



โครงการจัดเก็บภาษีนอกสถานที่

เทศบาลตำบลท่าข้าม

อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย,
ค่าใบอนุญาตฯ และค่าธรรมเนียมต่างๆ

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง

โทรศัพท์ : 038-573411 ต่อ 103, 081-3008014



เทศบาลตำบลท่าข้าม ประชาสัมพันธ์

เรื่อง ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย

ประจำปี
2569

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ห้างชุด ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของผู้อื่น

แจ้งตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : ภายในเดือนมกราคม 2569
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ภายในเดือนมีนาคม 2569
แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี : ภายในเดือนเมษายน 2569
ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน : ภายในเดือนมิถุนายน 2569
ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน - สิงหาคม 2569

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษีชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
: ร้อยละ 20 ของค่าภาษีชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
: ร้อยละ 40 ของค่าภาษีชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ต่อเดือนของค่าภาษีที่แจ้งการประเมิน

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาัยคทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) : มกราคม - มีนาคม 2569
ระยะเวลาการชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน
ไม่ยื่นแบบ/ไม่ชำระภาษีป้ายตามระยะเวลาที่กำหนด : ต้องเสียค่าปรับ
เงินเพิ่มตามที่กฎหมายกำหนด

**กรณีติดตั้งป้ายใหม่ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษีภายใน 15 วัน
นับแต่วันที่ติดตั้ง**

**ติดต่อสอบถามรายละเอียดขอยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี
ได้ที่เทศบาลตำบลท่าข้าม กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้
โทรศัพท์ : 038-573411 ต่อ 103, 081-3008014**



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เวลาตามกฎหมาย



ประกาศแจ้ง
รายการที่ดิน

พ.ย.
2568



ประกาศราคา
ประเมินทุนทรัพย์

ม.ค.
2569



แจ้ง
ประเมินภาษี

ก.พ.
2569



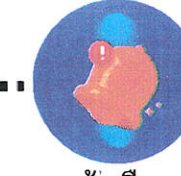
ชำระภาษี

เม.ย.
2569



ผ่อนชำระภาษี

เม.ย. - มิ.ย.
2569



แจ้งเดือน
ภาษีค้างชำระ

พ.ค.
2569



แจ้งชื่อผู้ค้าง
ชำระภาษีให้ ทด.

มิ.ย.
2569



รายงานข้อมูล
จัดเก็บภาษี

ม.ค.
2570

เวลาที่ขยายปี 2569

ขยายเวลา



ม.ค.
2569



มี.ค.
2569



เม.ย.
2569



มิ.ย.
2569



มิ.ย. - ส.ค.
2569



ก.ค.
2569



ส.ค.
2569

ม.ค.
2570

ขยายเวลา



60 วัน



60 วัน + 2 เดือน



1 เดือน



1 เดือน

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน
เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี
เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้
แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง

