,112.00	0.30	
											3850	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,500.00	210,000.00	12	29,400.00	180,600.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30	
3272	โฉนด	2401	38641	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.40	37.40	1,950.00	72,930.00	3851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,450.00	1,436,500.00	8	114,920.00	1,321,580.00	1,394,510.00	-	1,394,510.00	-	-
3273	โฉนด	917	5826	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30		
3274	โฉนด	674	17778	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	1	60.00	160.00	3,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02		
3275	โฉนด	3541	51690	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	8	0	10.00	3,210.00	2,500.00	8,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,025,000.00	-	-	8,025,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 731 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3276	โฉนด	940	22115	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	5.20	5.20	6,000.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30		
3277	โฉนด	3566	51889	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	8,400.00	151,200.00	3852	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,450.00	1,605,500.00	25	642,200.00	963,300.00	1,114,500.00	-	1,114,500.00	-	-
3278	โฉนด	3565	51888	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	22.80	22.80	8,400.00	191,520.00	3853	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,450.00	135,200.00	33	75,712.00	59,488.00	251,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	251,008.00	-	-	251,008.00	0.30
3279	โฉนด	3567	7490	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	21	0	48.00	8,448.00	1,000.00	8,448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,448,000.00	-	8,448,000.00	-	-	
3280	โฉนด	1487	26901	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
3281	โฉนด	3399	51361	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.02	
3282	โฉนด	3509	51471	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.30	16.30	1,500.00	24,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450.00	-	-	24,450.00	0.02	
3283	โฉนด	3379	51341	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.90	27.90	1,500.00	41,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	-	41,850.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 732 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3284	โฉนด	3380	51342	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.02		
3285	โฉนด	3380	51345	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.02		
3286	โฉนด	3510	51472	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	16.40	16.40	1,500.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02		
3287	โฉนด	3381	51343	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.02		
3288	โฉนด	3382	51344	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.02		
3289	โฉนด	1862	32848	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	3854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	6	51,168.00	801,632.00	939,632.00	-	-	939,632.00	0.02
3290	โฉนด	3270	49282	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	0	23.00	423.00	5,000.00	2,115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,000.00	0.30		
3291	โฉนด	250	13820	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	3	72.00	372.00	2,650.00	985,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,800.00	0.30		
3292	โฉนด	3076	11341	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	12	1	62.90	4,962.90	1,950.00	9,677,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,677,655.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3293	โฉนด	3054	9548	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	2	85.90	2,285.90	2,650.00	6,057,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,057,635.00	-	-	6,057,635.00	0.30		
3294	โฉนด	3074	6781	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	17	2	34.90	7,034.90	1,500.00	10,552,350.00	3855	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	1	40,800.00	4,039,200.00	14,591,550.00	-	-	14,591,550.00	0.30
												3856	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	1	40,800.00	4,039,200.00	4,039,200.00	-	-	4,039,200.00	0.30
												3857	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	1	40,800.00	4,039,200.00	4,039,200.00	-	-	4,039,200.00	0.30
												3858	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	1	40,800.00	4,039,200.00	4,039,200.00	-	-	4,039,200.00	0.30
												3859	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	1	40,800.00	4,039,200.00	4,039,200.00	-	-	4,039,200.00	0.30
												3860	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	750.00	-	3,400.00	2,550,000.00	1	25,500.00	2,524,500.00	2,524,500.00	-	-	2,524,500.00	0.30
												3861	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30
												3862	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	7,150.00	579,150.00	1	5,791.50	573,358.50	573,358.50	-	-	573,358.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3295	โฉนด	3060	9449	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	3	54.60	1,154.60	4,400.00	5,080,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,080,240.00	-	-	5,080,240.00	0.30	
3296	โฉนด	3262	49274	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	4	0	89.80	1,689.80	5,000.00	8,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,449,000.00	-	-	8,449,000.00	0.30
3297	โฉนด	3272	49284	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	0	42.40	842.40	5,000.00	4,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,212,000.00	-	-	4,212,000.00	0.30
3298	โฉนด	573	17392	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	2	3	48.00	1,148.00	2,250.00	2,583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,000.00	-	-	2,583,000.00	0.30
3299	โฉนด	902	21280	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	5	3	66.00	2,366.00	1,500.00	3,549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,000.00	-	-	3,549,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 735 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3300	โฉนด	3268	49280	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	3	7.70	307.70	5,000.00	1,538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,500.00	-	-	1,538,500.00	0.30				
3301	โฉนด	3266	49278	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	4	3	64.60	1,964.60	1,500.00	2,946,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,946,900.00	-	-	2,946,900.00	0.30				
3302	โฉนด	1087	23211	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	20	3	13.50	8,313.50	1,950.00	16,211,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,211,325.00	-	-	16,211,325.00	0.30				
3303	โฉนด	3307	50814	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	1	73.30	573.30	5,000.00	2,866,500.00	3867	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,400.00	3,264,000.00	1	32,640.00	3,231,360.00	6,097,860.00	-	-	6,097,860.00	0.30		
												3868	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,400.00	3,264,000.00	1	32,640.00	3,231,360.00	3,231,360.00	-	-	3,231,360.00	0.30		
												3869	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30		
												3870	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	1	11,583.00	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	1,146,717.00	0.30		
3304	โฉนด	3078	9652	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	9	2	73.00	3,873.00	1,950.00	7,552,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,552,350.00	-	-	7,552,350.00	0.30	
3305	โฉนด	3050	6429	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	13	3	21.00	5,521.00	5,000.00	27,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,605,000.00	-	-	27,605,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 736 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3306	โฉนด	2064	9344	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00	3871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	16	274,208.00	972,192.00	972,192.00	-	972,192.00	-	-		
3307	โฉนด	3263	49275	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	0	44.80	44.80	7,350.00	329,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,280.00	-	-	329,280.00	0.30		
3308	โฉนด	3308	50815	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	0	89.10	489.10	5,000.00	2,445,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,500.00	-	-	2,445,500.00	0.30		
3309	โฉนด	3306	50813	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	0	2	54.50	254.50	5,000.00	1,272,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,500.00	-	-	1,272,500.00	0.30		
3310	โฉนด	3264	49276	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	0	63.80	463.80	7,350.00	3,408,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408,930.00	-	-	3,408,930.00	0.30		
3311	โฉนด	50	13082	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3872	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,952.00	-	317,952.00	108,000.00	-	
3312				หมู่ ต.	2				0.00			3873	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-	-
3313	โฉนด	136	13492	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3874	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,352.00	-	425,352.00	-	-	
3314	โฉนด	1420	26400	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	3875	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	16	375,232.00	1,330,368.00	1,480,368.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 737 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3315	โฉนด	2032	34638	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	570.00	-	8,200.00	4,674,000.00	8	373,920.00	4,300,080.00	4,420,080.00	-	-	4,420,080.00	0.02				
3316	โฉนด	40	13087	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	3877	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	353,952.00	-	353,952.00	-	-				
3317	โฉนด	1463	26636	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02					
3318	โฉนด	39	13086	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	3878	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	335,952.00	-	335,952.00	-	-				
3319	โฉนด	192	422	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	2	3	60.00	1,160.00	1,950.00	2,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000.00	-	-	2,262,000.00	0.30					
3320	โฉนด	3555	8200	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	3879	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,450.00	473,200.00	33	264,992.00	208,208.00	307,208.00	-	307,208.00	-	-				
3321	โฉนด		13504	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.00	4.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 738 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3322	โฉนด	49	13081	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3880	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3323	โฉนด			หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3324				หมู่ ต.	2				0.00			3881	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	
3325	โฉนด	22	12974	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3882	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	107,400.00	-	107,400.00	-	-
3326	โฉนด	2920	12562	หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.00	27.00	0.00		3883	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	
3327	โฉนด	132	13488	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3884	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	107,400.00	-	-	107,400.00	0.02
3328	โฉนด	1421	26401	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	3885	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	16	375,232.00	1,330,368.00	1,480,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	38.46	-	-	-	-	-	-	569,349.53	-	569,349.53	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	61.54	-	-	-	-	-	-	911,018.47	-	911,018.47	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 739 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3329	โฉนด	3535	51652	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	85.70	85.70	4,000.00	342,800.00	3886	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,300.00	2,788,800.00	16	613,536.00	2,175,264.00	2,518,064.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่	ตึก	2	336.00	-	-	-	-	-	-	-	2,518,064.00	2,518,064.00	-	-	-	-
												3887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,450.00	980,200.00	24	372,476.00	607,724.00	607,724.00	-	607,724.00	-	-		
												3888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	50.00	8,450.00	135,200.00	11	16,224.00	118,976.00	118,976.00	-	-	118,976.00	0.30		
												3889	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	50.00	8,450.00	135,200.00	11	16,224.00	118,976.00	118,976.00	-	118,976.00	-	-		
3330	โฉนด			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	3890	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	407,952.00	-	407,952.00	-	-		
3331	โฉนด	2922	12564	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3891	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02		
3332	โฉนด	154	13478	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3892	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	107,400.00	-	107,400.00	-	-		
3333	โฉนด	23	12975	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3893	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	122.00	-	7,200.00	878,400.00	31	456,768.00	421,632.00	529,032.00	-	529,032.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3334	โฉนด	3390	51352	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	35.10	35.10	1,500.00	52,650.00	3894	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.75	-	7,400.00	360,750.00	2	7,215.00	353,535.00	406,185.00	-	-	406,185.00	0.02
3335	โฉนด			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	3895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	16	346,368.00	1,228,032.00	1,378,032.00	-	-	1,378,032.00	0.02
3336	โฉนด	3536	51653	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	3896	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	21	405,600.00	861,900.00	1,201,900.00	-	861,900.00	340,000.00	-
3337	โฉนด	138	13494	หมู่ ๓ ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3897	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,352.00	-	-	425,352.00	0.02
3338	โฉนด	2698	24826	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	1	3	2	71.00	1,471.00	2,250.00	3,309,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,309,750.00	-	3,309,750.00	-	-
3339	โฉนด	2923	12565	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3898	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3340	โฉนด	33	13069	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3899	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	31	0.00	-	108,000.00	-	-	108,000.00	-
3341	โฉนด	1906	13070	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3900	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,952.00	-	-	425,952.00	0.02
3342	โฉนด	2915	12455	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3901	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 741 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3343	โฉนด	47	13079	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	3902	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	383,952.00	-	383,952.00	-	-
3344	โฉนด	48	13080	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	3903	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	407,952.00	-	407,952.00	-	-
3345	โฉนด	2031	34637	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	8	177,120.00	2,036,880.00	2,156,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	18.52	-	-	-	-	-	-	399,454.18	-	399,454.18	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	220.00	81.48	-	-	-	-	-	-	1,757,425.82	-	1,757,425.82	0.02
3346	โฉนด	44	13091	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	3905	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	368,952.00	-	368,952.00	-	-
3347	โฉนด	37	13073	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3906	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
3348	โฉนด	38	13074	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3907	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,952.00	-	425,952.00	-	-
3349	โฉนด	2028	34634	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	8	177,120.00	2,036,880.00	2,156,880.00	-	2,036,880.00	120,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 742 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3350	โฉนด	3538	51655	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	27.30	27.30	4,000.00	109,200.00	3909	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	21	432,640.00	919,360.00	1,028,560.00	-	919,360.00	109,200.00	-	
3351	โฉนด		12445	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	7.00	7.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3352	โฉนด	41	13088	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	3910	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	371,952.00	-	-	371,952.00	0.02	
3353	โฉนด		38411	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	30.00	30.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3354	โฉนด	3537	51654	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	3911	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,500.00	35,000.00	24	13,300.00	21,700.00	77,700.00	-	-	77,700.00	0.30	
3355	โฉนด		13503	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	0	59.70	59.70	4,000.00	238,800.00	3912	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,950.00	1,224,300.00	21	979,440.00	244,860.00	483,660.00	-	-	483,660.00	0.02	
3356	โฉนด	2705	42416	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	3913	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,450.00	659,100.00	6	39,546.00	619,554.00	774,554.00	-	-	774,554.00	-	
3357	โฉนด	2921	12563	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,952.00	-	-	425,952.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 743 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3358	โฉนด	137	13493	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3915	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,352.00	-	317,952.00	107,400.00	-
3359	โฉนด	135	13491	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3916	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	107,400.00	-	-	107,400.00	0.02
3360	โฉนด	3563	5839	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	3917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,650.00	573,750.00	31	298,350.00	275,400.00	386,400.00	-	-	386,400.00	0.02
3361	โฉนด	1895	13469	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3362	โฉนด	134	13490	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	3918	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	424,752.00	-	317,952.00	106,800.00	-
3363				หมู่ ต.	2				0.00			3919	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-
3364	โฉนด	125	13497	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3920	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,352.00	-	317,952.00	107,400.00	-
3365	โฉนด	2924	12566	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3921	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
3366	โฉนด			หมู่ ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 744 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3367	โฉนด	36	13072	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3922	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3368	โฉนด	2913	12453	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3923	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3369	โฉนด	3568	12454	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3924	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,952.00	-	317,952.00	108,000.00	-
3370	โฉนด	2916	12456	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3925	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	108,000.00	-	-	108,000.00	-
3371	โฉนด	664	17120	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	-	113,200.00	0.02
3372				หมู่ ต.	2				0.00			3926	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	184.00	-	7,200.00	1,324,800.00	31	688,896.00	635,904.00	635,904.00	-	635,904.00	-	-
3373				หมู่ ต.	2				0.00			3927	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-
3374	โฉนด	128	13500	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	3928	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	425,352.00	-	425,352.00	-	-
3375	โฉนด			หมู่ ต.ท่าข้าม	4	0	0	15.00	15.00	0.00	0.00	3929	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	4	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	317,952.00	-	-	317,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 745 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3376				หมู่ ๓.	2			0.00				3930	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	317,952.00	-	317,952.00	-	-	
3377	โฉนด	43	13090	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	3931	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	31	0.00	-	84,000.00	-	-	84,000.00	-	
3378	โฉนด			หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	3932	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,200.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	407,952.00	-	-	407,952.00	0.02	
3379	โฉนด	2030	34636	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	8	177,120.00	2,036,880.00	2,156,880.00	-	2,156,880.00	-	-	
3380	โฉนด	3249	49151	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	61.10	161.10	1,500.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	-	241,650.00	0.30		
3381	โฉนด	306	16102	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	5	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	3934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,200.00	1,246,400.00	16	274,208.00	972,192.00	1,081,392.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.53	-	-	-	-	-	-	113,870.58	-	113,870.58	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	89.47	-	-	-	-	-	-	-	967,521.42	967,521.42	-	-
3382	โฉนด	3321	50953	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 746 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3383	โฉนด	2551	41582	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02		
3384	โฉนด	3247	49149	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.30		
3385	โฉนด	3209	48061	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	38.70	138.70	1,500.00	208,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050.00	-	-	208,050.00	0.30		
3386	โฉนด	3248	49150	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30		
3387	โฉนด	954	22028	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
3388	โฉนด	1655	29913	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30		
3389	โฉนด	3398	51360	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	3935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	2	16,224.00	794,976.00	826,026.00	-	-	826,026.00	0.02
3390	โฉนด	3246	49148	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	58.20	158.20	1,500.00	237,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	-	237,300.00	0.30		
3391	โฉนด	1660	29912	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 747 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3392	โฉนด	2215	4082	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	1	0	94.00	494.00	8,400.00	4,149,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,149,600.00	-	-	4,149,600.00	0.30		
3393	โฉนด	1233	6816	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	2	1.00	201.00	3,500.00	703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	-	703,500.00	0.30		
3394	โฉนด	2205	19838	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30		
3395	โฉนด	1939	33688	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02		
3396	โฉนด	2101	35415	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30		
3397	โฉนด	2206	37268	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
3398	โฉนด	2597	41711	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00	3936	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	3	16,224.00	524,576.00	789,576.00	-	789,576.00	-	-
					3	0	0	70.80	70.80	2,650.00	187,620.00	3937	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,450.00	540,800.00	3	16,224.00	524,576.00	712,196.00	-	-	712,196.00	0.30
												3938	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,450.00	540,800.00	3	16,224.00	524,576.00	524,576.00	-	-	524,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 748 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3399	โฉนด	2744	11844	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.02		
3400	โฉนด	3598	52394	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	28	3	79.70	11,579.70	1,300.00	15,053,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,053,610.00	-	15,053,610.00	-	-		
3401	โฉนด	3584	52098	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-		
3402	โฉนด	342	16872	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	77.00	77.00	4,400.00	338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-		
3403	โฉนด	3583	51986	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	84.20	84.20	4,400.00	370,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,480.00	-	-	370,480.00	0.30		
3404	โฉนด	3614	18115	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02		
3405	โฉนด	3600	52673	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	5	1	4.00	2,104.00	5,000.00	10,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,520,000.00	-	-	10,520,000.00	0.30		
3406	โฉนด	3245	49147	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	64.40	164.40	1,500.00	246,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.30		
3407	โฉนด	3579	51965	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	14.20	14.20	3,000.00	42,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	-	42,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 749 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3408	โฉนด	3545	51755	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	45.50	45.50	3,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02		
3409	โฉนด	1943	33758	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	3939	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	30	270,400.00	270,400.00	393,400.00	-	393,400.00	-	-
3410	โฉนด	2447	11864	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	4	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30	
3411	โฉนด	3569	51924	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	14.30	114.30	2,500.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	-	285,750.00	0.30	
3412	โฉนด	3575	51930	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	85.60	85.60	2,500.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30	
3413	โฉนด	3606	10345	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02	
3414	โฉนด	12	12751	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02	
3415	โฉนด	2220	7431	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3416	โฉนด	2549	11212	หมู่ ต.ท่าข้าม	1	10	1	77.00	4,177.00	1,000.00	4,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,177,000.00	-	4,177,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 750 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3417	โฉนด	2848	12205	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30			
3418	โฉนด	1098	6588	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	4	3	2	33.00	1,433.00	2,500.00	3,582,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,500.00	-	-	3,582,500.00	0.30			
3419	โฉนด	652	17039	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30			
3420	โฉนด	916	5825	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30			
3421	โฉนด	915	5824	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30			
3422	โฉนด	1504	27839	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30			
3423	โฉนด	1215	23993	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	4	0	0	44.70	44.70	3,000.00	134,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	-	134,100.00	0.30			
3424	โฉนด	1211	23989	หมู่ 3 ต.ท่าข้าม	3	0	0	50.10	50.10	3,000.00	150,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	-	150,300.00	0.30			
3425	โฉนด	251	13821	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 751 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3426	โฉนด	2256	9926	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
3427	โฉนด	770	19882	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	1	28.50	128.50	3,000.00	385,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	-	385,500.00	0.30		
3428	โฉนด	1419	7626	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30		
3429	โฉนด	2973	12533	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
3430	โฉนด	546	16249	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	4	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
3431	โฉนด	56	13366	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	3	1	3	38.00	738.00	4,400.00	3,247,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,247,200.00	-	-	3,247,200.00	0.30		
3432	โฉนด	1930	9020	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	79.00	179.00	5,250.00	939,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,750.00	-	-	939,750.00	0.30		
3433	โฉนด	1563	9643	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	3	0	3	77.00	377.00	3,000.00	1,131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	-	1,131,000.00	0.30		
3434	โฉนด	2953	46845	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	15.30	15.30	1,200.00	18,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,360.00	-	-	18,360.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 752 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3435	โฉนด	3028	47585	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30		
3436	โฉนด	3029	47586	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	-	-	22,920.00	0.30		
3437	โฉนด	3030	47587	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	-	-	22,920.00	0.30		
3438	โฉนด	2959	47459	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	11.80	11.80	1,200.00	14,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,160.00	-	-	14,160.00	0.30		
3439	โฉนด	3026	47588	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30		
3440	โฉนด	3027	47589	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30		
3441	โฉนด	2973	47464	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	0	19.10	19.10	1,200.00	22,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,920.00	-	-	22,920.00	0.30		
3442	โฉนด	1300	25098	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	2	23.00	223.00	2,000.00	446,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.30		
3443	น.ส.3		173	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	41	1	12.00	16,512.00	1,000.00	16,512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,512,000.00	-	-	16,512,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 753 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3444	โฉนด	273	15851	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	2	61.00	261.00	2,500.00	652,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.30		
3445	โฉนด	3570	51925	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	14.10	114.10	2,500.00	285,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,250.00	-	-	285,250.00	0.30		
3446	โฉนด	3574	51929	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	85.60	85.60	2,500.00	214,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30		
3447	โฉนด	3207	48059	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30		
3448	โฉนด	3208	48060	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	1	40.30	140.30	1,500.00	210,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450.00	-	-	210,450.00	0.30		
3449	โฉนด	1997	17704	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30		
3450	โฉนด	1876	32961	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		
3451	โฉนด	1385	7497	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	4	8	0	59.00	3,259.00	1,500.00	4,888,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,888,500.00	-	-	4,888,500.00	0.30		
3452	โฉนด	2021	34588	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	97.00	97.00	1,950.00	189,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	-	189,150.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 754 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3453	โฉนด	3611	52780	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	2	57.30	257.30	800.00	205,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,840.00	-	-	205,840.00	0.30				
3454	โฉนด	3592	52378	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	33.40	33.40	1,500.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.30				
3455	โฉนด	3591	52377	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	4	0	0	33.40	33.40	1,500.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.30				
3456	โฉนด	2354	38594	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	3940	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	6	100,386.00	1,572,714.00	0	0	2,082,714.00	-	-	2,082,714.00	0.02
3457	โฉนด	3394	51356	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	0	20.70	20.70	1,500.00	31,050.00	3941	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,450.00	411,937.50	2	8,238.75	403,698.75	434,748.75	-	-	434,748.75	0.02		
3458	โฉนด	807	19890	หมู่ 4 ต.ท่าข้าม	2	0	1	0.00	100.00	8,400.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02	
3459	โฉนด	3623	53428	หมู่ 5 ต.ท่าข้าม	2	0	0	2.70	2.70	4,000.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
3460	โฉนด	2782	2787	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	1	11	2	27.40	4,627.40	800.00	3,701,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,701,920.00	-	3,701,920.00	-	-
3461	โฉนด	3624	53429	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	2	1	94.00	994.00	800.00	795,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	-	795,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3462	โฉนด	3625	53430	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	2	2	0.00	1,000.00	800.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30		
3463	โฉนด	1728	33535	หมู่ 2 ต.ท่าข้าม	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02		
3464	โฉนด	3632	53437	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
3465	โฉนด	3633	53438	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
3466	โฉนด	3634	53439	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		
3467	โฉนด	1922	33576	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	1	3.60	103.60	1,500.00	155,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30		
3468	โฉนด	3635	53440	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	63.10	63.10	1,500.00	94,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	-	94,650.00	0.30		
3469	โฉนด	3637	53442	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	65.70	65.70	1,500.00	98,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-		
3470	โฉนด	3636	53441	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	1	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 756 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3471	โฉนด	3626	53431	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30		
3472	โฉนด	3627	53432	หมู่ ๓.ท่าข้าม	2	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02		
3473	โฉนด	3630	53435	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
3474	โฉนด	3628	53433	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30		
3475	โฉนด	3631	53436	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	2	0	2	13.00	213.00	800.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02		
3476	โฉนด	3629	53434	หมู่ 7 ต.ท่าข้าม	4	0	1	30.00	130.00	800.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30		
3477	โฉนด	3641	53449	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	3	2	55.20	1,455.20	1,950.00	2,837,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,837,640.00	-	-	2,837,640.00	0.30		
3478	โฉนด	3640	53448	หมู่ 8 ต.ท่าข้าม	3	1	0	6.30	406.30	1,950.00	792,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	792,285.00	-	-	792,285.00	0.30		
3479	โฉนด	280	1421	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	3942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,450.00	304,200.00	5	15,210.00	288,990.00	294,990.00	-	-	294,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน้าที่ 757 จาก 757

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3943	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	5	3,000.00	57,000.00	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30	
3480	โฉนด	2434	10760	หมู่ 6 ต.ท่าข้าม	2	0	2	41.00	241.00	2,500.00	602,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,500.00	-	-	602,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท